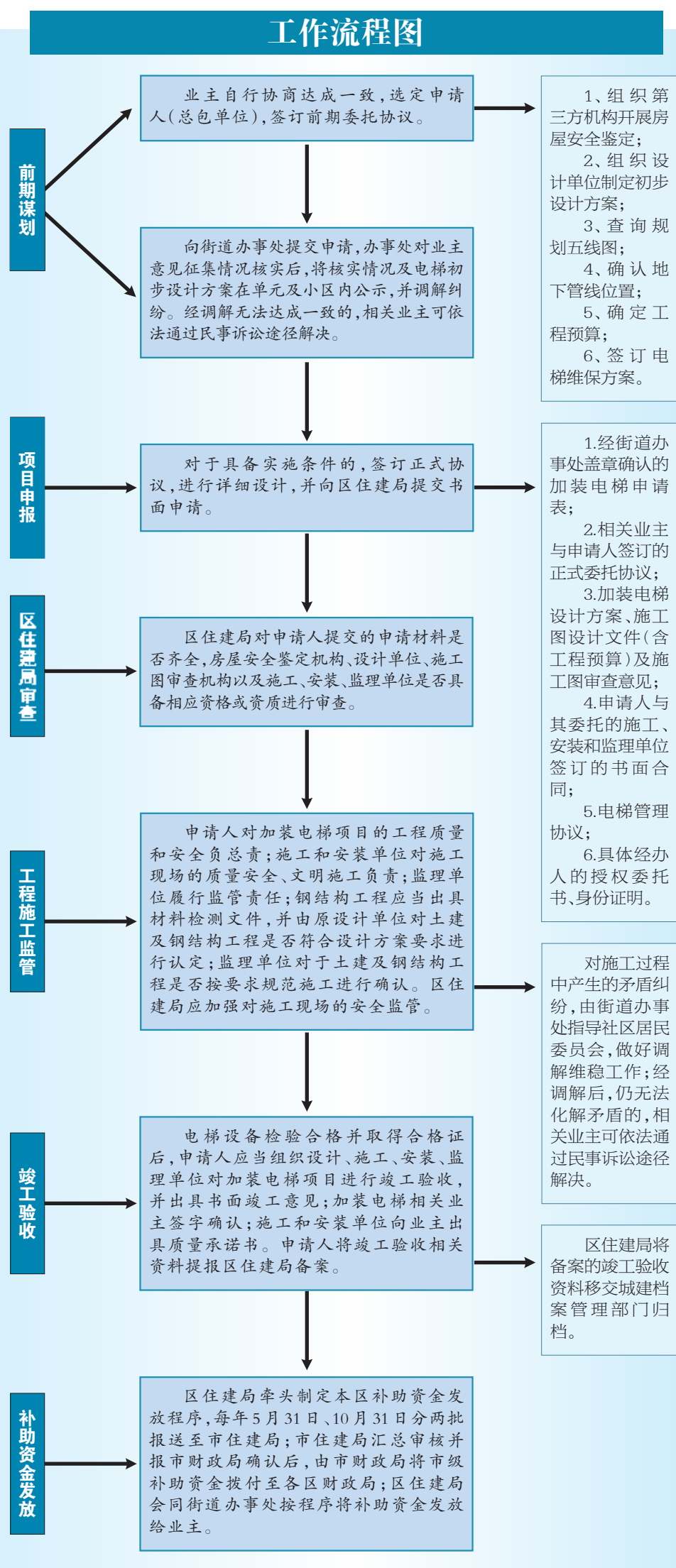


哈市老楼加装电梯流程是这样

生活报讯（记者仲亮）11日，生活报刊发了《老楼加装电梯 每部补贴15万元》的报道，引起市民广泛关注。老楼安装电梯如何申请？需要哪些审批流程？补助何时下发？针对市民关心的问题，记者采访了哈尔滨市住建局相关负责人，进行了详细解答。



哈市推行住建领域“保证金”减负 去年至今为企业减负6.12亿元

生活报讯（记者仲亮）5月11日，记者从哈尔滨市住建局获悉，为深化落实“我为群众办实事”实践活动要求，哈尔滨市建筑领域保证金监管工作创新方式方法，自2020年以来，已为企业直接降本减负和释放现金压力约6.12亿元，大幅减轻企业负担，有效激发了企业活力。

据了解，为减轻企业负担，哈市推行以保函和保单的形式代替保证金。目前，哈市投标保证金、履约保证金、质量保证金及农民工工资保障金的缴纳及监管已采取企业自愿原则，可通过发包人预留、承包人提供银行保函、担保机构担保函或保险合同等方式留置。同时，哈市房屋建筑工程质量保证金可采取企业自行建立账户存入，并由银行进行监管，也可采取保函、保单形式替代保证金。监管比例由按照合同额的3%降至2%。返还质量保证金则按合同约定时间，由银行自动返还承包人。保函和保单形式按合同约定返还承包人。

据介绍，哈市积极推行市政工程质量保证金在结算总额中预留制度。市政工程质量保证金由发包人在拨付工程款时，按工程结算总额的3%预留，待工程竣工满两年（质量保证期）时，经双方认定无质量问题后，发包人将工程质量保证金全部拨付给承包人。对农民工工资保障金实行差异化缴存。按照建筑工程中标价款或经建设部门认定工程合同价款核定缴纳基数，视企业发生拖欠农民工工资等不同情况，采取阶梯式收取农民工工资保障金。



货运包机 哈尔滨直飞莫斯科

生活报讯（记者栾德谦 仲亮）10日22时许，一架满载32吨百货商品、机电设备及配件的波音757型全货机，由哈尔滨太平国际机场起飞直达俄罗斯首都莫斯科。这是继2013年开通对俄电商物流航空货运通道后，哈尔滨市开通的又一条对俄货运包机航线。

据了解，哈尔滨至莫斯科直达货运航线由黑龙江省交投集团权属的哈尔滨俄通商贸股份有限公司运营，每班业载35吨左右，每周发运5班，预计2021年全年执飞150班，可满足跨境电商和一般贸易等不同贸易方式下各类型货物的运输需求。

据介绍，哈尔滨至莫斯科直达货运航线的开通是黑龙江机场集团打造对俄合作中心城市和国际航空枢纽城市，进一步巩固对俄物流集散中心地位，继续打造跨境物流体系，构建以对俄开放为重点的全方位对外开放新格局的又一重要措施。

图片由哈尔滨机场提供

避免重复提交材料 哈市十二个建筑审批事项一窗办理

生活报讯（记者仲亮）为避免企业重复提交申报材料，施工许可阶段涉及人防、消防、审图、施工许可证、垃圾处理、停车场备案等12个事项，全部实现一窗综合受理。11日，记者从哈尔滨市住建局获悉，为持续深化审批制度改革，优化服务流程，该局住建局修订并印发《哈尔滨市工程建设项目审批平台施工许可阶段并联合审批管理办法（2.0版）》。

工程建设项目施工许可阶段共涉及市住建局、市人防办、市城管局、市公安局、市社会保险事业管理局等5个市直部门和施工图审查机构，涉及工程人防、消防、审图、施工许可证、垃圾处理、停车场备案等12个事项，目前上述事项全部实现一窗综合受理、平台智能推送、信息匹配共享。

年初至今，市住建局主动为企业提供超前指导服务近百次，跟踪服务并帮助项目主体协调有关部门，已先后为哈尔滨综合保税区标准化仓库、凯盛源广场、生活汇（武源街地段棚改项目）等20余项省百大项目和重点工程及时核发施工许可，保证了项目顺利开工建设。

老年公寓

一元养老公司

招自理、半自理卧床老人，吃的好，住的好，玩的好，照护好，交通便利，配套齐全，药店、洗衣房、食堂、护士站、老年大学、琴棋书画特色班、24小时热水、空调、有线电视、无线网络等。哈西红星城3号楼电话：0451-51025111/13936510333乘坐57.58.82路区间车直达

调查专栏

调查咨询

婚姻出轨调查、情感咨询、找人、律师办案等一切疑难杂事18646306558/13936254577

丢失声明

★ 唐亚坤，身份证号码230222197608010626，不慎将护士执业证书丢失，执业地点：哈尔滨市南岗区福泰街79号居民王钦举反映，自家门市台阶被拆，回家得爬梯子”的报道，在社会上引起不小的反响。4月27日，辖区黎明街道办事处责成物

约谈电梯安装企业

住建局：一年就立个铁架

声明注销通知寻人

业务办理电话8968277715504651777

“自家门市台阶被拆 回家得爬梯子”后续 台阶修好 居民心里敞亮了

生活报讯（记者郭登攀 时继凯）4月22日，本报刊发了关于“哈尔滨市香坊区福泰街79号居民王钦举反映，自家门市台阶被拆，回家得爬梯子”的报道，在社

业为居民的台阶进行了修复。5月7日，记者再次来到王钦举家看到，台阶已经修好，可以正常使用了。

7日，记者在现场看到，王钦举家门前有五级新修的台阶。王钦举说：“之前我心里特别憋

屈，越想越生气。孩子怕我们两口天天爬梯子危险，建议我们去家对面的小旅馆住。现在，台阶修好了，心里就敞亮了。我跟老伴进进出出顺畅多了，再也不用天天爬梯子了。非常感谢生活报的报道。”



“学府经典小区楼顶公共空间变连廊”后续 南岗区执法局:20日前拆除违建

生活报讯（史天一 记者黄迎峰）4月22日，本报刊发了关于“哈尔滨市南岗区学府经典小区4号楼楼顶出现‘豪横’违建，有人将公共造型空间私改为连廊，变成个人所用，面积达数百平方米”的报道。近日，记者从南岗区政府了解到，区里已经下达了拆除公告，南岗区执法局也表示，5月20日前将违法建筑拆除完毕。

记者注意到，4月14日南岗区政府下达了公告：位于学府经典B区4号楼1单元-2单元楼顶(1)的建筑，经相关部门确定为违法，需要立即清除。因情况紧急，如相关当事人不能清除，城市管理行政执法部门将依法代为清除。

记者从南岗区执法局了解到，违法建筑将于5月20日之前彻底清除。本报将持续关注此事。

民生服务在一线 城管行动在身边

哈尔滨市城管局 生活报

“宣信街与十字街交口有杂物占道”后续 杂物已清理完毕

生活报讯（记者李丹文/摄）4月26日，由哈尔滨市城管局、生活报联合推出的“民生服务在一线 城管行动在身边”行动热线，接到市民方女士来电反映：在宣信街与十字街交口，有一些类似于木头盒子的杂物堆放，占用人行道，希望相关部门尽快处理一下。芦家执法大队的执法人员接到举报后，立即到现场调查情况。经查，杂物属于小区居民设置，执法人员找到当事人告知其乱摆乱放违章行为，并联系铲车进行清理，现已清理完毕。



“安定街与安道街路口：牌匾摆在路当间”后续 挡路牌匾已清走

生活报讯（记者李丹文/摄）4月29日，由哈尔滨市城管局、生活报联合推出的“民生服务在一线 城管行动在身边”行动热线，接到市民王先生来电反映，安定街与安道街路口有牌匾占道，希望相关部门能尽快处理一下。5月10日，道里区执法局了解到相关问题后，责成辖区内执法科室到现场踏查。执法人员到现场后责令商家整改。该商家牌匾因涉及2020年老旧小区改造工程，待老旧小区改造结束后再重新悬挂。现该牌匾占道现象已清理完毕。

