地产菜基本退出市场

冰城蔬菜价格呈季节性上涨

生活报20日讯（记者**张立**文/摄）20日，记者从哈尔滨市发改委获悉，随着气温下降，哈市地产蔬菜基本退出市场，外埠蔬菜市场占有量持续增加，受物流成本、产区菜价上涨等因素影响，哈市蔬菜价格进入季节性上涨阶段。

据哈尔滨市发改委价格监测数据显示：10月20日，监测的24种蔬菜平均零售价格3.40元，较前一日上涨3.34%，较上周上涨10.03%，较上月上涨21.43%，较去年同期下降3.13%。与上周价格相比，涨幅超过10%的品种有菠菜、芹菜、甘蓝、架豆角、油豆角、茄子、土豆、菜花、白萝卜、西葫芦、大葱，价格分别为4.95元、3.02元、1.72元、5.30元、4.94元、3.49元、1.21元、3.84元、1.64元、3.86元、2.72元，分别上涨20.44%、18.43%、16.22%、35.90%、17.06%、22.03%、12.04%、21.90%、11.56%、22.54%、14.77%。

四季度，哈市蔬菜价格进入季节性上涨阶段，随着气温持续下降，后期蔬菜价格将进一步上涨。

清冰雪“变形金刚”C位出道

生活报讯（实习生**李雨桐 邢轩祎** 记者**李丹**文/摄）随着冰城室外温度的降低，哈尔滨市城管部门清冰雪机械准备就绪，记者发现，在今冬明春的清冰雪战役中，一些特殊的清冰雪“变形金刚”或将闪亮登场，为冰城清雪助力。

破冰机改良后 效率提升2.5倍

记者从香坊区城管局获悉，在今年的清雪设备中，改良的清雪破冰机将C位出道，清雪破冰机一出，清冰效率提高2.5倍。

“手巧不如家什妙”，为解决破冰设备耗能大、效率低等问题，香坊区城管局运输二中心对现有破冰设备进行改良。中心班子和技术工人经过反复研究，确立改良方案：将原有的破冰机结构和破冰方式进行改造升级，有效解决原有破冰设备对作业条件要求苛刻，作业效率低下等问题。经多次实验，终于将原有设备的单排破冰轮改造成双排破冰轮，并使前后排破冰轮的破冰刃角度交错，变为X字形，有效解决原有破冰刃角度问题引发的破冰效率低、故障率高的弊端。经测算，破冰机改造完成后将比改造前提高工作效率达2.5倍。目前，第一台破冰机改造任务已全部结束。今冬清冰雪期间，改良后的“第一代雪狮破冰机”即将一展风采。

吹雪神器登场 积雪清扫一空

道外区城管局组织专业车辆机修人员，通过改良创新，丰富了作业车辆清雪功能，为顺利完成2021年度的清冰雪工作助力。

道外区城管局保洁人员通过多年驾驶清扫作业车辆的丰富经验，经过画图、设计、切割、改装等一系列精细改良，在原有滚刷作业车辆上，加装大型鼓风机。该机械出风口风速大，除雪距离可达5米以上，最大风量可达15000m/h，同前段机械滚刷前后呼应，进一步提高除雪工作效率和质量，可一次性将道路隔离带下方、中心线附近的积雪清扫一空，弥补了滚刷车的作业空白，节省了大型车辆燃油消耗高的弊端。较人工相比，还同时提升了机械化的作业效率，保障了道路清扫作业的安全，为道路清理积雪提供了全方位除雪解决方案。

未来3天 哈市气温略有回暖

生活报讯（记者**李威兵**）未来3天，哈尔滨市气温略有回暖，但仍然维持较低，请注意防寒保暖。近期风力较小，特别是夜间至翌日上午时段风力1～2级，甚至可能出现静风时段，局地易出现雾或霾，能见度低，请注意交通安全。燃煤取暖注意通风，谨防一氧化碳中毒。

哈市20日夜间至21日白天：全市晴间多云；偏西风1～3级；最低气温-7～-3℃，最高气温8～10℃。21日夜间至22日白天：全市晴转多云；偏西风1～3级；最低气温-5～-2℃，最高气温9～11℃。22日夜间至23日白天：全市晴间多云；偏西风1～3级；最低气温-4～-1℃，最高气温11～13℃。

冰城百条街路月底前完成修复

生活报讯（记者**李丹**）记者从哈尔滨市城管局道桥部门获悉，哈市前不久启动实施了2021年区街巷道道路功能性修复项目，该项目对六个主城区的百条街路进行道路功能性修复。截至目前，修复项目已接近尾声，预计10月底前将全部完成维修改造任务。

此次区街巷道道路维修工程项目，涉及道里、道外、南岗、香坊、平房、松北六区，共计维修100条（段），维修总长度45.18公里，面积108.08万平方米，总投资2.62亿元。目前，16条道路已经完工，余下道路预计10月底前全部完成维修改造任务。

哈市城管局相关负责人介绍，区街巷道道路维修工程将主要解决一些区街巷道建设年代早、标准低，且多年未进行周期性大型维修，导致道路破损较为严重、承载能力降低的问题。该工程将大幅提升哈市城区百姓出行体验。

100株古树和后续资源被实施“保护”

生活报讯（记者**李丹**）记者从哈尔滨市城管部门获悉，截至目前，哈市古树名木及古树后续资源达4000余株。进行古树名木普查、定期巡查及完善档案、挂牌等保护管理……近年来，市、区园林绿化管理部门在古树名木保护中做了大量工作，取得了良好成效。

哈市园林部门相关负责人表示，2021年，全市100株古树名木和古树后续资源通过设立挡墙、座椅等方式，实施了保护性建设。为切实解决当前部分古树名木标识牌缺失、普查胸径与实际不符、漏查等问题，全市各级园林部门对照台账，逐株描述挂牌、胸径符合、调查表缺失、漏报的古树名木及古树后续资源补充情况、丢失的标识牌及时补挂等信息情况。同时，根据前期排查的结果，对树木创伤面采用涂抹愈伤膏的方式进行保护处理，并对树木断残枝、枯枝、影响生长的瘦弱枝及萌出的多余萌蘖枝进行修剪，增强树木自身生长优势。

丢失声明
刊登电话13796106320

● 焦玉华（230104195506042627）不慎将由哈尔滨亚麻房地产开发有限公司开具的收据丢失5张，第一张收据金额：530元；第二张收据金额：160元，第三张收据金额：49918元；第四张收据金额：5652元；第五张收据金额：500元，此房位于四季上东小区一期四号楼二单元2702室，特此声明作废。

● 中国共产党哈尔滨电力职业技术学院委员会不慎将开户许可证丢失，开户银行：中国工商银行股份有限公司哈尔滨农垦支行，账号：3500060109008901605，开户核准号：Z2610001044701，特此声明作废。

● 孙丽华，不慎将坐落于哈尔滨市南岗区尤家街天悦国际小区M9-2-1903室的面积差价款票据丢失，票据号：0028044，金额：42360元；楼层差价款票据丢失，票据号：0028125，金额：2259元。特此声明作废。

● 黑龙江亨通运输有限公司，不慎将黑C49090(黄色)的营运证丢失，证件编号231085004701号。特此声明作废。

● 黑龙江亨通运输有限公司，不慎将黑C-47417(黄色)的营运证丢失，证件编号231085001926号。特此声明作废。

● 张丽双不慎遗失护士资格证，证号：20211230102600 45，声明作废。

● 本公司黑龙江馨誉农业科技有限公司不慎将哈尔滨泽晟农产品有限公司开具的冷库B401-18保证金票据丢失，票号：hebZ-005609，金额:2672元。声明作废。

● 纪桂新不慎将清河湾小区D09栋一单元303室，与哈尔滨市城市建设投资集团有限公司签订的清河湾棚改安置协议书丢失，协议编号:01080023077，特此声明。

● 哈尔滨市超能电电子科技有限公司，统一社会信用代码：91230109MA1C368Y1Y，不慎将公章、财务章、法人名章(马超)丢失。基本户开户行：交通银行哈尔滨辽河支行，账户名称：哈尔滨市超能电电子科技有限公司账号：231000643013000086451，特此声明作废。

● 哈尔滨泰罗科技有限公司（统一信用代码：91230103MA1C2DD41L）遗失营业执照正副本。声明作废。

● 黑龙江胜康医院有限公司，法定代表人:姜胜东，统一社会信用代码:91230103MA1C30MF90，不慎将核准日期为2020年5月6日营业执照副本(3一3)丢失，特此声明作废。

声明公告
刊登电话13796106320

声 明

本人曹广泉，身份证号230102199505125311，在香坊区东巴安里街5栋3号有住房一处于2021年10月19日搬迁。搬迁验收房屋喷号C3-4，本人承诺此处房产无争议，并自愿承担一切相应后果或法律责任。如有异议。请自本报声明见报联系本人，联系电话：15546653810。

声明人：曹广泉

减资公告

黑龙江英库冠唯医疗科技有限责任公司，经出资人研究决定减少注册资金，由原来的500万元减少到200万元，统一社会信用代码91230109MA1ARNBK1D，请债权人自见报之日起45日内向公司联系人申报债权或要求债务担保，联系人：孙显军，联系电话：13703603258，联系地址：黑龙江省哈尔滨市道里区上海街8号426B室。根据公司法，特此公告。

乐强小区居民反映

进户18年 路面一直没修好

物业：自掏腰包维修

生活报讯（帮办记者**李威兵**）近日，哈市香坊区三合路106号乐强小区的居民向生活报帮办记者反映，该小区自2003年进户至今已经18年，其间小区多次更换物业，但小区内道路维修的问题一直没有得到彻底解决。小区道路多年经车辆通行碾压，主干路坑洼不平。近年来，居民多次反映小区自东北门起的主干路地面出现下沉，路面坑洼严重、尘土飞扬，车辆通行困难，居民出行受阻，希望能够进行维修。

小区居民张大爷告诉记者，该小区从进户到现在，已经换了多家物业，但小区里的道路一直都只是小修小补，顶多是路上有坑就垫点石头，从来没有人好好“动过”。张大爷说：“换了好几茬物业了，从来没人好好修过小区里的路。从进户到现在都快20年了，路都成啥样了，没人管。最近这几年，基本就是晴天一身土、雨天满脚泥，没有泥的地方就全是碎石头，走路都硌脚。”

记者从负责该小区的健康路街道办事处了解到，办事处也接到过多次居民反映小区内路面破损十分严重的问题。但由于维修资金过多，街道、社区包括此前多家物业无法承担维修费用，致使路面一直无法彻底维修。2019年起，哈尔滨弘裕管理有限公司（以下简称弘裕物业）进驻乐强小区。日前，经街道办事处工作人员多次与弘裕物业沟通，物业同意承担路面维修费用，对小区道路彻底维修。

此后，记者采访了弘裕物业的工作人员，其表示，弘裕物业2019年进驻该小区后，在没有道路维修基金的情况下，曾先后三次自掏腰包为小区路面“做护理”。此次维修也是物业自掏腰包，将对小区自东北门起1700延长米的路面进行彻底修护。首先对路面下方管道进行更换，由街道、社区协助物业与自来水公司积极沟通、供暖公司更换管道抢排工期，确保修路计划如期完成。其次对路边石进行扶正，并将原有路面清理平整，最后进行路基铺筑、照面等。维修于13日正式启动，计划在18天内维修完毕，并承诺将在明年年初对剩余未修补路面进行修复。目前，部分主要道路已经完成修整，其他道路维修工作正在进行中。

北安街6号

自来水管严重老化需更换

物业站：将维修

生活报讯（实习生**袁潇潇** 帮办记者**栾德谦**）20日，本报帮办热线接到哈市道里区北安街6号居民李先生反映，他家单元内的自来水管线严重老化，需要更换，联系物业却迟迟没人来维修。

20日上午，李先生向生活报帮办记者介绍了情况：“我家楼道里一楼到顶楼的上水管主干线有30多年了，年久失修，现在漏水了。联系过物业公司，希望进行维修，但物业那边一直说没有人、没有时间。”李先生告诉记者。

当天下午，记者联系了地德里物业服务中心抚顺物业站的工作人员，在确定了具体位置和漏水状况后，对方表示会带员工过去维修。李先生随后也向记者反馈：“物业那边跟我说会上门看看，现在还没有过来。（我）向物业公司预约了时间并留了电话号码。”

帮办说法

8岁娃刷卡买电脑 能退货吗？

生活报讯（首席帮办记者**李丹**）近日，市民张女士给帮办打来电话咨询：“我家孩子8岁，偷偷拿了家里的银行卡到商店买了一个平板电脑，我找到商家想要退货，商家不同意，我咨询了朋友，大家都觉得我家孩子年龄小，她的购买行为应该不作数，我想咨询，遇到这种情况我能不能退货呢？”

黑龙江同长律师事务所徐凌：购买电脑涉及的金额数较大，明显与8岁孩子的年龄、智力不相适应。民法典规定，8岁儿童属于无民事行为能力人，在没有得到监护人的同意或追认的前提下，不能购买贵重物品。无民事行为能力人所作出的此行为无效。并且商家应该能明显看出孩子与所作出的行为不相适应，其订立的合同也是无效的，可以找商家要求退货。

同时建议结合事件发生的具体情况咨询专业律师。

帮办问答

外地来哈工作 人事档案如何调转？

生活报记者 **吕晓艳**

问：当事人从外地准备来哈工作，人事档案如何从外省市人才服务机构调转至哈尔滨市存档？

答：有两种方式可以办理。

1.现场办理：哈市户籍人员持本人身份证，非哈市户籍人员持本人身份证及同哈市用人单位依法签订的劳动合同，到哈尔滨市香坊区和兴路38号1号楼5楼人力资源服务大厅提出申请，工作人员为其出具调档函，将人事档案由原存档单位转递至哈尔滨市人力资源服务中心存档。

2.网上办理：申请人关注“哈尔滨人才服务”微信公众号，选择“在线业务”—“业务办理”—“人事代理”—“办理流动人员人事档案接收”，根据提示填写所需信息，上传身份证、与哈市用人单位签订的劳动合同电子版等材料，填写原档案保管部门全称及所需信息，工作人员审核通过后，申请人可网上下载打印调档函，将人事档案由原存档单位转递至哈尔滨市人力资源服务中心存档。

有难事找帮办

龙头新闻·生活报帮办记者团：			
供暖帮办仲亮	17800590258	水电气网购帮办李威兵	17800590259
旧改帮办梁晨	17800590256	教育帮办吕晓艳	17800590263
出行帮办栾德谦	17800590257	医疗帮办周琳	17800590260
		旅游帮办薛宏莉	17800590261

民政帮办于海霞	17800590264
社区帮办史天一	17800590267
社区帮办肖劲彪	15590881052
首席帮办李丹	17800590268