

中润物业相关负责人：

承认工作有欠缺 承诺维修不落一户

整顿物业人员工作作风和态度

“海城街19号楼物业没通知拆了房盖”后续



生活报讯(实习生张瑞焱 记者梁展文/摄)“今天我们对受损业主重新逐一登记,做到一户不落。”10日,本报“怎么修 怎么赔 物业竟给媒体居民两种答案”的报道刊发后,中润物业公司相关负责人对海城街19号居民家漏水一事做出承诺。

未做防护 物业公司承认工作欠缺

“房盖被风刮掉,物业公司拆的倒挺快,但安装不及时导致居民遭殃。”海城街19号居民王先生说。由于物业的疏忽,在拆除房盖后未做防护措施,导致多户居民家被雨水浸湿,受损严重。10日,中润物业公司副总经理李辉、生产部负责人韩部长与记者面对面地就海城街19号漏水一事制定解决方案。

李辉表示,海城街19号楼楼顶的两片房盖接连落下,考虑到隔壁学校学生的安全,他们只能选择拆除剩余房盖。房盖掉落以后,物业公司曾去现场查看斜坡房盖的内部结构,“房盖是20年前搭建的,我们

上去维修时发现支撑的木桩已经腐烂,没有办法恢复,只好选择拆除。”

房盖拆除后无人问津,又遇多次降雨,部分居民家接连出现漏雨情况。“没拆房盖之前我家一点都不漏,自从房盖被拆,外面下雨,我们屋里就遭殃。”居民王女士说。

对于拆除房盖后未进行防护的情况,李辉承认工作有欠缺,“在拆除房盖之前,确实考虑,没有关注天气变化。因为居民楼紧邻中学,为了不耽误学生白天上课,我们只能让步,白天不进行施工,所以拆除和清理房顶垃圾共花费了20天的时间。”李辉解释。

物业将逐家走访 维修不落一户

“物业公司曾来家里看过受损的墙面,但没给我们承诺修还是不修。看着‘遍体鳞伤’的墙面,真令人头疼。”王女士看着自家墙面直犯愁。“我们年年交物业费,房子出现问题不找物业还能找谁?可找到物业,他们的回答却草草了事。”对于辖区物业管理员的回答,王女士表示很失望。

“在与居民的沟通上,可能辖区物业管理员在信息传递上出现了偏差,产生了误会。这也算是在工作中,确实考虑,我们会整顿工作作风和态度,合理解答居民的诉求。”韩部长说。

对于目前居民的诉求,记者表示:“主要就是两方面,一是屋内受损

要恢复原貌,二是对楼体侧面出现墙缝导致渗水的问题进行处理。”李辉表示,前几天他们已经到报备漏水的居民家了解了情况,也看到了居民家墙面的受损程度,但可能了解的还不太全面,没有走访到位。中润物业南岗区负责人祝经理再次承诺,将对漏雨用户逐一登记,维修不落一户,如果居民自行维修,物业公司可现金赔偿。“白天可能业主上班不在家,今天我们要做到不落一户,白天没人的,我们晚上也要去登记,实在没人的,我们会电话联系房主与其预约时间看房。对于楼体侧面出现渗水的问题,我们11日便开始着手对楼体进行改造处理。”韩部长表示。

公告公示

刊登电话 13796106320

公示

根据市委、市政府相关规定,现对以下房屋的承租权公示如下:

本人吴学明,身份证号230105195907161316,原承租道外区南工业头道街30栋25卷1层11号公有住房,使用面积30.31平方米,产权单位公有房产经营管理中心道外公司。该房屋2009年未房改就进行征收,征收安置地点为道外区桦树二期7A栋1单元17层11号。本人现持有房屋拆迁补偿协议、国有住宅房屋租赁合同、搬迁验收证明等相关材料对房屋属于公产部分进行房改买断。本人承诺该房屋权属无争议,无任何法律债务纠纷,所提供材料均真实有效,并自愿承担一切法律责任,现面向社会公示,如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达道外区人民政府住房和城乡建设局。

送达地址:哈尔滨市道外区人民政府住房和城乡建设局223室,电话:88973312。

公示人:吴学明

注销公告

哈尔滨市道外区鑫梦想围棋俱乐部(统一社会信用代码52230104MJY585089X)本俱乐部理事会决议解散俱乐部,并成立俱乐部清算组,清算组负责人为:石恒生,清算组成员为:刘治鑫;张盛涛。请俱乐部债权人于本公告发布之日起45日内,向本俱乐部清算组申报债权。

联系电话:1651966344
地址:哈尔滨市道外区南楼四道街3号

哈尔滨市道外区鑫梦想围棋俱乐部

2022年5月30日

出租出售

刊登电话 13796106320

出售观江房
出售道里区友谊路385号观江国际住宅,建筑面积243米,中间楼层,四室两厅两卫,南北通透,豪华装修,全景看江,物业管理服务,2.3万每平米(可谈)。随时看房。

19845256893

出售松北花园洋房

哈尔滨松北区天鹅湖花园小区31号楼洋房一套,因房主迁往外省着急售卖,价格可面谈。房屋建筑面积180平米,四楼(顶层),毛坯房,三室二厅二卫带阳台,地热房,私产大房。房屋紧邻松北虎园,哈尔滨大剧院,小区园林面积占比30%以上,环境好,位置佳。

19845256893

低价急售别墅

哈尔滨私产别墅,因房主出国着急售卖,6000元/平米。房屋建筑面积约400平米,车库2个,毛坯房,别墅内自带庭院面积1000平米,院内山林约2000平米。小区还配备高尔夫球练习场、钓鱼池、滑草练习场、温泉等设施,免费对业主开放。

19845256893

出租出售写字间/办公室两套

哈尔滨道里区上海街7号海上银座写字楼,因房主迁往外省着急售卖,价格可面谈。房屋建筑面积一套130平米;另一套170平米,精装修,两套房在一个楼层,可一并购买也可单独出售。房屋地点好,位置佳,离观江房可俯瞰松花江,房主急售,装修豪华,新装空调系统,供暖系统,且走廊正对电梯门处有约5平方位置可放置牌匾。

19845256893

生活报中缝广告

受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅
刊登 84681180
电话 15004697804

用快门留下青春回忆 看冰城高校学子“最美毕业季”

生活报讯(实习生郭佳鑫 见习记者崔凯歌 记者吕晓艳)又是一年毕业季,“咔嚓”一声,留下美好瞬间,为大学生生活画下句点,为崭新旅程开启美好序章。和生活报记者一起来看看,2022毕业季冰城高校都拍了哪些漂亮的毕业照吧。

哈尔滨理工大学:曾经青涩的学生们变得清丽动人,风度翩翩,如今他们要和校园告别了,把最美的自己定格在学校,成为一道亮丽的风景线。一句“再见”虽然沉重,毕业照却让瞬间变成永恒,加油吧!

黑龙江大学:将四年所学均汇聚纸张,也将无数次感动写进致谢的文章,随着论文答辩告一段落,毕业的钟声也随之敲响,我们相聚于五湖四海,又各自奔向自己的天地。那就好好告个别吧,和教室、食堂、宿舍、操场,和黑白图书馆前面的喷泉,和联通广场上的徐徐微风,和那一段段宝贵的青春时光告别。

东北林业大学:柳阴下别百般惆怅,同窗数载少年情长,望征程千种思绪,愿友情化为奋进的力量!愿我们归来仍是少年!

东北农业大学:我们的故事就在这里说再见吧,让它凝结在一声声的呐喊中,让它定格在一张张的合照里,它永远不曾落幕,它承载无限希冀,愿此去前程似锦,重逢仍是此间少年。

黑龙江工程学院:夏日短暂,时节如流。六月如期而来,转眼间,又是一年毕业季,在这样一个特殊的毕业季里,我们抓不住时光,就用照片和快门让时间定格吧!咔嚓,快来欣赏他们的毕业照。

图片由各学校提供



昨起哈市公办小学启动招生 特殊情况的适龄儿童这样报名

生活报讯(记者吕晓艳)想推迟一年等明年再上学可以吗?在哈市工作居住的外地人员适龄随迁子女接受义务教育报名时需提供哪些材料……10日哈市公办小学启动招生,生活报记者从哈市教育局获悉,针对这些特殊情况的适龄儿童报名时出现的问题,教育局给予权威解答。

问:孩子已经六周岁而且符合入学要求,想推迟一年上学可以吗?

答:义务教育是国家统一实施的所有适龄儿童必须接受的教育。适龄儿童的父母或者其他法定监护人应当依法送其按时入学接受并完成义务教育,不得擅自以在家学习替代国家统一实施的义务教育。适龄儿童因身体状况等特殊原因需延缓入学的,应由其法定监护人向其户籍地所在学区公办小学提出申请推迟一年入学,由学校报所在区、县(市)教育局批准,方可延缓入学。未按时提出申请,擅自延缓入学的超龄儿童,由区、县(市)教育行政部门统筹安排入学。

问:如何安置在哈市工作居住的外地人员适龄随迁子女接受义务教育?报名时,需提供哪些材料?

答:在哈市工作居住的外地人员适龄随迁子女拟在哈市接受义务教育的,由区、县(市)教育局统筹安排,各中小

学校(含民办)不得直接招收随迁子女入学。也就是说哪些学校(含民办)可以接收什么范围内的随迁子女报名,由区、县(市)教育局统筹、明确。凡是在我市公办义务教育学校就读意愿的适龄随迁子女,能够100%安置到公办学校就读。

适龄随迁子女进行网上报名时,需提供父母双方或一方及随迁子女的户口簿、在哈市居住的居住证。

问:集体户口、拆迁(棚改)户适龄儿童少年应该怎样办理入学手续?

答:哈市集体户籍适龄儿童少年在实际居住地就学,可参照户籍与常住地址不一致的适龄儿童少年在居住地就学办法统筹安排。因住所拆迁临时变更居住地需跨学区入学的,临时居住地所在区教育局行政部门凭拆迁(棚改)户提供的临时居住证明、户口簿和拆迁(棚改)的相关手续,按照相对就近的原则予以统筹安排。

问:外籍人员子女如何入学?

答:外籍人员子女在哈市义务教育阶段有就学需求的,家长可选择有接收外籍学生资格备案的学校进行网上报名,报名时上传护照首页、签证页、最后一次入境章页。(具体哪些学校具有接收外籍学生资格请咨询各区、县市教育局)。

帮办寻亲

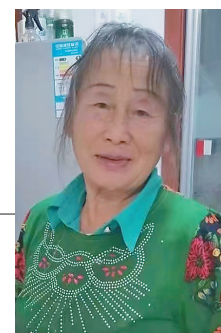
大庆赵波寻找76岁母亲张桂珍 “希望能早日回来,让我再叫一声妈妈”

生活报讯(见习帮办记者刘维娜 首席帮办记者李丹)“我的母亲已经走失2个月零4天,请帮我寻找一下。”10日,帮办记者接到大庆市民赵波的求助称,其76岁的老母亲走失了,家人已经找了两个月了,但始终没有消息,于是他找到了帮办记者,希望能得到帮办记者的帮助。

接到赵波的求助电话后,帮办记者第一时间和赵波了解张桂珍老人走失前后的详细经过。“我母亲每天都要出去遛弯锻炼,不是在小区里,就是在公园,要不去商贸城转转,那天她也和往常一样出门遛弯,看她的行动轨迹应该是要去商贸城,但是她却去了凤阳桥上,之后就找不到了。”赵波着急地和记者说道。“我妈小脑萎缩,但是她的意识是很清楚的,家里大大小小的事都是她来做的。”

赵波告诉记者,他的父亲已经不在在了,他离异多年,家里只有他和母亲两人,他的母亲走失前没有任何异常。母亲走失后,赵波第一时间报警,并联系救援队、社区、媒体等能帮助他的人,“我身边的亲戚朋友全都在帮我

寻亲档案



姓名:张桂珍
性别:女
年龄:76岁

详细信息:2022年4月6日在黑龙省大庆市龙凤区澳龙四街附近走失,走失时穿深红色上衣、黄黑色格子裤、黑色皮鞋,戴白色围巾,高1米55,患小脑萎缩。

联系电话:13604898761, 18645005852

图片由采访对象提供

找,可始终没有消息。”赵波告诉记者,为了能更快地找到母亲,他已经辞职了。同时,他也希望身边的好心人看见母亲,能帮忙询问一下或者打电话通知他。“我和母亲相依为命了这么多年,希望能早日回来,让我再叫她一声妈妈。”

哈尔滨市民反映:

何家沟此处漂浮垃圾多



生活报讯(记者肖劲彪文/摄)日前,有哈尔滨市民反映,在哈市南岗区何家沟(永兴路附近)河道内有一堆白色垃圾漂浮物,希望管护单位早日清理。

10日上午,记者来到现场看到,有一根水泥管横在沟中,中间约有两米塌陷处水可流过,

水泥管大部分阻碍了水的流淌,空隙处有一堆白色垃圾。在堤岸上的滨河游园内可以看到,有一排井篦子也出现了破损。

据附近居民介绍,何家沟去年有施工人员对河道内进行了施工,并对堤岸两侧进行了绿化,河道内有一根水泥管,不知道什么原因没处理。

随后,记者联系哈尔滨市城市内河建设发展有限公司运维部工作人员了解到,此处归属南岗区园林局负责。对此,南岗区园林局绿化科科长表示,山沟漫道改造工程还没完工,已督促施工单位派人清理河道内的垃圾,以上两处问题预计11日上午处理完毕。

在整体维修前,街道办和城管局将持续对阻塞水位位置进行清淘。