

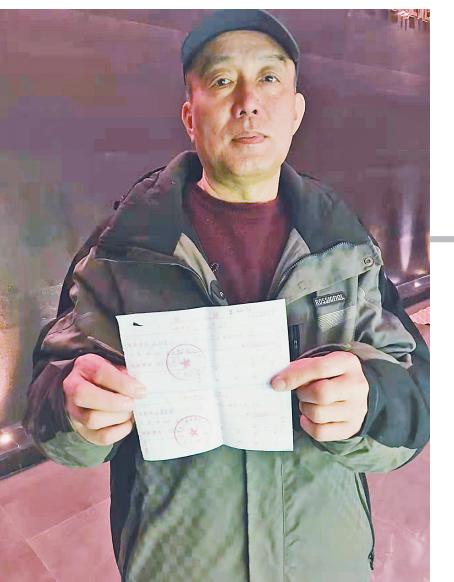
2022·3·16 星期三 本版主编 孙莹 编辑 杨雨轩 版式 赵博

宏泽中央公园回迁居民反映

# 燃气安装费6年前取消 5年前仍收钱 至今没退

开发公司:统计完人数后将退款

生活报讯(帮办记者李威兵文/摄)14日,冰城市民王先生向生活报帮办记者反映,自己住在宏泽中央公园的回迁房,2017年底办的进户手续,进户时被开发公司收取了2800元的燃气安装费。可部分居民进户后查询文件得知,哈市从2016年初就取消了这项费用,居民们向很多部门反映,希望可以要回这笔钱,但直到现在还是没有解决。



居民:开发公司说给退 至今没退

王先生给生活报帮办记者提供了自己查找到的文件,是《关于哈尔滨市新建房屋管道燃气安装费计入房屋开发建设成本有关事宜的通知》,文件内容显示:“从2016年4月10日起,新签订房屋销售合同的新建商品房、经济适用住房和棚改房等房地产开发项目均应将管道燃气安装费计入房屋开发建设成本,即每户管道燃气安装成本计入其购房款内。”王先生说:“我是2017年底进户的,当时不交钱就不让进户,我就交了。交完之后大家才发现有这个文件,是2016年出的,之后就不应收这个钱了。”

记者看到,该文件第五条显示:“2016年4月10日前已经签订房屋销售合同的,管道燃气企业仍可按《通知》要求收取燃气安装费”。而记者在王先生提供的《宏泽·中央公园交房流转单》看到,签章时间是

2018年。王先生表示:“我们是这样认为的,因为我们是回迁房,和开发公司根本就没有签过合同,是和区里签的征收合同,所以应该按照进户的时间计算,所以开发公司不应该收这笔钱。”王先生告诉记者,很多居民都曾与征收办、开发公司协商过,开发公司也明确说可以退,但一直没解决,到现在已经拖了4年。

**头条新闻·生活报**  
**帮 办**  
水电气网购帮办  
李威兵  
17800590259

宏泽·中央公园交房流转单						
交房缴款明细(单位:元)		房号	缴款日期:	2018年 4月 19日		
业主姓名	73.63	房号	6-2-807	费用 预估	29661.5 元	
	补差价 面积	2.97m <sup>2</sup>		收费 金额	2950元/m <sup>2</sup>	收款 签字
合同约定	应补差价 款					
其他费用	水电预存			收费 金额	400元/户	收款 签字
	燃气开栓费			收费 金额	2800元/户	收款 签字

开发公司:正统计人数

15日,记者联系到宏泽中央公园的开发公司——哈尔滨宏泽房地产开发有限公司相关负责人肖总,他表示,开发公司与征收办协商后,表示这笔钱可以全部退还。“这段时间我们在统计退费人数,统计完之后就给征收办提交申请,然后就直接给老百姓补回去。”据他介绍,目前小区一共有将近700户,只有159户是回迁居民,而且回迁居民是分批进户的,第一批回迁居民进户时,燃气安装费还没有取消,第二批回迁居民进户时,这笔钱就取消了。

## 尚熙雅轩小区 袋装生活垃圾成堆



生活报讯(帮办记者李威兵文/摄)15日,有冰市民向生活报帮办记者反映,南岗区尚熙雅轩小区北门门口垃圾随意堆放,无人清雪,非常影响周边环境。

15日,记者来到清华大街与哈西大街交口处,在尚熙雅轩居民楼下的人行道上,远远就能看到有一堆垃圾,走近后发现,这里是小区的一个小门。此处路面泥泞,有垃圾和水坑,堵住了一半人行道。居民张先生说:“冬天没人清雪,垃圾随意扔。现在门口堆着一大堆垃圾,没人管。”居民王先生也表示:“垃圾堆了挺长时间,旁边也是,大树底下堆的全是垃圾。”记者随后看到,在垃圾堆东侧有一棵大树,下面也被堆满了大大小小的袋子,不仅有生活垃圾,还有很多废品,沿着墙边零零散散地堆放在



地上,有些垃圾上还覆盖着残雪。

当日,记者联系到负责该地区的哈西街道办事处,工作人员表示,此处可能是动迁区域,已将此事转办负责单位,到现场查看情况并尽快处理。

## 有难事找帮办

供暖帮办仲亮  
旧改帮办梁晨  
出行帮办栾德谦  
水电气网购帮办李威兵

17800590258  
17800590256  
17800590257  
17800590259

教育帮办吕晓艳  
医疗帮办周琳  
旅游帮办薛宏莉  
民政帮办于海霞

17800590263  
17800590260  
17800590261  
17800590264

社区帮办史天一  
社区帮办肖劲彪  
首席帮办李丹

17800590267  
15590881052  
17800590268

龙头新闻·生活报  
帮办记者团

2022·3·16 星期三 本版主编 孙莹 编辑 薛莹 版式 于海军

哈市发布第54号公告

# 今起连续进行三轮全员核酸检测

株传播具有极高的隐蔽性、诡异性。

为快速有效发现和控制传染源,第一时间切断社区传播渠道,让广大市民

群众尽早回归正常生产生活,根据专家评估研判,哈市指挥部决定:自3月16日8时起,在全市连续进行三轮全员核酸检测。现就有事项公告如下:

一、哈尔滨市行政区域内全部人

员,均需进行核酸检测筛查,确保应检尽检、不漏一户、不落一人。

二、请广大市民群众按照社区(村

屯)通知的时间段,携带本人有效身份

证件,及时前往采样点进行核酸检测。

检测时,请主动出示“龙江健康码”等信

息,全程规范佩戴口罩,不插队、不交

谈、不聚集,与他人保持1米以上间距,

听从现场工作人员指引,有序完成扫

码、登记、采样等流程。

三、在等待核酸检测结果期间,请

广大市民朋友自觉居家,非必要不外

出、不聚集、不聚会、不聚餐。

四、当前正值初春季节,请参加核

酸检测的市民群众注意天气变化,做好

防寒保暖,确保出行安全。

7例本土确诊病例 7例本土无症状感染者

## 哈市14日新增病例涉及这些小区

新增阳性感染者轨迹公布

### 涉及地铁、超市、公交车……

3月4日,顾乡站至经纬路站。  
3月9日,道里区汉玛斯汉堡店

(友谊路51号);387路公交车(9时14分,公滨路站至新香坊火车站站);出租车(黑ATY039)。

3月9日—10日,香坊区哈成路379—2号。

3月10日,五常市阳光生鲜超

市(拉林镇永海大街14号)。

3月10日—11日,香坊区烧饼店

(体育街安乐小区)。

3月10日—12日,香坊区东光宿

舍42号楼对面平房。

3月11日,道里区康海医药(友

谊路店);南岗区嘉家德(西城红场

店);香坊区幸福路综合市场(幸福

路与哈安街交叉口东南40米)。

3月11日—12日,道里区比优特

超市(顾乡店)。

3月11日—13日,南岗区清明四

道街168号。

3月12日,道里区透笼国际商

品城(石头道街58号),靠山大竹签

儿(爱建店),顾乡大街加油站(顾乡

生活报讯(记者张立)3月14日0—24

时,哈尔滨市新增本土确诊病例7例(道里区3

例、五常市3例、道外区1例),新增本土无症状

感染者7例(道里区5例、道外区1例、五常市1

例)。上述病例均是在隔离管控期间发现。3

月14日核酸检测呈阳性,现已闭环转入定点医

疗机构进行治疗。专家组依据《新型冠状病毒

肺炎诊疗方案(试行第八版修订版)》,结合临

床、影像学表现和实验室核酸检测结果,诊断

为新冠肺炎确诊病例和无症状感染者。目前,

流调溯源、密接排查、核酸检测、环境消毒和基

因测序等工作正在进行中。

新增确诊病例主要情况:

确诊病例29:女,新冠肺炎确诊病例(轻型),现住五常市拉林镇富力广场小区。

确诊病例30:男,新冠肺炎确诊病例(普通型),现住道里区康安路44号永工商住小区。

确诊病例31:男,新冠肺炎确诊病例(普通型),现住五常市营城乡子乡古榆树三队。

确诊病例32:男,新冠肺炎确诊病例(轻型),现住五常市拉林镇阳光小区。

确诊病例33:女,新冠肺炎确诊病例(普通型),现住道里区买卖街218号。

确诊病例34:女,新冠肺炎确诊病例(轻型),现住道里区紫金城小区。

确诊病例35:男,新冠肺炎确诊病例(轻型),现住道外区宝宇天邑澜湾小区。

新增无症状感染者主要情况:

无症状感染者22:女,新冠病毒无症状感染者,现住道里区井街胡同34号。

无症状感染者23:女,新冠病毒无症状感染者,现住道里区巡船胡同18号。

无症状感染者24:男,新冠病毒无症状感染者,现住道里区巡船胡同18号。

无症状感染者25:男,新冠病毒无症状感染者,现住道外区卫星路38号。

无症状感染者26:男,新冠病毒无症状感染者,现住道里区新华街128号。

无症状感染者27:女,新冠病毒无症状感染者,现住五常市拉林镇超越二期。

无症状感染者28:男,新冠病毒无症状感染者,现住道里区金安豪国际公寓。

生活报讯(记者张立)在新一轮管

控措施中,哈市为什么对抵返哈人员采

取“落地即检”……针对公众普遍关

心的抵返哈人员落地管控政策等相关内

容,生活报记者采访了哈市交通运输局副

从省内口岸城市、中高风险地区和省外

抵返哈人员要核查行程码和健康码,查

验48小时内核酸检测阴性证明,抵达哈

尔滨市后即进行一次免费落地核酸检

测,即检即走,无需等待核酸检测结果。

流等实际情况,增设了核酸检测通道、客

客停留区域和核酸检测班组,增设现

场管理人员,保证人员、车辆尽快疏散,

避免引发人员聚集、交叉感染。截至15

日,哈市18个区、县(市)已设置83个“

落地即检”点位,覆盖域内机场、火车

站、高速路、国省干线公路防疫检查

站。各区、县(市)疫情指挥部作为责任

主体均已启动“落地即检”。同时,哈市

还在抵哈航班、列车以及141台机场大

巴、1924台公交车、3000台出租车车

显示屏上向公众播发“落地即检”、“主

动向社区报备”等相关要求,进一步扩

大管控政策公众知晓率。

目前,从各检查点位看,抵返哈人

员对哈市“落地即检”措施表示理解,

认为服务便利,并积极配合进行核酸检

测。

生活报讯(记者张立)3月13日,道里区艺

瑞宝名苑,众鑫生

鲜(买卖街193号),顾乡大街露天早

市(乡政街199号朝阳综合大市场旁)。