

哈尔滨居新家管理酒店有限公司对房屋高收低租收了租户一年房租后“跑路”涉及被害人百余名 警方正在侦办



割接公告

尊敬的中国联通客户：

为了配合北门街高架工程通信管线迁移工程(联通)施工，我公司定于2021年7月29日-7月30日每日0点10分至6点在道外区水源路一带进行光缆割接。割接时段内将影响水源路一带所辖范围内固定电话用户、联通移动电话用户、宽带用户、互动电视用户和网吧用户的正常使用。

对此给您带来的不便，我公司深表歉意，敬请谅解！

中国联合网络通信有限公司哈尔滨市分公司
2021年7月28日

“快乐操场”春季支教活动传递体彩公益温度

据黑龙江体彩网报道 近日，2021年“公益体彩 快乐操场”春季支教活动陆续结束。本次支教活动在辽宁、湖北、山西、四川开展，由各地体育专业教师 and 大学生志愿者组成的支教队伍走进当地山区中小学，送去专业体育教育的同时，各地体彩中心还捐赠了配套的体育器材，让他们享受到体育运动带来的快乐，助力青少年健康快乐成长。

“公益体彩 快乐操场”活动是国家体育总局体育彩票管理中心自2012年发起的一项公益活动，向体育设施和器材匮乏的学校捐赠体育器材。截至2020年年底，“公益体彩 快乐操场”活动已走进全国3555所贫困中小学，关爱资金超过5758万元，让数百万学生感受到了体育的快乐。今年，该活动继续升级，以“开展志愿者支教、捐赠配套体育器材、举办全员运动会”为主要内容，为山区中小学送去深度支教的服务项目，推动体彩融合。除了向受赠学校捐赠体育器材外，还组建了由沈阳体育学院、武汉体育学院、山西大学、成都体育学院等大学生志愿者组成的青春支教队伍，为乡村孩子们送去全面的体育教学资源，让他们健康成长、



快乐运动。

来自沈阳体育学院的20名志愿者，对口支教辽宁省朝阳市朝阳县、北票市10所农村中小学，累计开展6158学时，受益学生人数超过11000人；武汉体育学院的30名志愿者，前往大悟县丰店镇、巴东县两地共10所乡村中小学开展支教活动，累计开展4000学时，将学校社团参与人数由100余人发展到900余人；山西大学体育学院18名志愿者去往山西繁峙县、代县等5县共10所学校，跨越小学、初中两个学段，完

这样的问题。她们说“居新家”实际上就是一家中介公司，该公司对房屋高收低租，先付房主一部分钱，然后收租户一年的钱，最后卷钱“跑路”。目前，她们成立了一个业主维权群，现在群里就有50多人，还有人陆续往群里进，加上租户，现在被害人已经被百了。“居新家”的办公地址一共有3个，分别在哈西中交香颂、群力汇智广场、南岗区极乐三道街，都已“人去楼空。”

租户：一年房租交给“居新家”刚住一个月不知该咋办

记者联系到一名不愿透露身份信息的租户，他告诉记者，他7月初刚和“居新家”签订的合同，以每月1200元的租金租了哈西的一处房子，已经给该公司交了一年的房租。现在发生了这样的事，不知道该咋办了，因为房主那边有合同，合同上表明打款日后一周未收到钱，有权终止合同。

“我们交了一年的租金租房子，刚住不到一个月，就出了这事，真是不知道怎么办才好。现在租户们和房主协商，有的就自己认了搬出去了，还有的双方一人承担一半，也有不搬的。”据这名租户介绍，像他这种情况的人不在少数，不少人也都向警方报案了。

“居新家”业务员：公司还没给开工资

记者辗转联系到一名“居新家”的业务员，但其不接受采访。记者通过邹女士和“居新家”业务员的聊天记录了解到，业务员目前也在配合警方工作，而且公司没有给业务员开工资。当初他也是在网站上应聘的工作，到了公司领导规定不让越级沟通，不让在大群里讨论事情，业务员只负责业务，具体的别的事都不清楚。当时以为公司就这个制度，现在仔细想想，才发现有些不对。可公司负责人已经跑了，他们也联系不上，也采取了相关措施维护自己的权益。

提醒：价格明显低于市场价 这种中介千万要警惕

这么多房主、租客遭受财产损失，这已经不是市场上首次出现“高收低租”的情况。记者咨询了一位业内人士，他表示，建议租客和房主选择大一点、正规的中介公司去租赁和委托出租。同时，也应注意避开出租价格明显低于其他中介公司或者市场价格的中介，以免利益受到损失。

目前，受害人已向警方报案，记者了解到，哈尔滨市道里区警方正在全力侦办。



体彩彩票

黑龙江省体育彩票管理中心协办

体彩冠名助力省级网球赛事



生活报讯（王晓 记者杨璐）17—18日，由黑龙江省网球协会主办的2021黑龙江省“中国体育彩票”网球赛，在哈尔滨市南岗区占先网球俱乐部举行。

据悉，本次比赛分为青年组男子双打，常青组（45周岁以上）男子双打，女子双打以及男女混合双打四个组别，来自全省108名网球爱好者参加比赛。各个组别的前三名均获得了幸运奖品——由黑龙江省体彩中心提供的旅行茶具和体彩吉祥物——“乐小星”公仔。比赛现场悬挂着“国家公益彩票”“快乐购彩 理性投注”等宣传标语，向参赛选手和观众展示着体彩的品牌形象。

搬家专栏

搬家刊登电话

王萍 13351116219

信誉搬家

居民、公企、大学生搬家、长途运输、空调安装、专业拆装家具、钢琴、可开发票、配货物流

153131886393

15904504951

18245175648

退役军人搬家

军人素质、真诚服务、七折优惠、全市各区均可发车

18745057660

18845765103

老年公寓

一元养老公司

招自理、半自理卧床老人、吃的好、住的好、玩的好、照护好、交通便利、配套齐全、药店、洗衣房、食堂、护士站、老年大学、琴棋书画特色班、24小时热水、冰箱、互动电视、无线网络等。 哈西红星城3号楼

电话:0451-51025111, 13936510333

乘坐57.58.236公交车直达

出租出售

13796106320

急售别墅

哈尔滨私产别墅，因房主移居外省着急售卖，6000元/平米。房屋建筑面积约400平米，车库1个（可停两车），毛坯房，别墅内自带庭院面积1000平米，院内山林约2000平米。小区还配套高尔夫球练习场、钓鱼池、滑雪练习场、温泉等设施，免费对业主开放。

联系电话

18645184468

急售写字间/办公室两套

哈尔滨道里区上海街7号海上银墅写字楼，因房主移居外省着急售卖，价格可面谈。房屋建筑面积一套130平米；另一套170平米，精装修，两套房在一个楼层，可一并购买也可单独出售。房屋地点好，位置佳，属观江房可俯瞰松花江，房主去年重新装修完毕，新换中央空调系统、供暖系统，且走廊正对电梯门处有约5平方位置可放置牌匾。

联系电话

18645184468

急售江北花园洋房

哈尔滨江北区天鹅湖花园小区31号楼洋房一套，因房主移居外省着急售卖，价格可面谈。房屋建筑面积180平米，四楼（顶层），毛坯房，三室二厅二卫带阳台，地热房，属私产房屋。房屋紧邻江北虎园、哈尔滨大剧院，小区园林面积占比30%以上，环境好，位置佳。

联系电话

18645184468

房屋出租、出售

道外温州商贸城住房。四楼；使用面积70平方米，有空中庭院，安静，宜居，可办公，价格面议。

联系电话

15604510727

生活报中缝房产公示类广告

受理地址：哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅

刊登电话：84681180

特别提示

生活报中缝房产公示类广告仅在地段街1号报社阳光大厅受理，只收取登报费，不收取任何中介费，稿件由房主自己保存，当天办理，次日见报，登报期间通过正规渠道办理，避免经济损失！

时隔多年 哈医大二院重启肝移植手术

一次手术让患肝病20年男子“重生”

生活报讯（记者王秋实 周琳）近日，哈医大二院普外科一病房走进一位“老朋友”，他叫张胆，在众人的见证下，张胆紧紧握住刚刚经历肝移植术后的刘先生的手。此前素不相识的两人有着一个共同的名字——“换肝人”。这样的一次握手，对刘先生来说仿佛一个崭新的人生刚刚开始，而对于哈医大二院来说，意味着一项“尘封”多年的事业重新开启。

这次刘先生的手术标志着我省的肝移植水平又迈出了一大步。肝脏移植作为大器官移植代表，被视为一家医院乃至一个省整体医疗水平的重要指标。上世纪90年代，哈医大二院肝胆外科专家先后完成各类同种异体肝移植手术18例，目前存活时间最长的为24年。后来由于各种各样的因素，肝移植手术一度搁置，时隔多年，哈医大二院普外科一病房的龙江医者们，通过专业的理念、技术的传承，终于再次将它实现。



捐献者车祸后脑死亡 家人以此让他生命“延续”

如果没有那场车祸，儿子依然可以健康地生活。王先生的母亲常常这样想。前不久，王先生（化姓）出了车祸，经抢救没能救回，被宣布脑死亡。在他生命垂危之际，他的母亲和家人做出公

民身后器官移植捐献这一艰难决定。“希望通过这种方式，让儿子的生命得以延续，也能帮助到更多的人。”王先生的母亲说，或许只有这样才能在潜意识里提醒自己，儿子尚未离去。

受捐者患肝病20年 换肝成唯一生路

需要通过换肝换取生命的刘先生，在此前的48年无法预料自己生命里的这一天会被赋予特殊的意义。

20年前，刘先生体检时被发现患上乙肝，起初他并未在意，没有进行规范化治疗。11年前，刘先生饮酒后呕血，被诊断为乙肝肝硬化至食管胃底静脉曲张。2年前，他又被发现肝占位性病变。进行射频消融手术也没有止住病魔。4个月前，刘先生的双腿出现水肿，他再次被送

进医院，经过一系列治疗后却每况愈下。进行肝移植前，刘先生的肝已经萎缩到正常肝的一半，随之而来的是胸部出现腹水，常常觉得乏力、恶心，摆在他面前的只有肝移植这条唯一的路。

6月26日上午，一通电话打进了刘先生的手机，听到有了肝源后，刘先生和家人激动不已，自从患病后整个家庭都为之疲惫不堪。如今，一家人满怀希望地来到哈医大二院。

术中险象环生 30多名医护滴水未进7小时

除了刘先生，6月27日这一天对于哈医大二院副院长刘明、普外科崔云甫和钟翔宇等人来说，同样很重要。

13时30分，刘先生被推进手术室。此时，哈医大二院普外科一病房医生康鹏程已将供体的器官成功切除，转至器官修剪手术间，钟翔宇和王志东对供肝进行精细修剪。麻醉科带领团队为患者刘先生完成麻醉后，手术开始。医者们全神贯注，熟练操作，进行病肝切除。尽管做了充分准备，险象依然出现了，在切除病肝剥离血



肝胆外科专家韩德恩(左1)、哈医大二院首位“换肝人”张胆(左2)和普外科主任崔云甫(右2)、钟翔宇(右1)，为刚刚成功接受肝移植的刘先生送来“重生”的祝福。

医者“十年磨一剑” 这是一次融合多学科力量的手术

对于崔云甫、钟翔宇等人来说，捐献者器官稀缺又珍贵，他们只能通过不断提升自身技能，以求在捐献者的器官面前，更好地应对各种随时可能出现的突发情况。多年来，哈医大二院普外科团队一直进行着人才储备和培养，所有人的努力，就是为了等待这一天。

“肝移植手术让很多人谈之色变，普遍认为是很极限的手术。”崔云甫说，团队的成立初衷亦是通过一代又一代人的传承，培养龙江人

才，培养出龙江特色的肝胆外科团队，让移植手术成为常规手术。在崔云甫看来，这是一种责任和使命，这次手术的成功也是几代人共同为之努力的呈现。

在这次移植手术中，60后崔云甫和70后钟翔宇的完美配合，是以一代代人的传承、所有人的努力换来的重要节点。“我认为，肝脏移植手术是一种集大成的医术，它融合多学科医学力量，往往代表着医院的整体临床水平。”钟翔宇如是说。

重启肝移植手术 体现传承与担当

追溯肝移植的历史，国外最早的记录是在1969年，由于当时技术不完善，移植后人体会出现免疫排斥反应。直到1989年，这一排斥反应通过药物解决后，世界各国正式开启肝移植的“大门”，很多医生喜欢将它称为“重生”之门。

上世纪90年代，在心脏移植、肝移植、肾移植等大脏器移植基础上，哈医大二院相继开展肺移植、心肺联合移植的临床实验工作，积累了大量脏器移植的宝贵经验。

上世纪90年代，哈医大二院肝胆外科专家先后完成各类同种异体肝移植手术18例，目前肝移植存活时间最长为24年，他就是哈医大二

院首位“换肝人”张胆，生活质量非常好。后来，由于各种各样的因素，肝移植手术一度搁置了，很长一段时间，龙江人有换肝需求只能北上。今年6月9日，哈医大二院获批的国家卫生健康委认定的肝脏移植执业资格，无疑给龙江人的此类需求再次助力。

“这次肝移植手术是哈医大二院在今年6月初获批肝脏移植执业资格后完成的第一例，至此，哈医大二院已获批心脏、肝脏、肺脏、肾脏等所有大器官移植手术资质。”哈医大二院副院长刘明说，这也标志着有历史、有情怀、有传承、有担当的哈医大二院将更好地为龙江人服务。

捐献器官比例逐年上升 更多患者有望治愈

介绍。

前不久，在全国卫生领域相关会议上，谈到器官供体一事，据统计，我国捐献器官的比例正在逐年上升。这就意味着，随着技术、制度等的不断完善和提升，器官移植之路已经摸索出了一个光明的方向，这种互助形式将使越来越多的患者有望被治愈。