

声明

姓名:宋宝玉,身份证号:230102195205264119,本人承诺,哈尔滨市道里区安化街66号2单元4层1号,使用面积32.66平方米。
 声明人:宋宝玉。以上声明人声明:上述房产承租人为声明人本人,无任何产权纠纷并主张权利,现提供相关佐证材料,申请按照房改历史遗留问题程序,办理房改手续,所提供申请材料均真实有效,并自愿承担一切产生的一切相关后果和法律风险,现面向社会公示,如有异议请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达至辖区。
 送达地址:安化北段社区;安化街85号
 电话:84540991
 2021年7月14日

声明

本人吴波,身份证号230107196306141835,在香坊区西巴安里街有住房一处于2020年11月17日搬迁,搬迁验收房屋喷号:A2-70,本人承诺此处房产无争议,并自愿承担一切相应后果或法律责任,如有异议,请自本报声明见报联系本人,联系电话:13836137931。
 声明人:吴波

声明

本人孙萌,身份证号230107198805031824,在香坊区西巴安里街有住房一处于2020年11月17日搬迁,搬迁验收房屋喷号:A1-17,原房主将此房卖给本人,本人承诺此处房产无争议,并自愿承担一切相应后果或法律责任,如有异议,请自本报声明见报联系本人,联系电话:15945141513。
 声明人:孙萌

声明

本人孙忠富,身份证号22072419881109081X,在香坊区西巴安里街有住房一处于2020年11月17日搬迁,搬迁验收房屋喷号:A2-112,本人承诺此处房产无争议,并自愿承担一切相应后果或法律责任,如有异议,请自本报声明见报联系本人,联系电话:15846144443。
 声明人:孙忠富

声明

本人韩元坤,身份证号230221197704093610,在香坊区西巴安里街有住房一处于2020年11月17日搬迁,搬迁验收房屋喷号:A3-2,本人承诺此处房产无争议,并自愿承担一切相应后果或法律责任,如有异议,请自本报声明见报联系本人,联系电话:18946057681。
 声明人:韩元坤

名片、彩页、印刷
免费设计、免费发货
 名片/彩页/印刷、宣传册,各种纸质印刷品、价格优惠。
联系电话
0451-82425822

生活报中缝房产公示类广告
受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅
刊登电话:84681180
特别提示

生活报中缝房产公示类广告仅在,地段街1号报社阳光大厅受理,只收取登记报备手续费复印件,原件由房主自己保存。当天办理,次日见报。登报请通过正规渠道办理,避免经济损失!

关注老旧小区改造



红霞街74号居民反映
改造后屋子反漏雨
老两口住宾馆半个多月



生活报讯(记者梁晨文/摄)之前不漏水,老旧小区改造后屋里开始漏水,导致居民无法正常居住,自掏腰包在宾馆住了半个多月。13日,记者接到市民石阿姨的求助电话,当天记者便来到哈尔滨市道里区红霞街74号301室石阿姨的家中进行走访。

老两口家中漏雨 住宾馆半个多月

红霞街74号是座老楼,目前正处于老旧小区改造工程中,77岁的石阿姨和86岁的老伴在此居住已有30多年。走进石阿姨家中,一排水盆摆在地上,大大小小的抹布挂在窗台上,这些都是为防水准备的。

“我们这楼共4层,1层和2层是原有的,据说有上百年的历史了,是保护建筑。3楼和4楼是在1986年后接的。我家是3楼,今年6月3日房子就开始漏水,起初只是屋顶个别地方漏水,我就拿盆在下面接着。”石阿姨回忆说,“但6月20日那天半夜突然下起大雨,我发现从客厅那屋的门下面开始往外淌水,我赶忙一开门,结果客厅地上的积水已有2厘米高,因着急动作太快我一个没注意摔在了地上,衣服裤子全湿了。后来我发现水主要是从窗户那边流进来的。”

从那天起,哈尔滨也迎来连续的阴雨天气,石阿姨家漏水的现象便一发不可收拾。“墙皮、墙纸、屋顶都有不同程度的脱落,只要一下雨,我和老伴便什么都干不了只能拿盆接水,倒水忙不停。后来在外地的儿子劝我们别在家住了,便在网上给我俩订了旁边的宾馆,到今天都已经住了半个多月了。”

因为在老旧小区改造期间,物业建议石阿姨去找施工方解决,但施工方不承认改造工程存在扯漏。“我家不是顶层,所以我觉得是施工方给楼体改造时出现的问题,改造之前我家没漏过水。”石阿姨表示。

楼体改造没问题
 施工方: 预计周末动工做防水

记者随后联系到该栋楼改造工程负责人程先生。据他介绍,74号楼楼顶的防水工程还没有做,原因是近期一直下雨,该工程需要至少3个连续的晴天才可以。“从天气预报来看,这周末有望动工。”对于301从窗户往里漏水一事,程先生认定与楼体改造无关,就是楼顶防水年久失修的原因。“前几天我们去401和楼顶进行了处理,将积水清除后又铺了一层塑料布,短期内应该不会再次漏水了。”程先生表示。

通江街153号院居民反映

凌晨3点半挖掘机轰轰响

友谊社区:联系施工方停止扰民施工

生活报讯(记者李威兵)13日,市民通过本报热线反映,哈市道里区通江街153号院内近两日每天早上3点多就有大型工程机械开始施工,搞得小区居民睡不好觉。当日,记者向负责该地区的友谊社区反映情况,社区工作人员表示将立即联系施工方,劝阻其立即停止扰民施工行为。

居民王先生说:“连着两天了,每天早上3点半楼下准时开工。挖掘机就在楼下轰轰响,吵得人根本就无法睡觉。这是严重扰民啊。”王先生告诉记者,现在通江街周边小区正在



物业:查找漏雨原因 能处理的就解决

施工方表态后,物业方面也做出回应。“因为改造前房子不漏雨,改造后出现漏雨情况,所以我们一定尽快解决,如果是施工方的原因,我们也会从中积极配合协调。”物业系上401的住户,约好明天一早我

们物业和301、401住户一起去401查看下,找找漏水的源头。如果是我们物业能处理的,我们一定会尽快解决,如果是施工方的原因,我们也会从中积极配合协调。”物业相关负责人刘女士介绍说。

《哈市红专街24号院改造停工一个多月》后续

居民反映完工项目存问题

顶层漏水
 新换电子门失灵
 施工方:将维修

生活报讯(记者梁晨文/摄)10日,本报刊发了《哈市红专街24号院改造停工一个多月》一文,记者又陆续接到哈市红专街24号院居民的电话:去年刚换的电子门现在就坏了;楼顶做完防水,但凉台还是漏水……12日,记者再次来到该小区进行了采访。

记者走进红专街24号院,之前工程残土随意堆放,残砖碎瓦铺满地的情况已经消失,整个院内泥泞的地面变为水泥地面,由于近期雨水多,水泥路面上还铺着塑料布。“下一步就要铺路面了,按照计划我们要铺浅红色的砖头,再把几个马葫芦周围的工作完善。”正在施工的工人介绍说。

随后记者来到小区左边第一个单元,只见去年新换的电子门大敞四开,门锁已脱落无法正常使用,记者在其他单元门也发现类似情况。除了电子门无法使用的问题外,顶层阳台漏水也是居民反映较多的问题。“顶楼许多家都有不同程度的漏水现象,有的是改造前就有,有的是改造后出现的。”记者来到顶层张先生家,阳台顶棚有大片的绿色痕迹。张先生告诉记者,之所以长出这些绿毛,就是因为楼顶的防水没有做好,一旦遇到雨水天气,积水就逐渐从楼顶渗到屋内,顶棚和墙体返潮后发了霉。针对居民反映的问题,施工方哈尔滨市陆艺建设工程有限公司负责人潘阳表示:“这些问题都会在工程完工前解决。届时,物业、街道社区、居民代表及我们会在交接前把所有这些问题都处理好。”

《水压低 高楼层吃水难》后续

达道街74号居民反馈:
 终于来水了 开心!



生活报讯(记者栾德谦)3日,本报刊发了哈市达道街74号居民反映水压低,高楼层吃水难一事,引起相关部门重视。哈市道里二次供水公司第一时间协调负责该小区二次管网改造具体施工的哈建设备科施工。13日,记者收到达道街74号居民反馈:“终于来水了,开心,感谢!”

与此同时,哈尔滨供水集团道里分公司二次供水负责人张恩武也向记者反馈:“今天改完后观察,比前两天压力好多了,我们又把供水压力上调了0.2公斤,观察两天。这两天我们还要去维修人员,把立杆管线拆开疏通一下,但需要用户配合。”

冰城将评物业服务诚信小区

有黑榜记录或被政府相关部门通报处罚等6种情况“一票否决”

全市通报12家服务较差物业公司

生活报讯(记者仲亮)13日,记者从哈尔滨市住建局获悉,近期,该局会同各区住建局,对全市住宅小区物业服务质量持续开展日常监督检查,现对检查中发现的服务质量较差、业主反映较为强烈的住宅小区及物业服务企业予以全市通报。

序号	所在区	物业项目名称	物业企业名称	发现的问题
1	道里区	新大发国际	哈尔滨泰林物业服务有限公司	消防通道乱堆放、公共设施设备维修不及时、环境卫生差
2	道里区	报达文化嘉园	哈尔滨市报达物业供热管理有限公司	消防通道乱堆放、公共设施设备维修不及时、环境卫生差
3	道里区	山水家园	哈尔滨市冠宇物业管理有限公司	环境卫生差、园区毁绿行为严重、乱堆放
4	道外区	怡江湾小区	哈尔滨上善物业管理有限公司	环境卫生差、清理不及时、路面破损严重
5	道外区	东北新街190号院	哈尔滨久峰物业有限公司	环境卫生差、管理不到位
6	南岗区	学府经典小区	黑龙江亿瑞物业服务有限公司	防火通道有杂物堆放
7	南岗区	金桂园小区	哈尔滨天九物业管理有限公司	卫生脏乱差
8	香坊区	远大都市绿洲	黑龙江远大物业管理有限公司	道路破损、环境卫生差、共用部位维修不及时
9	香坊区	安埠二期	哈尔滨市香开物业管理有限责任公司	小区环境卫生问题较为严重,垃圾清理不及时
10	松北区	富力城二期	北京恒富物业服务服务有限公司	物业企业违规收取物业费
11	阿城区	鼎盛名座	哈尔滨鼎盛物业有限公司	物业企业用铅封将高层楼道中的消防设施外防护门封闭,业主封闭消防连廊门
12	双城区	世纪现代城	双城市强国物业管理有限公司	卫生脏乱差

信小区(项目)的评定。考评工作通过书面审查和实地踏查相结合方式进行,其中材料审查为30分,由考评组对企业申报材料进行初审,包含企业基本情况、财务状况、发展能力、社会荣誉和参与社会公益等情况;实地踏查为70分,由考评组对申报的诚信小区(项目)的基本情况、合同履行情况、服务公开和公示情况、群众满意情况等进行实地考察。

依据评选规则,参评主体具有下列6种情况不具备申报资格:没通过正常程序进入项目;服务合同不在有效期内;发生过群体重大投诉上访事件;因自身服务过失导致媒体曝光;法人及项目负责人有不良信用记录或列入失信人名单;有黑榜记录或被政府相关部门通报处罚。

对评选出的物业服务诚信小区(项目),哈市物协将在全行业予以表彰和宣传,并报送市、区物业行政主管部门备案;在政府相关部门组织的各项检查、示范项目评选、招投标等方面可享受优先政策。

我省出新规 高龄老人享津贴不用再交申请

生活报讯(记者于海霞)近日,黑龙江省民政厅、公安厅、财政厅、卫健委联合印发《黑龙江省高龄老人津贴发放管理办法》(以下简称《办法》),进一步优化了申请和资格认定的程序、措施等,取消了个人申请环节。

我省于2010年建立了高龄老人津贴制度,发放范围为具有黑龙江省户籍,年龄在80—89周岁的低保、低保边缘家

庭中的老年人和90周岁及以上老年人,目前发放标准为每人每月100元。《办法》明确,80—89周岁及以上的低保、低保边缘家庭中的高龄老人,由乡镇(街道)通过民政部门社会救助信息系统进行数据比对,识别老人信息,报县(市、区)民政部门备案并列入发放范围;90周岁及以上的非低保、低保边缘家庭中的高龄老人,由户籍所在地的村(居)

委会对高龄老人本人身份信息进行审核,乡镇(街道)复核、备案老人信息,符合条件的报县(市、区)民政部门列入发放范围。《办法》进一步优化了申请和资格认定的程序、措施,取消了个人申请环节,由村(居)委会核实、乡镇(街道)复核备案、县(市、区)民政部门监管和发放资金,高龄老人不再需要提交申请,就能轻

松享受津贴福利。《办法》还规定,高龄津贴办理业务通过部门间数据共享,利用信息化手段通过大数据“找人”,由工作人员提前比对,导入高龄老人信息,免去老人“跑腿”负担。改变以往须提交申请材料,经村(居)委会调查核实、乡镇(街道)审核、县(市、区)民政部门审批、市(地)民政部门备案的复杂程序,变“被动服务”为“主动服务”。

我省庆祝中国共产党成立100周年系列发布会

大兴安岭:全域自驾户外旅游最佳目的地

生活报讯(记者梁晨)13日,中共黑龙江省委宣传部举行“奋斗百年路 启航新征程——黑龙江省庆祝中国共产党成立100周年主题系列新闻发布会”大兴安岭地区专场。会上,大兴安岭地委书记张宏伟围绕“赓续红色基因 担当绿色使命”这一主题进行了主旨介绍。

美丽富饶的大兴安岭位于祖国版图“金鸡之冠”、黑龙江省“天鹅之首”,是我国位置最北、纬度最高的边境地区,是国家生态安全重要保障区和纳碳储碳基地。在半个世纪的时间里,大兴安岭累计为国家提供商品材2亿多立方米,上缴税金近百亿元,为国家现代化建设作出重要贡献。

党的十八大以来,大兴安岭全面停止木材商业性采伐,结束了长达50年的木材生产历史。面对转型发展的巨大压力,大兴安岭坚定不移保生态、抓改革、兴产业、惠民生、强党建,“十三五”圆满收官,“神州北极·大美兴安”焕发出无限的生机和活力。

坚决守护绿水青山,生态底色更加靓丽。大兴安岭把森林防火作为头等大事,连续3年取得了“人为火不发生,雷击火不过夜”的战绩;全面推进依法治林,严厉打击破坏林地、林木、野生动植物资源等违法犯罪行为;高标准完成森林抚育110.3万公顷,抚育质量始终位居全国前列;多种珍稀鸟类迁徙,重现江河两岸,黑熊、狍、麝鹿等野生动物再现林间。

坚定践行“两山”理念,生态产业蓬勃发展。坚持生态经济化、经济生态化,建设提升了北极村、龙江第一湾等一批景区景点,深度开发了找北探源、界江揽胜、冰雪挑战、湿地观光等旅游产品,大兴安岭被评为中国生态康养、全域自驾、户外旅游最佳目的地,漠河市入选首批国家全域旅游示范区;松岭铂矿项目通过核准,农夫山泉锂矿水项目正式投产;电商交易额年均增长50%,野生蓝莓、蔓越莓、金莲花等森林生态产品畅销全国。今年,启动实施总投资254.3亿元的重点项目139个,国邦北药等一批

行业龙头企业落户兴安。加快推进林区改革,发展活力充分释放。扎实推进重点国有林区改革,认真落实政企、政事、事企、管办“四分开”要求,结合党政机构改革,将企办政社职能全部移交地方政府。2020年4月2日,国家林草局直属的大兴安岭林业集团公司正式挂牌成立,结束了地方政府和林业企业长达56年的“政企合一”管理体制;扎实做好改革“后半篇文章”,坚持大林区、一体化,地企率先在森林防火、资源保护、产业发展等领域深度融合,干部人才实现双向有序交流,形成了一体发展、融合发展新格局。

始终坚持人民至上,持续增进民生福祉。连续4年办好“十件民生实事”,殡葬难、回迁难、办证难等一批“三最”问题得到妥善解决;超常规采取助贷、医保扩面等举措,让数万名买断职工实现老有所养、病有所医;地区人民医院晋升为三甲等级医院,义务教育均衡发展在全省率先通过国家验收;漠河机场改扩建

建、呼玛通用机场建设、富加铁路改造有序推进;高质量实施了棚改配套、“三供一业”和老旧小区改造,人居环境质量得到明显提升。

站在第二个百年奋斗目标的新征程上,大兴安岭聚焦省委建设“六个强省”、实现“十个新突破”的目标,立足新发展阶段,贯彻新发展理念,融入新发展格局,大兴安岭地委、行署确立了突出“一个优势”、维护“两大安全”、发展“七个产业”、强化“三个保障”的思路举措。将积极创建国家生态文明建设示范区,主动融入碳达峰、碳中和国家战略,放大生态这一最大优势;坚决扛起维护国防、生态“两大安全”的政治责任,守好祖国“北大门”,筑牢国家生态屏障,创新发展文化旅游、中医中药、绿色矿业、寒地浆(坚)果、电商物流、特色产业、通航服务(七个生态主导型产业,畅通“两山”转化通道;大力弘扬伟大建党精神,强化政治生态、作风环境、基层党建“三个保障”,为开启新征程凝心聚力。