

哈市生活垃圾分类要这样管 现征求意见

## 个人混投垃圾最高罚 500 元

生活报讯 (记者 张立) 垃圾分类该咋管? 20 日,记者从哈尔滨市政府获悉,《哈尔滨市生活垃圾分类管理条例(征求意见稿)》发布,即日开始向市民征求意见。



## 建计量收费、分类计价制

征求意见稿规定,单位和个人应当遵守国家和本市生活垃圾分类管理的规定,承担生活垃圾分类投放义务,依法履行生活垃圾产生者责任。生活垃圾产生者应当按照规定缴纳生活垃圾处理费。哈市人民政府应当逐步建立计量收费、分类计价的生活垃圾处理收费制度。

新建、改建或者扩建住宅、公共建筑、公共设施等建设工程,应当按照国家规定配套建设生活垃圾分类处理设施。配套生活垃圾分类处理设施应当与主体工程同步设计、同步建设、同步验收、同步使用。

## 建管理台账 记录垃圾去向

征求意见稿规定,产生生活垃圾的单位和个人应当将生活垃圾分类投放至相应的收集容器。可回收物可交售至再生资源回收服务点。单位和个人产生的废旧家具等体积大、整体性强,或者需要拆分再处理的大件废弃物,应当预约再生资源回收企业上门回收。禁止将不同类别的生活垃圾混合进行投放。

从事城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输和处理单位应当依法取得经营许可。建立生活垃圾管理台账,记录生活垃圾来源、种类、数量、去向等情况,并向区市容环卫部门报告。

## 个人混投垃圾最高罚款 500 元

针对违规行为,征求意见稿规定,单位、个体经营者未将单位办公或经营过程中生活垃圾分别投放至相应收集容器的,由执法部门责令立即改正;拒不改正的,处以五百元以上三千元以下罚款。未按照要求将需要转运的生活垃圾运输至符合条件的转运或处理场所的,责令限期改正;逾期不改正的,处五千元以上五万元以下罚款。个人将各类垃圾混合投放的,由执法部门责令立即改正;拒不改正的,处一万元以上十万元以下罚款。未按照要求分类处理生活垃圾的,责令限期改正;逾期不改正的,处五万元以上五十万元以下罚款。

征求意见截止日期:即日起至 2021 年 6 月 20 日  
书信寄地址:哈尔滨市香坊区香坊大街 160 号哈尔滨市司法局立法处,邮编:150036。(请在信封上注明“生活垃圾分类管理条例征求意见”字样)  
电子邮箱:hrb4923@163.com

我省将规范建筑市场 现征求意见

## 不足额拨付农民工工资 逾期不改正 项目停工

生活报讯 (记者 张立) 按照省人大 2021 年立法计划要求,为了加强建筑市场监管,维护和规范建筑市场秩序,省住建厅起草了《黑龙江省建筑市场管理条例(修订草案征求意见稿)》,对工程垫资、拖欠农民工工资进行了明确规定,即日开始向社会公开征求意见。

## 严禁垫资建设

征求意见稿规定,今后严禁垫资建设。在具备施工条件的前提下,发包人应在合同签订后一个月内或不迟于约定的开工日期前 7 天内预付工程款,预付比例不低于合同价款(扣除暂列金额)的 10%,不高于合同价款(扣除暂列金额)的 30%,重大工程项目可按年度工程计划逐年预付。预付款应按合同约定,从进度款中分次扣回,直到扣回的金额达到预付款金额为止。工程完工后,发包人双方应在合同约定的时间内办理竣工结算,并按竣工结算文件及时支付竣工结算价款。

## 严禁拖欠农民工工资

此外,征求意见稿中新增了拖欠农民工工资的规定,建设单位应按有关规定将人工费用及时足额拨付至农民工工资专用账户,否则责令限期改正;逾期不改正的,责令项目停工,并处 5 万元以上 10 万元以下的罚款;情节严重的,给予施工单位限制承接新工程、降低资质等级、吊销资质证书等处罚。

## 严禁拖欠工程款

发包人未按照合同约定支付工程

5 天时限减至 6 小时 7 个环节压缩至 2 个  
在哈开办企业 平均只要两个多小时

生活报讯 (记者 张立) 20 日,记者从哈尔滨市营商局获悉,哈市企业开办指标取得明显突破,开办环节由 7 个压缩至 2 个,办理时限由 5 天减至 6 小时,平均用时 2 小时 20 分,免费赠送印章,创造了“哈尔滨速度”。

据介绍,哈市各部门梳理流程形成企业开办一张表单,积极协调省注册登记、省电子税务局、省金保网等 12 个系统与市政务服务网对接,将企业开办业务整合成“一件事”,实现市场主体注册

登记、印章刻制、税务发票申领、用工社保登记、医保登记、公积金开户登记、银行预约开户 7 项业务的一站式服务。从系统建设上看,纵向连接省市 12 个系统,横向覆盖市本级 9 区 9 县和经开区的 20 个行政服务大厅。

截至目前,哈市企业开办网上办理率达到 98.9%,已办理企业开户 6396 户,免费赠送印章 5246 套、Ukey 210 个,免费邮寄 281 件,为企业节省资金 320 余万元。

哈市南岗区地铁志愿服务驿站

## 3 个月为市民服务 850 次



生活报讯 (记者 于海霞) 记者从哈市南岗区文明办了解到,3 月以来,南岗区地铁志愿服务驿站组织党员志愿者为市民提供咨询解答、紧急救助、兑换零钱等 850 余件。

16 日上午,一位老大娘在亲属的陪同下步履蹒跚走出地铁车厢,正在执勤的志愿者黄芳立即上前搀扶老人坐在驿站的椅子上休息,当了解到老人因身体虚弱去医大二院有困难时,她立刻找到值班站长说明情况,找来一辆轮椅,自己推着轮椅与老人家属一起将老人送至医大二院,直至老人家属办妥入院手续才离开。

6 月 20 日前以信件或电子邮件方式反馈意见至省住建厅建筑管理处。  
邮寄地址:哈尔滨市道里区景江西路 888 号  
电子邮箱:jgc53605394@126.com

服务升级 品牌升级  
六大承诺 八大服务  
我们为这座城市服务了 28 年

DAWN SUN 大盛地产  
www.dawnsun.net.cn

- ★ 哈尔滨市争创 3·15 消费者满意双优单位
- ★ 保民生 促和谐 铸口碑 黑龙江省公众满意金奖单位
- ★ 黑龙江百姓信赖活动金牌诚信单位
- ★ 年度诚信房地产中介机构
- ★ 2020 年度授予哈尔滨市中介常务理事单位
- ★ 2020 年度房地产经纪行业企业社会责任奖

## 诚信铸就大盛 打造龙江服务优质品牌

哈尔滨市大盛房地产经纪咨询有限公司(以下简称大盛地产),成立于 1993 年,创立之初从一家小门店,以诚信为本,力求构建良好的房产交易环境,发展至今初具规模。公司如今已遍布哈市各区域上百家门店,千余名职业经纪人,为更好的服务于哈市人民,不断做品牌升级、服务升级,打造良好的客户服务体验,推动行业正循环发展与时俱进,力求成为行业标杆,打造行业服务优质品牌,为更多的客户实现拥有温馨家庭梦想而努力奋斗!

一套完善的培训体系,整体提升员工的文化、专业知识、服务意识、业务能力等,再到员工上岗后的提升培训,以及各阶段的岗位培训,只为能够更加有能力的服务于每一位信赖大盛地产的客户,为服务客户交上一份满意的答卷。

军事化管理 提升服务效率  
注重人员管理体系

大盛地产创立至今,深知人才是服务客户以及公司发展的第一要素,更加清晰身为服务公司,员工的文化、认知及专业知识是服务客户的根基,在创立之初大盛地产不断构建员工成长学习环境,提升员工整体能力,从员工入职到上岗拥有



## 内部完善体系 构建服务根基

大盛地产公司历经 28 载风雨兼程,从服务中不断汲取宝贵经验,构建服务化后台模块,逐渐完善公

仁和家园	新华小区	祥和家园	东铁街	中央大街	南棵街	都市秀景	华风海城湾
2 室 1 厅 61 <sup>2</sup>	2 室 1 厅 50 <sup>2</sup> 7/8	2 室 1 厅 53 <sup>2</sup> 16	2 室 1 厅 72 <sup>2</sup> 5	2 室明厅 35 <sup>2</sup> 3/7	2 室 1 厅 86 <sup>2</sup> 2	2 室 1 厅 73 <sup>2</sup> 6/7	2 室明厅 171 <sup>2</sup>
南北 精 89	东西 精 97	南北 精 10	南北 中 11	南北 中 20	南北 中 10	东西 精 03	东西 精 11
35.5 万 18145625868	39.8 万 18745674434	51.8 万 13251607170	59.8 万 1854519973	43.8 万 15645661345	79.8 万 15145111280	65.8 万 15145074791	198.8 万 1824600304
汉祥街地铁口	丽景花园	格兰云天	南棵绿荫	先锋路	壁公馆	格兰云天	天鹅湾
1 室 1 厅 26 <sup>2</sup> 6/8	2 室 1 厅 73 <sup>2</sup> 17	2 室 1 厅 66 <sup>2</sup> 17	2 室 1 厅 85 <sup>2</sup> 5	2 室 80 <sup>2</sup> 5	2 室 1 厅 103 <sup>2</sup> 23/24	2 室 1 厅 70.12 <sup>2</sup> 6	2 室 2 厅 110 <sup>2</sup> 9
南北 精 98	南北 中 13	东西 精 06	东西 精 95	东西 精 95	南北 中 17	南北东 中 15	南北 中 11
32.8 万 18204616643	50 万 18249461366	57.8 万 18646042955	73 万 13796770477	72.8 万 17645046647	88 万 18545180804	71.8 万 13684571444	157.5 万 15776836264
锦江校区	利兴小区	通达街	江城之珠	爱达 88	翡翠城	天薇丽景园	大方里小区
3 室 1 厅 49 <sup>2</sup> 4/7	2 室 1 厅 36 <sup>2</sup> 3/8	3 室 1 厅 50 <sup>2</sup> 2/7	1 室 1 厅 40 <sup>2</sup> 30/36	1 室 1 厅 68.9 15 <sup>2</sup>	2 室明厅 102 <sup>2</sup> 9/17	2 室 1 厅 41 <sup>2</sup> 4	2 室 1 厅 50 <sup>2</sup> 5
南北 简 99	南北 简 94	东西 简 13	南北 简 13	南北 简 98	南北 简 12	南北 中 99	南北东 精 08
44.8 万 15045095551	40.7 万 3766853172	67.8 万 3359602267	77.8 万 3804528433	113 万 803603748	43.8 万 514511280	61.8 万 5303644588	105 万 319440044
奋斗校	极乐小区	北京街	红旗新区	万达华宅	建国街	御湖一号	上和成
2 室 1 厅 36 <sup>2</sup> 7/7	2 室明厅 30 <sup>2</sup> 3/7	2 室 1 厅 44 <sup>2</sup> 5/7	2 室 1 厅 62.59 <sup>2</sup> 5/7	2 室 1 厅 108 <sup>2</sup> 4/	3 室 1 厅 113 <sup>2</sup> 3/7	2 室 1 厅 42.36 <sup>2</sup> 6	2 室 1 厅 73 <sup>2</sup> 6
南北 中 95	南北 中 91	东西 精 96	南北 中 85	南北 精 12	南北 精 99	南北 精 01	南北 简 6
50 万 3796028023	43.5 万 7766550950	58.8 万 5104597222	82 万 5022677006	169 万 884593732	78 万 18503686960	162 万 8745765043	43.8 万 514511280
团结校	鸿朗花园	马端街	阳光家园	红城小区	卖站小区	滨江新城	汇龙十九街
3 室 1 厅 51 <sup>2</sup> 4/7	2 室 1 厅 51 <sup>2</sup> 6	2 室 1 厅 48 <sup>2</sup> 2/8	2 室 1 厅 80 <sup>2</sup> 16	2 室 1 厅 13.31 <sup>2</sup> 7/8	2 室 1 厅 43 <sup>2</sup> 6	2 室 1 厅 70.7 <sup>2</sup> 6/7	2 室 1 厅 35 <sup>2</sup> 4
南北 中 80	南北 简 12	南北 中 95	南北 中 10	南北 中 98	东西 精 06	南北 中 03	东西 简 12
66.8 万 5045687414	45 万 8246164041	59.8 万 18145568289	82.5 万 5645019635	99.8 万 5145111902	80 万 360455539	29.5 万 5145024483	65.8 万 303006753
师大附小	阳光家园	宣西小区	汉祥街	建河街	天薇丽景园	皇佳花园	南七道街
2 室 1 厅 40 <sup>2</sup> 3/7	1 室 51.31 <sup>2</sup> 7	2 室 1 厅 54 <sup>2</sup> 6/8	2 室 1 厅 66 <sup>2</sup> 4/8	2 室 1 厅 42 <sup>2</sup> 6/8	2 室 1 厅 68.9 15 <sup>2</sup>	2 室 1 厅 40.28 <sup>2</sup> 8	2 室 1 厅 74.5 <sup>2</sup> 3
南北 精 02	南北 毛 10	南北 简 96	南北 中 97	南北 简 98	南北 简 12	南北 简 97	南北 简 12
91.9 万 854582576	49.8 万 824614230	92.5 万 3263558563	85.8 万 824551378	45.8 万 554640072	81.9 万 5776467766	47.9 万 500364588	65.8 万 3135985763
锦江校区	教化小区	宣西小区	尚熙雅轩	河鼓小区	河松小区	南棵绿荫	东北新街
2 室明厅 127 <sup>2</sup> 5/7	2 室 1 厅 44 <sup>2</sup> 3/7	2 室 1 厅 76.16 <sup>2</sup> 4/8	1 室 1 厅 64 <sup>2</sup> 18	2 室 1 厅 62 <sup>2</sup> 2/7	2 室 1 厅 38 <sup>2</sup> 2/7	2 室 1 厅 44 <sup>2</sup> 3	2 室 1 厅 73 <sup>2</sup> 23
南北 中 97	南北 中 95	南北 简 95	南北 中 95	南北 中 91	南北 中 00	东西 精 06	东西 中 16
99.9 万 5045095551	49.5 万 18545190521	62.8					