

把牢从业人员“入口关”

哈尔滨市今年试点物业经理人持证上岗

生活报讯(记者仲亮)16日,记者从哈尔滨市物业管理协会2021年度会员大会上获悉,为进一步提高物业服务水平和质量,今年哈市物业行业将开展行业规范经营和诚信服务建设等工作,以全面增强物业服务企业服务意识,推动全市物业服务水平全面提升。公平竞争、规范物业管理招投标活动,承接项目应严格按照规定程序运作,试点开展物业经理人持证上岗制度,把牢从业人员

“入口关”,进一步促进物业服务市场的健康发展。

据悉,目前,全市物业企业有1000多家,从业队伍有4万余人,服务管理物业面积达2.9亿多平方米。2020年,在市委组织部、市直机关工委以及市住建局党委的指导下,成立了中共哈尔滨市物业管理协会行业委员会,选举产生了党委委员。截至目前,协会会员单位的各级党组织覆盖

率已达40%。

除此之外,市物协还将通过开展促进诚信经营、规范服务为重点的评选和监督工作,将充分运用市住建局物业处的智慧物业平台,配合各级政府主管部门做好相关工作,让更多的企业接受社会监督,并通过“红黑榜”的形式不定期对物业企业进行考评和通报,提高行业的社会诚信度。

同时,还要维护公平竞争、规范物

业管理招投标活动,承接项目应严格按照规定程序运作,坚持公平竞争,共同营造公平、公正、公开的竞争环境,试点开展物业经理人持证上岗制度,把牢从业人员“入口关”,进一步促进物业服务市场的健康发展。

最后,规范服务与收费,为业主提供质价相符的物业服务,扎扎实实练好服务内功,杜绝服务态度不好、服务质量不高等问题。

哈尔滨音乐学院与哈尔滨大剧院 联手打造“音乐之城”



生活报16日讯(记者仲亮)16日上午,哈尔滨音乐学院与哈尔滨大剧院《战略合作框架协议》签订仪式暨

新闻发布会在哈尔滨大剧院举行。本次签约对于搭建人才交流平台,实现艺术资源共享,推动中俄音乐文化交流互鉴,服务龙江科教强省、文化强省、旅游强省建设和国家对俄战略具有十分重要的意义。

哈尔滨音乐学院院长杨燕薇表示,哈尔滨音乐学院将以本次合作为契机,充分发挥自身办学特色和学科优势,围绕“以文化人、以美育入”的目标引领,与哈尔滨大剧院携手打造专业乐团并合力开展高水平剧目的创作与推广,举办音乐会,开展学术讲座、音乐科普教育等活动。

哈尔滨大剧院总经理董千策表示,为进一步持续发力,形成全面联动的长效机制,双方将在共同打造中俄交响乐团、联合举办高水平音乐展演、共建音乐文化科普基地、开展双向人才培养四方面展开深度合作,打造创新型音乐文化展示交流推介平台。

哈市发布8个 在建工程违法违规行

生活报讯(记者仲亮)16日记者从哈尔滨市住建局获悉,为深入贯彻落实全省百日专项行动及哈市建筑施工“安全生产月”和“安全生产冰城行”活动,近日,省、市住建部门联合开展在建工程安全生产工作专项检查,检查组累计下达整改通知单22份,执法建议书8份,发现问题287项,责令全面停工1处。

8个在建工程违法违规行

- 1.哈尔滨宏伟市政工程安装有限责任公司承建的松北区天辰燃气建设分公司新建厂房项目存在特种作业人员无证上岗及违规操作,脚手架及起重机械违反强制标准;
- 2.黑龙江七建建筑工程有限责任公司承建的呼兰区锦湖嘉府项目违反强制性条文施工行为存在较大安全隐患及项目经理未履行安全管理职责;
- 3.深圳市建筑工程股份有限公司承建的南岗区中海文昌府项目未

组织深基坑支护体系的危大工程验收;

4.中照建设工程有限公司承建的香坊区东巴安里街西侧地段棚改项目的施工单位和监理单位未对专项方案履行审核、审批手续;

5.哈尔滨市第二市政工程有限公司承建的位于道里区的哈尔滨松花江水源上移及输水管线项目存在起重机械操作人员无证上岗;

6.北京城建亚泰建设集团有限公司承建的松北区排水管网提升泵站建设改造工程三标段存在项目经理不在岗,未组织安全隐患排查整治;

7.黑龙江省水利水电集团有限公司承建的松北区排水管网提升泵站建设改造工程三标段存在项目经理不在岗,未组织安全隐患排查整治;

8.黑龙江省广建工程建设有限责任公司承建的方正县人民医院传染病及附属设施建设项目存在塔吊司索工无证上岗。

省高院通报近三年全省法院多起电信诈骗典型案例

假称国家扶持项目收“会费”

9人骗了230余万

微信加好友引诱上网“博彩” 诈骗900余人1400余万元

在曾某某等10人诈骗案中,2018年12月至2019年10月,被告人曾某某等人以厦门市聚玩传媒科技有限公司为掩护,形成电信网络诈骗犯罪集团,并在缅甸建立窝点,通过微信聊天方式,加被害人为好友后,引诱被害人参与该犯罪集团操控的网站进行所谓的“博彩”。在被害人投注少量资金并中奖、提现后,不断引诱其增加投注资金,待被害人投注较大资金时,通过赌

博网站后台控制不予提现,以骗取钱款。该犯罪集团通过上述手段对900余名被害人实施诈骗,诈骗数额1400余万元。法院经审理认为,被告人曾某某等10人的行为构成诈骗罪。根据各被告人在犯罪集团中的地位、作用以及归案后的悔罪表现,分别判处有期徒刑十四年六个月至三年不等有期徒刑,并处五十万元至二万五千元不等罚金。

假称国家扶持项目收“会费” 骗取230余万元

在孙某等9人诈骗案中,2019年7月,王某某等人(另案处理)为实施诈骗活动,成立“中华紫薇兴农慈善基金会”,对外宣传该基金会系国家扶持项目,如会员发展到5万人,国家将放款5千亿元。入会需交纳12元会费,项目达到5万人后即可解冻,每名会员可以分得5万元;也可按每股102元入股,入股后将获得巨额分红。被告人孙某等9人先后加入该基金会,并在明知该

基金会系诈骗组织的情况下,积极组建微信群发展会员,并在微信群内宣传该项目,以微信转账方式收取入会费、入股费,帮助该基金会骗取230万余元。法院经审理认为,被告人孙某等9人的行为构成诈骗罪。本案系共同犯罪,孙某等9人在犯罪中起次要作用,均系从犯,且认罪认罚,可从宽处理。判处各被告人七年至八个月不等有期徒刑,并处二十万元至五千元不等罚金。

双鸭山警方破获跨省系列盗窃案件5起 盗窃后藏身深山成“野人” 睡枯井偷蜂蜜吃野菜



生活报讯(记者黄迎峰)近日,双鸭山市公安局岭东分局成功破获跨省系列盗窃案件5起,其中网上逃犯1人,抓获的这两人是“盗蜜蜂”。

犯罪嫌疑人李某为网上在逃人员,该人于2018年因盗窃案被辽宁省凌源市警方上网追逃后躲入双鸭山市岭东区八道坝的深山里。可是,山里的日子也不好过。李某交代,他和杨某利躲藏在岭东区八道坝的山上某废弃井口内,每天只能吃点儿野菜充饥,平时一直都胆战心惊。从一个现代都市人,转变成“野人”,不说生活有太多不方便,最受

不了的就是自己的肚子。李某说,整天吃野菜充饥,身体实在受不了,但是害怕出去被抓,在两人实在忍不住、受不了的情况下,偷摸下山,冒着风险去偷放蜂人的蜂蜜,去山下偷食杂店的猪头肉,然后赶紧躲回山里。

经审讯,二人对在双鸭山市岭东区、尖山区和辽宁省凌源市共实施的5起盗窃案件供认不讳,涉案价值4万余元。同时,李某于2018年因盗窃案被辽宁省凌源市警方上网追逃。目前犯罪嫌疑人李某、杨某利已被岭东公安分局刑事拘留,案件正在进一步侦办中。



生活报16日讯(记者栾德谦)16日10时,黑龙江省院召开新闻发布会,通报过去三年全省法院电信网络诈骗犯罪案件审判工作情况及典型案例。

朋友圈发布出售口罩虚假信息 诈骗6人23万余元

在卞某某诈骗案中,2020年2月,被告人卞某某在没有口罩货源的情况下,多次在朋友圈发布出售口罩的虚假信息,并将事先在网上搜索的口罩图片、视频发送给6名被害人,骗取其信任。6名被害人多次向卞某某微信转账23万余元。卞某某收到货款后,拒绝向被

害人发货及提供快递单号,以各种理由推脱不退款。

法院经审理认为,被告人卞某某的行为构成诈骗罪。其在突发新冠肺炎疫情期间,假借销售防疫用品名义进行诈骗,应予从重处罚。判处卞某某有期徒刑七年,并处罚金五万元。

声称添加好友可观看淫秽视频 诈骗27人9万余元

在朱某某等3人诈骗案中,2019年6月至11月,被告人朱某某等3人在网络淫秽平台直播间投放内容为:添加微信好友可以观看淫秽视频的广告,吸引被害人主动添加被告人控制的微信账户为好友。朱某某等3人在与被害人聊天过程中,以下载淫秽视频软件、购买永久会员、激活会员卡、支付押金、退款故障等理由,欺

骗被害人向其控制的微信账户付款。被告人朱某某等3人以上述手段诈骗27人,诈骗金额9万余元。

法院经审理认为,被告人朱某某等3人的行为构成诈骗罪。各被告人均认罪认罚,可从轻处罚。分别判处各被告人三年七个月至三年不等有期徒刑,并处四万元至三万元不等罚金。

线上培养感情 向客户索要礼物打赏 10余名男性冒充“女主播” 实施诈骗



生活报讯(记者黄迎峰)女主播线上直播拉拢客户,获取客户的微信、工作年龄等信息后,分发给10多个男性,通过话术继续一对一聊天,培养感情,以可线下约会等承诺,向客户索要礼物、打赏,多人上当受骗。5月12日,哈尔滨市公安局道里分局成功捣毁两个借助网络直播实施电信网络诈骗的犯罪团伙窝点,现场抓获犯罪嫌疑人18名。

今年5月,哈尔滨市公安局道里分局刑侦一大队情报中队接到线报,道里区某大厦内有人冒充女主播实施诈骗。经侦查,初步确定该系电信网络诈骗犯罪团伙。经大量工作,基本掌握了该犯罪团伙的组织架构及运营模式。

该窝点有10余名男性冒充“女主播”通过利用社交软件搭识客户,然后获取客户微信,年龄工作地区后发到其微信群中,接着多名犯罪嫌疑人按顺序添加客户微信,以女主播的身份与其进行聊天,许

诺客户线下见面,并向客户索要礼物使其消费及转账。通过不断索要打赏和礼物实施电信网络诈骗。

5月13日晚,侦查员对哈市道里区及尚志市两个窝点实施统一抓捕,一举将18名男女犯罪嫌疑人全部抓获。经审讯得知,2020年10月起,李某伙同龙某某成立某文化传媒公司作为幌子。通过培训单某某、张某、焦某、金某、李某等人使用社交软件直播搭识被害人,获取被害人微信联系方式及个人信息,再通过侯某某、董某某、方某、王某某等男性冒充女主播按照固定的话术内容与被害人聊天,培养感情,并许诺“线下”见面等,诱导被害人充值,刷礼物打赏。

目前,以李某、龙某某为首的18名犯罪嫌疑人对犯罪事实供认不讳,以上18名犯罪嫌疑人因涉嫌诈骗被哈尔滨市公安局道里分局刑事拘留。

我省搭建民生政策 主动回应平台 设立线下政务公开专区

生活报讯(记者张立)16日,记者从省政府获悉,黑龙江省2021年政务公开工作实施方案出炉,我省将搭建民生政策主动回应平台,聚焦百姓关切,着力解决群众反映的急难愁盼问题。

按照方案规定,2021年12月底前,县级以上各级政府要在政府门户网站政府信息公开专栏主动公开国民经济和社会发展规划第十四个五年规划纲要、国土空间规划、专项规划和区域规划等。政策制定机关要积极解答政策执行机关和企业群众的咨询,精准传达政策意图。依托政务服务便民热线、实体服务大厅和政府网站,设立政策咨询综合服务窗口,开展“一号答”“一站式”的政策咨询服务。推进全省政府网站问答知识库建设,与12345便民服务热线实现数据共享,问答统一。

方案要求,加强与舆情回应台账管理,认真核查已作出的承诺落实及公开情况。通过网上调研等方式,了解掌握社会公众对

政策执行效果的反馈与评价,主动回应存在的共性问题。

结合党史学习教育“我为群众办实事”实践活动,今年我省将搭建民生政策主动回应平台。在省、市两级政府门户网站开辟“我为群众办实事 政务公开在行动”专题栏目,集中进行民生政策网上宣介,聚焦百姓关切、企业需求,开展教育、工信、公安、民政、人社、生态环境、住建、交通运输、卫生健康、医疗保障、市场监管等部门民生政策访谈。用好各级政府网站政民互动栏目,规范办理意见建议和问题咨询,着力解决群众反映的急难愁盼问题。

此外,我省将完善政务公开平台。推动更多政务服务事项网上办、掌上办、一次办,实现一网通查、一网通答、一网通办、一网通管,进一步提升办事便利度,推进“办事不求人”。有条件的市(地)可以设立线下政务公开专区(窗口),提供信息查询、公开申请、办事咨询等服务。

电动足浴桶免费发放 全自动电加热带足底按摩功能,品牌推广期,抓紧电话申领名额

树衰根先枯,人老脚先衰。华佗足心道记载:春天泡脚生阳固脱,夏天泡脚暑湿可除,秋天泡脚肺润肠濡,冬天泡脚丹田温灼。足浴是中国传统经典的养生方法,烧一桶热水,再加入适当的中药材泡脚,可以活血通络,加速新陈代谢,实为老少皆宜的养生上选良方。

院士全自动电加热按摩足浴桶,设计精美,用料考究,水电分离。根据人体脚底穴位,设计足浴盆结构,增加按摩轮和按摩珠,对双脚64个反射区进行3D数码驱动技术按摩,自动加热48°恒温,让泡脚感受更舒适。红外线理疗,气泡冲浪等功能,在健康养生的同时又是莫大

的享受!产品质量有保险公司承保。为扩大品牌影响力,厂家举办足浴桶免费体验活动,原价698元的高档足浴桶,不花一分钱免费邮到家!每天只发放50台,先订先得,申请电话:400-6197-008。

足浴桶的黄金搭档艾草足浴包,凡申领足浴桶的读者,都可以原料价申购一年量(12袋)。一天一块钱,泡脚养生一整年!

配合南京同仁堂艾草足浴包,更健康。 申领电话: 400-6197-008

