

# 看！新型社区如何加满“技能点”

(上接A03版)

## 4、“政社关系”转变 要精准服务 也要减负

黄红认为，新型社区建设，要转“政社关系”，明确职责清单，为社区减负，这样可以更好地激活基层社区自治力量，让社区把更多精力放到提升服务水平、优化服务质量上，是未来更长远的目标。

一是统一部署安排整合职能部门的目标任务，避免职能部门工作各自为战，减少社区工作大量重复现象，降低人力物力财力浪费，为社区减负。二是科学设置社区工作岗位才能更好地适应当前社区自治和社区服务的需要，在新的治理背景下，需要对社区工作人员的数量结构、配备比例、职责任务、任职条件进行系统研究、评价，拿出新的方案。

平房区的建兴社区实施“居政剥离”试点后，社区干部的负担减轻了很多，居委会有了更多时间走近居民，了解居民需求。

## 5、增加服务供给 打造民生供需 多元化平台

南岗黑大社工服务中心发起人之一、黑龙江大学教授曲文勇认为，未来的新型社区一定要在供给服务上下力气，除了保障居民的日常生活，还应提升社区应急服务能力、卫生服务能力，拓展社区社会服务能力，从链接家庭、商户的商业服务体系，扩展至链接社区公共服务、民生供需的多元化平台。

在本届“两会”上，委员们就如何补齐社区养老服务短板建言献策。省政协委员高娟认为，应在完善养老服务设施方面，持续推进居家和社区养老服务改革试点建设。

省政协委员周丽萍表示，政府应打造以机构为支撑、社区为依托、居家服务为重点的养老服务体系，为有需要的老年人提供日间照料、居家照护、机构托养、康复护理等服务，满足老年人多样化、多层次的养老服务需求。

本届“两会”上，在政府工作报告中提出，今年促进养老托幼等服务消费，启动学前教育发展提升行动计划，新增普惠性幼儿园200所。

省政协委员李淑梅在提案中建议，大力推进托幼一体化，在新建小区配套建设托育服务机构，在老旧小区利用闲置建筑、设施等改建托育机构，利用社区综合服务设施发展托育服务。

在黄红看来，这些都是新型社区建设的重要组成部分。因此，她建议增加社区服务用房面积，延伸政府公共服务，增加文体娱乐、教育培训、为老服务、信息服务、学习宣传、心理辅导、社会组织服务等功能，探索通过政府购买服务等方式，逐步提高基层人力资源社会化、公共服务专业化水平。



### 【“十四五”目标】

## 传统社区转型升级 新型智慧社区呼之欲出

采访中，专家指出，在现代社会背景下，传统社区在服务“最后一公里”上面临着严峻挑战，需以需求为导向，进行全方位的转型与升级。

前不久，国务院办公厅印发“十四五”城乡社区服务体系建设规划的通知。

根据规划，每百户居民拥有社区综合服务设施面积不低于30平方米。还包括政务服务自助服务一体机全覆盖、每个社区不少于10个社区社会组织等。在任务设定方面，规划还在完善社区服务设施网络、扩大社区服务有效供给、创新社区服务机制、加强社区服务信息化建设、推进社区服务人才队伍建设等方面做出要求。还要提高社区养老、托育、帮扶救助、教育、就业、医疗、文体等方面服务供给。

民政部在全国推进城市社区建设时曾提出，要建立起以地域性为特征、以认同感为纽带的新型社区。坚持政府指导和社会共同参与相结合，充分发挥社区力量，合理配置社区资源，大力改革提升了服务效能，让居民在共建、共享、共治中感受到实实在在的便捷、便利，实现百姓“幸福圈”。

图片由社区提供

### “十四五”时期主要发展指标

指标	2025年
每百户居民拥有社区综合服务设施面积	>30平方米
农村社区综合服务设施覆盖率	90%
社区商业和综合服务设施面积占社区总建筑面积的比例	12%
政务通用自助服务一体机覆盖率	100%
城市社区社会组织数量	≥10
农村社区社会组织数量	≥5
每万名城镇常住人口拥有社区工作者	18人
取得社会工作职业资格水平证书的社区工作者	15%

完善、环境优美、治安良好、生活便利、人际关系和谐的新型现代化社区。

据哈尔滨市民政局基层政权建设和社区治理处处长付炜介绍，此前，按照哈尔滨新区、老城区、城乡接合部等不同类型，哈尔滨市已分别在道里区、南岗区、香坊区、平房区和松北区各选择1—2个街道进行了社区治理改革试点，居民反映普遍良好，目前已经全面推广。

通过正在实行的社区治理新模式，努力实现了党委领导、政府主导、多方参与、多元共治、法治保障、居政分离的社区治理新格局。社区治理改革提升了服务效能，让居民在共建、共享、共治中感受到实实在在的便捷、便利，实现百姓“幸福圈”。

图片由社区提供

## 声明·作废

刊登 13796106320

● 孩子姓名马紫贺，性别女，出生 2017 年 05 月 05 日，父亲姓名马浩，母亲姓名闫丹，出生医院双城区妇幼保健院，出生医学证明不慎丢失，编号：Q230170241，特别声明。

● 黑龙江省续株餐饮服务有限公司遗失食品经营许可证副本，许可证编号：JY22307810047337，声明作废。

● 黑龙江省省君桔秆综合利用专业合作社，统一社会信用代码：93230103690706675L，不慎将公章丢失，声明作废。

## 百业信息

刊登 13796106320

### 富氧泉负离子液

富氧泉负离子液诚招全国代理商，负离子液使用方便，持久释放负离子，含量达 5000/cm<sup>3</sup>净化空气，抗菌除菌，新房净化、学校、办公场所优选。

加盟电话  
19845256893

### 金福来全屋定制 家装工装一体化

承接家庭装修、办公场所装修；家装、工装整体家具定制；承接同行二手单柜体定制；工厂一站式服务—设计—加工—安装。

橱柜门、衣柜柜门定制加工(种类有 PVC 吸塑、PET、高光纳米板等)；免漆板材加工定制柜体(材料与环保等级自选)。

工厂设有样板展厅，欢迎参观选购。

定制热线

18904515815

15846048899

工厂地址：哈尔滨市南岗区王岗镇哈双公路 592 号，金福来家具有限公司

### 哈尔滨匠心施工团队

承揽：轻辅、整装、单项、木工、油工、水电工、瓦工。

承接：铜门、不锈钢门、氟碳门、感应门、旋转门、高隔断、玻璃隔断、铁艺、牌匾、卷帘门、批发各种规格不锈钢板、管材、配件。

哈尔滨市区内可免费上门测量！

欢迎致电

18249724111

13613643307

### 生活报中缝广告

受理地址：哈尔滨道里区地段街 1 号生活报一楼阳光大厅

刊登 84681180

电话 15004697804

广告信息请登录生活报数字报网址查询：  
<http://epaper.hljnews.cn/>

## 两会·“好声音”

寒假教室无人仍“全力供热”委员呼吁

# 公共建筑按需供热 实施计量收费

生活报记者 吕晓艳 张立

黑龙江的冬季漫长，供暖期近半年时间，而在每年寒假期间，学校教室在空无一人的情况下依然开足马力供暖，既浪费能源又造成空气污染。24日，在政协黑龙江省第十二届委员会第五次会议上，省政协委员熊四皓、范峰带来了关于对公共建筑实施供热计量收费的建议。省政协委员韩涛则建议将“智慧供热”列入“省百大项目”。

熊四皓、范峰调研时发现，住建部先后两次下发关于推进供热计量的实施和改革工作的意见，但在我省未全面实施。尤其冬季是典型的“三点一线”学习(工作)模式，供热能耗具有典型时间分布特征，即在1—2月寒假期间未能实现计量供暖。韩涛委员在调研中发现，伴随着“智慧供热”的建设与运营，可以衍生出相当规模的、具有龙江特色的数字经济产业。

熊四皓、范峰委员建议：学校等

公共建筑按需供热，实施计量收费，寒假期间每天 23 时—6 时可以降低教室等公共空间室内温度，达到减少供热耗煤的目的。建议尽快开展公用建筑行为节能(智慧供热)工程示范，总结技改、运行和节能经验，形成经济性核算报告后在全省推广。试点智慧供热的方式进行调节，建设互联网或物联网加传感器的方式，优化供热网络和温度。

韩涛委员建议省政府将“智慧供热”项目列入“省百大项目”，发挥全省“城镇智慧供暖工作领导小组”领导作用，制定和批准全省“智慧供热”投资建设实施方案，同时颁布实行与“智慧供热”建设相关的鼓励节能减排、奖励环保达标，以及相关的新技术、新产品的产业引进和技术推广等支持政策。联系国内“智慧供热”研究和应用处于领先地位的单位，针对我省高寒地区特点，制定全省“智慧供热”工程技术实施方案。



资料图

## 委员呼吁：将保健品违规经营者纳入监管“黑名单”

生活报讯(记者 吕晓艳 张立)“一张普通床垫被吹嘘为可预防癌症，卖到两三万元；一个普通的木质滚轮按摩器实际市场价格不过几十元，卖给老人则几百上千元；一些保健食品被吹嘘成灵丹妙药，一些老年人购买食用后身体却出现了明显的副作用。一些不法商家‘诱惑’技术层出不穷：一是以‘免费’名义诱惑。定期不定期发放免费小礼品、赠送药物、免费义诊等。二是以‘专家’名义误导。利用所谓‘专家’做宣传，通过专家讲座、养生现场会等形式做幌子，给老年人‘洗脑’。三是以‘亲情’名义行骗。一些保健品营销人员为了拉近关系，获得老人的信任，会从关怀角度入手，不断对老人们嘘寒问暖，关心老人的

疾病，给老人以‘一家人’的错觉。不少商家通过种种手段包装忽悠，让一些老年人最终遭受经济、精神甚至身体上的多重打击。

委员建议：多管齐下整治老年保健品市场乱象

1、完善保健品监督管理政策法规。

2、建立部门横向沟通联动机制。

3、加大宣传教育和曝光力度。

4、加强对违规企业和个人的信用惩戒。充分发挥企业信用公示系统作用，及时将保健品企业和组织的违法违规行为录入征信系统，实现信息共享，实施信用惩戒。推动企业和个人信用监管相结合，把有重大违规行为的经营者纳入监管“黑名单”，使其个人信用受到实质性的影响，提高违法违规成本。

5、发动和依靠社会力量整治“乱象”。6、培育守法正规的保健品企业主动适应和满足老年人消费群体日益增长的保健品需求，支持守法、正规的保健品企业做大做强。鼓励和引导正规企业与社区服务站、老年活动中心或居家养老中心等老年群众较为密集的场所合作，举办健康讲座、培训或咨询，开展保健品销售活动。

## “旧改”不是面子活 要改到群众心坎儿里

生活报评论员 孙晓蕾

近日，在省“两会”上，我省老旧小区改造工作成为委员们最为关注的民生话题。随着“旧改”工作的稳步推进，不少小区面貌焕然一新，改善了以往的杂乱破旧，不仅增设了外置电梯，改造了排水管网，还更换了单元门窗等基础设施。本报一篇题为《打造经济步行街，老城烟火更浓！》的报道就彰显了我省对待老旧小区改造工作的决心与魄力，更让众多老旧小区的居民们感受到了政府的浓浓“情意”。

然而，在“旧改”工作的推进过程中，仍有一部分“旧改”工程存在着居民参与度低、改造没标准、后续问题无人管等问题。显然，“旧改”政策虽好，但在实施过程中出现的问题，一定程度上会暴露出我们在执行过程中“瑕疵”，但唯有让“白玉无瑕”，才能让政策落实、落细、落地。

老旧小区改造不是“面子工程”，更不是一锤子买卖。有委员建议：“老旧小区竣工验收要组织街道办、社区、居民代表及设计、施工、监理等有关单

位及人员联合验收，确保改造工程真正做到“实处”。还有委员提出：“建立健全老旧小区长效管理机制，建立健全业主委员会、物业服务企业等参与的联席会议机制，引导居民协商确定改造后小区的管理模式。”这些建议无疑将完善我省“旧改”工作的监督管理，进一步将我省的“旧改”工作向高质量推进。

群众无小事，事事总关情。“旧改”不应为改而改，“旧改”的目标是改善群众的居住条件，提升群众的幸福感和获得感。为此，“旧改”工作应将群众的实际利益作为出发点和落脚点。俯下身子倾听民声、沉下性子了解民意，踏踏实实做工作，实实在在出成绩。唯有如此，才能将“旧改”改到群众心坎儿里。