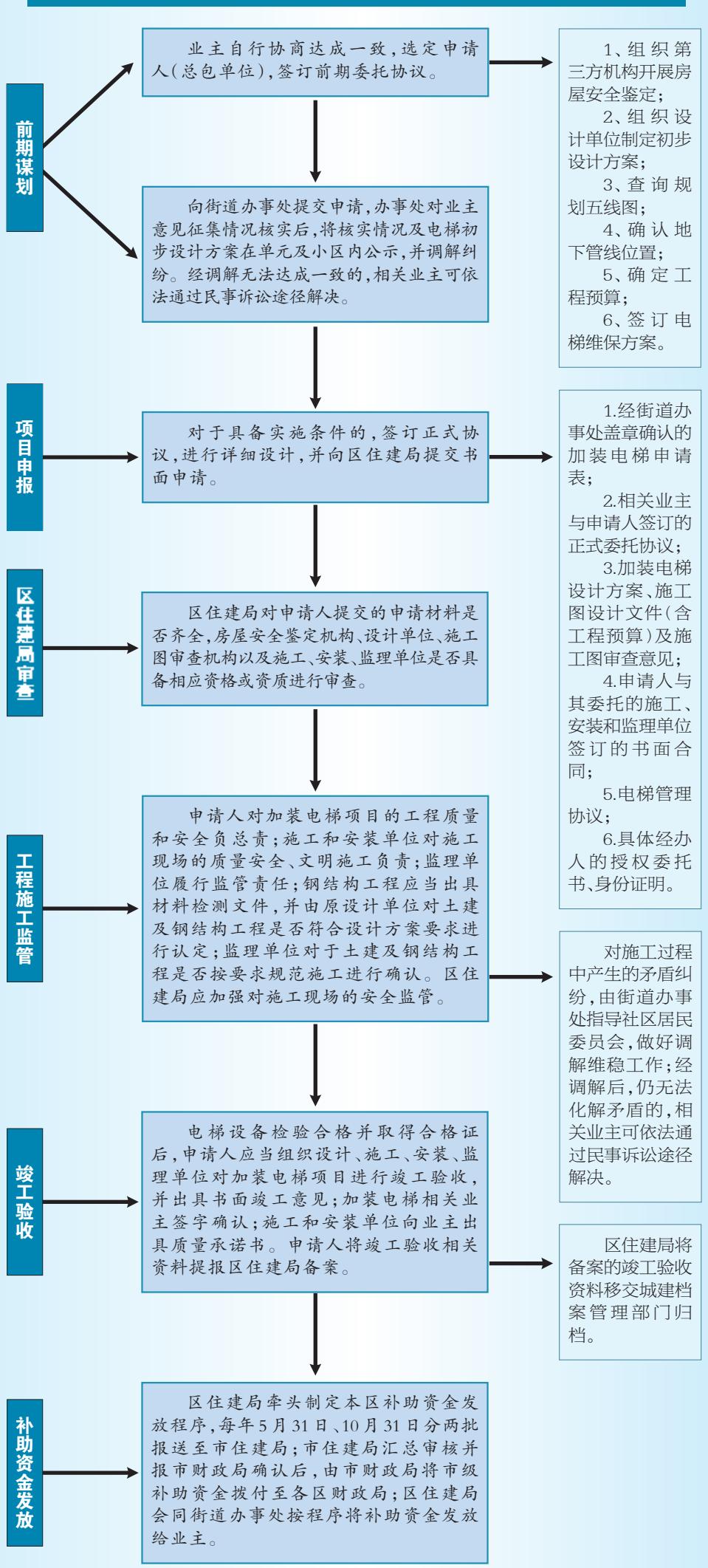


哈市老楼加装电梯 流程是这样

生活报讯(记者仲亮)11日,生活报刊发了《老楼加装电梯 每部补贴15万元》的报道,引起市民广泛关注。老楼安装电梯如何申请?需要哪些审批流程?补助何时下发?针对市民关心的问题,记者采访了哈尔滨市住建局相关负责人,进行了详细解答。

工作流程图



哈市推行住建领域“保证金”减负 去年至今为企业减负 6.12 亿元

生活报讯(记者仲亮)5月11日,记者从哈尔滨市住建局获悉,为深化落实“我为群众办实事”实践活动要求,哈尔滨市建筑领域保证金监管工作创新方式方法,自2020年以来,已为企业直接降本减负和释放现金压力约6.12亿元,大幅减轻企业负担,有效激发了企业活力。

据了解,为减轻企业负担,哈市推行以保函和保单的形式代替保证金。目前,哈市投标保证金、履约保证金、质量保证金及农民工工资保障金的缴纳及监管已采取企业自愿原则,可通过发包人预留、承包人提供银行保函、担保机构担保函或保险合同等方式留置。同时,哈市房屋建筑工程质量保证金可采取企业自行建立账户存入,并由银行进行监管,也可采取保函、保单形式替代保证金。监管比例由按照合同额的3%降至2%。返还质量保证金则按合同约定时间,由银行自动返还承包人。保函和保单形式按合同约定返还承包人。

据介绍,哈市积极推行市政工程质量和市政工程保留在结算总额中预留制度。市政工程质量和市政工程保金由发包人在拨付工程款时,按工程结算总额的3%预留,待工程竣工满两年(质量保质期)时,

经双方认定无质量问题后,发包人将工程质量保证金全部拨付给承包人。对农民工工资保障金实行差异化缴存。按照建筑工程中标价款或经建设部门认定工程合同价款核定缴纳基数,视企业发生拖欠农民工工资等不同情况,采取阶梯式收取农民工工资保障金。



货运包机 哈尔滨直飞莫斯科

生活报讯(记者栾德谦 仲亮)10日22时许,一架满载32吨百货商品,机电设备及配件的波音757型全货机,由哈尔滨太平国际机场起飞直达俄罗斯首都莫斯科。这是继2013年开通对俄电商物流航空货运通道后,哈尔滨市开通的又一条对俄货运包机航线。

据介绍,哈尔滨至莫斯科直达货运航线的开通是黑龙江机场集团打造对俄合作中心城市和国际航空枢纽城市,进一步巩固对俄物流集散中心地位,继续打造跨境物流体系,构建以对俄开放为重点的全方位对外开放新格局的又一重要措施。据记者了解,哈尔滨至莫斯科直达货运航线由黑龙江省交投集团权属的哈尔滨俄运通科贸有限公司运营,每班业载35吨左

