

# 南岗区住建局：名单错了

## 焊接小区旧改没动静 旁边小区开了工

生活报讯(记者仲亮 梁晨文/摄)近日,哈尔滨市各区老旧小区改造名单陆续公布,南岗区焊接小区在列。正在小区居民等着开工时,却发现开工小区变成了一道之隔的北鸿花园小区,“咋变了”?南岗区住建局老旧小区改造指挥部工作人员答复居民:“改造名单错了”。19日,记者接到焊接小区居民孙女士的求助电话,当日便来到位于哈尔滨市南岗区七政街的焊接小区进行走访。

### 居民疑问: 在公示名单里 开工咋没动静?

走进焊接小区,一条柏油路将整个小区呈环形串联起来,放假的孩子们在地面破损的小广场上踢着球,而周围的凉亭和座椅已破旧不堪,无法使用。

“我们小区最早建于1964年,其他几栋楼是上世纪八十年代建的。由于时间太久,楼体已年久失修。”居民孙女士聊起自家小区的“脏乱差”便打开了话匣子。“楼体漏风不说,自来水管线也老化了,有的居民家水管子是打的夹子,顶楼住户家严重漏水,棚顶都长毛了。一楼下水道经常堵塞,楼道墙皮严重脱落,窗户破损,内外电线凌乱。小区路面坑洼不平,没有绿化,而且经常停电停水,这个月已经停电2次、停水2次。小区庭院无封闭,无照明、无绿化、无监控……”

这样的老旧小区为何没有“旧改”呢?小区居民向记者倒出了苦水。“今年上半年网上公示的名单中本来有我们小区的,大家都满心欢喜等着开工的一天,哪想到,周边的小区都已经动工了,我们这里还静悄悄的。”居民邵先生说。

而从哈市南岗区住建局老旧小区改造指挥部得到的解释令居民无法理解。“他们说文件弄错了,是我们小区旁边的北鸿花园改造,不是我们。北鸿花园是1999年建成的,整体封闭管理。”邵先生无奈地摇了摇头。



焊接小区

### 关注老旧小区改造



北鸿花园小区

### 南岗住建局: 不是上面错了 就是下面错了

针对居民反映的情况,记者查询了黑龙江公共资源交易网,该网站显示,今年5月6日,南岗区2021年老旧小区改造施工项目第一标段、第二标段曾进行公开招标,其中包括焊接小区,而没有北鸿花园。那为啥又没有焊接小区了呢?

20日,记者来到位于十字街100号的南岗区住建局,按照指引来到位于5楼的办公地点,楼层安保人员告知老旧小区指挥部不在此处。记者拨通孙女士提供的指挥部电话号码,被告知指挥部不在住建局内,而是在相隔不远的宣德街94号。随后记者来到宣德街94号,这是一处位于主街的门市房,门前没有挂任何的牌匾和公告。走进屋内的二层,一位男性工作人员接待了记者。

“招标公告上称,焊接小区列入了今年的改造计划,为啥却变成了北鸿花园?”对此,该工作人员说,老旧小区改造先由社区申报,然后,区住建局核准后再向市级住建部门申报,“不是上面错了,就是下面错了,反正有一方错了,都是一把连的。”

### 声明

本人赵立影,身份证号230106196805190029,在香坊区西巴安里街有住房一处于2020年11月17日搬迁,搬迁验收房屋编号:A1-37,本人承诺此处房产无争议,并自愿承担一切相应后果或法律责任,如有异议,请自本报声明见报联系本人,联系电话:13936547376。 声明人:赵立影

本人王瀚生,身份证号230102199905033715,在香坊区西巴安里街有住房一处于2020年11月17日搬迁,搬迁验收房屋编号:A1-35,本人承诺此处房产无争议,并自愿承担一切相应后果或法律责任,如有异议,请自本报声明见报联系本人,联系电话:13936641262。 声明人:王瀚生

本人张震寰,身份证号230107193305211519,在香坊区西巴安里街有住房一处于2021年5月25日搬迁,搬迁验收房屋编号:A2-69,本人承诺此处房产无争议,并自愿承担一切相应后果或法律责任,如有异议,请自本报声明见报联系本人,联系电话:18345186125。 声明人:张震寰

本人孙启龙,身份证号230106197108150018,在香坊区西巴安里街有住房一处于2021年5月22日搬迁,搬迁验收房屋编号:A2-80,本人承诺此处房产无争议,并自愿承担一切相应后果或法律责任,如有异议,请自本报声明见报联系本人,联系电话:13945011790。 声明人:孙启龙

本人许明,身份证号230107197807211816,在香坊区西巴安里街有住房一处于2021年5月22日搬迁,搬迁验收房屋编号:A2-65,本人承诺,承诺此处房产无争议,并自愿承担一切相应后果或法律责任,如有异议,请自本报声明见报联系本人,联系电话:18746005543。 声明人:许明

生活报中缝房产公示类广告 受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅 刊登电话:84681180 特别提示

生活报中缝房产公示类广告 仅在地段街1号报社阳光大厅受理,只收取登报备案手续复印件,原件由房主自己保存。 当天办理,次日见报。登报请通过正规渠道办理,避免经济损失!

# 我的定投 未来更美好

## 每个月至少要和银行打两次交道 房贷、定投 一笔兑现梦想,一笔播种未来



广告 \*基金有风险,投资须谨慎。



### 融在新区·相约周五

# 助新区“双创”企业拓宽投融资渠道

生活报讯(记者黄迎峰)7月16日下午,第4期“融在新区·相约周五”品牌活动——“双创”企业投融资路演会在太阳岛科技梦想小镇如期举行。本次活动以创业企业实战路演、投资专家团队现场点评的方式进行,旨在搭建平台,提高新区“双创”企业直接融资的能力,助力新区创业企业快速成长。

在现场,每一个路演者结束演讲后,导师团队都会给予“麻辣点评”,点评虽然麻辣,但极富诚意。专家们从产品规范、商业逻辑、财务预算、盈利模式、融资计划以及商业计划书的编写等方面提出了真诚的改进

意见或建议,每一位路演者都表示受益匪浅。东北林业大学生命科学学院的隋广超教授表示,本次活动对他帮助很大,让他从一个教师的角色转换为融资企业家,了解投资人的想法,更有针对性地为自己研发的科研项目融资。

“融在新区·相约周五”将定期于每周五下午跟大家见面。通过开展产金融通、产教融通、产学研融通、产业链融通、产业链与创新链融通等不同主题融通活动,促进大中小企业的融通创新。它既是一个信息沟通的平台,也是一个政府服务企业的平台,更是一个补强产业链促进产业集群发展的平台。

