

锦绣华城小区

# 地下车库常年漏水



生活报讯 (记者李威兵文/摄) 22日,哈尔滨市民通过本报热线反映,哈市南岗区锦绣华城小区地下车库常年漏水,地面积水,很多车都停在“水坑”里,电动车车主担心地下车库潮湿有安全隐患,多次向物业反映,但始终无法彻底解决问题。当日,记者来到负责该小区的弘润物业,工作人员说:“这是开发遗留的问题,找开发去说吧。”

22日,记者来到锦绣华城小区,小区外的路边两侧停满了车。该小区居民刘先生说:“晚上车多的时候,路的一侧能停三排车,路的两边加起来就是六排车。”记者了解到,该小区2013年进户,到现在地下车库还有很多车位没有卖掉。居民告诉记者,因为地下车库常年漏水,根本就不适合停车,很多居民宁可停在外面路上,也不愿意买车位。

记者随小区居民来到地下车库看到,车库保养情况十分不好,地面已经出现了很多大坑、裂痕,很多车位地面的涂料已经大面积脱落,部分车辆经常通行

的通道坑坑洼洼,坑里有水,变成很多小水坑。车库内灯光很暗,有的地方还没有灯,一不小心就会一脚踩进水坑里。部分车位也有很多积水。车库内部分墙体潮湿发霉,墙皮大面积脱落、掉渣,一些墙角处还在不停地向下滴水。车库天棚上的通风管道上,也裹着一层小水珠。

住在该小区的宋先生买了一台电动车,他的车位距离漏水的地方很近,有时水多了,会顺着墙流到他的车位附近,顺

着墙滴到充电桩上。宋先生非常担心车库常年漏水、潮湿,有安全隐患:“我的车是电动车,充电桩上经常会有水,常年放在这这么潮湿的地方,我担心会出问题。找过物业很多次,问题始终没有彻底解决。”

当日,记者来到负责该小区的弘润物业办公室,工作人员告诉记者:“这是开发遗留的问题,我们解决不了,你去找开发吧。”随后,记者来到该小区的开发公司

## 居民反映更换管路后回填不到位 老旧小区改造指挥部:已要求施工单位设临时便道

生活报讯 (记者肖劲彪文/摄) 日前,哈市香坊区四史街39号五叙小区居民反映,院里路面去年更换管路后,地面只进行了简单回填,单元门口地面破损,马葫芦附近地面塌陷,雨天路面泥泞,希望尽快解决。

据居民周女士反映,去年7月对该小区进行改造,现在没有恢复原样,一到下雨天屋里进水。

22日,香坊区老旧小区改造指挥部工作人员告诉记者,由于燃气公司对该点位有工程项目,为防止出现二次破坏,造成资源



## 市民反映 广场舞扰民 警方:已告知 降低音响音量

生活报讯 (记者肖劲彪) 日前,有哈尔滨市民反映,哈市道里区群力健康生态园每天早上5时30分开始,晚上18时开始,分批次进行广场舞等活动,音响声音非常大,影响居民休息,希望有关部门加强管理。

7月20日,哈尔滨市公安局道里分局反馈,群力派出所与社区警务室现场核实,市民反映的情况属实,已告知广场舞领队降低音响的音量,将广场舞音响的朝向改动并远离居民楼,按照不扰民的时间和音量进行广场舞活动。

## 打造宜居幸福之都 城管进行时

哈尔滨市城管局 生活报社

投诉专线  
0451-85996510

关注“哈尔滨数字城管公共服务平台”微信公众号,打开右下方“城管业务”、点击“随手拍”端口,按照页面提示,投诉举报相关问题。

中源大道  
与江康街交口

## 步道板破损严重 市民出行崴脚

生活报讯 (记者李丹) 22日,记者接到市民邹女士的电话,她表示,在中源大道与江康街交口,步道板破损严重,对居民出行造成了困扰,期盼有关部门能及时平整。当日,记者和哈市城管局工作人员一同前往邹女士所说的区域踏查。

13时许,记者在现场看到,邹女士所说的区域步道板有一些已经松动,有

一些已经脱落,脱落的步道板还带着一些沙土。“我就是前几天从这走,带着孩子没仔细看,一下子崴了脚脖子,现在还有点肿呢,希望有关部门能及时平整一下这个步道板,不然晚上出门太危险。”邹女士说。

哈市道桥办工作人员了解情况后,已经协调松北区城管局针对破损的步道板进行维修,目前已修补完毕。

## 学府三道街50号 污水残液浸泡树木

女士所说的区域有一些黄褐色的液体,气味酸臭,住在附近的居民纷纷表示,这些污水残液有些日子了。“不知道是谁弄的,还有总,越来越多,一下雨,这些残液弄得到处都是,现在天热都被蒸发了,这味道弄得周围居民直反胃。”周女士说。

哈市城管局的工作人员表示,将尽快协调相关部门进行整治。

11时许,记者在现场看到,周

### 注销公告

哈尔滨宏合机电设备有限公司经股东决定终止公司经营,现拟向工商登记机关申请注销登记,统一社会信用代码:91230100MA1AXNU56K,清算组负责人:刘桂香,清算组成员:刘桂香,宁静华,肖鹏组成,请债权人自见报之日起45日内向本公司清算组申报债权,企业联系人:刘桂香,联系电话:18945070007,企业地址:哈尔滨市松北区香坊大街67-3号;根据公司法,特此公告。

哈尔滨宏合机电设备有限公司  
2022年7月23日

### 公示

根据市政府关于历史遗留不动产产权办理的相关规定,现对以下房屋的不动产权权属予以公示如下:

本人刘金海为润泽新城小区11栋2单元27楼02号房屋(建筑面积70.53平方米)的受让人,原房屋所有人已将该房屋实际交付给本人,由本人实际占有。本人已自愿作出承诺,现刘金海以上述房屋所有人的身份,申请办理上述房屋不动产权登记证书手续。

如对上述房屋所有权人存有异议的,请在此公示发布之日起15个工作日内,向哈尔滨市松北区棚户区改造工作领导小组办公室和哈尔滨市不动产登记交易事务中心松北分中心提出异议申请。

哈尔滨市松北区棚户区改造工作领导小组办公室地址:松北区龙川路1750号;电话:84013325。

哈尔滨市不动产登记交易服务中心松北分中心地址:松北区松北一路8号;电话:84094154。

哈尔滨市松北区棚户区改造工作领导小组办公室  
哈尔滨市不动产登记交易服务中心  
松北分中心

2022年7月23日

### 解除劳动合同通知书

员工姓名:田喜,身份证号:230106197803211616,由于你严重违反公司规章制度,公司决定与你解除劳动合同。2022年7月7日为你的劳动合同解除之日,工资结算到2022年7月7日。请你接到本通知书3日内到香坊区旭升街15-2号办理离职手续。在办妥所有离职手续后,此通知作为领取离职工资的依据之一。

恒英人力资源服务(宁波)有限公司  
黑龙江分公司

2022年7月23日

### 解除合同通知书

哈尔滨辉煌房地产开发有限公司:

2019年12月13日沈梁杰与贵公司签订《商品房买卖合同》,沈梁杰购买你公司开发的位于哈市松北区利民开发区松浦大道西、金华路南、四环路北4号楼3单元10层1004号房屋。按照合同约定,沈梁杰已支付全部购房款首付款688226元。合同约定贵公司应于2021年12月31日前将商品房交付买受人。逾期超过180日,买受人有权解除合同。贵公司自买受人解除合同通知到达之日起90日内退还买受人已付款,并按买受人累计已付款的1%支付违约金。现经质证贵公司承诺的交房日期已超过180日。为此,沈梁杰提出解除该商品房买卖合同。

请贵公司于收到本通知书之日起90日内办理解除合同事宜并退还沈梁杰购房款688,226.00元、违约金6882.26元并赔偿购房税费、银行按揭贷款及贷款所产生的利息等损失。特此通知。

通知人:沈梁杰  
2022年7月23日

### 解除合同通知

尚志市珠江石油有限公司(尚志市珠江石油公司)及孔令贵:

2015年8月21日朱成国向尚志市珠江石油有限公司(尚志市珠江石油公司)及孔令贵购买位于尚志市尚志商品小区二区单1-2号(建筑面积66.66平方米)商品房,并交纳购房款133320.00元。珠江石油公司及孔令贵承诺于2016年10月交付房屋,经过多次催要,至今未交付房屋。

朱成国于2022年7月21日通过EMS快递及发送短信通知二主体解除合同,现朱成国再次通知与尚志市珠江石油有限公司(尚志市珠江石油公司)及孔令贵解除合同,并要求二主体返还全部购房款并承担逾期交房的违约责任。特此通知。

通知人:朱成国  
2022年7月23日

### 公告

王志超、刘洋同志:

由于你们无故旷工,严重违反了中国邮政集团有限公司哈尔滨市分公司(以下简称“我公司”)的规章制度,中国邮政集团有限公司哈尔滨市分公司将你们退回给我公司。我公司依据《中华人民共和国劳动合同法》及相关法律、法规的规定,已经与你解除劳动关系,现通知公告之日起,你本人或依法委托他人在7日内到公司办理离职手续,逾期后果自负。

特此公告。

黑龙江高薪劳务服务有限公司  
2022年7月23日

携手20余家家电巨头

## 发放4000万补贴

# 广汇家电节启幕



尔等全国20余家家电巨头,发放4000万家电补贴,惠民生,助力黑龙江经济振兴。

黑龙江广汇电器有限公司董事长王广汇表示,广汇电器是黑龙江本土企业,成立29年。目前,从一家家电销售门店已经发展为涵盖家电零售、旅游、文化、地产、投资、牧业、林业、进口超市等领域综合发展的大型现代化集团型企业。“品牌是金、服务是魂”是广汇秉承的企业文化理念,商品品质、以人为本的用人理念是广汇一直所坚守的,而这也铸造了广汇电器稳健的发展。今年广汇强势入驻哈市,连开三店,同时大举完成新布局,成立大庆旗舰店。企业累计纳税3.15亿元,解决2000多人就业。

本次开启龙江幸福夏日系列活动——广汇家电节,由黑龙江广汇电器有限公司主办,整个活动于2022年7月22日至9月23日举行,在持续两个月中,广汇电器将携手LG、西门子、海信、长虹、创维、老板电器、TCL集团、松下家电(中国)等知名家电领导出席启动仪式。

黑龙江广汇电器有限公司董事长王广汇致辞。

省商务厅二级巡视员骆庆勇,中国农业银行黑龙江省分行、省行党委委员、副行长兼哈尔滨分行党委书记、行长孟喆,哈市商务局副局长刘明,LG电子中国区总裁李东善, LG电子(中国)有限公司东北大区总经理吴雪野,博西家用电器(中国)有限公司东北大区总经理周刚,海尔智家黑龙江省分公司总经理孙新良,索尼电子、海信集团、长虹集团、创维集团、老板电器、TCL集团、松下家电(中国)等知名家电领导出席启动仪式。

黑龙江广汇电器有限公司董事长王广汇致辞。

本次开启龙江幸福夏日系列活动——广汇家电节,由黑龙江广汇电器有限公司主办,整个活动于2022年7月22日至9月23日举行,在持续两个月中,广汇电器将携手LG、西门子、海信、长虹、创维、老板电器、TCL集团、松下家电(中国)等知名家电领导出席启动仪式。

本次开启龙江幸福夏日系列活动——广汇家电节,由黑龙江广汇电器有限公司主办,整个活动于2022年7月22日至9月23日举行,在持续两个月中,广汇电器将携手LG、西门子、海信、长虹、创