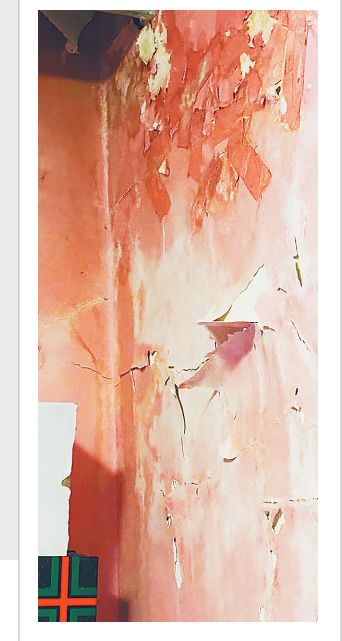




# “旧改”施工后家里漏雨了

## 施工方:挨个登记逐个解决 改造后5年内出现漏水都会处理

生活报讯（实习生张瑞玲 记者梁晨）日前,哈尔滨市道外区红旗小区二期住户向记者反映,小区正在进行老旧小区改造,原本不漏水的墙体改造后出现了漏水并发霉起皮的情况。



# “老楼装电梯又遭停工”后续

## 学府路194号居民区9部电梯未投运 “鑫宝龙”再再再再被投诉

生活报讯（记者王萌文/摄）本报此前刊发过哈尔滨3个小区加装电梯时遇到闹心事的情况,承建单位均为“鑫宝龙”。近日,学府路194号某高校家属区也出现了类似的事情,承建方同样还是“鑫宝龙”。小区居民们说,电梯的安装费用已经支付了,电梯却迟迟安装不上。

### 钢架矗立小区院里大半年

5日,记者来到位于学府路194号的某高校家属区,在院门口就能看到几个巨型的钢架对接在外墙上,高达6层楼。有些钢架外面还搭着脚手架,有的安装了几块玻璃。居民们介绍,从去年12月开始,这些钢架已经矗立了大半年。记者在现场看到,钢架外面已经生锈,电梯井的地基坑里面都是雨水,上面只覆盖了一层木板。

居民提供的合同显示,签约时间是2019年10月30日,承建方为黑龙江省鑫宝龙电梯服务有限公司,工期为80天。居民张女士说,签完合同后发生了疫情。“后来疫情基本结束,施工队可以进场了,他们还是不动工,理由五花八门,总之就是干得特别慢。”

### 居民:“旧改”施工后 家中棚顶滴水

4日,记者来到位于哈尔滨市道外区辽河路的红旗小区二期,住户王女士家住顶楼8层,她向记者介绍,她家全屋基本上都被雨水浸泡过,下雨时棚顶还往下滴水。

据王女士介绍,在老旧小区改造之前,家里并没有出现漏雨的情况,在7月初左右施工方开始对房顶进行翻修时赶上了雨季,导致房顶开始漏雨。因老旧小区改造在施工时需进行房顶调盖,期间阴雨不断,施工方没做好防护措施,导致雨水直接漏进了王女士家中,这种情况长达20天左右。雨水顺着主体墙向下漏,导致王女士家常出现跳闸断电的情况。

后来施工方对房顶进行了修补,屋里不漏水了,但是开始墙皮脱落,发霉长毛。“我女儿说,墙面长出了毛,有粉色的、绿色的、蓝色的。”王女士也联系过施工方并登记了信息,却迟迟未果,王女士最后只好自己出资把墙面重新粉刷了一遍。

小区内还有与王女士遭遇类似情况的居民,也住在顶楼的居民李先生家中同样出现了房顶漏水的情况,墙面多处被浸湿,伴有大块墙皮脱落。李先生介绍说:“有居民反映房顶漏水,施工方连夜用吊车往房顶卸材料,我上楼查看情况,看到有六七个工人在维修,只是用防水沥青膏简单涂抹,处理完反而更严重了,家中漏点更多了。”

### 盼电梯更担心安全隐患

记者在现场看到,钢架就安装在单元门外,居民出入都要从下面经过。钢架上面还搭着一块块的铁板和木板,有可能是施工时使用的,不知道为什么没有被拿下来。有些铁板是固定的,有些根本就没固定,就是搭在上面。

居民张大娘说:“这个楼里面小孩子也不少,整个单元门口被架子包围,老人和小孩不注意就容易磕碰,安全隐患较大。”

**9部电梯均未投运 4部安完2年不验收**

据居民们介绍,最开始“鑫宝龙”在该高校家属区承接了4个单元的电梯安装,当时已经快完工,另外5个单元的居民觉得工程干得挺快,也就选择了这家公司。参与这一批次安装电梯的是45号、47号和48号楼的5个单元,共计65户。居民张大爷说,5个单元分别选择了两款30万和20万的电梯,钱已经支付给了安装公司。

此外,据居民介绍,上一批施工的4部电梯现在也还没有运行。此前完成



### 施工方:挨个登记逐个解决

随后,记者来到了红旗小区的旧改指挥部。对于居民反映的漏水问题,负责协调工作的赵春全解释说:“因防水施工比较麻烦,要求在干燥的情况下才可以施工,所以翻修的难度很大,有的楼做完了防水,有的没有。但我们已与居民代表达成了共识,凡是在改造后家中出现漏水情况的,都可以来旧改指挥部



### 施工方:挨个登记逐个解决

进行登记,工作人员也会和居民确定上门修护时间,并且保证如果房屋在改造后5年内出现了漏水情况,我们都会进行处理。”

值得一提的是,在记者和赵春全交谈近一个小时的时间里,不断的有居民前来投诉,诉求内容主要集中在自家出现漏水的问题。



### “鑫宝龙”工作人员:4部电梯待检 5部电梯在完善

5日,记者就此事采访了“鑫宝龙”的工作人员,对方表示,后安装的5部电梯正在完善当中。此后,记者又联系到了“鑫宝龙”总经理怀雪峰,其表示,此前安装完毕的4部电梯是2020年春节

前完工的,之后发生疫情,春节后校园封闭,不让工人进,停了有半年多。解封后又有短暂的后续零活儿,又耽误了一段时间。现在相关材料已报到市特检院了,正在等待检测。

记者将此事通报给了市住建局物业处的负责人,该负责人表示,这一情况已经受理,后续将展开调查。

# 丢失声明

## 刊登电话 13796106320

- 本人丢失1张由哈尔滨恒房地产发展有限公司开具的房款发票,分别为:姓名:孙夕鉴、房号:星光耀广场星恒悦项目7栋1单元3101、发票号:01934388、日期:2018年9月10日、金额:1000000元。特此声明作废。
- 哈尔滨市晨安消防物业管理有限公司,开户银行:上海浦东发展银行哈尔滨分行动力支行,账号:65030154740000553、银行预留印鉴公章丢失,声明作废。
- 哈尔滨市香坊区回回香麻辣串店,不慎将个体工商户营业执照正、副本丢失,注册号:230110601174046。特此声明作废。
- 中国平安人寿保险股份有限公司黑龙江分公司不慎将保单封面(单证代码:Y27602)流水号为: NO01000986297、NO01000986296、NO01000986294、NO01000986288、NO01000986760、NO01000986759、NO01000985589、NO01000985585、NO01000986281、NO01000986280、NO01000986286;首期保费交纳对账单(单证代码:1010)流水号为: 000092316899、000092316898、000092316896、000092316890、000092317338、000092317337、000092316191、000092316187、000092316185、000092316883、000092316882、000092316888 丢失,特此声明保单封面、首期保费交纳对账单作废。
- 哈尔滨市呼兰区地恒托斯卡纳小区五期C23-1-3105业、业主陈太山,不慎将购房合同丢失(合同编号18125288124特此声明作废。
- 哈尔滨三力人新型防水材料有限公司,不慎将公章丢失,特此声明作废。
- 孟宪臣,身份证号码:232602196205123336,位于黑龙江省北安市赵光农场一委399栋1号(原赵光农场二委二区65栋1号)的房屋房产证丢失,房产证号:北垦赵场字第0512002335号,建筑面积:32.52平方米,声明作废。
- 梁宇(身份证:230104198203031916)不慎将祥业开发有限公司开具的哈尔滨市香坊区香福街恒大时代广场小区7号楼203室房屋的购房收据丢失,票 据 号:HEBHDSGCG0002269、金 额:297398元,大写:贰拾玖万柒千叁佰玖拾捌。票 据 号:HEBHDSGCG0003245、金 额:297398元,大写:贰拾玖万柒千叁佰玖拾捌,特此声明作废。
- 孙鹤文不慎将哈尔滨保利房地产综合开发有限公司2016年4月17日开具的销售不动产统一发票丢失,发票号码:00098270,声明作废。
- 姓名:王翌丞,性别:男,出生日期:2005年5月13日,出生地点:哈尔滨市红十字中心医院,母亲:姜峰,身 份 证 号:230105197812052722,不慎将孩子出生证明丢失,编号:F230158496,特此声明作废。

生活报中缝房产公示类广告  
受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅  
刊登电话:84681180  
当天办理,次日见报。登报请通过正规渠道办理,避免经济损失!

# 聚焦

## A05 新闻热线 15545478968

## 有的明目张胆在医院附近揽活 有的躲在角落里“约车”

# “山寨救护车”又抬头 商贩保安成“中介”

### 医院门口发名片 联系活儿

7月30日18时,在哈尔滨医科大学附属第一医院住院处门前,记者看到一车牌为辽K\*\*120的福特面包车,车身贴着“十”字标,车顶装有蓝色急救灯。环顾车内,担架、氧气,各类药品齐全,车上工作人员无统一着装。“到哪儿都能送,我这个车全市最便宜,给你张名片,有需要给我打电话。”在面包车旁,患者家属正和面包车上的人员交涉价钱。交涉中,担架从车内拽出,放在了住院处大门口,“兰西的患者快出来了,准备开工。”附近的居民告诉记者,这辆车最近多次停在附近,有业务时把车开到医院门口,偶尔停在鞍山街上。

当天傍晚,在哈医大二院住院处门前,一名患者家属正向保安询问“救护车”的联系方式。“坐在门口台阶那俩黑衣服男的就是,联系他们就能找到。”两名男子坐在住院处门口张望,“你要用车提前一小时给我打电话,钱的话再定。”患者家属与其交谈得知,他们收费根据患者状态、路途远近,并无标准。

随后,在哈医大三院门前,得知记者正在寻找护送病人回家的护送车,一名摊贩递给记者一张名片,和哈医大一院住院处附近山寨救护车人员所发名片大不相同。“家属总有找这种车的,他们发名片我就留了几张,具体咋回事你打电话问吧。”

### 山寨车竟贴“急救” 让其他车避让

4日上午,记者在南岗区邮政街和辽阳街交叉口看到,一辆辽LYJ1\*\*的蓝红相间福特面包车停在路边,虽然这里是黄道牙子,可是这辆车并不顾忌。记者看到,车辆启动着,驾驶员正在打电话,车正面的蓝色警灯不停闪烁,车身多处贴有红十字的标志。车身两侧玻璃上贴着“重症转运”字样,玻璃上方是一个400开头的约车电话,车后右侧门贴着“急救”两个字。车尾上方有一个LED显示屏,红色的字不断滚动着:“XX为您提供免费守护,感谢您邀让救护车,为生命让出通道……”

从外观看,这俨然是一辆急救车。司机坦言,他们不是120,是护送车,“近期不让我们往医院门前停,只能找远点地方躲起来。”

司机给记者的名片正面写着“XX急救站”和两个联系电话,背面则介绍称:“我中心备有中高档救护车,并随车配备医护人员,有呼吸机、心电监护仪、吸痰器、氧气瓶、注射泵等。专门从事危重及不能自理病人转送工作,送站、转院……”

生活报讯（见习记者李成苗 记者赵政府文/摄）今年春季,生活报继续关注了哈尔滨市山寨救护车泛滥的现象,哈尔滨市卫健委联合公安部门对山寨救护车进行整治,并协调有关部门调离在哈运营的外地山寨救护车。但是,近日,记者接到市民反映,山寨救护车又回潮,再次活跃起来。记者回访发现,有的山寨救护车明目张胆在医院附近揽活,有的躲在角落里“约车”,就连医院附近的保安、摊贩都成了“中介”,在给山寨救护车推荐业务。



### 医院附近趴活 等人“约车”

随后,外形酷似急救车的黑A2L8\*\*面包车打着急救灯来到哈医大一院附近等活,停在隐蔽的地方等着“约车”。附近居民王先生告诉记者,“前几天,一辆车牌号为黑A9W6\*\*的车在铁岭街转运病人,他们打开车门,我看见车内也摆放着各种急救设备。”

另一位市民反映,近期多辆车身贴着“玖玖医疗急救服务中心、哈尔滨市残联”字样的面包车在路上行驶,外形酷似急救车,也安装了警灯并不停闪烁,其中一辆车还没有悬挂牌照。根据市民提供的线索,记者与该中心一位调度取得了联系,该调度称,他们运送伤残患者有一定的减免,运送社会上的病人是10公里起价180元。对于警灯是否审批的问题,该调度起初称有审批,后又称“得问领导。”

经记者与有关部门核实,这几辆车均不是正规的护送车,也不是正规的120急救车。



### 商贩、保安成“中介”

4日,在邮政街上,一名保安正在维持秩序,一位中年男子和保安交谈起来。

男子:以前门前那些拉出院患者的护送车呢?

保安:不让在医院门前三,躲起来了,你要用车啊?

男子:对啊,想用台车。

保安:我给你找,你把电话给我。

男子:电话号码是XXX……

保安:我用微信把你电话发过去了,你等电话吧!

不到一分钟,男子的电话响起:“你要用车啊?用不用带护士、大夫……”

走访中记者发现,不仅保安,附近

## 山寨泛滥 “正规军”缺少存在感

4日,在哈医大一院门诊处,一辆车身写有“96120”非医疗急救转运车停在院内,车门开着,驾驶员在车内坐着。记者了解到,为规范哈市非急救转运服务市场,在哈尔滨市委、市政府、市卫健委督导下,哈尔滨交通集团组建了正规的院后护送96120车队,车身有哈尔滨交通集团字样。

据哈尔滨交通集团通佰公司李经理介绍,96120车队2020年初成立,是哈尔滨市首个国有非医疗急救转运车队,车内不配备医生、护士及抢救措施,车内配备氧气及两名负责担架的工作人员,司机、担架员都是经过培训,持证上岗,全程GPS定位,视频监控,明码实

价。他们拥有车辆30台,因业务量还没饱和,目前投入运营的有20台,如果有业务,那10台随时可以投入使用。经过医疗部门的协调,他们的车辆已经进驻到多个医院的停车场,以便快速为出院病人服务。

哈尔滨市卫健委联合公安部门取缔了部分违规山寨救护车后,96120的业务量明显提高了。但是李经理也坦言,由于成立时间短、宣传的渠道有限,现在96120的知晓率还不是很高。下一步,他们将通过加大宣传力度,提高知晓率,让更多需要护送的出院患者选择正规的非医疗急救转运车。

黑龙江省鑫玛热电集团香坊有限公司 2021年煤炭采购公告

黑龙江省鑫玛热电集团香坊有限公司因供暖需求,现面向社会进行煤炭采购,预计需求总吨数为22万吨,具体合同履行期限:合同签订之日起至2022年04月20日;

具体要求如下:

- 1.供应商需是大型国有性质的煤炭企业或大型煤矿。
- 2.供应商需具有合格、有效的营业执照或与之等效的其他证照及证明文件且经营范围包含本次采购内容、组织机构代码证及税务登记证(多证合一的除外)、基本账户开户许可证或相关证明材料;
- 2.须具有《省级煤炭产品质量检验报告》;
- 3.具备储煤场地存煤量要求:具有煤矿(须提供煤矿证明材料原件)或存储能力达到5万吨以上(须提供2020-2021年进货发票,或2020-2021年购煤合同等有效证明材料);
- 4.哈尔滨市周边具备储煤场地,提供租赁合同或房产证明(地址需与采购单位现场勘察一致);

采购企业联系方式

公司名称:黑龙江省鑫玛热电集团香坊有限公司

联系人:李女士

联系电话:51916665

黑龙江鑫玛热电集团香坊有限公司 2021年8月4日