

注意啦！

这些小区将二次供水改造

涉及哈市康安小区、电塔小区、迎宾小区等

生活报讯（记者仲亮）7日，记者从哈尔滨建设信息网获悉，哈尔滨市二次供水泵站（房）、管网改造项目（第一批次）第二期成套设备采购由主管部门批准建设，哈尔滨供水集团有限责任公司现对成套设备采购进行公开招标。

该项目建设地点位于哈市江南主城区，项目分为五个标段。

**第一标段：**地段街173号泵房改造、康安小区泵房改造、山水家园小区泵房改造。

**第二标段：**工厂街27号泵房改造、闽江小区泵房改造（一期）、闽江小区泵房改造（二期）。

**第三标段：**迎宾小区泵房改造（一、二区）、迎宾小区泵房改造（三区）、迎宾小区泵房改造（四区）。

**第四标段：**红旗新区泵房改造、电塔小区、怡园小区泵房改造。

**第五标段：**乐民小区泵房改造、永吉小区、玻璃钢家属楼泵房改造。

哈市南岗区今年将“旧改”8个小区

包括文兰、文桥社区小区等

生活报讯（记者仲亮）7日，记者从哈尔滨建设信息网获悉，南岗区2021年老旧小区改造施工项目已经由上级主管部门批准建设，项目已具备招标条件，现对该项目的工程施工进行公开招标。据了解，今年南岗区老旧小区改造总建筑面积约为147.38万平方米，工程预计5月31日开工，10月31日竣工。

老旧小区改造区域

- 1.红旗示范新区，总建筑面积49.43万平方米。隶属于南岗区新春街道办事处红旗、虹桥社区。小区东至天水小区，西至红旗大街，南至海河东路，北至淮河路。
- 2.文兰社区小区，总建筑面积11.71万平方米。隶属于南岗区文化街道办事处文兰社区。小区北至文明街，南至文兰街，西至文景街，东至文昌街。
- 3.文桥社区小区，总建筑面积8.26万平方米。隶属于南岗区文化街道办事处文桥社区。小区北至文瑞街，南至文景街，西至文化街，东至文景街。
- 4.哈工程大学社区小区，总建筑面积4.14万平方米。隶属于南岗区燎原街道办事处哈工程大学社区。小区东至北海路，西至陈唐路，南至北海路，北至延平街。
- 5.军区社区（一）小区，总建筑面积1.85万平方米。隶属于南岗区燎原街道办事处省军区社区。小区东



- 至陈唐路，西至东海路，南至塔路路，北至北海路。
- 军区社区（二）小区**，总建筑面积8.77万平方米。隶属于南岗区燎原街道办事处省军区社区。小区东至虎林路，西至南通大街，南至文庙街，北至南海路。
- 军区社区（三）小区**，总建筑面积15.26万平方米。隶属于南岗区燎原街道办事处省军区社区。小区东至虎林路，西至南通大街，南至文庙街，北至南海路。
- 6.焊接小区**，总建筑面积9万平方米。隶属于南岗区七政街道办事处焊接社区。小区东至新苗街，西至汉兴街，南至和兴路，北至七松罗堡街。

沙滩排球坪、门球场、绿化景观

冰城沿江景观道里段下月改造

生活报讯（记者仲亮）7日，记者从哈尔滨建设信息网获悉，2021年沿江景观改造项目（道里段）广播监控及何家沟入口改造项目、地面铺装及江畔路改造项目已由上级部门批准建设，该项目计划工期为6月1日至6月30日。

依据招标文件，项目建设地点位于道里区江畔路以北。其中，广播监控及何家沟入口改造项目，改造范围为何家沟至水文站段（内容涉及道路工程、门球场地坪、沙滩排球坪、园林工程、电气工程等，以及广播系统、视频监控系统、照明工程）、水文站周边改造等。

地面铺装及江畔路改造项目，改造涉及江畔路改造（照明工程、新建机动车道、新旧路搭接、人行道断点修补、特殊路基处理、道路附属工程等）、沿江公园绿化（绿化工程、迁移树木）、沿江景观改造（铺装工程、附属设施等）、自行车道改造等。

- 园小区泵房改造。
- 第二标段：**工厂街27号泵房改造、闽江小区泵房改造（一期）、闽江小区泵房改造（二期）。
- 第三标段：**迎宾小区泵房改造（一、二区）、迎宾小区泵房改造（三区）、迎宾小区泵房改造（四区）。
- 第四标段：**红旗新区泵房改造、电塔小区、怡园小区泵房改造。
- 第五标段：**乐民小区泵房改造、永吉小区、玻璃钢家属楼泵房改造。

哈市又有70项政府数据将互通共享

审批部分事项不用带材料啦

生活报讯（记者张立）数据互通，市民办事更便捷。7日，记者从哈市营商环境局获悉，哈市第二批政务数据共享目录清单发布，公安部门的人口户籍信息、民政部门的全国留守儿童和困境儿童信息、电力公司的公用事业缴费信息、司法部门的公证书信息等共70条政务数据，将在市、区（县）、乡镇（街道）三级的一体化政务服务平台实现开放共享，互通互用。届时，市民、企业办理审批服务事项材料将更简化。

婚姻、户籍、车辆、低保、身份证、公积金、不动产……哈市营商环境局在第一批清单（130条）发布后，又发布了第二批清单（70条）目录。截至目前，哈市政务数据共享目录清单达到了200条，涉及万余项数据资源。各地各部门可应用数据提高审批效率，推进跨部门业务协同、区域通办，政务服务的部门之间可进行数据核查校验，提高审批效率和精准度带来便利，企业、群众政务审批服务事项材料将进一步简化。

热门事项自己就能办

哈市首批10台

政务自助终端机投用



生活报7日讯（记者张立文/摄）通过刷身份证+人脸识别认证的方式，就可以自助办理各部门的热门事项。7日，记者在哈尔滨市民大厦看到，一层设置的自助服务区首批10台“e冰城”综合自助终端上线运行。今后，市民不用到窗口即可在自助机器上办理医保、户籍、人社、税务等各200多个服务事项，快速更便捷。预计第二批90台自助终端，将放置在街道（社区）等人口集聚区的办事大厅或服务点。

哈市公安局户政支队政委孙玉庆

接受纪律审查和监察调查

生活报讯（记者仲亮）7日，记者从黑龙江省纪委监委网站获悉，哈尔滨市公安局户政支队政委孙玉庆涉嫌严重违纪违法，目前正接受纪律审查和监察调查。

真诚征婚

女,65岁,丧偶,有一女儿已婚,异地定居,本人身高1.65米,事业单位,退休工资4000元左右,性格开朗,热爱生活,本人性格开朗,婚姻年轻无任何疾病,真心寻觅一位年龄75岁以下,身体健康,干净利索,有医保,儿女孝顺的男士为伴,地区职业不限,无房可到我。

电话18945095729

真诚征婚

女,58岁,身高1.65米,丧偶无子女,本人肤白貌美,性格随和,企业退休后下海经商多年,有一定的积蓄,退休工资6200元,多一子,定居哈尔滨,现年70岁以下,工资3千元以上,无负担的男士,如条件好,年前可放至75岁以下。

电话18945095729

老年公寓

一元养老公司

招自理、半自理卧床老人,吃的好,住的好,玩的好,照护好,交通便利,配套齐全,药店、洗衣房、食堂、护士站、老年大学、琴棋书画活动室,24小时热水、冰箱、互动电视、无线网等等。哈市红城3号楼

电话:0451-51025111/13936510333

乘坐57.58.82路区间车直达

调查专栏

调查咨询

婚姻出轨调查、情感咨询、找人、律师办案等一切疑难杂事

18646306558/13936254577

丢失声明

- ★ 哈尔滨市道里区顺和盛不锈钢器皿经营部遗失营业执照正、副本,注册号:230102600085968。  
特此声明作废
- ★ 哈尔滨市香坊区正大鸡产品柜台不慎将营业执照正副本丢失,注册号:230106601083842,经营者:赵宏伟。  
特此声明作废
- ★ 哈尔滨市香坊区宋云波货物汽车运输户不慎将营业执照正副本丢失,统一社会信用代码:92230110MA1B70H05T,经营者:宋云波。  
特此声明作废
- ★ 本人刘红娜,身份证号:230107198208060424,不慎将位于枫林溪语11栋3单元1002室的购房合同及房款收据丢失,日期:2020年11月4日。  
特此声明作废
- ★ 籍矢冰不慎遗失律师执业证,类别:专职律师,执业证号:12301199710185396。  
特此声明作废
- ★ 崔淑珍遗失股权继承公证书,编号:(2021)黑哈国证内民字第5378号。  
特此声明作废
- ★ 肇东市福成运输有限责任公司,不慎将牌照为:黑M6813挂,车辆类型:陕西牌重型低平板半挂车营运证丢失。  
特此声明作废
- ★ 肇东市福成运输有限责任公司,不慎将牌照为:黑M796G挂,车辆类型:陕西牌重型低平板半挂车营运证丢失。  
特此声明作废
- ★ 哈尔滨鑫海建材市场大兰地德齿不慎将营业执照正、副本丢失,注册号:230103600042720。  
特此声明作废
- ★ 本人简阳市海榜餐饮管理有限公司哈尔滨第七分公司不慎将哈尔滨泽晟农产品有限公司开具的冷库C302-03保证金票据丢失,票号:hehZ-001467,金额:7129元。  
特此声明作废
- ★ 刘欣森,男,身份证号:230103199002100012,北京大成(哈尔滨)律师事务所律师,不慎将律师执业证丢失,执业证号:123011201910102652。  
特此声明作废

2021·5·8 星期六 本版主编 孙莹 编辑 李琳 版式 倪海连

鸡西龙山国际小区居民反映:

开发商办房证捆绑物业费

住建局:不允许在协调

文/摄 生活报记者 王萌

进户将近10年,终于可以办房证了。然而,开发公司的一纸办证通知让居民犯了难。15日,鸡西市龙山国际小区的居民反映,开发商办房证捆绑物业费,希望主管部门尽快拿出解决办法。对此,鸡西市住建局开发管理科负责人表示,主管部门多次协调此事,不允许开发商办证捆绑物业费,现在考虑协调其他有执法权的部门介入。

办房证还要物业收据?

“物业费由物业公司收取,我们买房时向开发商缴纳了购房款,物业费不应该是办证的先决条件。”15日,鸡西市龙山国际小区居民向记者反映。

龙山国际小区位于鸡西的中心位置,进户将近10年。近日,开发公司终于贴出了通知,要为居民办理“房屋产权证”,但却有一个附加条件:业主到物业公司补齐物业费。

居民们认为,这样做是不合理的,因为买房买的就是产权,当年把购房款都如数缴纳给了开发公司,开发公司收了钱、交了房,产权实际上就已经转移了。而物业费是服务费,是居民入住之后产生的,明显与产权不发生关系。



为何未缴费?居民认为“高收费低服务”

“原来的开发和物业实际是一家,居民欠费的居安泰物业公司是前期物业,现在已经退出了小区服务。”家住10号楼4单元的李先生说,居民对于前期物业从缴费标准到服务质量都不满意,这才是导致后来欠费纠纷的原因。

据李先生介绍,龙山国际小区在鸡西曾是优质楼盘,入住后签订的收费标准较高,达到1.2元每平方米。“可是进户之后,我们却发现

小区的基础设施没有完善,道路坑洼不平,承诺的绿地不见踪影,还有其他不尽如人意的地方,不像高标准小区。”

李先生说:“物业要先提高质量,否则就不应该收这么高的费用。”2017年,原物业退出,众鑫物业公司进入。据居民们介绍,最近,小区的物业费已经降到了8毛4,但是小区居民大部分欠费特别是对前期物业的欠费仍然存在。

缴了物业费 只给开白条

“物业费我们能缴,但是应该怎么缴?如果按照老标准,我们居民不认可。”居民说。

记者采访时居民们反映,缴物业费的居民手里也没有正规收据,都是白条,即便把费用补上,物业还是给开白条,也感觉权利没有保障。

当天,记者采访了众鑫物业的相关负责人。对方表示,由现物业公司代收

住建局:不允许开发商办证捆绑物业费

15日,记者与居民一起来到鸡西市汇鑫房地产开发公司。

得知居民办证的要求后,该公司一位姓孙的负责人明确表示,缴了物业费才能办证。居民现场又通过电话咨询了该公司的另一位负责人,对方的答复相同。

家住9号楼的刘女士说:“其实在开发公司只需要出一道手续,把居民手里掌握的预售合同改成现房合同,然后就和开发公司没啥关系了,我们到不动产中心打听过,不涉及交易的一手房办证,不需要物业的缴费票据。”

记者随后联系了鸡西市住建局。该局开发管理科的负责人表示,对于此事主管部门多次协调,不允许开发商办证

“前列腺保健贴”10盒仅需199元

近日,一款名为“前列腺保健贴”产品,不用打针吃药,通过穴位进行保养。适用于慢性前列腺不适、尿频尿急、夜尿多,使用方便,引起了中老年人的关注。

“前列腺保健贴”由大黄、桃仁、赤芍、泽兰、天葵子粉研,加入薄荷脑、冰片、樟脑、月桂氮卓酮、热熔胶混合成膏,摊涂在无纺布上精制而成,采用小分子工艺,通过穴位,透过皮肤直达,吸收到位,对中老年生活有着特别的关爱,因此掀起了广大尿频尿急、夜尿多中老年朋友的购买热潮。

“前列腺保健贴”已经批准上市。为了满足中老年朋友的大量需求,厂家决定举办这次“前列腺保健贴”特卖会,10盒仅需199元,认购成功再赠送纳米磁疗裤一条。本次活动仅限7天(5月8日-14日),每天限100个特惠名额。全国各地保密配送,货到付款。

1.必须是真正有需求的朋友,50岁以上中老年人优先体验;

2.为防止恶意囤货,每人限购4套,活动结束后恢复原价。

特惠热线:400-6564-626

河南十二药坊药业有限公司 豫健团标证字【2020】第271号 本品为外用保健贴,不能代替有关药品和医疗器械广告

