

大闸蟹降到39.90元/斤 丹东草莓9.9元/盒 爆品价格低于5折……

商超备足年货 市民乐淘实惠

生活报讯(记者孟薇薇文/摄)爆竹声声辞旧岁,锣鼓阵阵迎新年。如今,大街小巷和商场超市都能看到“忙年儿”的市民。每到这时,更是各大商超摩拳擦掌、备足“年货”进行年终大促的关键时刻。4日,记者随机探店走访了远大百货、万象汇、家得乐、城集生活、比优特、大润发等商超,发现各商超不仅备足了年货,还使出浑身解数为市民百姓“打折省钱”,各品类促销政策也是名目繁多、层出不穷。



数百种生活必需品促销 丹东99大草莓低至9.9元/盒

4日9:30时,记者在西城红场负一层的城集生活超市看到,店内推出了“瑞兔迎春 年货盛宴”活动。据该店经理郭兰介绍:“目前店里有几百种市民生活必需品在促销,原价40多元一斤的“大青虾仁”现在促销只卖29.90元;原产地采购的智利车厘子原价49.9元/斤,现在特价39.9元/斤;丹东99大草莓原价17.9元/盒,现在特价9.9元/盒。尤其是春节热销品,比如:休闲小食(糕点、辣条、牛肉干、西梅等),干果礼盒(包含核桃、腰果、杏仁、白瓜籽、开心果等)、酒类(啤酒、白酒、洋酒、葡萄酒)糖果、滋补礼盒和鸡鸭鱼肉、水产生鲜(大连刀鱼、黄花鱼、银鲑鱼等),蔬菜水果、杯盘(新碗、套

杯等),床品(床单、被罩、枕巾)等,全部都进行特价销售,降幅都在20%—30%左右。”随后,记者来到宣化街大润发超市南岗店,这里的“开门儿红”低价风暴活动吸引了不少市民。据该店经理刘胜飞介绍:“目前店内有超500支‘爆品印花’3折起销售;还有超100个品牌的商品满额立减,买的越多省的就越多;另外,有300个品牌品类超几千支商品低至5折起销售;还有超70个品牌品类商品进行买一送一销售。商品涉及洗护用品、肉禽类大品牌、糕点小食等休闲食品、杯盘等厨房厨具、内衣外衣本命年‘红运当头’系列红色衣服、居家节庆装饰品、床上用品等一应俱全。”

“红色商品”旺销 口罩上印有吉祥文字 爆品价格低于5折 生鲜禽类7折左右

比优特博物馆店,推出了红对联、红灯笼、红袜子、本命年红衣服专柜,售货员介绍:“‘红色商品’最近旺销,市民百姓都喜欢。”现场,家庭主妇刘玲玲给家里每人都选了红袜子,对印有“平安喜乐、钱兔似锦、小‘福’兔”等吉祥文字的口罩爱不释手,最终给全家每人都买了一包,她表示:“过大年,就图个喜庆吉利,2023红红火火。”

在家得乐民生尚都店,共有400多种惊爆商品,涵盖“低价风暴、年货大集”多个促销主题,爆品低于5折销售。市民张振全夫妻正在选购年货:“还剩半个月就过春节了,到时候儿子女儿、孙子孙女都会回家来团圆,前几

天我们看了家得乐的促销宣传单,原价20多块钱的鸡手等只卖17.90元,其他生鲜和禽类也都在促销,价格在平时的7折左右,所以今天我们来选购一些生鲜,准备‘年夜饭’食用……”“我们的年货大集除了常规品种之外,还汇聚大江南及各国特色商品,像智利的车厘子礼盒,1千克重只卖80元;丹东的大草莓原价29.9元/盒(约半斤重),新年促销价12.90元/盒、阳澄湖大闸蟹原价59.90元/斤,新年促销价39.90元/斤,这些都是家得乐总部产地直采的好年货,就为了让老百姓好好过个年,打造冰城年货盛宴。”姜店长介绍道。

小寒、大寒谁更冷? 谁降雪更多?

生活报讯(记者李威兵文/摄)新年伊始,我们迎来了二十四节气中的第二十三个节气,小寒。冷气积久而寒,“小寒大寒,冻成冰团”。《月令七十二候集解》中解释:“十二月节,月初寒尚小,故云。月半则大矣。”小寒前后,冷空气频繁南下,气温持续降低,温度在一年中的小寒、大寒之际降到最低。

大寒之前有小寒,乍一看,“大”和“小”一眼分辨,大寒肯定是要冷于小寒。但实际上,寒虽分大小,但大寒小寒往往“没大没小”。小寒时节,太阳直射点还在南半球,北半球土壤深层的热量消耗殆尽,尽管白天稍长,得到的太阳光、热略有增加,但仍然不敷出,于是成为全年最冷的时节。古谚有云:“小寒胜大寒,常见不稀罕”。意思是说,小寒节气比大寒节气更冷,这并不是什么稀奇的事情。

又有民谚云:“小寒时处二三九,天寒地冻冷到抖”。从冬至日起算的寒天“九九”,最冷时段的“三九”也落在小寒节气内,说明了小寒节气的寒冷程度。小寒时节,土壤冻结,河流封冻,加之北方冷空气不断南下,天气寒冷,人们叫做“数九寒天”。

小寒大寒谁更冷?

近30年(1991—2020年),十三地市小寒节气期间的历年平均气温均明显低于大寒节气期间的历年平均气温。

论温度,小寒之“寒”完胜大寒。

小寒大寒谁的降雪量更多?

根据黑龙江省历史资料统计来看,近30年(1991—2020年)小寒节气期间平均降雪量大于大寒节气期间平均降雪量的地区有加格达奇、七台河、哈尔滨、大庆、黑河、牡丹江、鸡西7个地市。伊春、佳木斯、绥化、双鸭山、鹤岗5个地市小寒节气期间平均降雪量小于大寒节气期间平均降雪量。齐齐哈尔地区,两个节气期间平均降雪量基本持平。

论平均降雪量,小寒、大寒也算势均力敌了。

声明·作废

●黑龙江瞰憬传媒科技有限公司(统一社会信用代码:91230109MA1CP5HLX2)不慎将税务Ukey丢失,特此声明作废。

●本人孙传柱,不慎将牡丹江市交通运输局核发的货运上岗证丢失,证件号:231085198602111837,从业资格证证件号:2310850020013000115,特此声明作废。

●金光道环境建设集团有限公司,统一社会信用代码91360800705767324T,设立的“金光道环境建设集团有限公司哈尔滨东亚经贸科技合作区起步区规划160路一标段项目部”,不慎将项目部的财务章丢失,开户行:华夏银行哈尔滨分行营业部,帐号:18350000000973136,特此声明作废。

●哈尔滨龙臻科技有限责任公司因保管不善,将中国联通网络通信有限公司哈尔滨市分公司开具的金额为贰千圆整的信誉保证金票据丢失,声明作废。

●哈尔滨中影华展电影院有限公司,社会信用代码91230102MA1BED6253,不慎将公章丢失,声明作废。

●本人丢失三张由哈尔滨星浩房地产发展有限公司开具的房款收据,分别为:姓名:杜啸、房号:住宅3号楼2单元15层01、收据号:00047274、日期:2012年09月16日、金额:30000元。姓名:杜啸、房号:住宅3号楼2单元15层01、收据号:00047416、日期:2012年09月21日、金额:263040元。姓名:杜啸、房号:住宅3号楼2单元15层01、收据号:00065764、日期:2012年10月26日、金额:680000元。特此声明作废。

●本人王汉楠,不慎将报刊亭经营押金票据丢失,票号:00089944,金额:6000元,日期:2012年5月3日,特此声明作废。

●母亲王阳父亲徐宇宁,遗失儿子徐敬豪出生医学证明,编号L230212543,声明作废。

公告公示

刊登电话13796106320

公告

蔡宏宇同志:由于中国邮政集团有限公司哈尔滨市分公司已经将你退回我公司。我公司依据《中华人民共和国劳动合同法》及相关法律、法规的规定,与你解除了劳动关系,现通过公告方式予以送达,自发出公告之日起,经过三十日,即视为送达。

你本人或依法委托他人在7日内到公司办理离职手续,逾期后果自负。特此公告。

黑龙江高新劳务服务有限公司 2023年1月5日

声明

2022年3月4日,张宝文与陈金凤签订房产交易协议,将位于道外区南直小区2号楼7单元3层1号地址的房产转让给张宝文,自房产证更名为张宝文后,该房产下原来的贷款与本人张宝文无关。特此声明。

生活报中缝广告 受理地址:哈尔滨道里区地税街1号生活报一楼阳光大厅 刊登84681180 电话15004697804

小区消火栓没水带没水枪 居民质疑:

“华夏幸福松江序”咋验收的?

生活报讯(记者李威兵文/摄)近日,在哈市松北区华夏幸福松江序小区购房的张先生告诉记者,该小区的开发公司通知可以进户了,起初张先生挺高兴,到小区转一圈后,却不想进户了。张先生表示,小区存在很多问题,步道板是碎的,门牌是胶带粘的,消防设施不齐,消火栓的门一碰就掉,消火栓里连水带都没有,存在安全隐患,根本就不符合进户条件。此外,开发公司还逼着业主进户,催收物业费。针对此事,生活报记者进行了采访。

催收费标准按交接通知中约定办理。买受人未交清上述全部费用之前,出卖人有权拒绝交付房屋且不承担逾期交付房屋的违约责任。5、买受人应按出卖人通知的时间至出卖人售楼处或其指定的地点领取房屋钥匙,并交清各项费用。6、钥匙交接后即视为房屋交付使用,买受人未在出卖人通知的时间内办理交接手续的,视为出卖人已经交付。自交付之日起有关该房屋的毁损、灭失等全部风险均由买受人承担。7、买受人逾期领取钥匙,每逾期一天买受人应当向出卖人支付管理费人民币【200】元,并承担自约定的交付日(或出卖人通知交付日)起的物业费、采暖费等费用以及与该房屋有关的风险责任;逾期超过该房屋的保修期,买受人在实际接收房屋前,应当将包括上述费用、违约金、赔偿金等全部费用,否则,出卖人有权拒绝发放钥匙且不承担逾期交付房屋的违约责任。8、业主逾期入住,物业费、采暖费等费用均由业主承担。

居民进户时发现 墙体开裂 消火栓里没水带

张先生于2020年购买松北区华夏幸福松江序小区,购房的价格是每平方米14000元。购房合同约定的进户时间是2022年10月,因为工期延误,2022年12月底,开发公司才通知业主进户。

张先生起初挺高兴,到新房转了一圈后,他非常失望,他觉得小区的环境不怎么好,根本就不值自

己花的那些钱。张先生说:“华夏幸福松江序小区小毛病一大堆,步道板是碎的,门牌是胶带粘的,到处都是电线头、破水管头,楼梯扶手一推就晃,墙体开裂、掉皮。最严重的问题是,消火栓里啥都没有,没水带、没枪头、没水,消火栓的门更是一碰就掉。”张先生质疑:消防都不合格,怎么能进户?

记者走访 单元门门牌用胶带粘 步道板有破损

3日,记者来到该小区,同张先生等业主一起走访发现,张先生所说的的问题确实存在。张先生家楼下的单元门门牌是用胶胶粘上的,楼梯的扶手用手轻轻一推,就不停地左右摇晃,并发出巨大的响声。张先生打开一楼的消火栓,消火栓里的设施比较齐全,但三楼以上的消火栓里面却什么都没有。张先生拧开了消火栓的阀门,里面根本没有水。

随后记者同张先生下楼,来到小区一栋高层,在途中看到,部分路段的步道板已经有破损,部分墙

面的墙皮有脱落、掉皮的现象。高层楼下单元门门牌,也是用胶带粘上的。高层住宅内,记者确认了一楼的消火栓内,设施齐全。随后,记者乘坐电梯来到顶层,顶层的消火栓内则是空的。记者看到,在顶层的消火栓旁边,有一个水压表,水压表的指针显示,目前管线内水压是零。记者向下走了一层楼,随机查看住户门前的消火栓,只是用手轻轻地碰了一下消火栓的门,消火栓的门就掉了下来,幸亏张先生及时扶住,不然就安不回去了,消火栓里面也是空的。

“车里没热乎气,车窗结满霜”后续

209路公交车温度低 企业被约谈

生活报讯(记者肖劲彪)4日本报报道了“哈尔滨209路公交车里没热乎气,车厢温度5.1℃”一事。报道刊发后,哈市南岗区交通运输局和站前管理局对该企业进行了约谈,要求209路公交车必须开启暖风系统,确保车厢温暖,下一步采取不定期抽查方式,如不开启车厢暖风,将给予从严从重处罚。

4日9时30分,乘客丁女士拨打热

线反映,她每天早上7点20分左右都会乘坐209路公交车,感觉非常冷。4日,此事被曝光后,209路公交车还是不开暖风。针对此事,哈尔滨北环客运有限公司一名姓姜的负责人表示,他已经要求驾驶员开启暖风设备了,如果有未开的可能是暖风坏了,但是目前还没有接到司机报告暖风坏了一事。

针对此事,哈尔滨市南岗区交通



开发公司: 不进户 每逾期一天交200元“钥匙管理费”

下楼后,该小区数名业主也上前向记者反映消防隐患的问题。刚办理完进户手续的陈先生说:“签合同、办进户的时候,他们就指着让我签字,我签的什么内容都没细看,现在我刚办完进户,才发现有个补充协议”。

记者看到,在《商品房买卖合同补充协议》中,有一条写明:自交付之日起有关该房屋的毁损、灭失等全部风险均由买受人承担。张先生告诉记者,现在小区的消防设施不齐,还听说协议中有这一条后,就不想办进户了,但开发公司却称,不管进不进户,物业费都是从1月10日开始收取,即使不进户,不领钥匙,每逾期一天也得交200

居民质疑: 消防设施都不全 小区如何通过验收?

小区业主张先生因担心安全问题不敢办理进户,但开发公司近日不停地催促他进户,张先生非常生气:“消防设施都不齐,水都没有,开发公司还说通过验收了。就

块保管钥匙的钱。”

3日15时许,开发公司的一位工作人员联系到记者。工作人员表示,该小区现在已经开始办理进户,在办理进户时发现,小区内确实存在一些问题,目前正在整改。集中整改时间为2023年1月1日至10日。在整改期间内,业主可以向开发公司反馈问题,这期间,不会收取业主物业费。整改结束后,从10日开始收取业主物业费。对于消火栓内设施不齐、没水的情况,工作人员表示:近段时间,发现消火栓内设施有被盜的情况,导致消防设施不齐。为何消火栓内没有水,目前正在进行调查。

这事,我们问了开发公司好几次,开发公司说不通过验收不可能让我们办理进户。我们真想知道这开发公司到底是咋通过验收的。”

下一步,南岗区交通运输局和站前管理局将加大对公交车暖风开启情况的执法检查力度,采取不定期抽查方式,对未按照要求提前热车或者不开启车厢暖风的行为,按照相关法规,将给予从严从重处罚。

负责人表示,将严格按照有关规定,进一步做好车厢内温度测量、暖风设备调试等工作,保证乘客冬季温暖乘车。

下一步,南岗区交通运输局和站前管理局将加大对公交车暖风开启情况的执法检查力度,采取不定期抽查方式,对未按照要求提前热车或者不开启车厢暖风的行为,按照相关法规,将给予从严从重处罚。