

我省出台若干政策促经济全面恢复增长

早市路边摊免收一切费用 景区免首道门票

生活报讯（记者张立）稳增长、稳就业、稳物价工作，提振市场信心……20日，生活报记者从省政府获悉，黑龙江省人民政府办公厅印发关于推动全省经济全面恢复增长若干政策措施的通知。

4亿资金支持项目开工

冬闲变冬忙做实项目前期，在重点项目建设上各级政府主动开展入企敲门行动，现场研究推动项目前期工作，权限内的符合条件审批事项容缺受理、承诺审批，对上事项全部代办帮办。省级财政安排4亿元专项资金支持项目前期工作，对3月底前完成项目前期、上半年开工建设的省级重点项目予以奖励。

高效统筹推进在建项目复工复产，对提前复工、快速形成实物工作量的重点项目，省市区给予一定奖励。

发放政府消费券6亿元

加大促消费力度，全省发放政府消费券6亿元，通过电子红包、线下折扣券等多种形式，在春节和元宵节期间集中发放不低于2亿元，促进冰雪旅游、汽车消费、年货百货、文体体育、节庆餐饮等消费活动，省级财政根据

市(地)实际发放额度按一定比例给予补助。

早市路边摊免收一切费用

推动生活性服务业全面恢复，创造条件鼓励早市、夜经济、路边摊等发展，在地方权限内免收一切费用，对符合条件的年度新增批发、零售、住宿、餐饮限上企业每户一次性奖励30万元。

汽车促销 有10%优惠

鼓励省内汽车生产企业开展让利促销活动，引导销售的乘用车实行不高于裸车价格10%的优惠，鼓励省内限上汽车销售企业采取购车附赠加油、保险消费券等措施加大促销力度，执行期至2023年3月31日。

景区免首道门票

鼓励全省国有景区在2023年6月30日前免首道门票，省、市(地)在

年度消费券资金内给予一定补贴。

加大“引客入省”旅游支持力度，对游客在我省停留2天以上，旅游组团达到50人以上，文明服务、承诺守信且符合条件的旅行社分不同情况奖励0.5万—2.5万元，对年度内旅行社接待来我省旅游的游客累计达到1万人次以上且文明服务、承诺守信的，给予一次性奖励2万元。旅游服务质量保

证金缴缴。设立旅游专项理赔金，推行涉旅投诉先行赔付制度。

电商最高奖励200万

支持电商企业加快发展，对电商企业地产品网络零售额达3000万元以上、同比增长10%以上并在当地入统纳税的，在申报年度内对新增网络零售额按不超过5%的比例给予奖励，最高200万元。

下调或取消首套房贷利率 下限政策

鼓励金融机构为“保交楼”专项借款项目提供新增配套融资支持。新建商品住宅销售价格同比连续3个月下降的城市，地方政府按照规定，因城施策原则自主决定阶段性维持、下调或取消首套房贷利率下限政策。推行“带押过户”模式，活跃二手房交易市场。

鼓励各地从实际出发，依法依规，在财政承受能力范围给予购房者一定比例补贴，更好地促进房地产业加快恢复。

减按1%征收率征收增值税

对月销售额10万元以下(含本数)的增值税小规模纳税人，免征增值税，对增值税小规模纳税人适用3%征收率的应税销售收入，减按1%征收率征收增值税，适用3%预征率的预缴增值税项目，减按1%预征率预缴增值税，执行期2023年1月1日至2023年12月31日。

之和不超过50年。单职工贷款最高额度由50万元提高至60万元，双职工贷款最高额度由70万元提高至80万元。允许异地缴存公积金职工在哈购房申请公积金贷款，实现异地职工享有在哈市同等住房公积金贷款政策。放宽灵活就业人员建户缴存公积金政策，社保开户即可申请缴存住房公积金。放宽住房公积金组合贷款业务，职工使用公积金贷款仍不能满足需要的，可申请组合贷款。

部分女技术人员 公积金贷款年龄调整为60岁

县(处)级女干部和高级职称女性专业技术人员住房公积金个人贷款年龄由55周岁调整为60周岁。符合市高层次人才相关政策规定，在人社部门已领取一次性安家费的人员作为主贷人在本市购买家庭首套住宅，在哈市建立个人住房公积金账户并连续足额缴存6个月(含)以上的，即可申请住房公积金贷款，贷款最高额度按照住房公积金账户余额的40倍计算。

实施商品房代理销售合同备案制

代销商品房的渠道商(含房地产经纪机构)代理销售房地产开发企业商品房的，应当与房地产开发企业签订代理销售合同，并报市房地产主管部门备案。禁止代理销售未取得合法销售手续的新建房屋。

哈市将推房地产市场平稳健康发展新措施

多胎家庭、农业户籍等购房有补贴



生活报讯（记者张立）22日，生活报记者从省住建厅获悉，我省出台《关于促进全省经济运行整体好转的若干政策措施》，结合进一步促进房地产市场平稳健康发展，各地快速落实，目前哈市已起草了《关于进一步促进我市房地产市场平稳健康发展的措施意见(征求意见稿)》，多措并举支持合理购房需求。

二胎三胎家庭可获购房补贴

具有哈市户籍(包括9区9县(市))，符合生育政策，在2021年10月29日以后生育第二、第三胎的家庭，在主城9区内购买首套或第二套新建商品住房，分别给予1.5万元、2万元的一次性购房补贴。

各类人才享受一次性购房补贴

对与在哈用人单位签订聘用合同或服务协议，已缴纳6个月以上社保并纳入社保系统管理的，以及自主创业、年龄在40岁以下的各类人才(无户籍

限制)在主城9区内购买首套或第二套新建商品住房，按照博士研究生10万元、硕士研究生5万元、本科毕业生及大中专毕业生(含技工院校预备技师班、高级工班毕业生)3万元的标准给予一次性购房补贴。本项补贴以家庭为单位，夫妻双方不能同时享受。

非哈市户籍买首套二套住房 补贴1万

非哈市户籍(包括9区9县(市))的个人在主城9区内购买首套或第二套新建商品住房，给予1万元一次性购房补贴。

网签备案商品房给1%房补

个人在主城9区内购买首套或第二套新建商品住房，且在线上、线下新建商品房展销会期间完成《商品房买卖合同》网签备案的，按实际购房款的1%给予购房补贴。

单位或个人在主城9区内购买新建非住宅商品房(商业、办公、公寓)，按实际购房款的3%给予购房补贴。

农业户籍购房一次性补贴3万

农业户籍的购房人，在主城9区内购买首套或第二套新建商品住房，给予3万元一次性购房补贴。农业户籍购房人进城购房取得居住证并满足进城务工人员随迁子女接受义务教育相关条件的，保障其子女进城接受义务教育，由所在区(市)教育部门根据实际情况统筹安排，确保“应入尽入”。

教师退役军人购房补贴3万

取得省、市、区(县)相关主管部门职业资格证明的教师、退役军人在主城9区内购买首套或第二套新建商品住房，给予3万元一次性购房补贴。

二手房公积金贷款房龄年限 提高到30年

在确保房屋抵押物价值的前提下，放宽二手房公积金贷款房龄年限，由20年提高到30年，贷款年限与房龄

金福来全屋定制
家装工装一体化

承接家庭装修、办公场所装修;家装、工装整屋家具定制;承接同行二手柜体定制;工厂一站式服务—设计—加工—安装。

橱柜门、衣柜柜门定制加工(种类有PVC吸塑、PET、高光纳米板材等);免漆板材加工定制柜体(材料与环保等级自选)。

工厂设有样板展厅，欢迎参观选购。

定制热线

18904515815

15846048899

工厂地址:哈尔滨市南岗区王岗镇哈双公路592号,金福来家具有限公司

广告置换易货

食品
酒水
饮料
餐饮代金券
建材家电
广告全省覆盖
联系电话
13796106320

生活报中缝广告
受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅
刊登 84681180
电话 15004697804

整体旅游订单量同比增长222% 跨省游订单量占比77%

哈尔滨冰雪大世界 哈尔滨极地公园 平山神鹿滑雪场等景区人气旺

这个春节 哈尔滨冰雪旅游“火”了

生活报记者 吴海鸥 薛宏莉

这个春节,哈尔滨冰雪旅游“火”了。从人山人海的哈尔滨冰雪大世界,到天南海北游客云集的中央大街;从各大雪场欢乐取雪,到打卡网红大雪人、看“淘学企鹅”大巡游、逛冰灯游园会、赏“哈尔滨冰灯60年历史文化展”……游客们在“冰城”解锁冰雪浪漫,纷纷赞叹“在哈尔滨过年,真棒”!

根据移动大数据显示,截至春节假日第3天,哈尔滨市累计总游客接待量同比上涨24.7%;省外游客接待量同比上涨81.5%。另据携程平台1月27日发布的《2023年春节旅游总结报告》显示,兔年春节,目的地为哈尔滨的整体旅游订单量同比增长222%,门票订单量同比增长354%,跨省游订单量占比为77%。

哈尔滨冰雪大世界里“人山人海”

游客直呼“好玩”“刺激”“超爽”

春节期间,哈尔滨冰雪大世界成了不少游客的打卡地。这里不仅有流光溢彩的冰雪建筑,更是充满欢乐的“冰雪王国”:500米长的超级大滑梯,带游客以10秒百米的速度滑下,体验风驰电掣的快乐;120米高的雪花摩天轮,带游客高空解锁冰城美丽夜景,把壮观和绚丽冰雪景观尽收眼底;“梦想大舞台”,带游客用呐喊和欢乐舞步迎接新春;急速雪圈、雪地转转、冰上自行车等超多游玩项目,让人们在新春假期尽享欢乐……每一项都让游客直呼“太好玩了”“刺激”“超爽”!

据了解,在春节期间,为了给游客营造欢乐、喜庆、异彩纷呈的游园

体验,景区不仅给售票大厅门前的“兔姐儿”换上了喜庆的红色帽子、在园区内新增了多个“兔”冰雕雪雕,还于农历大年三十在园区内上演了7个小时完成“兔圆圆”雕刻的挑战直播,以此向游客和全国观众拜大年。舞狮、锣鼓表演、剪纸、写春联、送福字、老手艺人做糖画送游客等丰富多彩的活动,更是把浓浓的年味烘托得淋漓尽致。

“哈尔滨冰雪大世界太美了,就是想玩,就是想嗨,好玩啊!”“我是从广东专程来哈尔滨旅游的,听说哈尔滨有很多好玩的,特别是哈尔滨冰雪大世界,五光十色,太梦幻了!”游客们纷纷赞叹道。

哈尔滨极地公园新春活动精彩纷呈

“淘学企鹅”大巡游格外“吸睛”

春节期间,哈尔滨极地公园的“淘学企鹅”也火出了圈,吸引了一批粉丝前来围观。“萌哒哒的小企鹅,在冰天雪地里‘漫步’,太可爱啦!”“我女儿最喜欢‘淘学企鹅’啦,听说春节期间它在景区广场免费巡游,我们立刻坐着地铁来观看了。”“春节期间,我还在冰雪大世界看到了‘淘学企鹅’的身影,‘网红’打卡冰城‘地标’,太有创意啦!”围观的游客们纷纷说道。据了解,赏冰雕、看雪雕、寻“淘学企鹅”,已经成为这个春节假期哈尔滨游客的热选“旅游线路”。

在哈尔滨极地公园的室内,白鲸秀、海豚秀、水舞秀、鲑鱼秀等6大主

题表演,以及克隆北极狼等极地动物,也都非常吸睛。在白鲸秀场,距离表演还有半个小时,游客就已坐满了中间观赏区。表演开始,透过巨大的玻璃幕墙,四只白鲸和它们的驯养员默契配合,在蓝色水体的映衬下,宛如水中的精灵,而“海洋之心”等经典动作,更是让观众席响起阵阵掌声;海豚秀,则融入了经典的俄罗斯歌舞、匈牙利小提琴艺术家现场演奏,让人们感觉“新”意满满,同时也在浓厚的异域风情中感受到了哈尔滨冰雪文化的包容魅力。2023年春节期间,哈尔滨极地公园整体客流同比2022年增长超200%。

平山神鹿滑雪场人气旺

踏雪寻“梅”玩嗨游客

踏雪寻“梅”是森工平山神鹿滑雪场的一大亮点,在银色的世界里手握雪杖、脚踏雪板、纵情驰骋,想想都惬意。据了解,在春节期间,为了满足游客与“福鹿”互动讨个好彩头的需求,景区在每天下午,都把梅花鹿

带到雪场四号雪道旁,让游客与小鹿“零距离”玩耍。“离哈尔滨市区近,又能滑雪、又能赏鹿,还有美好寓意,用这样的方式过新春,我们一家玩得特别好。”市民程先生说。



哈尔滨冰雪大世界



哈尔滨极地公园



森工平山神鹿滑雪场

清河悬羊岭滑雪场

体验激情滑雪 品味林区美食

每年春节,很多游客都选择在充满“速度与激情”的滑雪体验中开启新的一年。距离哈尔滨市200多公里的清河悬羊岭滑雪场,雪具大厅贴上了喜庆的春联、福字、窗花。据了解,这里春节假期从初二开始营业,游客不仅能驭雪飞驰,还能感受浓郁的林区风土乡情。

“我们雪场占地面积8.5万平方米、

滑道838延长米,是初中级滑雪爱好者最理想的乐园。景区里还有满足游客吃住的接待中心,民宿、林区美食都是特色。”清河林业局有限公司育林林场场长宋玉琢介绍说,每到冬季,这里都会聚集很多滑雪发烧友。今年,为带给滑雪爱好者更好的体验感,清河育林场对雪场品质和配套服务进行了全方位的提升,满足不同客人的游玩需求。

哈尔滨热雪奇迹

-5℃恒温驭雪吸引众多省内外游客

哈尔滨热雪奇迹,游客也是络绎不绝。“福”字装点着入口大厅的棚顶,十分喜庆。据悉,这个春节假期,游客接待量明显好于去年同期,而且省外游客增长明显。“这个春节假期,我带孩子来这里滑了两次雪,第一次孩子意犹未尽,便趁着初六假期最后一天又来打卡。”市民董先生说,这几天哈尔滨室外温度比较低,-5℃的恒温驭

雪环境,让他和孩子的滑雪体验变得更加舒适、惬意。“我们是从广东来哈尔滨旅游的,正好逛完冰雪大世界和雪博会,来这里滑雪,体验感非常舒适,玩得非常开心。”游客曹先生说。据了解,为了让游客在春节假期收获惊喜,景区推出初一到初六入园游玩免费抽红包活动,让很多人讨到了好彩头。

波塞冬旅游度假区海底世界

“财神”送红包 属兔游客免费玩

走近海洋巨兽海象的家,多角度观看海象的生活状态;看“呆萌”海洋小动物实力圈粉;走进人鱼湾隧道,拍出绝美海洋大片……据了解,春节假期,波塞冬旅游度假区开放海底世界,并推出多项新年主题活动。美人

鱼水下表演,带着福字为游客送祝福;在“圣兽穹顶”附近设置许愿墙,让游客祈福;“财神”现场送免费门票或精美玩偶“红包”;生肖属兔游客免费玩等,每一位游客都感受到了浓浓的年味。