

■哈市住建部门统计 每年野蛮装修和拆改投诉达400件
■旧法规废止 新规还未出台 “黄大锤”背后是监管痛点

“黄大锤”为何屡禁不止？

文/摄 生活报记者 王萌

天气转暖，又到每年一度的装修季，“黄大锤”开始进场。野蛮施工的“黄大锤”是小区居民的噩梦，噪音扰民，破坏房屋结构，影响建筑物的寿命，埋安全隐患，这些痛点让人无法淡定。

每年哈尔滨市都会发生数起野蛮装修案例，国内因野蛮装修导致的房屋垮塌事件也有发生，“黄大锤”为何屡禁不止？监管部门告诉记者，野蛮装修的监管，不论是法规上，还是具体的职能落实都是个空白。

9日，记者从哈尔滨市住房和城乡建设局质量安全处的相关负责人处得知，新法规正在制定中，很快就会出台。



一户砸墙 邻居担忧

“成天哐哐响，在家待着心惊肉跳的，我不下楼看看不放心。”家住经纬街的张女士最近添了一个毛病，每天都要到正在装修的三楼邻居家看看。楼下的邻居刚搬过来不久，正在装修房子，虽然工程还不太大，可是每天的砸墙声让张女士无法淡定。“我们的楼房是二十多年的老楼，原来的质量就不好，他家雇了一帮人砸墙，说是要把墙皮砸掉了重新抹，我现在担心，把墙给砸坏了。”张女士说。

与张女士的情况类似，最近松北区

装修基数大了 年均400件投诉

据哈市城管部门的相关负责人介绍，所谓的野蛮装修，就是房屋所有人涉及的建筑主体结构和承重结构的拆改行为。拆改的对象包括，基础、梁、柱，混凝土剪力墙；挖掘室内地面，扩建地下室；拆除连接阳台起抗倾覆作用的墙体；拆改具有房屋抗震、防火整体功能的非承重墙体等。

哈市住房和城乡建设局质量安全处的相关负责人告诉记者，以前一个人可能一辈子只住一套房，现在购买多处住房的不少见，城市房屋换手率和入住率的增

原始设计和个性化需求的矛盾

野蛮装修为何屡禁不止，近日，记者就此问题进行了随机的采访。

网友新白云认为，野蛮装修是大家都深恶痛觉的，可是轮到自己家装修的时候，谁都希望房子能达到自己的要求，导致了购房者的拆改行为。

市民张女士说：“有些二手房买到手不改一下真是没法住，墙皮脱落、水管漏水，地板起鼓等问题陆续就都发生了，所以住住的时候就顺便一起改

旧法规废止 新法规缺位

哈尔滨新区管理委员会综合行政执法总队相关工作人员告诉记者，2004年之后，由于哈市政府对于松北区进行综合执法授权，使他们有机会接触野蛮装修的执法领域。在执法过程中，他们发现实际上拆改备案是空白，在他处理的这么多拆改案件中，没有一起经过备案审批，并不是居民不想备案，而是很难找到备案的部门。

据介绍，2007年1月1日施行的《哈尔滨市城市房屋安全管理办法》，“对房屋的其他主体结构和承重结构进行拆改，属公有房屋的，应当依照《黑龙江省城镇公有房产管理条例》的规定，到市房产行政主管部门办理房

职能部门是哪 相关部门也不知

近日，记者多次对哈尔滨市住房和城乡建设局的办事窗口进行采访。

2日，记者找到市民大厦的哈市住建局综合服务窗口，记者以居民的身份提出想进行装修备案。窗口的工作人员表示没有这项业务。记者随后问，建设部门没有这项业务应该到哪去备案。

工作人员也感觉到有点奇怪，他说，装修备案这项职能应该是有，但是真是没找到具体承接的部门。随后，他又问其他几个工作人员，同样也说不清楚。在记者的要求下，他查询到



相关法规正在制定中

记者再次与哈市住建局联系，经过反复沟通，终于找到了了解该项职能的部门，相关负责人表示，该项法规正在制定当中。

据该局的质量安全处相关负责人介绍，原规定被废止后，新的《哈市城镇房屋使用安全管理条例》于2014年开始制定，很快就可以出台实施。

据负责人介绍，既有房屋违规拆改结构一直是群众反映强烈、舆论关注的焦点问题。在立法调研中，存在两种不同的声音：一种认为房屋结构拆改关系人身安全和公共安全，应当坚决予以制止；另一种认为社会在发展，一些房屋的原始设计难以满足现

声明作废

★ 哈尔滨市香坊区文才超市，不慎将营业执照(正、副本)丢失，注册号：230106601100661。
特此声明作废

★ 哈尔滨市香坊区鸿泽保健按摩店不慎将营业执照副本丢失，统一社会信用代码：92230110MA19H1W3B0Y。
特此声明作废

★ 刘思涵(父亲：刘龙，母亲：糜立岩)遗失出生医学证明，编号：R230076731。
特此声明作废

★ 黑龙江贵驰道路运输有限公司，不慎将牌照为：黑M672P挂，车辆类型：天瑞牌重型自卸半挂车营运证丢失。
特此声明作废

★ 李春雷(男)不慎将牌照为：黑M10181挂，车辆类型：锦响牌重型仓栅式半挂车营运证丢失。
特此声明作废

★ 柴伟不慎将其本人水利水电专业高级工程师资格证丢失，编号：A211110018。
特此声明作废

★ 龙建路桥股份有限公司哈尔滨市进乡街高架桥工程施工一标段项目经理部不慎将公章丢失，编号：562010101010421855，开户行：兴业银行哈尔滨分行营业部。
特此声明作废

声 明
本人冯亚琴，身份证号23010219591205346，在香坊区化工路103号有住房一处于2021年4月13日搬迁，搬迁验收凭证编号为：E2-208，本人承诺此房产无争议，并自愿承担一切相应后果或法律责任，如有异议，请自本声明见报起联系本人，联系电话：13796674262。
声明人：冯亚琴
2021年4月13日

声 明
本人张秀娟，身份证号23262319530312492X，在香坊区化工路103号有住房一处于2021年4月13日搬迁，搬迁验收凭证编号为：E2-79，本人承诺此房产无争议，并自愿承担一切相应后果或法律责任，如有异议，请自本声明见报起联系本人，联系电话：18246041716。
声明人：张秀娟
2021年4月13日

声 明
本人孟宪珍，身份证号230102193512021345，在香坊区化工路103号有住房一处于2021年4月13日搬迁，搬迁验收凭证编号为：E2-89，本人承诺此房产无争议，并自愿承担一切相应后果或法律责任，如有异议，请自本声明见报起联系本人，联系电话：18246041716。
声明人：孟宪珍
2021年4月13日

黑龙江省传染病防治院建设项目环境影响评价信息公告
黑龙江省传染病防治院建设项目位于哈尔滨市呼兰区建设街1号，医院规划床位1000张，拟新建病房楼6800平米，新建医技楼200张。现对可能受到影响的公众征求意见，请在10个工作日内联系。联系电话18646123488，详见黑龙江新闻网http://www.hljnews.cn/article/261/226196.html。
黑龙江省传染病防治院
2021年4月13日

声 明
位于原景江东路899号哈尔滨王府井购物中心2002室cline塞琳美发沙龙2021年3月1日搬迁到哈尔滨市道香坊区幸福路154号 后续(会员权益及会费等)相关事宜与哈尔滨王府井购物中心无关。

寻人启事
刘淑琴，女，身份证号230102195012175320，寻找出生于1971年1月8日，家住哈尔滨市道里区陈家洼子屯的儿子：李影，如有线索或如下落者请与刘女士联系，电话15244651615。

声明注销通知寻人

业务办理电话

89682777

15504651777

实用

A05

新闻热线 18604505999

昨日我省多地有大风和暴雪 哈尔滨今日阵风7~8级

哈尔滨春如四季 就是这么任性

生活报讯(记者李威兵)12日下午，随着气温下降，哈尔滨市的小雨逐渐转为降雪。18时，记者从哈尔滨市气象部门获悉，降雪将持续一段时间，未来6小时降水量将达到1.8毫米，降水量最大地区为双城地区，将达到2.2毫米。

省气象台12日14时45分发布道路结冰黄色预警信号：受降水和降温天气影响，预计未来24小时，大兴安岭南部、黑河、伊春、齐齐哈尔、大庆北部、绥化北部、哈尔滨东部、鹤岗、佳木斯、双鸭山将出现对交通有影响的道路结冰，请注意预防。

省气象台12日9时发布全省大部分地区大风蓝色预警信号，以及七台河、鸡西、牡丹江寒潮蓝色预警信号；10时发布大兴安岭南部、黑河、齐齐哈尔中北部、伊春北部暴雪黄色预警信号。

13日白天，伊春、鹤岗阵雪转多云，哈尔滨、佳木斯、双鸭山、七台河、鸡西、牡丹江阵雨或雨夹雪转晴，其他地区多云转晴。13日夜间到14日白天，全省晴有时多云。14日夜间到15日白天，大兴安岭南部、黑河多云有雨夹雪，齐齐哈尔南部、大庆多云有阵雨，其他地区晴有时多云。

12日夜间，哈尔滨市阵雨转雨夹雪，山区半山区雨夹雪转降雪。13日白天多云，西北风4~6级、阵风7~8级，最低气温-7~-3℃，最高气温4~6℃。13日夜间至14日白天，全市晴间多云，偏西风3~4级、最低气温-7~-3℃，最高气温9~11℃。

预计13日全省大部分地区扩散条件较好，以优-良为主。14日-16日，哈尔滨、绥化、齐齐哈尔、大庆、牡丹江、鸡西、七台河空气质量以良-轻度污染为主，其中15日，南部地区风力较大，可能受浮尘天气及外来输送影响，南部地区可能出现局地短时中度污染，其他地区空气质量以优-良为主。

首个汽车电影院 打造全新网红打卡地

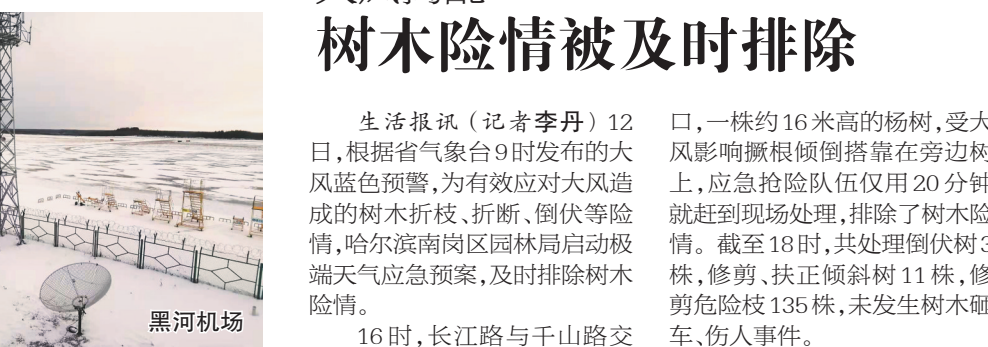
哈尔滨新区将建 世界级冰雪影都

生活报讯(实习生崔迎迎 记者黄迎峰)商业，见证城市的繁华；城市，因商业而繁荣，对黑龙江省会哈尔滨而言，亦是如此。钢筋绑扎、混凝土浇筑、钢筋合模、桩基础……4月8日，融创·冰雪影都建设现场一片繁忙，1500名工人、近百台塔吊绘成火热的建设图景。

在哈尔滨新区江北一体发展区，哈尔滨融创茂应运而生，省百大项目——融创·冰雪影都10个地块同时建设。该项目的建设共分为两期，第一期的影视主题题、5个影棚、冰雪主题艺术馆和2条主题影视商业街，全部将于明年年底亮相。

据哈尔滨融创公司松北片区总经理李理介绍，融创·冰雪影都项目共规划10个地块，这座被哈尔滨人期盼已久的文旅城，以112万平方米的占地面积，为哈尔滨这座厚积薄发的文化名城，注入了时尚、潮流、国际的新活力。总建筑面积更是达到了约200万平方米，共包括三个产业板块。

哈尔滨融创茂以多体验特色的娱乐项目来打造自己的核心竞争力，并通过娱乐业态空间吸引客流，从而输入源源不断的客流。太阳岛西区所建的冰雪主题艺术馆，在建筑形态方面以雪花为异形建筑，邀请芬兰艺术大师参与馆内设计，由国画、艺术画和文字等形式展示组成，带给消费者双重惊喜，携手新区一起为冬奥献礼，同时打造避暑夏都。预计5月15日前实现正负零。



口，一株约16米高的杨树，受大风影响掀根倾倒搭靠在旁边树上，应急抢险队伍仅用20分钟就赶到现场处理，排除了树木险情。截至18时，共处理倒伏树3株，修剪、扶正倾斜树11株，修剪危险枝135株，未发生树木砸车、伤人事件。

16时，长江路与千山路交口，一株约16米高的杨树，受大风影响掀根倾倒搭靠在旁边树上，应急抢险队伍仅用20分钟就赶到现场处理，排除了树木险情。截至18时，共处理倒伏树3株，修剪、扶正倾斜树11株，修剪危险枝135株，未发生树木砸车、伤人事件。

生活报讯(记者李丹)12日，根据省气象台9时发布的大风蓝色预警，为有效应对大风造成的树木折枝、折断、倒伏等险情，哈尔滨南岗区园林局启动极端天气应急预案，及时排除树木险情。

16时，长江路与千山路交口，一株约16米高的杨树，受大风影响掀根倾倒搭靠在旁边树上，应急抢险队伍仅用20分钟就赶到现场处理，排除了树木险情。截至18时，共处理倒伏树3株，修剪、扶正倾斜树11株，修剪危险枝135株，未发生树木砸车、伤人事件。

受大雪天气影响 我省多地机场关闭

生活报12日讯(记者栾德谦)12日，记者从民航部门获悉，我省部分地区迎来大雪天气，受其影响，黑河、加格达奇、五大连池机场关闭，航班全部取消。

取消航班：CZ6657/8 哈尔滨—黑河往返航班、MU5613/4 哈尔滨—黑河往返航班、EU2787/8 哈尔滨—五大连池往返航班。

大风捣乱 树木险情被及时排除

生活报讯(记者李丹)12日，根据省气象台9时发布的大风蓝色预警，为有效应对大风造成的树木折枝、折断、倒伏等险情，哈尔滨南岗区园林局启动极端天气应急预案，及时排除树木险情。

16时，长江路与千山路交口，一株约16米高的杨树，受大风影响掀根倾倒搭靠在旁边树上，应急抢险队伍仅用20分钟就赶到现场处理，排除了树木险情。截至18时，共处理倒伏树3株，修剪、扶正倾斜树11株，修剪危险枝135株，未发生树木砸车、伤人事件。