

哈尔滨市香坊区古香街30号

# 老楼装电梯又遭“停工” 承建单位还是“鑫宝龙”

生活报讯 (记者王萌文/摄) 近日,有读者向记者反映,哈尔滨市香坊区古香街30号现电梯“停工”,居民称承建单位是“鑫宝龙”。5月份本报曾刊发过“建工小区安装电梯,5个单元的居民期盼已久却迟迟不开工”一事。7月份,松北区馨园小区居民安装电梯遇到同样问题,约定80天完工,钱交了等一年也没装上,本报曾经也刊发过,巧合的是,承建单位都是“鑫宝龙”。

## 20多米高 电梯架子立起来 有几块玻璃已破碎

8月3日,记者来到古香街30号院看到,一个高20多米的电梯钢架已经立起来,上面还装着玻璃,看起来挺壮观,让人以为电梯已经安完了。可是,走到近处观察发现,电梯架子里面是空的,下面的几块玻璃也都碎了。

“安上电梯就能运行”,但是很不幸,电梯没见到影,这部由居民出资安装的电梯还是停工了,居民等了一年多也没用上。

据古香街30号3单元居民王先生介绍,这部电梯是由他们12户居民共同出资的,总额达到了23万元,现在居民把安装费用都打给了承建商,按照合同该做的都做到了,可是承建商“鑫宝龙”还是把工程给停了。

“我们这个楼最适合安装电梯了。”另一位居民张大姐说,“原来这个楼是办公楼,当年建的时候为解决住房困难,就多建了两层,把最上层的七楼和八楼作为家属住宿,等建好之后没有电梯,居民都走室外楼梯,平时居民要回家,至少要走6层楼梯,这么多年确实不太方便。”

正好,近几年政府倡导既有住宅安装电梯,于是这两层楼总共12家住户,一致决定安装电梯,解决楼高居民上楼难的问题,可谁也没想到碰到了这么一家不守约的承建单位。

## “去年年初应完工 一直拖到现在”

王先生说:“这个铁架子是去年五六月份的时候安的,一年多之前是什么样现在还是什么样,今年6月份又镶了几块玻璃。”

居民还提供了一份后来他们与“鑫宝龙”签的《电梯安装保证书》,“鑫宝龙”承诺在2021年7月30日前竣工,达到验收合格,各项指标符合要求,使电梯正常运行。否则,“鑫宝龙”将承担由此产生的一切后果。

按照这份保证书的约定,这项工程也超期了。

## 居民:还有8项工程没完工

据居民们介绍,电梯架子

外面的玻璃是被车撞坏的。现场可以看到,1平方米的大玻璃幕墙至少已经有3块损坏了。还有一些电梯工程的备料放在小区院内,也没有人管护。

居民说:“有些备用的玻璃没等安上就被碰碎了,我们看着都心疼。”

居民表示,平时很难见到施工人员的影子,来干活也就干个一两天的,然后又是好

长时间见不着人影儿。居民们统计,目前承建方还差电梯安装、上盖、出口平台门厅的完善等8项工程没有完工,其中,电梯安装是最重要的工程。但是,现场没看到电梯,按照后来签的承诺书,电梯应在6月30日到现场。

王先生说:“以前打电话还能联系到‘鑫宝龙’的工作人员,现在我们的电话他们已经不接了。”

南棵绿荫小区33栋楼后

## 彩钢房“叠摞摞”

街道办:正逐一审核 确定为私建将立即拆除

## 尿频、尿急、起夜多 遇良方

尿频,经常起夜,尿急、到处找厕所,尿不尽、尿憋得慌。一天到晚跑厕所!小便余沥真遭罪,一夜起来七八回!

### 是什么引起尿频、尿急、尿不尽?

正常的前列腺仅如栗子大小,是男尿道与生殖管道相汇的重要“交通要道”。上了年纪,前列腺逐渐出现增生炎症组织,压迫尿道影响排尿。到底该怎么办?

这种新型获得国家药监局批准的I类医疗器械,药监网站可查询。修正大品牌,值得信赖。使用1盒不满意,余货均可办理退货退款,不多花一分钱。希望前列腺患者不要错过这次机会。

抢订热线:400-6197-008

本报指定经销商药店地址:南岗区通达街151号与清明四道街交口

广告 陕西械备20180337 本品为医疗器械不能代替药品,请在医生指导下使用



在该小区33栋楼西侧,有一个红顶的一层建筑,在该建筑南侧,很多大大小小红色、蓝色的彩钢房杂乱无章地“堆放”在几栋楼中间的空地上。记者粗略数了一下,大概有近10个彩钢房,明显与原有建筑不搭,一眼就能看出是从原有建筑后接出来的。陈先生告诉记者,33栋楼后的这些彩钢房已经建了至少有七八年了,刚开始只有一两个,慢慢的越来越多。很多彩钢房都是在原有房子上接出来的,有的还接出两层,一个摞一个,就变成了现在这样。

陈先生说:“有些彩钢房上面还有烟囱,冬天的时候,那些烟会冒烟,如果有风,烟就都被吹到我们楼这边了,影响环境。现在我们小区里的一些私建都被拆了,这些私建为啥还不拆?”

随后,记者来到这片彩钢房的南侧,能够看到,这片彩钢房的区域中,有一家宾馆,一个企业的办公室,还有汽修和洗车行,并没有住房。

当日,记者来到负责该地区的火车头街道办事处了解情况,街道办事处工作人员告诉记者,该地区情况比较复杂,工作人员已对该地区进行走访调查,将疑似私建的建筑全部列入私建台账,目前正在等待相关部门逐一核实认定,确定为私建后,将立即依法拆除。

2日,记者来到南棵绿荫小区看到,

一推一挤,直达前列腺。在家就能轻松解决!至此,新科技的问世让应对前列腺问题的方法迈出了一大步!



这种新型获得国家药监局批准的I类医疗器械,药监网站可查询。修正大品牌,值得信赖。使用1盒不满意,余货均可办理退货退款,不多花一分钱。希望前列腺患者不要错过这次机会。

抢订热线:400-6197-008

本报指定经销商药店地址:南岗区通达街151号与清明四道街交口

广告 陕西械备20180337 本品为医疗器械不能代替药品,请在医生指导下使用



哈尔滨道里区上海街7号海上银座写字楼,因房主迁移外省着急售卖,价格可面谈。房屋建筑面积一套130平米;另一套170平米,精装修,两套房在一个楼层,可一并购买也可单独出售。房屋地点好,位置佳,属观江房可俯瞰松花江,房主去年重新装修完毕,新换中央空调系统、供暖系统,且走廊正对电梯门处有约5平方位置可放置牌匾。

联系电话  
18645184468

急售江北花园洋房

哈尔滨江北区天鹅湖花园小区31号楼洋房一套,因房主迁移外省着急售卖,价格可面谈。房屋建筑面积180平米,四楼(顶层),毛坯房,三室二厅二卫带阳台,地热房,属私产房屋。房屋紧邻江北虎园、哈尔滨大剧院,小区园林面积占比30%以上,环境好,位置佳。

联系电话  
18645184468

急售别墅

哈尔滨私产别墅,因房主出国着急售卖,6000元/平米。房屋建筑面积约400平米,车库1个(可停两台车),毛坯房,别墅内自带庭院面积1000平米,院内山林约2000平米。小区还配套高尔夫球练习场、钓鱼池、滑雪练习场、温泉等设施,免费对业主开放。

联系电话  
18645184468

房屋出租、出售

道外温州商贸城住房。四楼:使用面积70平方米,有空中庭院,安静,宜居,可办公,价格面议。

联系电话  
15604510727

出售房屋

出售文教小区(革新街附近)小三室一套,使用面积约54平米房子(七楼顶,无冷山,南北向)。售价39.5万,可谈。

联系电话  
15645102654

出售房屋

出售淮河小区(会展中心药六附近)二室一厅一套,使用面积约42平米房子(四楼共六层,无冷山,南北向,明厅)。售价39.5万,可谈。

联系电话  
14745158078

生活报中缝房产公示类广告

受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅

刊登电话:84681180

当天办理,次日报见。登报请通过正规渠道办理,避免经济损失!

黑龙江发布8月自然灾害风险预测

## 中下旬如出现台风 可能造成松花江干流发生较大洪水

生活报讯 (记者张立于海霞) 8月份,黑龙江省仍处于极端天气事件多发期和“七下八上”防汛关键期。近日,黑龙江省减灾办组织有关部门会商研判了8月份全省自然灾害综合风险及诱发事故风险形势。

根据预测,全省大部地区气温比常年同期偏高0~0.5℃,平均降水量略多。需重点防范强降水可能引发的局地洪涝、城市内涝等灾害,特别是要做好极端天气可能引发自然灾害甚至巨灾事件的防范应对准备。同时,要密切关注可能出现的台风北上带来的影响。

目前,嫩江、松花江、黑龙江水位整体偏高,遇较大降雨过程,3条大江干流将会出现明显的涨水过程,个别江段可能发生超警以上洪水,中旬如出现台风北上情况,可能会造成松花江干流发生较大洪水、乌苏里江发生超警洪水。

本月短时强降雨天气较多,牡丹江、鸡西、七台河等部分地区发生崩塌、滑坡、泥石流等突发性地质灾害风

险较高。风雹、暴雨等极端天气可能导致下凹式立交桥、隧道、地下通道、地铁、下沉式建筑、在建工程基坑和城市部分低洼地段、街区出现雨水倒灌和内涝,低洼处路基、电气管线、路灯、净水厂、污水处理厂等基础设施发生故障和损坏,交通运输、旅游、煤矿、化工、尾矿库等行业发生次生灾害事故。

省减灾办提醒有关部门要密切跟踪灾害性天气过程和雨水情变化趋势,及时发布预警信息,充分做好防汛

抢险各项准备,加强城市防洪排涝、排水系统设备安全隐患治理,全面排查运营和在建城市轨道交通、铁路、公路和市政道路的隧道、涵洞、车站、机场等枢纽及公共设施的地下空间,立交桥、下沉式建筑、在建工程基坑等易积水低洼地区存在的防洪排涝薄弱环节,一旦出现极端天气等非常情况,要坚决即时启动最高等级响应,该停学的停学,该停工的停工,该停业的停业,该停运的停运,最大限度保护人民群众生命财产安全。

## 我省仍有部分地区 处于黄色预警中

生活报讯 (记者李威兵) 3日,记者从省气象台获悉,黑河、伊春、齐齐哈尔、绥化北部仍处于黄色山洪灾害气象风险预警中;黑河、伊春、绥化、齐齐哈尔东部仍处于黄色中小河流洪水气象风险预警中;大兴安岭南部、黑河、伊春,齐齐哈尔、绥化和哈尔滨的山区仍处于黄色地质灾害气象风险预警中。降雨地区局地有短时强降水、雷雨大风等强对流天气。

全省天气预报:4日夜间到5日白天:黑河东部、伊春南部、齐齐哈尔、大庆北部、绥化阴有中雨,其中黑河东部、伊春南部、大庆北部局地有大雨,鸡西、牡丹江多云,其他地区多云有阵雨或雷阵雨。

5日夜间到6日白天:哈尔滨、佳木斯东部、双鸭山东部阴有中雨,其中哈尔滨北部局地有大雨,黑河西部分局地有大雨,黑河西部、齐齐哈尔、大庆南部多云,其他地区多云有阵雨或雷阵雨。

4日夜间到5日白天:大兴安岭南部18~20℃,大兴安岭北部、黑河、齐齐哈尔22~24℃,其他地区27~29℃。

全市天气预报:4日夜间至5日白天:全市多云有雷阵雨、局地有中雨,偏南风3~5级、阵风7级左右,最低气温20~22℃,最高气温27~29℃。

5日夜间至6日白天:全市中雨转雷阵雨,偏南风3~4级,最低气温20~22℃,最高气温25~28℃。

## 哈市公布471处 公共收费停车场

其余停车场收费属违规

举报电话:84510120 87383139



生活报讯 (记者仲亮) 3日,记者从哈尔滨市政府获悉,截至7月19日,哈市共有471处备案公共收费停车场,现将名单向社会公示,除公示名单内停车场均属违规收费停车场,广大市民可拨打举报电话进行投诉举报,举报电话:0451-84510120;0451-87383139。

## 冠脉介入治疗必备耗材将在我省降价 最高降幅77.29%

生活报讯 (记者王秋实) 近日,记者从省医保局了解到,由黑龙江、内蒙古、山西、辽宁、吉林、海南、贵州、西藏、甘肃、青海、宁夏、新疆、新疆生产建设兵团等省(区、兵团)组成的省际联盟,组织开展了冠脉导引导丝集中带量采购工作进展顺利。根据开标结果,冠脉导引导丝拟中选产品从均价1510.16元下降到590.58元,平

均降幅60.89%,最大降幅77.29%。

冠脉导引导丝是冠脉介入治疗中必备的医疗耗材,其作用是通过冠状动脉狭窄或闭塞部位至血管远端,为球囊、支架、超声导管、旋磨头等后续进入病变血管的器械提供“轨道”。而冠脉介入手术中需要的导引导丝价格相对较高,本次集采结果执行后,将有效降