

2022·5·25 星期三 本版主编 郑璐 编辑 杨明乐 版式 赵博

绿地·东北亚国博城黄浦公馆二期居民反映

# 地下室漏水 电梯被泡坏

物业：已将情况反映给开发企业

(上接A01版)

居民：刚进户电梯就停了  
竟是地库漏水泡坏的

“我办了入户手续后一直没来，这几天来竟上不去楼，因为电梯坏了。”黄浦公馆二期8号楼3单元居民王女士告诉记者，已经预定好了装修公司，马上要装修，因为电梯迟迟修不好，只能拖施工了。“我几次询问物业，对方说地下室漏水把电梯零件泡坏了，得等开发商维修。”

“刚进户的小区怎么就漏水了，而且电梯坏了一直在报警，都已经一周了也没修好。”同是3单元住户李先生家已开始装修，因为电梯坏了，装修工人需要把装修材料运到2单元，然后乘坐电梯上楼，从两个单元连接的消防连廊走到3单元。

针对电梯的情况，几位居民告诉记者，他们到单元地下室去看过，地下室全是水。“单元的下面通道都是水，水都进入了电梯间。”

记者走访：电梯一直在报警

20日，记者来到黄浦公馆二期8号楼3单元，刚到入户门厅就听到电梯报警声，一楼的电梯显示器上则显示数字23，记者按了一下电梯上行键，电梯没有任何反应。

地下停车场的积水是哪来的？采访中，记者碰到两位来维修墙体的工人，他们表示，车库的积水是小区绿地浇水时渗到地下停车场的。“给绿地浇水咋能渗到停车场呢？”记者追问，工人没有回答。

物业：小区刚进户 还处于质保期

针对电梯停运的情况，记者与居民一起找到黄浦公馆二期的物业服务公司。值班的一位工作人员也很无奈，“一直都有人来问这事，电梯已经损坏多日，损坏的原因是地下车库渗水导致电梯零部件损坏，因为小区

近几个出口的地面上存了大量积水，有的积水最深达3厘米左右，而且停车场的部分墙面已经受潮，湿了一大片。

地下停车场的积水是哪来的？采访中，记者碰到两位来维修墙体的工人，他们表示，车库的积水是小区绿地浇水时渗到地下停车场的。“给绿地浇水咋能渗到停车场呢？”记者追问，工人没有回答。

正在进户中，还处于质保期内，所以电梯应该由开发企业负责维修，而物业公司已经将此事反映给了开发企业，但目前还没有解决，电梯还是不能用。”对于什么时候能修好，物业工作人员表示，不知道，他们会再催的。

“黄家崴子路附近有人一车车卸垃圾”后续

记者按车牌号找到两家垃圾清运公司

## 一家：我自己的地 想倒哪就倒哪 一家：车坏到那儿了 就把垃圾卸了

另一家公司：  
我家自己的地 想倒哪就倒哪

通过调查，另一台黄色车牌号为黑AT3733的垃圾车所属单位为哈尔滨丰嘉亿垃圾清运有限公司。记者联系到该公司法人代表人曹亮亮，他说：“我们公司就这一台车，每天从群力星光耀小区拉出两车垃圾。这块地是我自己的，我想倒哪就倒哪。而且我就是在这里周转一下，之后再用大车拉走。”

当记者询问如何证明这块地是他的时，曹亮亮说：“以前这里是厂区，我有承包合同。”当记者质疑，就算是个人土地，也不能随意将垃圾堆放，这么操作不需经过审批吗？曹亮亮反驳道：“我没往这儿倒垃圾啊，我再核实一下怎么回事，我不太了解。”便挂断了电话。记者电话询问外区城管局土地规划问题，但城管部门未给记者回复。

市民继续提供线索

还有多辆涉嫌偷倒垃圾车

同时，报道刊发后，引起市民广泛关注，又有市民向记者提供相关线索。

根据市民提供的线索记者发现，不光这两台垃圾车在此倾倒垃圾，还有车牌号为黑AT4340、黑AT4340、黑AR9323及黑AT4850的垃圾车，以及车头标有“环卫”二字的蓝色车牌为黑A7G1R2的垃圾车在此倾倒垃圾。而且这些垃圾车在周边多个小区出现，道外区梧桐郡小区、香坊区恒隆华府小区、公滨路远创樾府小区都遇到过上述车牌号的垃圾车。另外，多辆垃圾车在此倾倒垃圾一事也不是最近几天的事情，该问题出现已有时日，从市民提供的线索可见一斑。

生活报讯（实习生张瑞焓 记者梁晨文/摄）“这里不知道什么时候变成了垃圾场，经过时总能闻到难闻的气味。”市民聂先生看见24日本报刊发的“黄家崴子路附近有人一车车卸垃圾”报道后，向记者反映也曾在何处看到过不同车型、车牌的垃圾车驶进小路倾倒垃圾。记者通过暗访和热心市民提供的视频和图片线索，联系到两家在此倾倒垃圾的垃圾清运公司。

一家公司：车坏到那儿 就把垃圾卸了

24日，记者通过倾倒垃圾车的车牌号查到了两台车的所属单位。其中一辆车头印着“环卫”二字的黄色车牌号为黑AS6275的垃圾车，所属单位为哈尔滨华牧环保科技有限公司。记者联系了公司法定代表人洪文兴。对于为何在此倾倒垃圾，洪文兴表示，“因为前两天车坏了，正好走到了黄家崴子路，就临时将垃圾卸到这儿了。”可记者20日在此蹲守时，看到这台车是正常驶入、倾倒、驶出。当时司机还下车与记者闲聊，询问记者是在找倾倒垃圾的公司吗？并向记者透露，如果想卸垃圾可以找他们，他们

负责把垃圾从小区里拉出来，按车辆数收费，至于后面怎么处理就不用管了。

电话中，洪文兴表示，这台垃圾车确实记录在自己的公司名下，当记者质疑个人车辆为何车头会标注“环卫”二字时，洪文兴说：“我不知道啊，没注意过。”

按市民提供线索显示，这辆垃圾车经常从道外区梧桐郡小区出入。对于该公司是否负责该小区垃圾的日常清运时，洪文兴没有否认。当记者再次询问垃圾从哪个小区拉出，并送至什么地方处置时，洪文兴以手机信号不好为由挂断了电话。

据人和街45号居民王女士反馈，非常感谢生活报的关注，住建局和施工方负责人都来到家里查看情况，目前双方正在协商对受损房屋修补问题。

头条新闻·生活报  
帮 办旧改帮办  
梁晨

17800590256

头条新闻·生活报  
帮 办社区帮办  
肖劲彪

15590881052

2022·5·25 星期三 本版主编 郑璐 编辑 薛莹 版式 于海军

2022·5·25 星期三 本版主编 郑璐 编辑 薛莹 版式 于海军

免费更换表具、报警切断装置、自闭阀、软管

## 今年哈市25万户居民 室内燃气管线改造



免费更换表具、报警切断装置等

据介绍，中庆公司拟计划本2022年度开展25万户居民户内立管改造工作，计划6月底前完成4万户隐患突出项目整改工作。由于今年室内整治任务量巨大，为加快施工效率与进度，希望居民能够尽量配合施工，确保以最快的速度完成工期。

同时，按《三化意见》要求，居民用户报警切断装置加装更新工作于2023年底全部完成，为确保按时完成隐患整治任务，公司暂定本年度

开展82万户居民用户室内燃气设施改造工作，暂定对燃气表具、报警切断装置、自闭阀、软管四种都需要更新的用户优先排入计划进行更换，均为免费。为加强安全监管，公司对此工作进行改造工作方案编制，对改造内容、施工流程、操作规范及验收标准做出详细要求。为加快施工速度，中庆公司将补充力量，临时招工，近期将招入第一批临时用工，计划招收100人，后续将陆续开展临时用工招聘，确保隐患整治人员充足。

**户内立管  
及室内设施改造方面**

中庆公司5月下旬陆续开始进行用户改造工程，将积极配合属地政府、街道、社区关于防疫、安全及服务的要求，计划每月完成5万户户内立管改造及8万户室内设施改造工作。室内安检方面，结合户内立管改造及室内设施改造工作，计划每月推进30万户室内安检工作，年底前全部完成。

“随手拍”问题处理提速

## 不到10分钟 商贩占道问题处理完



工作人员正在整理市民提交的线索，并按照工作流程对接相关部门进行处理。

23日23时39分，哈市市民王先生发现香坊区军立街汇美罗湾3期门前有商贩占道，他通过“随手拍”向哈尔滨市数字城管保障中心反映，工作人员详细记录后与香坊区执法局取得联系，香坊执法局夜勤中队的执法人员立即赶到现场，不到10分钟，占道商贩被劝离。

截至24日10时，该中心接到近20起市民“随手拍”反映的各类问题，已全部转交给辖区相关部门，汇美罗湾3期门前商贩占道等3起问题已处理完毕。另外涉及路面破损的点位及其他问题，也落实至有关部门，目前正在抢修。

哈尔滨市数字城管保障中心平台班长王秋爽介绍，目前中心工作人员正在集中精力受理市民“随手拍”反映的各类问题，争取以最短时间转至并落实到有关部门，尽快处理好市民关注的各类问题。

**十类城管问题 你来拍我来管**

哈尔滨市城管局 生活报社



这样操作：

通过微信搜索“哈尔滨数字城管公共服务平台”或扫码关注官方微信公众号主页右下角“城管业务”中“随手拍”模块，按照受诉提示要求，填报有关城市管理等方面的问题信息后，由受理人员负责追踪办理相关投诉举报业务。

这样操作：

道路破损 桥梁维养  
树木管护 公园环境  
公厕管理 环境卫生  
垃圾清运 商业噪音  
施工扰民 井盖缺失

“油画婚礼”、“白毛掌”、“虾衣花”、“玉吊钟”

## 带你看看冰城高校那些奇花异草



生 活 报 讯  
(见习记者崔凯  
歌 记者吕晓艳)  
在冰城高校的  
校园里，你都见  
过哪些花？是林  
下摇曳轻舞的二  
月兰？是枝头冷  
艳独芳的榆叶梅？  
还是从间树下  
守候风归的蓼  
房。目前，东北  
林业大学的科  
研工作者们在  
校园花圃里研  
究的多个品种  
的花已盛开，让  
我们一起去  
看看那些平常  
见的花儿吧。



生 活 报 中 缝 广 告  
受理地址：哈尔滨道里区地段  
街1号生活报一楼阳光大厅  
刊登 84681180  
电话 15004697804

\*中缝刊登的稿件不作为双方交易的依据，交易时请认真核对相关账单、缴费单，自行承担法律责任。



白毛掌  
是一种仙人  
掌科植物，别  
名白桃扇。  
刺座较稀，钩  
毛白色，花蕾  
红色，开后为  
黄白色。



玉吊钟  
景天科、伽蓝  
菜属的多肉植  
物，别名洋吊  
钟。叶色艳  
丽，形态如花，  
根须奇特。

苤蓝、小柿子、西葫芦……  
“远程种植”  
活动来了



生活报讯（实习生郭佳鑫 记者吕晓艳）朝天椒、矮生黄铃小柿子、辣椒、苤蓝、西葫芦……哈尔滨市农科院共计投  
入10万余株苗，派发给全市220所学  
校。23日，哈尔滨第六届中小学生“远  
程同步种植”活动启动，9万余名学生参  
与到活动之中。生活报记者了解到，种  
植的品种是市农科院选育的，学生们领  
苗后可采用家庭种植或者在学校集中种  
植两种方式，从种植到收获果实，整个活  
动大约持续5个月左右。