

2021·4·27 星期二 本版主编 郑璐 编辑 杨明乐 版式 倪海连

市民反映河松小区一期路面破损严重

晴天一身灰 雨天一脚泥

物业:10月末改造结束后 路面将重新铺设

生活报讯(记者张立仲亮)“晴天一身灰,雨天一脚泥,这路真是太难走了。”26日,家住哈市道里区河松小区一期的石先生向生活报“物业直通车”专栏反映,小区道路破损非常严重,居民出行受到极大影响。为此,居民多次找到物业公司,可问题一直没有解决。对

物业直通车

专栏热线电话:13836187639



此,记者进行了走访。当日,记者来到现场,在301栋附近看到,地面没硬化,也没铺步道板,地面上裸露着尘土,一阵风吹来尘土飞扬。一个高约一米的土堆堆放在树根旁,土堆上有破砖头瓦块,在土堆旁,停着一辆铲车一辆钩机。居民石先生表示,土堆和停放钩机的位置,原来是绿地,去年,进行了老旧小区改造,施工队进入后开始施工,把庭院内的绿地、路面都挖开。当时听说工程结束后重新铺路,可小区改造基本结束了,地面还没重新铺装,居民们为出行方便,多次找过小区物业公司,但是,一直没解决。

随后,记者采访了河松小区物业公司相关负责人。据介绍,去年,河松小区被列入老旧小区改造,改造期间,需要进行管线更新等工作,所以,对小区地面进行了挖掘。目前,改造工程还没有结束,预计今年10月末工程结束后,小区的路面将重新铺设。

“宣信街7-1号门前:大树围堰有破损”后续

破损围堰已修复

生活报讯(记者李丹文/摄)近日,由哈市城管局、生活报联合推出的“民生服务在一线 城管行动在身边”行动热线接到市民张女士来电称,在宣信街7-1号门前,一棵大树的围堰有破损,希望相关部门进行修复。

南岗区园林局接到转办信息后,高度重视,立即组织人员现场核实。经现场踏查,此处树池破损,南岗区园林局立即通知维修班组安排维修,现已将树池修复,待水泥干透,再进行粉饰。



民生服务在一线 城管行动在身边

哈尔滨市城管局 生活报

全省召开福利彩票销售工作推进会议

生活报讯(记者李丹文/摄)近日,我省在哈尔滨召开了全省福利彩票销售工作推进会议。

会议简要总结了2020年全省福彩销售工作,分享了哈尔滨市、大庆市、绥化市有关典型经验做法,对2020年度优秀县专管员进行了表彰奖励。同时,会议深入分析了全省福彩销售工作面临的市场和政策形势,围绕强化党建引领、挖掘市场潜力、拓展销售渠道、提升管理效能、擦亮品牌形象五个方面部署了2021年全省福彩销售工作的重点任务。



广西彩民10元独揽5000万元

4月25日晚,中国福利彩票双色球游戏进行第2021044期开奖。本期双色球红球号码为05、07、14、17、26、28,蓝球号码为13。

本期双色球一等奖中出5注,单注奖金1000万元。数据显示,这5注一等奖花落广西钦州市钦南区文峰北路17号第45013641号福彩销售网点,该一等奖中奖彩票投入



买一注双色球 奉献一份爱心

近日,中国科学院自动化所一篇博士论文的致谢部分在网上引发热议。

这篇《致谢》的作者是2017年毕业于中国科学院大学的工学博士黄国平,他用朴实的文字回顾了自己如何一路走出小山坳、和命运抗争的故事,其中展现的难为常人忍受的艰苦和所蕴含的真情实感令人动容。

寒窗苦读十余载,惟愿青春不负梦。多少优秀又充满志向的学生,因为家境贫寒,他们的梦想蒙上了深色的光影,他们的求学之路布满了荆棘,他们无法抓住那触手可及的梦想。幸好,一张张承载了公众爱心与希望的双色球彩票,始终在为不懈奋斗的学子们保驾护航!

自2007年起,中央专项公益金教育项目正式启动,十余年来,为无数面临失学的孩子带去了希望。多年以来,各地福利彩票发行中心也在长期开展各类助学活动,并形成了一系列具有当地特色的助学公益品牌,为成千上万的贫困学子解决了燃眉之急,帮助他们实现“知识改变命运”。

2元双色球,7角2分是爱心。熟悉双色球游戏规则的彩民朋友一定知道,双色球按当期销售额的51%、13%和36%分别计提彩票奖金、彩票发行费和彩票公益金,即每注2元钱的双色球中就有0.72元成为彩票公益金,这笔公益金可以用来助学、扶老、救孤、助残、济困……帮助许多社会困难群体。

每一注2元的双色球彩票都饱含着彩民的一份爱心,看似渺小,却通过积少成多的蓄力,凝聚成一份巨大的公益力量。

滴水渐积成沧海,拳石频移作泰山。点滴2元,汇聚成寒门学子屋檐下的展翅翱翔、留守儿童成长路上的温暖关怀、孤寡老人敬老院里的安详晚年、残疾人等弱势群体的避风港湾、困难家庭绝处逢生的希望源泉……

2元钱,买一张彩票,买一注双色球,邂逅一段爱心之缘,开启一场公益之旅。

转自上海福彩微信公众号

沁园茶庄 晋汨茶 普洱生茶:大铁架子已清理

邦藏纯料古树茶、临沧南迫古树茶、易武正山老树茶饼、老班章普洱茶、布朗山纯料饼、乔木青饼、大雪山生饼、千家寨古树茶。

普洱熟茶:
班章金毫、南糯山七子饼、宫廷贡饼、景迈老树茶、07宫廷散、勐海大叶散、糯香小沱。

联系电话:
13204518939

广告勿扰

声明注销 通知寻人

业务办理电话
89682777
15504651777

2021·4·27 星期二 本版主编 郑璐 编辑 李琳 版式 倪海连

买了车库还收挡杆费 不交不让进小区

文/摄 生活报记者
郭登攀 时继凯

“我们是嘉年华小区的居民,在小区内买了车库,也按时缴纳了物业费,却因没交物业设置在大门口的智能汽车挡杆的费用,就不让我们的车进入小区。现在,不少业主只能将车停在小区外的大道边上,安全无法保证不说,关键是影响交通。我们都觉得,这是物业乱收费。”黑龙江省望奎县嘉年华小区居民于女士向记者反映。23日,记者对此事进行了采访。



买了小区的车库 还要另交挡杆费

于女士说,物业收挡杆费根本没进行公示,也没征得大部分有车业主的同意,就擅自收费。“不交费就不让车辆进入小区,有些有车的业主无奈之下不情愿地交

了费,也有些像我们这样的,认为这笔费用不合理,所以坚持不交。嘉年华小区约有几十个车库,业主花钱买了车库,还要再交一份挡杆费,实在过分。”

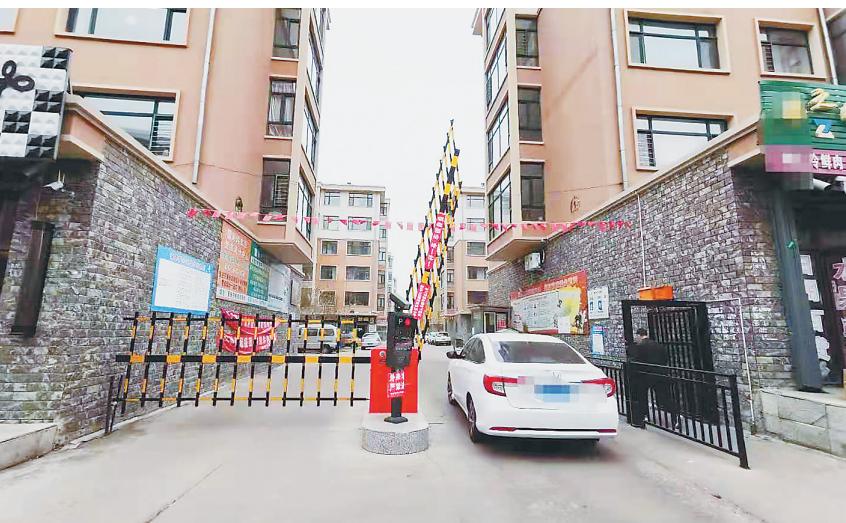
一业户二期买车库、三期买房 要交两份挡杆费

居民姜女士说,她家在嘉年华三期买的房子,在二期买的车库。二期是多层,三期是高层,物业是分开管理的,但总公司都是一家。姜女士家的车要想进入小区的二期和三期,就需要交两份挡杆费。“这是什么道理?同一家物业、同一辆车,就因为要进入二期或三期,就要交两份、200元挡杆费。物业依据什么标准收取的这笔费用?”

高层物业:有收据无发票 收费无标准私自定

随后,记者来到嘉年华小区四期物业公司。据了解,三期、四期是一个物业公司,管理的是高层小区,一期、二期是另外一个物业公司,管理的是多层小区,两个物业公司都属于望奎县兴华物业管理有限公司。

记者询问办理智能汽车挡杆费怎么交费时,一名姜姓女工作人员告诉记者,每辆车按每年100元收费。她还向记者展示了摆在桌上的几本收费票据,称目前高层小区有500户左右的居民,不少居民都交了智能汽车挡杆费。记者问,如果居民家车库在该小区二期,而人住在四期,是否可以只交一份挡杆费?因



多层物业:
一车交100元就行
时限以后再说

记者又来到负责嘉年华多层小区的二期物业,据一名关姓工作人员讲,多层小区这边有上干户居民,想进车就得交费,该小区多层和高层之间是独立的,不能互通使用。

记者表示,居民缴纳了物业费,咋进车还得交费呢?有相关部门的收费审批手续吗?旁边一位工作人员说,别说这挡杆费的审批,就是物业费也没有审批呀!问及交费时限,这位工作人员说:“一车交100元就行,没啥时间限制,以后再说。”

物业陶经理:
雇人看、换新杆
都要花钱

记者电话联系到嘉年华小区负责三期、四期的物业公司陶经理。对于向居民收取智能汽车挡杆费一事,陶经理说,雇人看这个智能汽车挡杆需要花钱,旧挡杆被撞坏,又更换了新挡杆也需要花钱,这些费用就得让居民都摊点儿。至于建挡车杆收费是否公示了,他说:“我们也不用公示,门口安装上智能汽车挡杆,车主就自然过来交费了。”他也了解到居民对这个智能汽车挡杆收费的事意见很大,他们也正在研究如何处理,看看能不能最后抵扣物业费。

至于居民反映的在二期买的车库,在三期买的房,却要交两份挡杆费一事,陶经理说不太清楚,需要问一下。

望奎县物业办:
收费必须公示
物业做法不合理

据望奎县物业办主任肖大军讲,收费必须进行公示,兴华物业这种做法不合理。目前该小区物业公司是开发商指定的前期物业,应该由物价部门定价格、分等级进行收费。

针对物业公司所有收费情况含有多少服务内容,业主可以根据情况讨论定价。而小区设置的智能汽车挡杆等设施是需要维护费用的,收费内容要对业主进行公示。

据该物业办办公室主任刘文海讲,针对在一个小区不同期之间进出车辆要办理重复交费等情况,得到实地进行调查,看看物业公司到底提供了什么服务内容,在物业合同中没有体现的收费标准必须公示,如不公示业主可以拒交。物业公司收费必须出正规票据,收费只给开张白条涉嫌偷漏税,物业公司领导将对该小区出现的情况进行调查。