

全国首例 省委全会专题研究农业农村现代化

2025 年底建成农业强省

2050 年全面实现乡村振兴

生活报讯（记者仲亮）省委十二届九次全会专题研究部署农业农村现代化工作，审议通过了《中共黑龙江省委关于深入贯彻新发展理念 加快融入新发展格局 推进农业农村现代化实现新突破的决定》（以下简称《决定》）。生活报记者了解到，省委全会专题研究农业农村现代化，这在全国各省尚属首例，也是我省历届历次省委全会中的第一次，对全省三农发展具有重要的里程碑意义。24日，省委召开新闻发布会，对《决定》进行权威解读，省委农办主任、省农业农村厅厅长王兆宪进行了主旨发布。

据王兆宪介绍，《决定》共六部分，分三大板块。

第一板块为总体要求，简要总结省十二次党代会以来全省三农工作成绩，明确了农业农村现代化的总体要求、发展目标和工作原则。发展目标の設定至为关键。《决定》对接国家“十四五”农业农村现代化规划，衔接省“十四五”规划、农业强省规划，紧扣当好维护国家粮食安全压舱石、争当农业现代化建设排头兵的战略定位，分三个阶段提出发展目标：到2025年底，建成农业强省，垦区和具备条件的市县率先基本实现农业现代化，全省农业农村现代化实

现新突破；到2035年，垦区和具备条件的市县实现更高水平的农业现代化，全省基本实现农业农村现代化，乡村振兴取得决定性进展；到2050年，全面实施农业农村现代化，全面实现乡村振兴；

第二板块为重点任务，包括第二至第五部分。《决定》明确了“12545”重点任务。“12”就是围绕加快建设农业强省，全面实施现代农业“十二项工程”，争当农业现代化建设排头兵；第一个“5”就是围绕乡村建设，积极开展“五项行动”，推进农村现代化实现新突破；“4”就是围绕促进农民增收，深入实施“四项计划”，确保“十四五”期末农村居

我省老旧小区改造质量监督“标准”出炉

旧改工程质量“终身制”

钢筋、管材、防水材料都要送检

生活报24日讯（记者张立文/摄）屋面防水、保温改造质量咋监督……24日，生活报记者从省住建厅获悉，我省《城镇老旧小区改造工程监督要点》（简称《要点》）出炉，将加强老旧小区改造工程质量安全，确保民生工程质量可控，真正把老旧小区改造工程建成便民工程、舒心工程和宜居工程。

工程质量终身制 消除施工安全隐患

《要点》规定，各市（地）住建主管部门要指导建设单位会同社区、居民共商改造标准，成立现场管理

人员检查组以及工程质量、安全生产管理工作组，严格落实工程质量终身制和安全生产主体责任，切实

提升工程建造品质，整改消除施工安全隐患，有效遏制违法发包、转包、违法分包及挂靠等违法行为。

严防不合格材料进场 钢筋、管材、防水材料都要送检

《要点》规范了建材进场验收监管，重点检查钢筋、水泥、预拌混凝土、防水、保温、管材、管件等

建材质量证明文件和性能检验报告齐全完备情况，以及按批次见证取样送检合格情况，并对主要

建材进行监督抽测，建立主要材料抽测档案管理移交制度，严防不合格材料进场使用。

屋面防水、管线重点监管 严罚违法违规行为

针对部分居民关注的屋面防水、墙体保温问题，《要点》规定，加强屋面防水改造工程监管，重点检查防水构造，包括结构层正确找坡、女儿墙部位防水处理、水落口部位防水等关键节点施工质量，严防渗、漏等问题发生。

加强屋面保温改造工程监

管，重点检查板块铺装、分层错缝等施工质量，严防保温板脱落、墙面开裂和围护结构透寒结露等问题发生。监督管网改造工程，重点检查管道高程、轴线、管底坡度、支座设置、管节接口、防腐保温处理等施工质量，严防管道断裂、跑冒滴漏等问题发生。

对发现的转包、挂靠、违法分包、偷工减料、使用不合格防水或保温材料、不按图施工等违法违规行为，要责令彻底整改、消除隐患，并高限处罚；对情节恶劣的应降低资质等级直至吊销资质证书，加大惩戒力度，有效震慑违法违规行为。

哈市集体用餐配送单位供餐资质公示

39 家单位有资格为中小学供餐

生活报讯（记者梁晨）日前，哈尔滨市中小学开学在即，生活报记者获悉，为保障哈尔滨市中小学校供餐安

全，按照《哈尔滨市学校食品安全管理规定》要求，哈尔滨市现将符合中小学校供餐的集体用餐配送单位资质公示

如下。今后，只有这39家集体用餐配送单位才有资质给哈尔滨市各中小学校供餐。

公告公示

刊登电话 13796106320

吸收合并公告

根据哈尔滨道外房产经营物业管理有限责任公司（统一社会信用代码：91230104723678747K）、哈尔滨市南勋物业管理有限责任公司（统一社会信用代码：912301041277602508）签署的吸收合并协议及其股东决定，将以上公司依法进行合并，现将有关事项公告如下：

1、合并前各方名称：哈尔滨道外房产经营物业管理有限责任公司、哈尔滨市南勋物业管理有限责任公司、注册资本500万元。

2、合并形式：哈尔滨道外房产经营物业管理有限责任公司吸收合并哈尔滨市南勋物业管理有限责任公司，合并后哈尔滨道外房产经营物业管理有限责任公司存续，哈尔滨市南勋物业管理有限责任公司注销。

3、合并后公司名称：哈尔滨道外房产经营物业管理有限责任公司，注册资本500万元。

哈尔滨市南勋物业管理有限责任公司。请债权人自接到本公司书面通知书之日起三十日内，未接到通知书的自本公告之日起四十五日内有权要求本公司清偿债务或提供相应的担保，逾期不提出的视为没有提出要求。

特此公告。

联系人：赵书海

地址：黑龙江省哈尔滨市道外区友谊东路117号

吸收合并方：哈尔滨道外房产经营物业管理有限责任公司

被吸收合并方：哈尔滨市南勋物业管理有限责任公司

吸收合并公告

根据哈尔滨市华能集中供热有限公司（统一社会信用代码：9123010072367843XU）、哈尔滨天宏锅炉安装工程有限责任公司（统一社会信用代码：91230102127865853D）签署的吸收合并协议及其股东决定，将以上公司依法进行合并，现将有关事项公告如下：

1、合并前各方名称：哈尔滨市华能集中供热有限公司、注册资本55334.1万元。哈尔滨天宏锅炉安装工程有限责任公司，注册资本1500万元。

2、合并形式：哈尔滨市华能集中供热有限公司吸收合并哈尔滨天宏锅炉安装工程有限责任公司，合并后哈尔滨市华能集中供热有限公司存续，哈尔滨天宏锅炉安装工程有限责任公司注销。

3、合并后公司名称：哈尔滨市华能集中供热有限公司，注册资本55334.1万元。

哈尔滨天宏锅炉安装工程有限责任公司。请债权人自接到本公司书面通知书之日起三十日内，未接到通知书的自本公告之日起四十五日内有权要求本公司清偿债务或提供相应的担保，逾期不提出的视为没有提出要求。

特此公告。

联系人：赵书海

地址：黑龙江省哈尔滨市道外区友谊东路117号

吸收合并方：哈尔滨市华能集中供热有限公司

被吸收合并方：哈尔滨天宏锅炉安装工程有限责任公司

公示

根据市政府关于历史遗留不动产办理的相关规定。现拟以下房屋的不动产现状受人公示如下：

本人周晓莲为众和城小区21栋2单元24楼03室房屋（建筑面积72.72平方米）的受让人，原房屋所有人已将该房屋实际交付给本人，由本人实际占有。本人已自愿作出承诺，周晓莲以上述房屋所有权的身份，申请办理上述房屋《不动产权登记证书》手续。

如对上述房屋所有权人存有异议的，请在此公示发布之日起15个工作日内，向哈尔滨市松北区棚户区改造工作领导小组办公室和哈尔滨市不动产登记交易事务中心松北分中心提出异议申请。

哈尔滨市松北区棚户区改造工作领导小组办公室地址：松北区松北一路38号321室；电话：84013325。

哈尔滨市不动产登记交易事务中心松北分中心地址：松北区松北一路8号；电话：84094154。

哈尔滨市松北区棚户区改造工作领导小组办公室

哈尔滨市不动产登记交易事务中心松北分中心

2021年8月25日

生活报房产广告

受理地址：哈尔滨道里区地段街1号生活报·楼阳光大厅

刊登电话：84681180

当天办理，次日见报。登报请通过正规渠道办理，避免经济损失！

年轻人青睐“花钱买自律”

散客订单恢复六成左右

自习室恢复营业

生活报讯（见习记者王迪 记者何兴丽文/摄）暑假学习、考证刷题、准备考研、考公务员……很多冰城年轻人选择去付费自习室学习，“花钱买自律”成了一种常态。生活报记者走访发现，近日，哈尔滨多家自习室恢复营业，订单量逐渐恢复，包月、包年的长期客源比较稳定，各个平台的散客订单恢复60%左右，快开学了也依然红火。



付费自习室受年轻人青睐

电脑里有老师正在线上授课，年轻人手中的英语单词本已写的满满登登……在中央大街附近的一家付费自习室，生活报记者了解到，自习室单日24小时收费19.9元，周卡为159元，月卡为599元。该自习室由两个中户型民宅改造，共有30多个座位，每个座位都是独立分开的，课桌上提供了护眼灯和电源插座，房间中还配备了卫生间、空调、免费的饮用水以及付费饮料。

今年准备第三次考研的王沐阳告诉生活报记者，她在很多地方学习过，书店、图书馆、家里，

但最后还是觉得自习室学习环境更好，学习效率更高，而且还能遇到很多研友，有个伴儿。和王沐阳不同，邓筱萱准备在职考公务员，只有中午和晚上来自习室，“在自习室学习挺好的，去咖啡厅也要花钱，还特别吵闹，在这里能学得进去。”

生活报记者走访发现，很多人之所以选择付费自习室，都是“花钱买自律”，公众场所以及家中的诱惑让这些人无法专心学习，所以来到有着沉浸式体验、学习氛围浓厚的自习室进行学习。

数量猛增 多分布在学校周边

哈西一家自习室的老板告诉生活报记者，选择开自习室是适应市场的需求，“近些年来考公务员、考研的人群越来越多，但很多人没有合适的学习空间，所以我就关注了这个行业，每年高考前和考研前人是最多的。”

生活报记者从电商平台了解到，哈尔滨第一家付费自习室出现在2018年，2019年更是被称为付费自习室的“元年”，门槛

低、不需要技术以及较强的复制性，让它迅速在城市中铺开。虽然2020年疫情期间经历了大洗牌，但2020年末，哈尔滨的自习室增长率排全国第四。付费自习室主要分布在大学周边，例如东西大直街、学府路、和兴路、学院路等，学生成为主要受众群体。不过记者采访中发现，也有一些自习室开在商业集中区，来满足上班族的学习需求。

网上订单火 消费者评价褒贬不一

生活报记者在某电商平台搜索自习室，出现了700多个结果，有些自习室还提供会议室、住宿、餐厅等配套设施供消费者选择。道里区一家自习室的工作人员小赵告诉记者，他们自习室正对着哈市一中，很多学生放学后会上自习。暑假期间，一天可接二三十个订单，包月的人也会多一些。生活报记者咨询了几个自习室，回复都是座位比较紧张，几乎每天都能爆满。

哈市的自习室恢复营业后，各平台散客订单恢复60%左右，虽然挺红火，但在一些点评软件上，网友们对付费自习室的评价褒贬不一。有些网友表示，室外鸣笛、人流比较吵，担心开在公寓中的自习室会让孩子学坏。还有些网友表示，一些自习室环境堪忧，人较多，来回走动，单间隔音效果也不好，影响学习。很多人觉得没必要，认为自律是靠自己而不是环境。

涉及北十二道街、宏北街、红河路等道外区将维修11条路

生活报讯（记者仲亮）24日，生活报记者从哈尔滨市建设工程信息网获悉，哈尔滨市2021年城市建设计划道桥维修项目道路功能性修复工程（道外区）施工已批准建设。计划开工日期为9月15日，计划竣工日期为10月15日，工程将分为11个标段进行施工。

- 第1标段：沿江湿地旅游通道（河口桥—公厕；水文监测站—向江街）长度约2000米，宽度约9米，车行道18000㎡。
- 第2标段：北十二道街（友谊东路—江畔路）长度约480米，宽度约10米，车行道5200㎡、人行道4700㎡、边石900米。
- 第3标段：南樑三胡同（南樑头道街—南樑二道街）长度约120米，宽度约11米，车行道840㎡、人行道480㎡、边石240米；北火车头街（哈东跨线桥—哈东站广场）长度约360米，宽度约22米，车行道4400㎡、人行道3800㎡、边石560米。
- 第4标段：宏北街（宏政街—南直路）长度约350米，宽度约22米，车行道3850㎡、人行道4100㎡、边石68米；宏新街（宏南街—宏政街）长度约220米，宽度约21米，车行道3100㎡、人行道2000㎡、边石440米；宏政街（宏伟路—宏新街）长度约200米，宽度约28米，车行道5100㎡、人行道2600㎡、边石550米。
- 第5标段：红河路（宏伟路—民强大街）长度约280米，宽度约14米，车行道5600㎡、人行道2900㎡、边石1100米。
- 第6标段：南十四道街（太古街—靖宇街）长度约740米，宽度约20米，车行道20800㎡、人行道7400㎡、边石1530米。
- 第7标段：北七道街（友谊东路—钱塘街）长度约283米，宽度约16米，车行道4600㎡、人行道3400㎡、边石580米。
- 第8标段：钱塘街（北七道街—东兴街）长度约765米，宽度约20米，车行道6120㎡、人行道9180㎡、边石1530米。
- 第9标段：大水晶街（小水晶街—保障街）长度约600米，宽度约15米，车行道9000㎡、人行道7850㎡、边石1300米。
- 第10标段：南坎头道街（清真寺街—南坎街）人行道约3700㎡；三棵树大街（南直路—三机街）人行道约13000㎡。
- 第11标段：黎华广场（安华街—堤顶西路）人行道约7500㎡；北樑二道街（东直路—水利胡同）人行道约5100㎡。

注意了！哈站周边已设多个“电子眼”

生活报讯（见习记者杜天昱 记者何兴丽）24日，生活报记者从哈市交警部门了解到，交警部门已在哈站周边多个街道设置了电子眼，用以抓拍机动车违停及不让行人等违法行为，违法者将会被依法处以罚款。

电子眼具体地点和抓拍内容如下：

海关街铁路街—不让让行人

海关街松花江街—不按规定停车

海关街建筑街—不按规定停车

松花江街春远胡同—不按规定停车

红军街建筑街—不按规定停车

红军街春申街—不按规定停车

红军街月牙街—不按规定停车

铁路街全路段—不按规定停车

红军街全路段—不按规定停车

哈市交警支队南岗大队站前中队提醒广大驾驶人，哈站周边街道均设有禁停标志及黄色边线，不允许停车及临时停车。接站送站的车辆，需停到哈站地下停车场内，地下停车场不超过15分钟不收费。同时，为了方便乘坐机场大巴的乘客，在松花江街春远胡同设有临时乘降站，允许临时上下客，停车不超过30秒。

群力这个地方 供热将用上清洁能源

生活报讯（记者仲亮）24日，生活报记者从龙唐群力供热公司获悉，大唐哈尔滨第一热电厂（以下简称：哈一热电厂）计划今年年底建成投运2台58兆瓦燃气调峰锅炉，2022年建成投运1台58兆瓦燃气锅炉，从而解决群力西区近三年357.09万平方米新增供热配套问题。

哈一热电厂相关负责人介绍，项目选址位于哈一热一期西侧，建设燃气炉可以增加哈一热电厂现有热源采暖初末期供热能力、进一步降低全厂煤耗，由于采用天然气为燃料，可保证污染物排放降低到超低标准，提高主城区整体环境质量，进一步提高居民满意度。

25日	白天 多云有雷阵雨 夜晚 多云有雷阵雨	24℃ 18℃
26日	白天 多云有雷阵雨 夜晚 多云有雷阵雨	24℃ 17℃
27日	白天 多云有雷阵雨 夜晚 多云有雷阵雨	24℃ 16℃