

哈尔滨地铁2号线今年通车试运营

开通4个出站口通往哈站广场

生活报讯（耿占东 付铁铮 刘金玲 记者赵政府文/摄）4日，记者在哈尔滨地铁2号线哈尔滨站施工现场看到，这里一派繁忙施工的景象，车站装修、设备安装、给排水处理，到处可见。记者从哈尔滨地铁集团获悉，这条线路预计今年试运营，运营后，从地铁出来进火车站暂时还得走地上，无法从地铁直接进入火车站乘火车。

哈尔滨站5个出口暂时开通4个

4日，记者在哈尔滨地铁2号线哈尔滨站施工现场看到，站内正在进行机电设备安装，站台上下车闸门已经安装完毕，地面上下车标志清晰可见。据负责地铁哈尔滨站施工的中铁武汉电气化局项目负责人白守义介绍，他们正在抓紧施工，晚上进料白天施工，目前已经完成整体施工进度90%，预计四五月份即可具备验收条件。目前，哈尔滨地铁站设计了1、2、3、4、5共5个出入口，均在哈站广场上。2号线开通后，1、2、3、5这4个出入口开通，但这几个出入口只能通到哈尔滨火车站的地面，乘客需要再进入车站乘火车。待地铁6号线开通后，会开通4号出入口，届时可以从地铁4号口进入火车站乘坐火车。

物业专家详解维修资金该咋用——

遇突发情况可申请维修资金应急

生活报记者 张立 仲亮
房子屋面漏雨该由谁出资维修？电梯坏了该由谁出资维修……自从生活报开辟了“专家答疑您关心的物业事”专栏以来，赢得了广大市民的认可。专栏记者根据读者来电来访，经过精心梳理发现，近期，咨询维修资金相关事宜的市民较多，对此，本专栏邀请了省物业专家组成员董长双，为市民答疑解惑。与此同时，本专栏热线电话13836187639将随时接听您的咨询。

维修资金咋花由业主共同决定

哈尔滨市民孙晓飞打来咨询电话称，他家的房子已经买了8年，一直按时交物业费，现在保修期已过，如果出现维修问题应由谁来负责维修呢？对此，董长双表示，住宅物业已过房屋保修期的专

生活报法律顾问
黑龙江同长律师事务所
主要业务：法律咨询、诉讼、非诉讼业务
咨询电话：17094511333
地址：南岗区黄河路136号



19座车站设备95%已完成安装

据在施工现场的中电科哈尔滨轨道交通有限公司总经理助理唐红金介绍，目前地铁2号线19座车站已全面复工复产，项目经理、监理、专业技术人员等管理人员100%到岗，一线生产工人已到岗80%，总计达2100余人。随着天气转暖，在施工条件允许情况下，3月15日所有施工项目将全部开工。哈尔滨地铁集团为确保我省“百大项目”重点工程——哈

专家答疑您关心的物业事

新房入户必须缴纳维修资金

大庆市民周莲咨询，他准备购买一套住房，房屋维修资金应该由谁缴纳？针对周莲提出的问题，董长双表示，首期维修资金由业主在办理房屋入住手续前存入维修资金专户。具体缴存为：（一）商品住房销售前，建设单位作为业主，应当按每平方米建筑面积成本价的2%，在办理商品住房销售备案手续前缴存至专户银行。（二）商品住房销售后，购房人作为业主，应当按每平方米建筑面积成

电梯坏了应启动维修资金应急使用程序

双鸭山市民闵女士咨询，她住的居民楼有一部电梯出现了大的故障无法运行，物业公司说经专门机构鉴定，需要启动维修资金应急程序，哪些情况可以启动维修资金应急程序？对此，董长双说，电梯、消防等共用设施设备出现故障损坏情况，经有关行政主管部门出具整改通知，或者专业机构出具检验、检测、评估整改报告的；物业共用部位屋顶、外墙出现严重渗漏的；建筑立面瓷砖等外墙装饰层发生脱落或者存在脱落危险的；共用排水设施因坍塌、堵塞、爆裂等造成功能障碍，公共护(围)栏破损严重，危及人身、财产安全的；突发事件造成物业共用部位、共用设施设备损坏的；其他危及房屋安全的紧急情况都可以启动维修资金应急程序。此外，维修资金的使用接受业主和有关部门的监督。物业共用部位、共用设施设备的维修、更新和改造费用情况，应当在维修资金拨付前进行公示。维修资金管理部门应当建立维修资金管理系统，定期公布维修资金的收支情况，方便业主查询账户余额以及使用情况。

丢失声明

★ 金兆伟(身份证号232101198009095214)不慎将黑龙江省腾胜房地产开发有限公司开具的双城市双城镇承旭村翠海名苑二期4号楼2单元5层2号的发票办证联丢失,发票代码:223001436014,发票号码00082566,金额270308元。
特此声明作废

★ 侯玉兰(身份证号230105196806033046)不慎将道外区南工业二道街23-9号房屋竣工验收收单(单号1007号)丢失。
特此声明作废

★ 本人张国强不慎将黑龙江新松鹤泰房地产开发有限公司开具的会展城上城二期1号楼2单元2601室的房差收据丢失,签约日期2015年12月17日,票据号0043948收据金额289元,大写金额:贰佰捌拾玖元。
特此声明作废

★ 哈尔滨市道里区初次见面快餐店,不慎将食品经营许可证副本丢失,许可证编号:JY22301020075537,发证机关:哈尔滨市道里区市场监督管理局。
特此声明作废

★ 本人王鹏,黑龙江省海怡名都房地产开发有限公司开具的哈尔滨恒大新城一期8号楼1单元2401室的购房收据,收据出据日期2016年11月4日,编号:01295198,收据金额:688022元。
特此声明作废

★ 范园园身份证230622199507064361于2021年3月1日丢失凯迪拉克CT6豪华型合格证一份合格证号:WAE203200767521辆型号:凯迪拉克SGM7200KBA3车架号:LSGKR53L9MA031026发动机号:202680354。
特此声明作废

哈尔滨市双城区存量垃圾场整治工程环境影响报告书征求意见稿公示

哈尔滨市双城区垃圾清运处拟在双城区以东3km处建设北二道街第二看守所南侧,距离国道G102东侧约300m处建设哈尔滨市双城区存量垃圾场整治工程,特向公众公示环境影响评价信息,欢迎相关单位和个人对项目提出意见和建议。项目征求意见稿详见哈尔滨市双城区人民政府网(http://www.hrbsc.gov.cn/)公示公告。

哈尔滨市双城区垃圾清运处

通知全体股东

哈尔滨三发燃料经销有限公司(统一社会信用代码:9123011127053046E)于2021年3月22日在哈尔滨市呼兰区三电厂燃料处内办公室召开股东会,会议议题为哈尔滨三发燃料经销有限公司成立清算组及注销事宜。

各位股东周知!

哈尔滨三发燃料经销有限公司
2021年3月5日

行政处罚决定履行催告公告

林桂春

本局于2021年3月5日对你无限经营一案进行行政决定履行催告。具体内容详见我局机关一楼公告(道外区东直路376号)。

哈尔滨市道外区市场监督管理

声明

姓名:马华祥,身份证号:372829197004163514,土地证编号:哈-集用2004第2627号、姓名:张得春,身份证号:372829195309244033,土地证编号:哈-集用2004第2628号。

以上所述土地使用证在着火时烧毁。

特此声明

寻找尸源

2021年2月20日,方正县公安局辖区内发生1起非正常死亡案件,办案民警在过程中发现死者无任何身份证明信息,经走访调查,该人自述为才、五常市人,于20余年前来到方正县,死亡前曾在方正县方正镇建设街老中医院北二楼一病室内,年龄约40-55岁,身高约170厘米,体中偏重,短发,左前臂有“疤痕”。

如有线索请联系方正县公安局治安大队,联系人滕平,手机:15134518859。

声明 注销 通知 寻人

业务办理电话
89682777
15504651777

身边 A05 新闻热线 18604505999

2021·3·5 星期五 本版主编 郑璐 编辑 薛莹 版式 倪海连

省消费者协会宫鹏飞:

不记名预付卡不得超1000元

单张记名预付卡不得超5000元

生活报讯（记者李威兵）4日，记者联系黑龙江省消费者协会，向工作人员了解预付卡陷阱的情况，省消费者协会工作人员宫鹏飞告诉记者：“不记名预付卡单张不能超过1000元。”宫鹏飞说，近年来，预付卡已经逐渐渗透进生活的方方面面，涉及范围十分广泛，从洗浴、健身、餐饮到理发、洗车甚至买菜都会有商家出售、发行预付卡。预付卡确实带来了便捷，但也不同程度地出现了一些，比如商家跑路、不按约定提供服务等问题。首先，市民需要知道预付卡到底是什么，对预付卡有一定的了解，才能更好地避免预付卡陷阱。

什么是预付卡？

宫鹏飞介绍，预付卡是指消费者向经营者预先支付价款然后按照约定分次或按期享受产品或服务的消费方式。即经营者向不特定的消费者发售预付卡或凭证，消费者在消费前预先支付费用，并凭预付卡或凭证进行消费的一种消费模式。其实就是先付款后服务，在这中间，消费者可能会享受到打折优惠这一类的消费方式。对于预付卡，相关部门也出台过相应的法律法规。

不记名预付卡金额不得超1000元

根据《消费者权益保护法》第53条规定：“经营者以预收款方式提供商品或者服务的，应当按照约定提供。未按照约定提供的，应当按消费者的要求履行约定或退回预付款；并应当承担预付款利息、消费者必须支付的合理费用”；《侵害消费者权益行为处罚办法》第十条规定：“经营者以预收款方式提供商品或者服务，应当与消费者明确约定商品或服务的数量和质量、价款或者费用、履行期限和方式、售后服务等内容。对退款无约定的，按照有利于消费者的计算方式折算退款金额。”同时，国家六部委也下发过文件对预付卡金额进行相关规定：“凡是不记名的预付卡金额不得超过1000元，单张记名预付卡金额则限制不得超过5000元。”

一波利好消息 等你拆封！



“干饭人”集合 师大夜市 戴好口罩 约啊！

生活报讯（记者王萌文/摄）春天来了，哈尔滨师大夜市也开始试营业啦！

记者了解到，4日17时开始，哈尔滨的网红夜市师大夜市开始进入试营业阶段，让我们一起约上三五好友出发！师大夜市管理单位人员提醒，入场时佩戴口罩、扫码和测温都不能少，请小伙伴们提前做好准备。



违规经营者最高可罚10万

2018年黑龙江省出台过《黑龙江省人民代表大会常务委员会关于加强老年人保健产品等消费领域消费者权益保护工作的决议》，其中指出：“单张不记名预付卡金额不得超过1000元；其他经营者对同一消费者提供的记名预付卡金额不得超过2000元，单张不记名预付卡金额不得超过500元。但是，预付款存入第三方支付平台并且凭消费者指令支付的除外。”对于违规商家，其中也明确规定：“经营者拒不改正的，处二万元以上十万元以下的罚款。”

遇预付卡陷阱及时投诉举报

宫鹏飞说：“办理预付卡，消费者一定要根据需要，不要盲目贪图便宜，一次性办理预付卡一定不要出资过大。办卡之前，要对发卡企业、单位的经营状况有一定的了解，尤其是健身行业。而且不要轻信经营者的口头承诺，要在办理预付卡的时候，把双方约定落在纸面上，同时留存好交费、办卡证据，以及企业负责人的联系方式等信息，便于日后维权。遇到预付卡陷阱，利益受到侵害，一定要及时向商务部门举报，也可以像消费者协会进行投诉。”

生活报讯（记者王秋实）4日，记者了解到，在“三八”国际劳动妇女节到来之际，冰城这些医院有优惠活动，快来看看吧。

哈尔滨市第二医院

特举办“关爱女性、守护健康”大型优惠活动，活动时间为3月6日—8日8:00—11:30 13:00—16:00，活动地点为该院门诊楼诊室。活动期间，所有女性患者在门诊就诊均可享受全部检查项目八折优惠(核酸检测除外)。健康体检套餐7折优惠，此次优惠活动不支持使用医保缴费的患者。

黑龙江中医大二院

中医大二院推出“三八”国际劳动妇女节优惠活动，女军警、女出租车司机、女教师三类人群做妇科超声、盆腔超声乳腺超声+弹性成像、甲状腺超声+弹性成像检查，任选其中一项免费，活动时间为：3月8日—12日。

活动仅限在医院官方微信公众号“黑龙江中医药大学附属二院”进行预约挂号的女性就诊患者，60岁以上女性患者可接受现场挂号；四大科系：妇科、外科、康复中心、美容科部分检查费八折优惠。

下月起有这五种情形 我省要举行立法听证会

生活报讯（记者周琳）4日，记者从省政府获悉，为规范政府立法活动，提高立法质量和效率，我省公布《黑龙江省政府立法工作规定》（简称《规定》），自2021年4月1日起施行。

据悉，《规定》要求，省政府有关部门按照各自职责承担地方性法规草案和省府规章草案（以下简称立法草案）的起草工作，并提供必要的人员和经费等保障。起草责任单位应当广泛听取基层、行政相对人、人大代表、政协委员、民主党派、工商业联合会、无党派人士、人民团体、社会组织等方面的意见建议，并向社会公开征求意见。向社会公开征求意见的期限一般不少于三十日。

另据记者了解，涉及

