

道里区未来五年

发展四大新兴产业 打造全域旅游第一站



生活报讯(记者于海霞)11月28日,中国共产党哈尔滨市道里区第十二次代表大会召开。会议总结了该区过去五年的工作成绩,谋划了未来五年发展蓝图。

●未来五年,道里区将继续深入实施“两部六区”发展战略,做大做强“科技创新、数字经济、金融服务、文旅融合”四大新兴产业,重点打造“临空经济区、龙粤经济合作区、道里经开区、城市中央商务区”四大发展引擎,统筹推进“深化改革、城乡建管、民生保障、社会治理、党的建设”五大升级工程。

●“两部六区”是指立足“东部大提升、西部大开发”,努力把道里区打造成为改革创新活力区、临空经济承载区、文化旅游先导区、城乡融合典范区、美好生活品质区、高效能治理样板区。



道外区未来五年

擦亮两水绕一山的生态底色 推进天恒山风景名胜区建设

生活报讯(记者于海霞)11月27日至28日,中国共产党哈尔滨道外区第十三次代表大会胜利召开。会议提出,未来五年道外区将不断擦亮两水绕一山的生态底色,全力建设特色产业集中区、历史文化传承区、社会治理示范区、美好生活共享区、生态宜居品质区。



●积极推进天恒山风景名胜区建设,全力引入战略投资者,开展生态修复、环境治理和生物多样性保护,统筹推进天恒山及周边开发建设,打造集生物乐园、科普研学、四季运动、文化旅游等多种功能于一体的城区生态旅游核心景区。

●全力推进松花江滨水产业带建设,拓展沿江综合改造成果,推动华能热电、水泥厂等企业搬迁,推进哈东湿地旅游、康养产业提档升级,实施港务局等重要节点建设,打造汇聚观光旅游、文化创意、健康养老等多种业态的“产业玉带”。

●全力推进阿什河沿岸经济带建设,深入实施综合治理,释放东西两岸空间,串联南北纵向节点,打造集体闲度假、时尚娱乐、商贸物流等多种产业的“发展绿廊”。 ●积极开发松花江、阿什河“两水”交汇周边地区的“都市湾区”,坚持整体规划、分步实施,先行启动新一地区、“25”地块”等区开发建设,打造商务办公、文体休闲、生态宜居等融合发展的“活力板块”。

●持续推进中华巴洛克历史文化街区建设,繁荣一二期运营,启动实施三期保护更新,突出“老城区、老味道”,打造“穿越时空的记忆街巷、闻名遐迩的美食家乡、融汇中西的时尚秀场、老少皆宜的乐活天堂”,带动道台府遗址、古城持续增强活力,传承哈尔滨的历史文脉。

●深入推进哈东商贸物流产业园区建设,加快推动传化智能公路港二期、禧龙国际家居博览中心等重点项目落地见效,全面提升华南城发展质量,不断强化配套民生项目建设,充分激发园区发展新动能,带动先锋路、长江路沿线产业发展,夯实商贸物流中心的基础地位。

●大力推进寒地产业园区建设,积极承接城区工业企业搬迁,培育智慧供暖、冰雪装备等寒地产业,打造特色突出、产业集聚、规模发展的新示范,带动新型加工、锅炉制造等组团协同共进,推动全区工业加快发展。

●唱响传承哈尔滨历史文脉的“文化名片”,依托长青公园、靖宇红色一条街等红色教育基地,继承弘扬忠诚爱国的红色文化;依托中华巴洛克街区、道台府遗址等历史文化资源,挖掘保护中西合璧的开埠文化;依托众多“老字号”“老品牌”等民族工商业基因,传承发展敢为人先的闯关东文化;继续做好历史建筑和文化保护工作,努力建设好“没有围墙的博物馆”。

●根据规划,未来五年道里区将做大做强“科技创新”产业,增强区域经济核心竞争力;

做大做强“数字经济”产业,抢占未来产业发展制高点; 做大做强“金融服务”产业,带动现代服务业迈上新台阶; 做大做强“文旅融合”产业,打造全域旅游第一站

●打造“临空经济区”,使其成为影响力竞争力不断提升的国际化门户枢纽;

打造“龙粤经济合作区”,使其成为跨江融合南北联动的战略腹地; 打造“道里经开区”,使其成为转型升级锻造长板的工业地标; 打造“城市中央商务区”,使其成为提升城市发展能级的重要支撑

●未来的道里,将成为文化繁盛的高地、创富宜居的福地,处处彰显着人文璀璨的城市底蕴,尽显开放包容、人城相融的活力之美、和谐之美、幸福之美。

声明·作废

刊登 13796106320

●哈尔滨龙新塑料编织有限公司宾西分公司,因工作人员疏忽不慎将建设工程规划许可证(建字第2017-Q-04),建筑工程施工许可证(编号:2017-Q-09)丢失,特此声明作废。

●吕波将地址:新松茂樾山二期2-1-2308,由哈尔滨德诚置开开发有限责任公司开据的收据,票据号:6007543,金额88302元,开票日期:2017年9月8日收据丢失,声明作废。

●李舒遗失黑龙江省卫生厅颁发护士证(编号:201123004408),特此声明。

●本人不慎将阿城区金都街恒大城7号楼1单元2901的哈尔滨市商品房销售预收款专用票据第二联客户收执联丢失,票据日期2012年10月10日,票据号00167740,预售金额163754元,大写壹拾陆万叁仟柒佰伍拾肆元,日期2016年1月16日票据号0001153,金额360000元,大写叁拾陆万元,特此声明此张票据第二联客户收执联就此作废。特此声明作废。

●蔡伟民遗失购房款收据一份,编号:4115539,金额:壹拾壹万肆仟壹佰贰拾捌元整,声明作废。

●本人杨娜不慎将在哈尔滨市第一医院住院发票丢失,入院时间:2021年9月3日,发票号为:291502304500,金额:4383.51元。身份证号:230105197809031920,特此声明。

●哈尔滨融创科技有限公司不慎将哈尔滨银行账户:1239163851531372的财务章预留印鉴遗失,特此声明作废。

●本人宋宇宴(身份证号:2305031989\*\*\*\*0223)不慎将坐落于哈尔滨市道里区群力新区群力北路-第一大道湘江河道围合1栋1单元10层1001的购房合同(合同编号:19105042079)购房发票(发票票据号:20545796,金额:小写100000元,大写:壹拾万元整;发票票据号:20545797-20545798,金额:小写1194988元,大写:壹佰壹拾玖万肆仟玖佰捌拾捌元整)丢失,特此声明作废。

●官会武(身份证号:2204021970\*\*\*\*5011)不慎将哈尔滨万达广场商业管理有限公司哈西分公司给我司开具的收款票据丢失,明细如下:租赁保证金收据,金额合计68099.7元,大写:陆万捌仟零玖拾玖元柒角整。开具日期2016年11月8日,特此声明作废。物业费保证金收款收据丢失,金额合计:14133.9元,大写:壹万肆仟壹佰叁拾叁元玖角整。开具日期2016年10月26日,特此声明作废。质量保证金收款收据丢失,金额合计:10000元,大写:壹万元整。开具日期2016年10月26日,特此声明作废。

●依兰县圣雪冰糕店,食品经营许可证(正本)丢失,许可证编号JY22301230023787,发证机关:哈尔滨市依兰县市场监督管理局,声明作废。

●王增福(身份证号230106193401151716),不慎将香坊区香标街38号-13门的房屋拆迁补偿协议原件丢失,特此声明。

●黑龙江省西美妮娱乐有限公司遗失公章一枚。声明作废。 ●黄晓薇,坐落于哈市利民开发区南京路南侧大众国际A栋1单元10层3号的他项权证丢失,他项权证号:LM10303812,特此声明作废。

●哈尔滨市香坊区依恋旅店不慎遗失营业执照正本,统一社会信用代码:92230110MA1AGGETSB,声明作废。

●哈尔滨金尔特供应链管理服务有限公司,将黑AE5453货车营运证丢失,申请注销。

生活报中缝广告 受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅 刊登 84681180 电话 15004697804

《北岸明珠小区居民吐槽物业服务不到位》后续

“物业费涨了,服务质量却降了” 居民质疑物业“不配”四星级

松安街道办:已责令物业整改

生活报讯(记者梁晨)近日,本报刊发《北岸明珠小区居民吐槽物业服务不到位》的报道后,生活报记者又接到十余位该小区居民的投诉电话,内容仍是近几年桐楠格物业服务不到位的种种问题。采访中,记者了解到,北岸明珠物业曾于2020年12月被中国检验认证集团黑龙江有限公司授予“四星级”物业服务证书,但居民们觉得物业“不配”四星级,“物业费涨上去了,服务质量却降低了。”



去年获哈市首个“四星级”物业服务

“我们小区物业以前无论服务和管理的都很好,每天在小区里休闲散步特别舒心。”居民李女士回忆说。

据了解,2020年12月22日,中国检验认证集团黑龙江有限公司组成专家组,对北岸明珠物业服务项目,按照服务合同约定的住宅物业

绿化、维护、保安、保洁服务项目方面进行全面评价,最终达到“四星级”服务结果,是哈市首个“四星级”物业服务。

据悉,中国检验认证集团是国内最大的国有第三方机构,专业从事检验、测试、认证评价等第三方服务。

物业:承认服务有欠缺 因人员变动大

一个“四星级”的物业企业,缘何在不到1年的时间里服务质量每况愈下,“我们的服务确实有欠缺,主要原因是近1年来,公司内部人员变化太大所致。”桐楠格物业公司办公室吴主任给出这样的解释。

“近一年来,公司无论从高层到基层人员都有大面积地流动,现在仍处

在新老交替期间,但我们的服务肯定会做出改进的。”吴主任表示。对居民投诉较多的房屋返潮、漏水的问题,吴主任解释说:“居民家漏水我们会尽快解决,但有的因楼体年久失修,不是小修小补可以彻底修复的,我们准备与居民协商,启动专项维修基金进行处理。”

居民:物业服务质量与价格不符

居民张先生感慨,“现在小区物业费按1.2元/平方米(建筑面积)收取,是2017年左右从1元涨到1.2元的,物业单方面要求涨价,我们大部分居民根本不了解情况,只是被告知涨价了。”

“按理说,价格涨上去了,物业服务质量也应提高上去,但事实恰恰相反。以前桐楠格物业的服务在哈尔滨还是有一定口碑的,可以说是名列前茅,但现在服务却下来了,我们居民无法接受,认为物业质价不符。”居民赵阿姨表示。

松安街道办:已责令物业公司整改

随后,生活报记者联系到中国检验认证集团黑龙江有限公司,一位姓范的工作人员表示:“证书是有效性的,为期1年,去年评测的结果只能代表2020年该物业公司的服务符合我们的评测。”对于今年桐楠格物业公司是否会要求复评,该工作人员表示,“目前为止还没有得到消息。”

据北岸明珠小区所属辖区松安街道办工作人员介绍,11月25日和26日,松安街道办和松北区物业办先后约谈了桐楠格物业公司相关负责人,已责令对北岸明珠小区的物业整体服务进行整改,对部分问题进行彻底解决,其他问题也在整改计划中,“并要求桐楠格写出一份书面的整改计划。”

五常沙河子镇山水小区居民:

“小区门口违建板房,接电生煤炉”



生活报讯(记者赵政府文/撰)日前,读者反映,五常市沙河子镇山水小区奋斗路出入口,这两年建设了几百平方米的板房,影响安全和美观。

近日,生活报记者来到该小区踏查,在5、6号楼之间的奋斗路出入口看到,两侧都建设了灰色的板房,右侧建了10多个,左侧建了一个。每个板房上都挂着牌匾,变成了商店,板房内扯了电,有的还生起煤炉,烟囱支出发外。一位居民说,“进户时没有这些板房,都是这两年建的,把通道堵了一半,成排的铁皮房接电、生炉子,真担心哪天着火影响安全。”

随后,生活报记者从五常市沙河子镇政府了解到,山水小区这一带隶属于林业部门管辖。山河屯林业局磨盘山经营所唐所长告诉记者,该小区出入口确实建设了板房,由林业局建设局转给了五常市城市管理综合执法局进行处理。记者又从五常市城市管理综合执法局执法大队队长处了解到,他们已进行了初步调查,这些板房一部分是违建,一部分是动迁户建的,还有其他情况正在调查中。他们已向五常市自然资源局发函,调取相关规划手续,然后进一步处理,“如果确定是违建,将依法拆除。”

38处违建棚子拆了



生活报讯(记者李丹)11月30日上午,随着大型挖掘机引擎的轰鸣,哈尔滨市红旗综合市场旁边800多平方米的烧煤炭炭棚子被拆除,安全隐患消失了。

于哈市淮河路红旗综合市场旁边的一条小路上,生活报记者在现场看到,这些违建大都由活动板房、彩钢房和伞棚构成,总共有38处,占地面积约800平方米。

据现场执法人员介绍,这些违建都是商贩为了经营目的私建的,常年占道经营各类杂物、副食和占道,不仅阻塞出行道路,而且严重污染周边环境,附近居民、商家苦不堪言。由于违建非常密集,道路狭窄,冬季烧煤取暖,此区段一旦发生火灾,后果不堪设想。11月30日上午,哈市城管局组织南岗区综合行政执法局和道外执法局联合执法、新春街道和新春派出所等部门全力配合,对上述违建进行全部拆除。

此次被集中拆除的违建位 图片由哈市城管局提供