

冰城年夜饭预订火爆 您家订了吗？

商家：餐桌“告急” 包房已预约八成

生活报讯（见习记者齐杨如意 记者吴哲）中国人的年夜饭是家人的团圆聚餐，也是年终岁末对一家人来说最重要的一顿晚餐。距虎年除夕不到一周，冰城大大小小的饭馆已经提前忙碌开了。生活报记者了解到，许多餐厅的年夜饭预订大幅增长，预约电话也是频频响起。

商家：餐桌“告急” 预约要趁早

生活报记者了解到，冰城众多餐厅都把虎年春节当成一场重要的“阵仗”，多家知名饭店表示，1月25日到2月10日期间不打烊。

“您好，是预订除夕晚上6个人的包房吗？”24日晚，专门承办年夜饭的某餐厅前台孙经理依旧在接通年夜饭的预订电话。遗憾的是，这位顾客想要的6人间包房早已经预约满了。“我们现在只能接受10人及以上的预订。从半个月前开始就有打电话来预约

年夜饭的人了，不过这两天更多，一天最少也要接到三四十个咨询电话。”

孙经理告诉记者，店内的包房已经预约了80%，不过最近临时打电话来，要更改人数的已预约顾客也不在少数。“有些顾客的家人回不来了，所以也会有更改人数的情况存在。我们肯定是努力满足客户的需求，但有时候的确不太好调整。”据了解，能容纳8—15人的包房是需求量最高、最早预约完的。



资料图

市民：菜已点好 只待年来到

值得一提的是，很多商家推出了年夜饭“全套餐”：某饭店推出了年夜饭AB两个套餐，一款1288元，一款1588元，菜品固定，没法点餐。负责订餐的高经理无奈地说：“我们也是没有办法，因为春节期间菜品供应受限，食材我们只能提前备出来，所以只能准备套餐。”

早在12日就已经预约好年夜饭的杨女士表示：“今年家里人全，点了个套餐，怕晚了约不上。”杨女士表示，因为家里有老人不宜远行，所以特意早早选择了离家近的餐厅，可是即便早早预约，晚餐时间的10人包房也只剩下最后一个了。“晚上一起吃完了饭，正好回家包饺子。”

此外，说起春节不休息，高经理表示：“因为提倡就地过年，所以我们给员工也提供了良好的待遇，春节期间三倍工资，而且老板承诺节后可以串休，这样一来，从厨师到服务员都很满意，我们会把精力放到做好菜品，做好服务上来。”

生活报记者也提醒想要预订年夜饭的广大市民，目前冰城各餐厅年夜饭预约火爆，一定要提前确定人数，尽早预约。

记者走访冰城糖果市场

年轻人偏爱同价位拼装糖果福袋

生活报讯（实习生张瑞岭 记者梁晨文/摄）春节日益临近，当下正是囤年货的旺季，糖果也是不可或缺的年货，甜蜜幸福的寓意十分美好。25日，记者走访了哈市部分糖果市场，五颜六色、琳琅满目的各类糖果令人目不暇接。



年前糖果市场火爆 排队都得拐几个弯

25日，记者来到了香坊区某市场，一位卖糖果的摊主向记者介绍，她已经做了20年的生意了，主要卖糖果、坚果、枣类产品。她的摊位上糖果种类齐全，酥糖类、软糖类、硬糖类、巧克力类等数十种产品应有尽有，陆续有顾客询问价格。记者在市场外还看到了两家糖果摊位，其中一位摊主告诉记者：“我家主要做糖果批发的，平时都在屋里

卖，临近过年，糖果的需求量大、买糖的顾客也多，便搬到了室外。”

“满五十块钱，赠精美礼品。”记者此后来到道外区某批发商场，在电梯口就听见了吆喝声。记者看到店内在挑选糖果的顾客很多，大家手拿白色小筐，挑选着自己喜欢的糖果，光称重的顾客排队就要拐两个弯。“一走进市场，人潮涌动，这才感受到了年味儿。”一位顾客说道。

水果糖最便宜 巧克力糖人气高

“同价位的可以拼装糖果福袋，年轻人都喜欢买。”记者在道外区某市场看到，糖果价格从10元一斤到50元一斤不等。店员向记者介绍，店里卖得比较好的是水果糖，种类多、口味多，价格也最便宜。巧克力糖也颇有人气，老年人买得最多的是酥糖。

据市场摊主介绍，他们这里糖果最便宜的8元一斤，最贵的20元一斤。“平时很多饭店、酒店来我这儿上货，买得最多的就是薄荷糖和话梅糖。女士买得比较多的是姜汁糖。”摊主向记者介绍。

记者发现，每一位挑选糖果的顾客手中都拿着一个红色的包装袋，年味十足。称重后，店员会用一根彩绳进行封口，像极了“福袋”。“过年了，茶几上怎么能少得了糖果呢，糖果寓意一整年甜甜蜜蜜。”一位顾客笑着说。

这几类糖注意“避雷”

“别看现在糖果种类这么多，但有几种糖再便宜也不建议买。”商城内一家糖果店的老板徐先生向记者介绍。“一种就是三无糖果，这样的糖果一般都是那种没有包装纸的，五颜六色摆在那里只是看着好看。由于经常裸露在外面，糖上一定落了很多灰尘，别人购买的时候也愿意用手去抓，卫生堪忧。”

另外，糖衣发粘的糖果和低价的巧克力糖，徐先生也不建议购买。“发粘的糖果一般都是长期放置的，肯定是过了保质期的产品。还有就是低价的巧克力糖不建议购买，因为从成本来看，巧克力糖肯定是糖果中价格最高的，如果价格在有15元/斤以下的巧克力糖，那一定不是真正的巧克力糖，而是用‘代可可脂’取代‘可可脂’做的。”徐先生表示。

还有一种不建议购买的糖果还是比较好鉴别的，那就是山寨货。这些牌子跟我们熟知的糖果名称非常相似，外包装也像，很容易鱼目混珠。



出租出售

刊登电话 13796106320

出租出售写字间/办公室两套

哈尔滨道里区上海街7号海上银座写字楼，因房主迁移外省着急售卖，价格可面谈。房屋建筑面积一套130平米；另一套170平米，精装修，两套房在一个楼层，可一并购买也可单独出售。房屋地点好，位置佳，属观江房可俯瞰松花江，房主去年重新装修完毕，新换中央空调系统、供暖系统，且走廊正对电梯门处有约5平方位置可放置牌匾。

19845256893

急售松北花园洋房

哈尔滨松北区天鹅湖花园小区31号楼洋房一套，因房主迁移外省着急售卖，价格可面谈。房屋建筑面积180平米，四楼（顶层），毛坯房，三室二厅二卫带阳台，地热房，私产房屋。房屋紧邻松北虎园、哈尔滨大剧院，小区园林面积占比30%以上，环境好，位置佳。

联系电话 19845256893

低价急售别墅

哈尔滨私产别墅，因房主出国着急售卖，6000元/平米。房屋建筑面积约400平米，车库2个，毛坯房，别墅内自带庭院面积1000平米，院内山林约2000平米。小区还配套高尔夫球练习场、钓鱼池、滑雪练习场、温泉等设施，免费对业主开放。

联系电话 19845256893

急售洋房

出售香坊松海路88号置信澜悦东方洋房。使用面积：一层120平方米，负一层150平方米，带超大南北两个阳光井，一层南北两个户外花园面积116平方米，另有20平米储物间。户型合理，利用率高，储物空间特别多。整房全进口材料家具，豪华装修，品质生活，因去外地发展，希望将此屋转让给真正喜欢的主人！

配套：地铁3号线；香坊重点松乐学校九年一贯制学校在道；德强小学，批次报名，校车小区门口一站直达。万科物业，管家服务，小区环境设施极佳。

联系电话 13664646555

抵账房低价出售

黄河路宣庆小区，6楼私产（层高7层），建筑105平米，使用70平米，两室一厅一卫，中档装修送家具，24小时包供供热，拎包入住。小区生活便利，院里有启明星幼儿园、宣庆小学和中学。临近公交站台、工大二校区、龙塔、湘江公园，生活方便，院内可停车，院内有中心公园，配套设施齐全！低价出售，可贷款，随时看房！

联系电话：赵先生 13694515777

厂房出租

面积800米(2层)，动力电、上下水、室内卫生间，另有100米厂房，位于松北区庙台子火车站附近。

联系电话 15504570788

车库出租

大方里小区现有车库一处，使用面积40平米，有取暖，有照明电，可存车或做库房。

联系电话 13136690462

生活报中缝广告

受理地址：哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅

刊登 84681180

电话 15004697804

★中缝刊登的信息不作为双方交易的法律依据，交易时请认真核实相关证明，谨慎付款，自行承担法律责任。★

两会·民生事

老旧电梯维修监管急需加速

生活报讯（记者赵政府 仲亮文/摄）截至2018年，全省各类电梯数量近10万台，其中，住宅场所的电梯占了六成。近年来，我省小区电梯事故时有发生，严重威胁居民的乘坐安全。在省“两会”上，人大代表和政协委员提出加强电梯安全监管的建议。



事件回顾：滑梯、困人……电梯事故时有发生

2018年7月27日，永泰城小区电梯从12层直接坠落到8层，一男子腰部和脚不同程度受伤。

2019年2月6日，哈尔滨市南岗区盟科视界小区一女子乘电梯时，突然从31楼滑梯，随后又被困在里面。女子受到强烈刺激，导致精神高度紧张、血压突然增高、心率过速。

2019年8月6日，哈市道外区陶瓷小区E5栋的一部电梯滑梯，5人被困20分钟。8时30分许，另一部电梯再次出现故障，1人再次被困。

数据显示，仅2018年黑龙江就处置电梯困人故障3946起，实施应急救援处置802起，解救被困人员1460人。

记者调查：多部电梯无监控、没年检 很多在“带病”运行

依据GB 7588-5《电梯制造与安装安全规范》，凡乘客电梯、载货电梯，应实施安全检测，其中包括新装或更新的电梯在交付使用前，检测频次为每年一次。

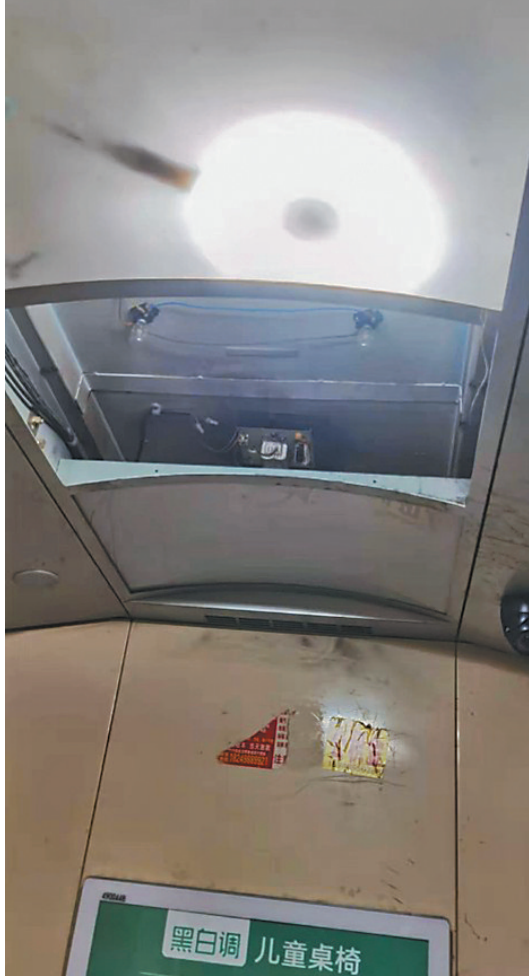
2021年8月，记者在哈市道外区中财雅典城小区走访时发现，小区的50多部电梯，年检贴多数显示“下次检验日期：2020年4月”，而新年检还未领取，这意味着电梯未通过年检却在运行。居民反映，故障最频繁的当属7号楼2单元的电梯，两个多月里坏了35次。一位居民统计显示：5月份故障5次、6月份9次、7月份21次，其中最频繁的一天坏了3次。

“我家小区的电梯经常出故障，没有监控，更别提备用电源了，是怎么通过年检的呢？”在量具小区，居民提

出了这样的疑问，“部分电梯经常坏，厂家找不到，配件难买，甚至达到了‘报废’的程度，这样的电梯怎么拿到的‘电梯年检证’？”

《国家电梯年检检测操作标准[修订]》第三十五条明确指出：“轿厢应设有乘客需要时能有效地向外求救的紧急报警装置，无司机操纵的电梯，该装置有紧急电源供电，提升高度大于30米时，装置应能对讲。”在民生尚都小区，平均每栋楼可达30层，但曾经被电梯困过的居民对电梯紧急报警装置早已认为形同虚设。记者多次随机选择单元按下紧急报警装置，每次都无人回应。

此前，记者在民生尚都小区走访时，也存在个别电梯超期未检的情况。



他山之石：看看外地咋管的电梯

江苏是电梯生产使用大省，截至2020年年底，全省电梯总量77万余台，同比增加10%以上，总量居全国第二。江苏把96333作为全省电梯应急救援唯一专用呼叫号码，实现“一个号码对外、一个平台调度、一支队伍响应”，为群众提供24小时全天候应急救援服务。现在全省范围所有城市均已开通96333作为电梯应急救援专用号码，所有城市均已实现96333可拨通、可接听。另外，对电梯统一编号，只要报出6位电梯编号，工作人员就能迅速定位，提高了电梯应急救援的准确性和效率；通过向社会发布困人次数较多的重点场所、重点企业、重点设备情况，倒逼电梯使用单位、维保单位履行主体责任，不断提高产品和服务质量，提高电梯安全管理水平。

2020年，江苏省电梯应急救援平均到场用时缩短到13.1分钟，比去年下降4.41%，远低于国家规定的30分钟。

代表建议：加大巡查老旧电梯 及时维修更新

省人大代表李喜梅在调研时发现，近年由于几起影响较大的电梯事故，目前商场等的商用电梯，相关部分检查力度加大，状况明显好转。但住宅区民用电梯部分，监管力度还是不够。类似电梯突然停运、电梯门打不开、电梯夹手脚等事故数不胜数。尤其电梯已经运行5年以上的，滑梯、错层等现象时有发生，给百姓生活带来极大的安全隐患。虽然已经出台了《黑龙江省电梯安全条例》，但监督检查有待加强。

在“两会”之前，李喜梅特地对部分小区进行了走访。她发现很多使用年限在5年以上的电梯存在监控设备损坏、无法正常运行等情况，多年的住宅楼内备用电源等设备配备更是欠缺。

她建议，一方面，相关部门加大检查力度，确保电梯安全运行；另一方面，对于维修频次高、问题严重的电梯，由相关部门出具相关认定，并督促进行电梯改造或者更新。已建立住宅专项维修资金的，按照住宅专项维修资金相关规定从住宅专项维修资金中列支；未建立住宅专项维修资金或者住宅专项维修资金不足的，相关业主对费用承担有约定的，按照约定执行。

李喜梅特别提出，在日常管理中，物业是主角，她建议物业服务费中的电梯费用应当单独立账，并每年公布一次电梯相关费用的收支情况。