

2022·12·15 星期四 执行总编 刘凤梧 本版主编 孙堃 编辑 薛莹 版式 于海军

市民投诉“尚品宅配”

装修活儿没干 钱也不给退?

截至发稿时 消费者已获退款

生活报讯 (记者肖劲彪文/摄) 日前,两位市民反映,她们分别与哈尔滨市道里区兴江路黑龙江省巨宏房地产开发有限公司贸红家居分公司(以下简称:“贸红家居商场”)尚品宅配商家签订了装修合同,但装修时,该商家称没此服务了,让找第三方退费、装修……

消费者许女士:
不提供装修 钱却给不退

许女士告诉生活报记者,去年11月14日,她与群力“贸红家居商场”四楼的“尚品宅配”全屋定制签订了家装轻工辅料装修合同,合同总价2.7万余万,当时交了8106元首付款。今年8月份房子进户了,找到“尚品宅配”装修,却被告知家装业务已经取消了,家装是第三方合作,他们已经将款打给了第三方,让她去找第三方要款。

许女士介绍,签订合同时并没有告知有第三方,从8月17日至多次找到

“公产房物业费该不该交?”后续

公产房管理中心:

与力博物业协商昨交费

生活报讯 (记者李威兵) 13日,生活报报道了哈市道里区力博物业服务了近千户公产房近一年,却收不到物业费一事。14日,公产房管理中心道里公司工作人员告诉记者,该中心已与力博物业进行了沟通,将协商解决。

据介绍,哈市道里区力博物业于2022年元旦通过招标并签订合同进驻小区,对河润街、河梁街一带老旧小区进行物业服务工作,到现在已经近一年时间。在年底收取物业费的过程中,物业发现,辖区内有近千户公产房,穿插在私产房中间,

但这些公产房都只向公产房中心缴纳房费,不交物业费,导致物业亏损。

14日,公产房中心工作人员联系到记者表示,11月9日在接到力博物业要收取物业费的消息后,工作人员要求提供辖区内详

细公产房相关信息,但到现在力博物业也没有提供。工作人员已与力博物业沟通,力博物业认可盘点公有房产量并开展下一步工作。同时,公产房中心也将联系街道办事处,进一步对此事进行协商。

黑龙江省首届“兴业杯”朗读者大赛 网络投票今日开启!

由黑龙江省委宣传部、省关心下一代工作委员会、省教育厅、团省委共同主办,黑龙江日报报业集团承办的“红心向党声动龙江”黑龙江省首届“兴业杯”朗读者大赛作品征集活动日前圆满结束。活动得到社会各界的广泛关注和积极参与。报送作品内容丰富、形式多样,符合时代精神,极富创新创意,展示了新时代新风貌。

朗读者大赛活动面向全省大众,用声音回顾历史,讲述当下、擘画未来;以声明志、扬音寄情、律动黑土。通过声音凝聚力量,全民朗读传递价值,唱响“喜迎二十大、永远跟党走、奋进新征程”的新时代之歌。本次活动,《黑龙江日报》与《湖南日报》《大众日报》《河南日报》等省级党媒联动,将党的声音以新媒体业态全新呈现,共同掀起诵读热潮。

此次活动由兴业银行股份有限公司哈尔滨分行协办,黑龙江小康龙江农业科技有限公司、网易有道提供活动支持。

12月15日,黑龙江省首届“兴业杯”朗读者大赛活动网络投票将正式开启!快来为您喜欢的作品投票吧!请仔细了解投票规则——

投票时间:2022年12月15日 09:



年8月15日。

**“尚品宅配”承诺3日内退款
并为孔女士进行后续安装**

13日上午,记者来到贸红家居商场“尚品宅配”店了解情况,此时,消费者许女士已经拨打110报警,两名派出所民警正在了解情况。该企业负责人何宇称,他们与第三方装修公司不合作了,但钱已经付给了装修公司,他承认许女士是受害者,并表示三天内将现金归还给许女士。随后,“尚品宅配”负责人何宇给记者出示了双方签订的“合作协议”,其中合作方的营业名称为:哈尔滨优乐居网络科技有限公司。何宇告诉记者,他们为了拓展公司业务,轻装及硬装收取合作方的佣金。

孔女士表示,后来仔细一看合同上盖的根本不是公章,竟然是企业的logo,签合同时也没说有第三方公司。记者从合同中看到,甲方为客户孔女士,乙方公司代表为高某某,签订日期为2021

商家的这种经营行为,商场又是如

何管理的呢?针对此事,许女士9月份曾向“贸红家居商场”商管部进行反映,却被告知商场协调不了。13日,记者与消费者来到商场的商管部门,等了近两个小时也没等到负责人出来。截至发稿时,该商场也没对此事进行回应。

黑龙江孟繁旭律师事务所靖建宇律师表示,案涉合同即便只盖了企业LOGO,也改变不了客观事实,“尚品宅配”在装修合同中隐瞒存在第三方合作方的事实,这种行为构成了民事上的欺诈,消费者可以主张撤销合同,要求其返还装修款并赔偿损失。

截至发稿时,许女士和商家向记者反馈,许女士8000多元装修款已经退还,同时该店负责人何宇表示,将做好孔女士的后续安装工作,已安排人员对接。

注销债权债务公告
哈尔滨市南岗区美辰文化教育培训学校,统一社会信用代码:52230103MJY8946749,经2022年10月13日第三次会议决定通过,决定注销,哈尔滨市南岗区美辰文化教育培训学校请相关债权人于公告见报起45日内向本单位申报债权债务,逾期未报视为放弃权利,特此公告。
哈尔滨市南岗区美辰文化教育培训学校

2022年12月15日

注销债权债务公告
哈尔滨市南岗区美辰南直文化教育培训学校,统一社会信用代码:52230103MJY8864203,经2022年10月13日第三次会议决定通过,决定注销,哈尔滨市南岗区美辰南直文化教育培训学校请相关债权人于公告见报起45日内向本单位申报债权债务,逾期未报视为放弃权利,特此公告。
哈尔滨市南岗区美辰南直文化教育培训学校

2022年12月15日

通知公告

田志龙(身份证号码:220287197351120413)因购房(身份证号码:230127200414223)30天之内到黑龙江省恒安建筑工程有限公司报到,如不能按时报到,按照公司相应管理规定处理。

出租出售
刊登 13796106320

门市出租

松北区融园,世茂大道融创文旅城西500米,融创茂商圈内,45号门市,上下两层,使用面积120平方米,适合开超市、药店、公司场所,价格面议,联系方式:高女士

13504845780

出售观江房

出售道里区友谊路385号观江国际住宅,建筑面积243米,中间楼层,四室两厅两卫,南北通透,豪华装修,全景看江,物业管理服务,2.3万每平米(可谈)。随时看房。

19845256893

房屋出租

出租红旗新区住房一套,一室一厅,正南向,四楼,紧邻地铁口,虹桥小学,交通便利,停车方便。中装,拎包即住,室内有空调、热水器、冰箱。出租价格1100。长租价格可谈。

13895766353

出售松北花园洋房

哈尔滨松北区大鹏湖花园小区31号楼洋房一套,因房主迁移外省着急售房,价格可面谈。房屋建筑面积180平米,四楼(顶层),毛坯房,三室二厅二卫带阳台,地热房,私产房屋。房屋紧邻松北虎园,哈尔滨大剧院,小区园林面积占比30%以上,环境好,位置佳。

19845256893

生活报中缝广告

受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅

刊登 84681180

电话 15004697804

2022·12·15 星期四 执行总编 刘凤梧 本版主编 孙堃 编辑 薛莹 版式 倪海连

哈市湖滨绿茵小区高层居民:

消防连廊能接进居民家阳台吗?

本报开通“打开安全通道”专栏,征集影响消防通道或消防设施无法使用等情况,欢迎拨打记者热线13836027636进行反映。

物业:
住户时消防连廊就不畅通



松北区自然资源局:
消防连廊两侧房屋未标识功能

11月28日,记者从松北区自然资源局获悉,经核查规划审批档案,湖滨绿茵小区(金泰湖滨小镇)G4栋楼平面图中,J号轴线处、8号轴线与10号轴线之间位置,十九层以上设消防连廊。目前消防连廊两侧有阳台,规划是否阳台?工作人员表示:“标准平面图上,消防连廊两侧房屋没有标识具体使用功能。”

消防部门:
2011年验收时消防连廊畅通

11月30日,记者从消防部门获悉,经查,2011年对松北区湖滨绿茵小区进行消防验收,消防连廊属于公共空间,验收时消防连廊是畅通的,符合验收标准。

不动产交易中心:
根据审批结果登记发证

对此,记者多次联系松北区不动产交易中心,工作人员表示,经查询,该手续是原哈市房产住宅局(现市住建局房地产开发建设处)审批的,不动产登记部门根据审批结果进行登记发证。

11月30日,记者将此事反馈给了哈市住建局相关科室工作人员,询问审批流程是否合规?截至发稿时,工作人员没有对此事回应。

到建行 买黄金压岁钱

黄金压岁钱 岁岁留金 祝福年年

2015-2023连续九年
推出给小朋友的黄金压岁钱

善建成长·总台春晚兔年压岁金
受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅
刊登 84681180
电话 15004697804

本产品由中钞长城贵金属有限公司出品与管理,代销机构中国建设银行不承担产品的投资、兑付和风险管理责任。(投资有风险 购买须谨慎)

总台
2023
癸卯年生肖贺岁

中国建设银行和总台文创联合开发监制

产品图片仅供参考,请以实物为准。

广告

中国建设银行
China Construction Bank

客户服务热线: 95533
网址: www.ccb.cn

