

哈市符合条件的新市民、青年人注意啦

# 今年筹集保障性租赁住房1万套

以建面不超70m<sup>2</sup>小户型为主



房源筹集主要来源为  
未配租公租房等

房源筹集主要来源为未配租的公租房、未售出的经济适用住房、未安置的回迁住房及收回的腾迁置换住房等政府的闲置住房，未售出的普通商品住房、收购的社会住房，其他符合转化盘活条件的住宅房屋等。人才用房、专业化住房租赁企业运营的集中连片的市场租赁住房纳入保障性租赁住房管理。还有包括，党政机关、企事业单位面向职工的租赁住房和集体宿舍等居住存量房屋，以及闲置和低效利用的商业办公、旅馆宾馆、厂房仓储、科研教育等非居住存量房屋改建为保障性租赁住房，其他符合改建改造条件的房屋。

今年筹集  
保障性租赁住房1万套

按照实施方案规定，“十四五”期间，全市筹集保障性租赁住房3万套（间），其中2022年筹集保障性租赁住房1万套（间），力争新增保障性租赁住房占新增住房供应总量比例的10%。

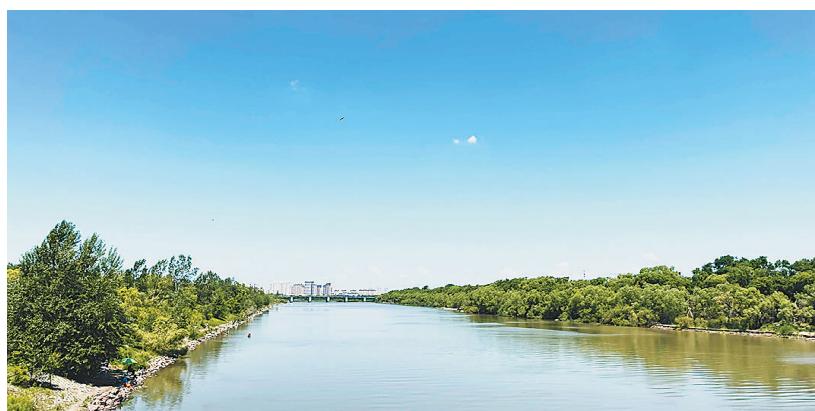
保障性租赁住房主要面向符合条件的新市民、青年人等群体，解决阶段性住房困难及职住平衡问题。在申请租住地辖区无住房的，可租住该区域保障性租赁住房。保障性租赁住房以建筑面积不超过70平方米小户型为主，合理配套商业服务设施。已开工或已建成住房转化为保障性租赁住房和纳入保障性租赁住房管理的人才用房，可适当放宽建筑面积。

租金标准面向社会公布

合理确定租金标准，保障性租赁住房年度租金标准可由项目投资主体或运营管理单位委托第三方专业机构评估确定，原则上不得高于同地段、同品质市场租赁住房租金的90%，租金标准面向社会公布。企事业单位、大专院校、科研院所、各类型园区新（改）建运营的保障性租赁住房，用于解决本单位（园区）无房职工住房问题的，自行确定租金标准。

我省启动防汛Ⅳ级应急响应

## 松花江或发生较大洪水



生活报讯（徐宝德 记者于海霞 李德谦）生活报记者获悉，据近期会商研判，7月底8月初，我省将有明显降雨过程，且局地强降雨多发、频发，可能引发山洪地质灾害、中小河流洪水，加之客水叠加松花江可能发生较大洪水。省防抗旱指挥部决定，于28日19时启动防汛Ⅳ级应急响应。

28日14时，省防办、省水利厅、省气象局联合发布黄色山洪灾害气象风险预警，14时20分，省气象台发布暴雨橙色预警，15时，黑龙江省气象灾害应急指挥部启动重大气象灾害（暴雨）Ⅳ级应急响应。

省防抗旱指挥部要求，相关市、县（区）密切关注雨情、水情发展，加强预报预警和会商研判，及时启动应急预案，落实巡查值守、隐患排查、人员转移避险等防范措施，做好中小河流洪水、山洪地质灾害、城市内涝灾害处

置防范应对工作。各级各类防汛责任人要立刻上岗到位、履职尽责，全力确保人民群众生命财产安全，最大程度减少灾害损失。

黑龙江省交通运输厅28日16时

启动全省交通运输行业重大气象灾害（暴雨）Ⅳ级应急响应，同时启动Ⅳ级防汛预案，落实预警预防、值班值守、隐患排查、保通保畅等应急防范措施，最大程度减少灾害损失。

黑龙江省交通运输厅28日16时

“整整6筐啊，一个都没卖，就丢了”

# “香瓜大盗”专挑早市下手 再低价卖

民警苦守3天落网

生活报讯（记者史天一）

一名男子在哈市道外区各大型早市附近，寻找果农、菜农提前一天停放的装有水果、蔬菜的车辆伺机作案，再将赃物运到其他早市以远低于市场的价格销赃获利。近日，哈市公安局道外分局将犯罪嫌疑人刘某抓获。

14日，道外分局嵩山路派出所民警接到报警称，道外区某早市，车上香瓜被偷。民警迅速来到现场，“警察同志，6筐香瓜啊，整整6筐啊，我辛苦苦进的货啊，一个都没卖，就丢了！”卖

香瓜的杨某焦急地说。

随即，警方立即开展调查，很快研判出一条重要信息。当日0时许，在早市附近一小区内，有一个身穿黑色上衣、留平头、身材较瘦、身高1.7米左右骑三轮车的男子，形迹十分可疑。经附近居民辨认，该男子并不是该小区住户。民警又调取沿途监控，初步确定该男子有明显作案嫌疑。

经过继续调查，很快掌握了男子刘某以及他的活动轨迹，并在其可能再次实施盗窃的地点撒网守候。终

于，经过3天坚守，“香瓜大盗”终于现身了。17日，民警将再次实施盗窃的犯罪嫌疑人刘某当场抓获。

经审，犯罪嫌疑人刘某如实交代其从今年3月开始，在道外区各大型早市附近，寻找果农、菜农提前一天停放的装有水果、蔬菜的车辆伺机作案，再将赃物运到其他早市以远低于市场的价格销赃获利。

目前，犯罪嫌疑人刘某已被道外警方依法采取刑事强制措施，案件正在进一步办理中。



近三天哈市雨量较大  
五常尚志阿城等地质灾害黄色预警

生活报讯（记者李威兵）生活报记者获悉，28—31日，哈市全市多降雨天气，累计雨量较大，降雨同时易伴随出现雷暴大风、短时强降水等强对流天气，局部发生山洪、泥石流、中小河流洪水、城市内涝的风险增大。

哈尔滨市防汛抗旱指挥部办公室、哈尔滨市水务局和哈尔滨市气象局，28日14时联合发布黄色中小河流洪水气象风险预警：预计28日20时至31日20时，哈尔滨各区、县（市）中小河流洪水气象风险较高（黄色预警）。哈尔滨市自然资源和规划局、哈尔滨市气象局28日11时30分联合发布黄色地质灾害气象风险预警：受强降雨影响，预计28日20时至30日20时，五常、尚志、阿城、呼兰、巴彦、木兰、通河、宾县、延寿、方正、依兰发生地质灾害气象风险较高（黄色预警），请注意防范强降雨引发的崩塌、滑坡、泥石流等地质灾害。

● 尚志市龙鹏通讯器材商店代理商因保管不善，将中国联合网络通信有限公司尚志市分公司开据金额壹万元整的保证金票据丢失，特此声明作废。

● 哈尔滨市松北区利民大道，地恒斯卡纳B11一单元107李榕轩，不慎将购房发票丢失，发票号：01737070，特此声明作废。

● 母亲：孟义婷，父亲：孟凡钧，孩子姓名：孟祥雲，出生医学证明编号：Q230130324，不慎将孩子孟祥雲出生医学证明丢失，声明作废。

● 哈尔滨市南岗区振起座套换洗服务中心将公章丢失，声明作废。

● 购房人：张洪涛，不慎将道外区仁里兴业A栋一单元1503室收款收据丢失，契税编号0173839，金额18393元，声明作废。

### 声明

本人将两个身份证件于2022年7月28日丢失。身份证号为230102193611280430和230102194107040424。

两个身份证件的住址为哈尔滨市南岗区人和街125号6单元604户，现声明丢失。本人郑重声明：以上丢失的第二代身份证件自遗失日起，一切与该身份证件相关的行为，以及由此造成的法律责任或经济损失，本人概不负责，特此严重声明。

声明人：江朋友，李淑琴。

2022年7月28日

### 出售观江房

出售道里区友谊路385号观江国际住宅，建筑面积243米，中间楼层，四室两厅两卫，南北通透，豪华装修，全景看江，物业管理完善，2.3万每平米（可谈）。随时看房。

19845256893

### 出售松北花园洋房

哈尔滨松北区天鹅湖花园小区31号楼洋房一套，因房主迁移外省着急售卖，价格可面谈。房屋建筑面积180平米，四楼（顶层），毛坯房，三室二厅，带阳台，地热房，私产房屋。房屋紧邻松北虎园、哈尔滨大剧院，小区园林面积占比30%以上，环境好，位置佳。

19845256893

### 低价急售别墅

哈尔滨私产别墅，因房主出国着急售卖，6000元/平米。房屋建筑面积约400平米，车库2个，毛坯房，别墅室内自带庭院面积约1000平米，山内小山林约2000平米。小区还配套高尔夫练习场、钓鱼池、滑雪练习场、温泉等设施，免费对业主开放。

19845256893

### 出租出售写字楼/办公室/仓库

哈尔滨道里区上海街7号海上银座写字楼，因房主迁移外省着急售卖，价格可面谈。房屋建筑面积一套130平米；另一套170平米，精装修，两套房在一个楼层，可一并购买也可单独出售。房屋地址好，位置佳，属观江房可俯瞰松花江，房主去年重新装修完毕，新换中央空调系统，供暖系统，且走廊正对电梯门处有约5平方位置可放置牌照。

19845256893

### 生活报中缝广告

受理地址：哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅

刊登 84681180

电话 15004697804

★中缝刊出的信息不作为双方交易的法律依据，交易时请认真核对相关信息，谨慎付款，自行承担法律责任。★

含大麻素烟油 4个00后  
朋友圈卖“上劲电子烟”

分别获刑2至4年 罚2至4万元

生活报讯（记者栾德谦）在利益和好奇心的驱使下，4名19至22岁的“00后”男子，竟然制造含有大麻素烟油的电子烟，并通过微信朋友圈贩卖“上劲电子烟”。最终，4被告获刑2至4年罚2至4万元。

贾某以前从事摄影工作，去年7月他在网上看到“上劲电子烟”。所谓“上劲电子烟”就是从原材料（大麻烟料）中提取大麻素烟油，然后合成大麻素电子烟油，灌入市面上销售的电子烟杆。“如果制出‘上劲烟’再找人卖出去，岂不是可以赚钱？”在好奇心和利益的驱使下，贾某开始学习制作这种烟。

贾某从网上购买了可以提取大麻素烟油的原材料；提取成功后，他买来各种电子烟杆，将大麻素烟油灌进去。为了加快制作速度，贾某找来朋友李某帮忙。可要想尽快出手就得有贩卖的途径，思来想去，贾某和李某决定找朋友吴某帮忙。

吴某在朋友圈用种种方式暗中销售“上劲烟”，还到胡路区、龙凤区、萨尔图区、高新区进行贩卖。期间，徐某结识了贾某，并开始贩卖“上劲烟”……

2021年9月7日，4人被公安机关抓获。民警从吴某、贾某、李某住处收缴电子烟10余支，疑似大麻液体10余瓶，共检出合成大麻素300余克；徐某交代其贩卖毒品3次，贩卖“上劲烟”4支。大庆市让胡路区检察院以4人犯制造毒品罪向大庆市让胡路区法院提起公诉。

7月21日，大庆市让胡路区法院远程开庭审理此案。法院依法判处4名被告人2年至4年不等刑罚，并处2万至4万元不等罚金。

法官提示，虽然“上劲烟”外观和普通电子烟没有差别，却是一种新型毒品。

被害人还不知被盗  
嫌疑人已被抓获



警方提供

生活报讯（侯传志 记者栾德谦）近日，鹤岗边境警方24小时内连续破获3起盗窃案。而有的车主，竟然在警方找上门时，才知道自家被盗。

“你家是不是丢东西了？”“啊？是吗？我都不知道啊！”“你赶紧查查吧！”这一幕发生在鹤岗市绥滨县290农场某日杂商店内。鹤岗边境管理支队绥东边境派出所民警正在告知该店老板马某被盗的事情，令人意外的是，马某对被盗之事还浑然不知。当民警告诉马某犯罪嫌疑人已被抓获，就在旁边的警车里时，这让马某惊叹不已。这到底是怎么一回事？事情的经过还得从一天前说起。

23日6时许，绥东边境派出所接到辖区某药店老板吕某报警，称昨晚店内被盗。民警立即出警，通过调取店内监控，发现22日22时39分一男子用铁棍将药店大门撬开，进入店内盗取600余元现金。通过走访调查，该男子当晚去绥东边境某网吧，后因没带身份证离开。针对这一状况，民警认为该男子有可能再次到该

24日0时许，该男子果然再次出现在该网吧，民警成功将其抓获。经调查，该男子名叫车某，绥滨县290农场居民，曾因盗窃罪被依法判处一年零六个月；刚刑满释放一个月。民警在对其进行人身安全检查时，其随身携带的插排、小风扇等物品让人格外注意。随后，车某不仅对其在药店的盗窃行为供认不讳，还交代了其于23日分别在绥滨县290农场的某日杂商店盗窃500余元人民币及插排、小风扇等物品和某企事业单位盗窃2个读卡器的违法行为。

目前，车某已被移交绥滨县公安局刑警大队处理。