

专家答疑
您关心的物业事



扫码看详情

业委会成员私自引进有关系的物业，违法！



资料图

业主物业纠纷，街道办先处理

“我是一名社区工作者，我想知道作为社区、街道办，在《条例》中应该负责哪些方面的工作，对于百姓的哪些物业方面的诉求，由我们来负责解决。”

于春森表示，依据《黑龙江省住宅物业管理条例》中的规定，街道办或者乡镇政府要统筹协调、监督管理辖区内物业管理活动，履行组织、协助、指导业主大会成立和业主委员会选举换届、物业管理委员会组建；指导、监督业主大会、业主委员会或者物业管理委员会依法履行职责；测评业主

委员会年度工作；参加物业承接查验，指导、监督物业服务项目移交和接管；指导、检查、监督物业服务人依法履行义务，配合采集物业服务信用信息；依法调处物业管理纠纷；依照法律授权规定行使相应的行政处罚权；法律、法规规定或者市、县级人民政府确定的其他职责。居(村)民委员会应当协助街道办事处或者乡镇人民政府做好与物业管理有关的具体工作，并在筹备首次业主大会会议、选举业主委员会、组建物业管理委员会时，协助做好相关人员推荐工作。



哈尔滨升温这回是认真的 今日最高气温可达零上

生活报讯 (记者李威兵) 从7日开始全省气温逐渐升高，8日以后气温将逐步提升，受前几日降雪影响，部分偏僻路段早晚仍然光滑难行，提示出行的朋友要注意脚下安全，减速慢行。3月7日，经省生态环境部门与省气象部门会商，未来7天哈绥两地扩散条件始终不佳，10日开始，连续4天有4市加入扩散条件不佳的行列，请注意防护。

7日夜间到8日白天：大兴安岭北部晴转多云，其他地区晴有时多云。8日夜间到9日白天：大兴安岭、黑河北部多云有阵雪，其他地区晴有时

多云。另外，8日全省大部有4~6级风，阵风7~8级，最高气温0℃以上，最低气温低于0℃，会出现冰雪冻融交替、高空坠冰现象，请注意预防。9日夜间到10日白天：伊春、鹤岗、佳木斯、双鸭山多云有阵雪，哈尔滨南部多云有阵雪或雨夹雪，其他地区晴有时多云。8日白天最高气温：伊春、齐齐哈尔、大庆、绥化、哈尔滨、鸡西5~7℃，其他地区2~4℃。

哈尔滨市气象台2021年3月7日11时发布3月7日晚至3月10日白天全市天气预报：

7日夜间至8日白天：哈市晴间多云；西南风2~4级；最低气

温木兰、通河、延寿、巴彦-22~-19℃，其他区、县(市)-17~-13℃；最高气温4~6℃。

8日夜间至9日白天：全市晴转多云；偏西风4~6级；最低气温木兰、通河、延寿、巴彦、呼兰-13~-10℃，其他区、县(市)-9~

-7℃；最高气温0~3℃。

9日夜间至10日白天：全市晴有时多云；西北转西南风4~6级；最低气温木兰、通河、延寿、巴彦-19~-16℃，其他区、县(市)-14~-11℃；最高气温5~7℃。



体彩中奖号码

体彩七星彩 第21025期 441800+10

体彩排列3 第21056期 622

体彩排列5 第21056期 62247

福彩中奖号码

福彩22选5 第21056期 03 07 08 10 15

福彩双色球 第21023期 02 21 22 23 27 28+11

福彩3D 第21056期 985

福彩P62 第21056期 122735+1