

文/摄 生活报记者 张立 仲亮

近日,哈尔滨市道外区和平小区居民反映,在实施改造后,麻烦不断,管道返臭水,声控灯用双面胶粘……日前,针对市民所反映的情况,记者来到和平小区探访。



1 安了新管道 居民家厕所返水

“这管道去年已经结束了工程,路都回填了,但出了问题你们得给返修。”“一户冒水几户冒水,有可能是居民家自己的问题,但要是整个楼居民家都这样,就是管线的情况了。”记者来到和平小区时,几位居民正在和改造指挥部的工作人员说着小区改造后出现的问题。几位居民告诉记者,目前小区改造后出现的最大问题就是居民家下水返水情况,部分居民家厕所不定时冒水,而多次找到物业维修,才发现是新换的管道造成的。

“这春节我家都没过好,家里来了客人都吃不下饭,厕所不定时返屎返水,满屋都是味道,有时满屋的都是脏水。”居民韩大爷家住在二楼,老人身体不好,每次返水,老人都无法上厕所。为了找出原因,韩大爷特意找来钩子,把家楼下的七八个下水口都打开查看,并找来物业的师傅进行维修,才发现是新安装的管道出了问题。“我从自己家穿了个铁丝,一直通到楼下的管道里,打开马葫芦盖看到,旧管子没拆,上面又安了一根新管子,因为新管高于居民家的管道,所以排不出去就会向居民家返水。”

居民所反映的情况,也得到了小区物业工作人员的证实。“我们接到居民投诉后,维修师傅多次查看发现,应该是新更换的管线出了问题,造成下水不畅。目前我们将这个情况已经反映给了相关部门。”负责小区物业的王站长表示。

2 楼道灯用双面胶粘 一碰就掉

采访中记者了解到,除了小区管道的问题,改造后的楼道灯也存在问题。几位在小区遛弯的老人们告诉记者,和平小区是老旧小区,居住的老年人比较多,以前楼道内、单元门外都安有声控灯,灯泡是最普通的,但挺亮堂,老人出行都看得清;可改造后换了新型灯泡,还带了罩,光线模糊,晚上都看不太清。

采访时,住在小区2栋的居民崔先生正在维修自家楼层坏了的灯泡。“改造后我们每个楼道里都换成了类似球体的楼道灯,样子挺好看也挺新颖,但灯光不亮不说,要换灯泡更费劲儿,我跑了七八家建材商店都没买到这种灯泡。”市民苏先生表示,“楼道内的声控灯经常是易耗品,所以要选实用性更强的,灯泡没多钱,如果坏了我们居民随时可以自己换。这回没办法我实在买不到,我今天准备自己接线在家门口安个拧灯泡的灯。”

“你们快来看看,这单元灯不但不亮,还都是双面胶粘的,我们单元都掉下来好几个了。”市民陈阿姨等几位居民将记者带到2栋11单元的楼道内,现场居民用手一碰,楼道内的一处声控灯就掉下来了。记者看到脱落的楼道灯后面竟是用双面胶粘上的,随后记者和居民又向上走了几层楼,发现楼道的灯都是这样粘上的。



3 安新管道后厕所返水 水漏管紧挨电表箱

3 水漏管装在电表箱旁边

此外,和平小区的水漏改造后竟接到电表箱边上,下雨时雨水能直接流到电表箱上,这着实让居民们提心吊胆。

“水漏管紧挨着电表箱,太危险了。”采访中,多位居民指着单元门外的电表箱和水漏管对记者说,“改造以前,水漏管和电表箱之间有一段距离,改造后水漏管直接挨着电表箱上,真怕连电。”

随后,小区居民袁先生拿出手机,向记者展示了一段他拍摄的视频。视频里显示,新安装的水漏管因为连接处不严,水源源不断地从中间溢出,流到电表箱上再流到地面上。袁先生说,这段视频是他在开春时拍摄的,当时屋顶的积雪融化成水之后,顺着水漏管往下排,因为电表箱紧挨着水漏管,水漏管里的水溢出之后,直接流淌到电表箱上。“为了不让电表箱里的电线连电,我曾打着雨伞遮挡电表箱。”小区居民王女士说。

对于这样的改造方式,和平小区的居民们很不理解,他们表示,如果施工单位细心一点,绝对不会让水漏管紧邻电表箱,现在给小区带来了安全隐患。

4 问题报给施工单位 已开始解决

“我们原来根本不漏水,现在单元门进门处出现漏水了。”“原来这路面没塌陷,现在塌陷了。”采访中记者看到,针对居民所反映的问题,小区物业管理站王站长和工作人员都进行了逐一记录。

“我们记录下来,然后统一反映给施工单位,也告知对方尽快解决。”王站长告诉记者,和平小区是去年进行改造的,目前楼体、管线等基本改造完成,今年还将进行路面修复和绿化等收尾工作。去年基本改造完后,陆续接到小区居民反映的一些问题,物业人员都到场进行处理,但处理中发现,大部分是改造施工出现的问题,不在物业的负责范围内。“因为不是施工方,我们只能将居民反映的问题记录下来,然后协调施工单位进行处理,地下管线连接的问题,他们已经派人来进行整改了。”

随后,记者和王站长来到一处施工现场,针对居民家返水的情况,施工单位人员正在现场进行勘察,准备查找问题。现场的施工人员对记者说,具体问题出在哪儿他们也不清楚,车辆和人员都已经安排了,准备挖开地面看看是哪里出现问题的。



声明
绥芬河市凌飞房地产开发有限公司以下简称本公司,于2018年在本公司介入下,原告张美琴与被告张伟、徐伟就双方债权、债务的问题达成如下协议:用本公司名下的房产抵偿给张美琴,这样原告和被告之间的债权就解除了,三方都无异议。后本公司将商品房买卖合同和债务完结的协议书交付给原告,但原告在使用过程中,该房已丢失,为保证本公司利益不受侵害,本公司再此声明不代替张伟和徐伟偿还张美琴的债务。特此声明!
绥芬河市凌飞房地产开发有限公司
2021年4月20日

声明
本人 梁邦宇 身份证号 230125196509071112,在香坊区红星村有住房一处,于2021年4月20日通过搬迁验收单编号:0117007116,本人承诺此处房产无争议,并自愿承担一切应尽的法律责任,如有异议,请本报声明见报之日起15个工作日内联系本人,联系电话:13633620206。
声明人:梁邦宇
2021年4月21日

声明
本人 蒋 超 身份证号 230109198908022226,在香坊区红星村有住房一处,于2021年4月20日通过搬迁验收单编号:0117007116A,本人承诺此处房产无争议,并自愿承担一切应尽的法律责任,如有异议,请本报声明见报之日起15个工作日内联系本人,联系电话:13633620206。
声明人:蒋超
2021年4月21日

声明
本人 刘怀元 身份证号 34212419611024917,在香坊区通电街有住房一处,于2021年4月20日通过搬迁验收单编号:0117007116A,本人承诺此处房产无争议,并自愿承担一切应尽的法律责任,如有异议,请本报声明见报之日起15个工作日内联系本人,联系电话:13633620206。
声明人:刘怀元
2021年4月21日

声明
本人 梁 路 元 身份证号 230126196509102966,在香坊区通电街有住房一处,于2021年4月20日通过搬迁验收单编号:0117007116A,本人承诺此处房产无争议,并自愿承担一切应尽的法律责任,如有异议,请本报声明见报之日起15个工作日内联系本人,联系电话:13633620206。
声明人:梁路云
2021年4月21日

声明
本人 刘怀元 身份证号 230819196509102966,在香坊区红星村有住房一处,于2021年4月20日通过搬迁验收单编号:0117007116A,本人承诺此处房产无争议,并自愿承担一切应尽的法律责任,如有异议,请本报声明见报之日起15个工作日内联系本人,联系电话:13633620206。
声明人:刘怀元
2021年4月21日

声明
本人 刘怀元 身份证号 230109196907092311,在香坊区红星村有住房一处,于2021年4月20日通过搬迁验收单编号:0117007116A,本人承诺此处房产无争议,并自愿承担一切应尽的法律责任,如有异议,请本报声明见报之日起15个工作日内联系本人,联系电话:13633620206。
声明人:刘怀元
2021年4月21日

声明
本人 刘怀元 身份证号 232331197401270448,在香坊区化二路103号有住房一处,于2021年4月20日通过搬迁验收单编号:0117007116A,本人承诺此处房产无争议,并自愿承担一切应尽的法律责任,如有异议,请本报声明见报之日起15个工作日内联系本人,联系电话:13633620206。
声明人:刘怀元
2021年4月21日

声明
本人 杨志国 身份证号 230109196709110401,在香坊区西巴里街有住房一处,于2021年4月20日通过搬迁验收单编号:0117007116A,本人承诺此处房产无争议,并自愿承担一切应尽的法律责任,如有异议,请本报声明见报之日起15个工作日内联系本人,联系电话:13633620206。
声明人:杨志国
2021年4月21日

声明
本人 韩怀志 身份证号 230107196906121854,在香坊区化二路103号有住房一处,于2021年4月20日通过搬迁验收单编号:0117007116A,本人承诺此处房产无争议,并自愿承担一切应尽的法律责任,如有异议,请本报声明见报之日起15个工作日内联系本人,联系电话:13633620206。
声明人:韩怀志
2021年4月21日

声明
本人 汤星杰 身份证号 23210119630526182X,在香坊区化二路103号有住房一处,于2021年4月20日通过搬迁验收单编号:0117007116A,本人承诺此处房产无争议,并自愿承担一切应尽的法律责任,如有异议,请本报声明见报之日起15个工作日内联系本人,联系电话:13633620206。
声明人:汤星杰
2021年4月21日

**学校停办执照
注销声明**
哈尔滨市香坊区天佳文化艺术学校(教民123011070300078
统一社会信用代码 52230110MJJY021099C)法人李海波,校长安颖,学校现因疫情影响停办。学校的一债权债务请于本条声明登报之日起45天之内与本人李海波取得联系,电话:15114667680
声明人:李海波
2021年4月21日

**声明注销
通知寻人**
哈尔滨市三江口国家湿地公园
业务办理电话
89682777
15504651777

**声明注销
通知寻人**
佳木斯东风区
大庆肇源西海湿地公园
大庆鸿湖湿地温泉风景区
鸡西兴凯湖
鹤岗嘟噜河湿地
双鸭山乌苏里江国家湿地公园
伊春新青国家湿地公园
佳木斯富锦湿地公园
佳木斯三江口国家湿地公园
黑龙江三江国家级湿地自然保护区



17个观鸟地、62处赏花地“集结亮相”

带你赏遍龙江鸟语花香

生活报讯 (记者吴海鸥 薛宏莉) 4月22日,是世界地球日。此时的龙江大地,春和景明、一派生机勃勃的景象。持续开展的生态环境保护,让龙江天更蓝、水更清、花更香,吸引了不少珍稀鸟类“安家落户”,也为保护我们的地球贡献一份力量。近日,黑龙江省文化和旅游厅还启动了“千车万人自驾游龙江”大型自驾游系列活动,构建以哈尔滨为中心的5小时半径自驾旅游圈。为带游客感受龙江绿水青山和生态自然之美,还“集结”推出17个观鸟地、62处赏花地,让游客“按图索骥”解锁龙江鸟语花香。

千万只候鸟“过境”龙江

黑龙江拥有广袤的大森林、大湿地、大草原,为鸟类提供了良好的栖息之所,是我国候鸟迁徙的主要通道之一。我省现有鸟类390种。其中不乏珍稀濒危物种,丹顶鹤、白头鹤、东方白鹤、中华秋沙鸭、大鸨、黑嘴松鸡、金雕等。每年春秋季节,经黑龙江迁徙的鸟类数量达千万只。

近日,黑龙江省文化和旅游厅推出“观鸟地图”,推荐17个春季观鸟目的地,邀游客一起追寻空中精灵的身影。

据介绍,哈尔滨太阳岛国家湿地公园是哈尔滨市区内最佳观鸟地,这里栖息着七十多种鸟,每年春季都能看到绿头鸭、红头潜鸭、红隼等候鸟的身影,甚至还能见到城区居民密集地方难得见的小嘴乌鸦等鸟类。

富锦国家湿地公园所处的原始湿地,是东北亚地区重要的水鸟迁徙停歇地,每年都有数十万只水鸟在此停留栖息。其中,国家一级保护野生动物有丹顶鹤、白头鹤、白枕鹤、大天鹅、小天鹅、大白鹭等珍禽“悉数登场”,是不容错过的观鸟地。

据记者观察,在富锦国家湿地公园,每天都有数十万只水鸟在此停留栖息。

据记者观察,在富锦国家湿地公园,每天都有数十万只水鸟在此停留栖息。