

帮办城事

经纬11道街10号楼居民蒙了

附近小区物业咋把咱水阀关了?

生活报讯(帮办记者李威兵文/摄)25日22时许,住在哈市道里区经纬11道街10号楼的居民王女士通过本报热线反映,该楼已经停水一天,居民发现是物业把水阀给关了,要求物业打开水阀,但物业不给开。居民向社区和街道办事处反映,但一直没解决。

停水一天 竟是被别家物业关了水阀

王女士表示,该楼共50多户居民,25日,该楼突然停水,没有任何通知,一直到晚上还没恢复。因为没有准备,给很多居民生活造成不便,不少居民去打听原因,发现是物业把水阀给关了。居民要求物业打开水阀或阶段供水,但物业不同意。我们去找物业,物业说

物业:没关水阀 就是把水限流了

25日晚,记者分别联系了物业经理与该物业工作人员。物业经理称,该楼不在物业管理范围内,停水一事不应找物业同,“这个楼是弃管楼,也没给我们交物业费,不在我们管理范围内,不应该找我们。”物业工作人员介绍,经纬11道街10号楼不在物业管理范围内,但水阀在物业这儿。物业接管附近小区后,多年来一直在“无偿”给该楼供水。近期,物业管辖范围内的户业主家地下室管线破裂发生漏水,物业在检查过程中,找到了漏水管线,就是经过10号楼

“漏雨多年 墙皮发霉脱落”后续

屋面破损处已维修完毕



生活报讯(帮办记者肖劲彪)日前,本报报道的“康安小区32号楼701室漏雨多年 墙皮发霉脱落”一事有了最新进展,25日,工作人员对被损屋面进行了维修,困扰居民顾女士的问题终于解决了。据哈尔滨巨佳物业服务有限公司河松物业服务中心的工作人员介绍,经过工作人员勘察发现,顾女士家屋面上的女儿墙、雨漏口位置再次发现防水老化,出现

疫情期间 有难事别忘找帮办

供暖帮办仲亮	17800590258	教育帮办吕晓艳	17800590263	民政帮办于海霞	17800590264
旧改帮办梁晨	17800590256	医疗帮办周琳	17800590260	社区帮办史天一	17800590267
出行帮办薛宏莉	17800590257	旅游帮办薛宏莉	17800590261	社区帮办肖劲彪	15590881052
水电网购帮办李威兵	17800590259	民生帮办黄迎峰	17800590265	首席帮办李丹	17800590268



工程街道办:已经制定解决方案,正在协商

26日,记者来到现场看到,该楼依然处于停水状态。记者来到王女士家,厕所没法冲,碗筷没法洗,吃饭只能叫外卖,根本无法正常生活。很多居民家也都是这样的情况。随后,记者来到工程街道办事处,工作人员已将物业经理约到办公室。工作人员表示,街道已到现场了解情况,发现确实非常复杂。经过研究,暂时制定了解决方案。因该楼确实不归物业管辖,属于弃管状态,但该楼的水阀却在物业的水箱房内。为从根源上解决问题,暂时决定,先与居民协商,居民向物业补缴两年物业费,物业立即对漏点进行修复,并恢复该楼正常供水,之后物业将该楼正式接管,向该楼提供正规物业服务。工作人员表示,现在正在与物业和居民沟通协商,等待双方同意。

帮办问答

做了核酸检测,结果查不到怎么办?

生活报帮办记者 张立
市民李先生:我在小区和单位分别做了三次核酸检测,但都没有查到检测结果,不知该去哪儿查。
答:哈市卫健委表示,本轮巴彦本土疫情发生以来,哈市启动

核酸检测信息有误导致码色异常怎么办?

生活报帮办记者 张立
市民孙女士:我核酸检测在不同地点做的,码色出现异常,如何处理?
答:哈市工信局相关负责人表示,为确保持续全员核酸检测全覆盖,无遗漏,本轮疫情防控在省指挥部的大力支持下,哈市采取科技赋能,对核酸检测实行龙江健康码赋码管理。

外地出差 健康码是否会变化?

生活报帮办记者 张立
市民小陈:我在外地出差两个月了,没有进行核酸检测,回哈健康码是否有变化,如果变黄码怎么办?
答:哈市工信局相关负责人表示

示,对于身处外地或不确定社区村屯的人员,可拨打12345热线电话寻求协助联系。另外,如果正常参加下一次全员核酸检测,则上一次全员核酸检测未检黄码自动变回绿码。

声明公示

刊登电话13796106320

声 明

哈尔滨市道里区爱他她幼儿园(ITA幼儿园),是由法人孙龙亮捐资筹建并经营的幼儿园,本园办园理念为培养立身世界的中华英才。为杜绝外界恶意揣测,在此郑重声明:我园与原哈尔滨市香坊区第一梦想幼儿园(DIK幼儿园)无任何关系,请广大群众悉知。原DIK幼儿园债权人在我ITA幼儿园附近进行扰乱治安秩序的行为,恶意干扰幼儿园正常经营活动,由此造成的不良影响,我司将保留对参加者追究法律责任的权利。特此严正声明!

哈尔滨市道里区爱他她幼儿园(ITA幼儿园)

2021年9月27日

公 示

民工工资支付情况:

哈尔滨市阿城区科甸镇(烈火组团)污水收集处理工程现已施工完毕已经办理完结算手续,我公司现对上述工程项目支付农民工工资的情况进行公示,如有拖欠农民工工资的情况,请被拖欠人及时与我公司取得联系,并对被拖欠事实进行说明且提供证明材料,说明及证明材料必须真实、有效,如因虚假说明所导致的经济与法律责任由做出虚假说明者承担。自本公示之日起15日内(截止时间为:2021年10月11日)如有拖欠情况说明,我公司将对拖欠事实进行调查、核实,经调查发现情况属实我公司工程部(电话:028-65258758)将协助被拖欠者及时拿到被拖欠工资,如超出约定时间再予说明,我公司将不再予以受理,不利后果由本人自行承担。

工程座机:028-65258758

刘经理:13551667877

请在工作时间来电(工作时间:上午9:00-下午17:30)

特此公告!

四川信合源建筑工程有限公司

2021年9月26日

出租出售

急售13796106320

急售写字间/办公室两套

哈尔滨道里区上海街7号海上银座写字楼,因房主迁移外省着急售卖,价格可面谈。房屋建筑面积一套130平米;另一套170平米,精装修,两套房在一个楼层,可一并购买也可单独出售。房屋地点好,位置佳,属观江房,俯瞰松花江,房主去年重新装修完毕,新换中央空调系统,供暖系统,且走廊正对电梯口处有约5平方位置可放置牌匾。

19845256893

急售江北花园洋房

哈尔滨江北区天鹅湖花园小区31号楼洋房一套,因房主迁移外省着急售卖,价格可面谈。房屋建筑面积180平米,四楼(顶楼),毛坯房,三室二厅二卫带阳台,地热房,属私产房屋。房屋紧邻江北虎园、哈尔滨大剧院,小区园林面积占比30%以上,环境好,位置佳。

联系电话

19845256893

急售别墅

哈尔滨滨产别墅,因房主出国着急售卖,6000元/平米。房屋建筑面积约600平米,车库1个(可停两台车),毛坯房,别墅内自带庭院面积1000平米,院内山林约2000平米。小区还配套高尔夫球练习场、钓鱼池、滑雪练习场、温泉等设施,免费对业主开放。

联系电话

19845256893

出售房屋

出售文教小区(革新街附近)小三室一套,使用面积约54㎡房子(七楼顶,无冷山,南北向)。售价39.5万,可谈。

联系电话

15645102654

记者探访哈市部分封闭小区 看看居民生活咋样?

网购物品得经4道消毒关

独居老人有专门管家

生活报讯(实习生张瑞岭 记者仲亮文/摄)“小区封闭也不用担心,家里需要啥,物业就会送过来。”近期,新一轮疫情在哈尔滨卷土重来,截至目前,爱达88、水木清华、万达秀园等小区实施了封闭管理,封闭如何落实到位?居民日常生活是否有保障?小区消杀工作是否秩序井然?26日,记者实地踏访水木清华等小区发现,小区内门内安静有序,物业工作人员各司其职,积极防控。

21日下午,爱达88小区发现了确诊病例,23时,物业公司接到通知,要求整个小区进行封闭,重点单元的81户居民要在酒店进行集中隔离。因为21日正是中秋节,突然封闭小区的消息,让很多居民措手不及。

据诚泽物业李经理介绍,封闭小区后,每天由防疫部门用雾化机器对小区、单元各个楼层进行消杀。在小区封闭期间,居民们都是通过网络平台购买日常用品、蔬菜、水果,“所有物品要经过4道消毒工作后,才能送到居民手中。第一道由社区进行接收、登记、核准楼号;第二道会将物品放到缓冲区,由物业工作人员进行消毒、分类;第三道由运输组进行装车送到每栋楼的单元门口;第四道也是污染风险区,每个单元内会有一名穿着防护服的工作人员,把各家购买的东西送到家门口。”

李经理表示,小区居民都很配合防疫工作。家里有老人、小孩,急需药品、奶粉、纸尿裤的,我们都会第一时间送达。小区还有几名教师,突然的小区封闭,又得知线上上课,手中没有教具,业主会让朋友把课本、电脑送到小区门口,我们再给业主送过去。封闭期间,很多居民还要居家办公,我们送的最多的也是笔记本电脑之类的。”



我省开通“蒲公英”心理疏导热线

疫情期间有“心事” 专业人员陪您唠

生活报讯(记者于海霞)在哈市复杂严峻的疫情形势下,为给封闭管理的居民提供心理疏导服务和精神支持,27日,由省社会工作协会发起设立的“蒲公英”社会工作疫情防控心理疏导热线正式开通。

参与“蒲公英”社会工作疫情防控心理疏导热线志愿服务的19家社工机构来自哈尔滨、大庆、齐齐哈尔、牡丹



爱达88小区

22日,水木清华小区得知小区内密接人员后,24时连夜封闭了小区,并立刻对小区单元、公共区域进行了全面消杀,如今水木清华小区门前拉起了隔离带,现在小区处于一个封闭的状态。

在小区封闭期间,物业曹经理介绍,“密接人员所在单元由社区工作人员统一消杀。其余各单元、各户的门把手进行擦拭,电梯按钮、门口地垫、电梯墙壁都会喷洒消毒液,以及大厅、园区、公共区域等。每天物业工作人员都会进行3

次消杀工作,让小区居民住着安心、放心。”

居民想购买生活用品、蔬菜、水果,都是通过大门上贴的商服电话、二维码,在网上下单,派送到小区门口,物业工作人员还会进行二次消毒,再帮大家把购买的物品运送到单元门口。“我们小区有几名独居老人,腿脚不太方便,我们就会帮叔叔阿姨买完送到家里。这就是我们物业人的工作,特殊时期多为特殊人群带去一些安慰。”曹经理说。

独居老人有专门管家

出现确诊病例的松北区万达秀园,几个出入口均已全部进行了封闭,每个出入口还设有专人管理。

通过小区的大门记者看到,小区内身着防护服的工作人员正在用手推车转运市民采购的物资。记者联系到物业经理胡世峰时,他正指挥着运送物资,他一边向记者挥手,一边接着电话。“你别着急,车里东西一会儿我派人上你家取钥匙给你送回来。”“大娘,没事的,孩子进不来,我管你,肯定能让你吃上饭。”“透析的病人,我正请示有关部门,您等消息”……忙碌中,胡世峰表示,突然的封闭,一些居民都有些不安,一些居民还被封在了外面,为了保证服务,当天知道封闭的消息,物业一些工作人员都主动回到岗位,因此也都被封闭在了小区内,晚上只能挤在工作室休息。现在物业为每个单元成立了物业服务群,像大家庭一样。

“我是独居老人,心脏不好,怕万一有事,留个电话请你们方便时常联系我。”胡世峰介绍,因为封闭紧急,小区内一些子女不在,家中只有独居的老人,我们设立专门的管家负责为老人买食品。

采访中记者还了解到,很多居民燃气卡没钱了,为此,物业联系了燃气公司工作人员到小区门口来取卡,为居民充值后再送回。代买药、协调办证、照顾独自在家的孕妇、帮助遛宠物……胡经理表示,封闭后居民很焦虑,所以居民的要求我们尽量满足,需要什么我们就第一时间办。现在,居民也体谅我们了,每当物业人服务到半夜时,很多居民都在群里表示感谢。我们将团结一心,听从安排,等待小区恢复往日生机。

松北区万达秀园小区调整为中风险地区

生活报26日讯(记者张立)26日,哈尔滨市应对新冠肺炎疫情工作指挥部,发布关于调整哈尔滨市松北区部分区域风险等级的通告。

根据国务院联防联控机制有关规定,经专家咨询组综合评估研判,哈尔滨市指挥部决定,自9月26日24时起,将哈市松北区万达秀园小区调整为中风险地区。其他地区风险等级不变。