

2023·2·18 星期六

新闻热线 15776896853

市民
困惑硬件管理没毛病的 每年960元
路不平管线漏水的 每年1440元

小区车位管理费啥标准?

生活报讯(记者梁晨文/摄)日前,记者接到哈尔滨市民付先生打来的热线电话反映,其在哈市居住的两个小区的车位管理费不同,价格相差近500元,令人费解的是,价高的条件反而不如价低的。17日,记者先后来到两个小区进行走访。

河政花园小区
管理费一年960元
地面平整 灯光明亮



哈市公路大桥附近的河政花园小区于2004年建成,有居民1700余户,但所配备的车位数只有220余个。“因为车位数较少,所以地库的车位几乎都在使用中。由于小区房龄较旧,地下车库与住宅楼并不是靠电梯直接相连的,而是需要步行进出车库。”付先生介绍。

记者跟随付先生来到小区地下车库发现,虽然已是近20年的小区,但地下车库地面平整,灯光明亮,没有管道漏水积水的现象,出入口也都是电子挡杆把守。“别看这个小区比较老,车位管理费一年也只有960元,但无论从管理还是硬件条件来说都没啥挑的。”

随后,记者联系到河政花园小区的物业菱建物业,一名工作人员表示:“物业费按建筑面积每平方米7毛钱收取,车位管理费为每年960元。这个价格在全市的类似小区来看已属于偏低的水平了。”

工大寒地小区
管理费一年1440元
车过扬尘 管线漏水



与对河政花园小区车位的满意不同,谈起自己另一套住宅工大寒地小区的车位,付先生皱起了眉头。“这个小区入住不到10年,车位管理费比河政花园贵了近500元,但硬件条件却差了很多。”

记者来到现场发现,工大寒地小区地下车库地面没有进行过上油处理,水泥路面经过长时间车辆碾压不仅坑坑洼洼,而且破

损导致灰尘很大,车辆一过就刮起一阵灰尘。“不仅地面不行,车库上方铺设的管线还经常漏水,以前我的车位上方的管线就漏水严重,联系过物业多次,他们给我的车换了好几次位置,直到最后管线也没有修好,物业只能拉起一张厚实些的塑料布挂在我车的上方,起到接水的作用。漏水的时候,没几天就能看到塑料布中夹存留了一些积水。”付先生抱怨道。

“我们现在车位管理费每年收取1440元,主要用于对地库的卫生清洁和日常维护工作。由于前几年特殊原因,物业一直没有对车库进行改造,今年有望进行改造。”工大寒地小区物业柏茵物业的工作人员表示。

记者走访发现,哈市各个小区车位管理费不尽相同,低的几百元,贵的高于2000元。

今起三天 哈市白天气温较高

生活报讯(记者李威兵)18日白天,哈市气温相对较高,冰雪景观和建筑物上的积雪积冰可能出现融化,形成冰溜子,请相关单位和个人做好管控和防护,确保安全。18—20日,哈市白天气温较高,昼夜温差较大,需根据气温变化调整衣物。

哈尔滨市天气预报

17日夜间至18日白天:全市晴多云;偏西风1~3级;最低气温木兰、通河、延寿-22~-19℃,其他区域-18~-15℃,最高气温-7~-4℃。
19日夜间至20日白天:19日夜间,全市多云有分散性阵雪,20日白天,全市晴或多云;西北风2~4级;最低气温北部-19~-17℃,其他区域-16~-14℃,最高气温-9~-6℃。

18日夜间至19日白天:全市晴转多云;西南风转西北风2~3级;最低气温木兰、通河、延寿-22~-19℃,其他区域-18~-15℃,最高气温-7~-4℃。
19日夜间至20日白天:19日夜间,全市多云有分散性阵雪,20日白天,全市晴或多云;西北风2~4级;最低气温北部-19~-17℃,其他区域-16~-14℃,最高气温-9~-6℃。

我省启动物流扶持资金申报
最高奖励500万元2月20日
至4月30日

生活报讯(记者梁晨)17日,记者从黑龙江省政府获悉,从2月20日起至4月30日,我省启动2022年度物流扶持资金申报,最高奖励500万元。

申报对象为在本省办理商事登记,实行独立核算、独立承担民事责任的经济组织,包括运输型、仓储型、综合型物流企业。扶持项目包括重点物流企业,对首次

认定的省级重点物流企业给予一次性50万元奖励。年营业收入达标奖励,物流法人企业年营业收入首次达到3亿元、5亿元、10亿元以上的,分别给予100万元、300万元、500万元的奖励,以上奖励递进补差,就高不重复。分拨、配送、采购等区域性中心奖励,按新增项目的固定资产投资金额给予20%补助,最高500万元。

申报中,对弄虚作假,骗取、套取扶持资金等违法行为,按照有关法律法规进行查处,并按规定追回扶持资金。考核年度内企业有较大及以上生产安全事故且负主要责任的不得申报物流扶持资金。物流扶持资金与省政府其他奖励政策交叉,按照“从优、就高、不重复”的原则予以支持。

哈尔滨飞迪拜
出境团出发啦

生活报讯(记者栾德谦)记者从南航黑龙江分公司获悉,17日,南航在黑龙江省内承运的首个出境旅游团队,自哈尔滨太平国际机场起飞,经广州赴迪拜。未来,随着国际航线的陆续恢复,南航将在哈尔滨开通哈尔滨-大阪、哈尔滨-名古屋等多条航线,丰富省内旅客国际出行的需要。

据南航黑龙江分公司宣传主管李冰川介绍,这是自2020年以来,南航在黑龙江首次承运的出境旅游团队。为提升旅客出境乘坐联程航班的服务体验,分公司市场部与旅行社充分沟通协调,提前为旅客预留座位,专人办理值机手续,协助旅客填写海关健康申报等,让旅客在哈尔滨就能拿到广州至迪拜的登机牌。

生活报中缝广告
受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅
刊登 84681180
电话 15004697804

搬家专栏
刊登电话 13946092977

退役军人搬家
军人素质,真诚服务,七折优惠,全市各区均可发货
18745057660
18845765103

老年公寓
华泽养老院

招自理、半自理、卧床老人,吃的好的,住的好,玩的好,对半自理和卧床老人提供专业护理,交通便利,配套齐全,药店、洗衣房、食堂、专业医护人员,老年大学,琴棋书画特色班、24小时热水、冰箱、互动电视、无线网络等。哈西红垦城3号楼
电话:0451-51025111,18545866229
乘坐 57.58.236 公交车直达

百业信息
刊登电话 13946092977

金福来全屋定制
家装工装一体化

承接家庭装修、办公场所装修,家装、工装整体家具定制;承接同行二手单柜体定制;工厂一站式服务—设计—加工—安装。

橱柜门、衣柜柜门定制加工(种类有PVC吸塑、PET、高光纳米板等),免漆板材加工定制柜体(材料与环保等级自选)。

工厂设有样板展厅,欢迎参观选购。

定制热线
18904515815
15846048899

工厂地址:哈尔滨市南岗区王岗镇哈双公路592号,金福来家具有限公司

招聘信息
刊登电话 13946092977

黑龙江盈古胜禾广告有限公司
诚聘

黑龙江盈古胜禾广告有限公司专注手机广告推广业务,整合线上优质资源,公司主营业务包含:微信朋友圈广告、微信视频号广告、腾讯新闻信息流广告、抖音信息流广告、快手信息流广告、小红书信息流广告、三大运营商5G短信广告业务等。

招聘:广告销售顾问5人
岗位要求:

1. 有广告行业销售经验
2. 房产、金融、政府、快消品行业有一定人脉关系
3. 学习能力强,人品正直
薪资待遇:
4000元-6000元底薪+高提成,试用期3个月,转正后缴纳5险

地址:哈尔滨市南岗区比乐街29号
联系人:齐先生
电话:18686832188

07 生活报
执行总编:孙剑波 本版主编:吴海鸥
编辑:李楠 版式:李楠

2023·2·18 星期六 本版热线 (0451)84642390

横道河子成热门综艺外景地 哈尔滨、漠河都是节目组“最爱”

龙江冰雪太“招人儿” 明星来了全是“赞”

生活报记者 吴海鸥 王雪莹

东北的冬,让人向往,尤其是黑龙江,成为不少影视剧、综艺节目最“得意”的取景地。记者粗略数了一下,赵丽颖的《风吹半夏》,秦昊的《无证之罪》、贝尔的《东北恋哥2》、廖凡和桂纶镁的《白色烟火》、汤唯和冯绍峰的《黄金时代》,以及《极限挑战》《奔跑吧!乐派》《快乐再出发》等综艺和影视剧组。接受采访时,陈小春、张智霖、谢天华、吴卓羲、张亚东、潘玮柏纷纷给咱龙江的大美景色点赞,直呼“是一场奇妙的缘分”“玩得贼拉开心,来的贼拉得劲!”



《大湾仔的夜第二季》在横道河子拍摄

《去炫吧!乐派》在冰城围炉创作
张亚东、宝石老舅:
气氛浪漫,太有感觉了

与“大湾仔”的哥哥们几乎同时抵达黑龙江的,还有《去炫吧!乐派》的张亚东、潘玮柏、万妮达、宝石老舅、王勉、艾福杰尼和杨长青。只不过哥哥们去的是牡丹江,张亚东团队来的是哈尔滨。

去年腊月的冰城,那可真是冷,嘉宾们一下火车,就直呼被“冻迷糊”了,不过大家更多的还是感慨哈尔滨的美。张亚东说,这是自己第一次来哈尔滨,“我第一眼看到,就觉得不一样,因为它的风格就不是这个时代的事情,太美了!”杨长青感慨:“我从小没怎么见过雪,放眼过去就是一片白,蛮漂亮的。”都说在哈尔滨,冰雪是自然的馈赠,音乐是城市的灵魂。此次《去炫吧!乐派》的嘉宾们,真切体验了一回在雪地里了撒欢,在音乐中尽情释放的快乐。尤其是来到江畔餐厅进行围炉创作的那一夜,也成了大家哈尔滨之行最难忘的体验。

江畔餐厅店长孟庆龙告诉记者,宝石老舅和王勉率先跑来当起了临时店长,他们站在门口要求其他人对暗号才能进来。“之前节目组先来踩点,一眼就相中了餐厅。他们说这里举架高,环境好、充满俄式风情,跟音乐很搭。”果不其然,当嘉宾们走近江畔餐厅的时候,欣喜之情溢于言表。用宝石老舅的话说就是:“小气氛挺浪漫,太有感觉了。”大家在解锁《月牙五更》的同时,还不忘在餐厅里东走走西逛逛,一会摸一下俄罗斯的三角琴,一会又对曼陀铃爱不释手,连连感慨这些有着100多年历史的老物件太珍贵了。

《大湾仔的夜第二季》在牡丹江“开”民宿
陈小春等哥哥:
东北人的性格能包容万物

由芒果TV、湖南卫视联合推出的夜间治愈综艺《大湾仔的夜第二季》,相中了牡丹江的美景。陈小春、张智霖、谢天华、林晓峰、周柏豪、吴卓羲六位哥哥,不仅尝试了冬捕、吃了东北虎、吃了铁锅炖,还特地跑到横道河子逸俗民宿当了一天的临时“管家”,向客人提供一日三餐、客房服务。“大湾仔”到“大东北”,这可把他们乐坏了,连用好漂亮、好洋气,好过瘾来抒发心情,“东北人的性格能包容万物,在这里我们每个人都变回了小孩子。”

节目中,民宿自带的博物馆让“大湾仔”们挪不动步。谢天华、吴卓羲和周柏豪研究着一个个老物件,俄文打字机、俄国壁炉花砖、俄式茶饮……无论单拎出来哪一样,他们都要不自禁地“哇”一下子。逸俗民宿老板李胜说,“大湾仔”们从未想过去北方的边陲小镇,居然藏着100多岁的俄式老洋房民宿。“我告诉他们民宿在1903年的时候就存在了,曾经是一个军官的官邸,后来用文物修缮的方式,修旧如旧,才保留了它的‘原汁原味’。”晚间品尝俄餐环节,家庭沙拉、烟熏鹅、红汤、菜卷、黄油香草煎口蘑……好吃到让“大湾仔”们根本停不下来。陈小春说非常喜欢这个民宿,有很多历史感;周柏豪和张智霖说在老板李胜的眼中看到了光:“她一定很爱这个地方,也很爱她的每一个客人。”

两天的节目录制,“大湾仔”们的的服务不仅让客人满意称赞,也让民宿老板李胜心里暖暖的。她说六位哥哥都非常有素质,绝不会给任何人添任何麻烦。“尤其是林晓峰,简直太好了,他永远都在替别人着想。比如会提前帮你开门,然后叮嘱地上很滑要注意,东西不小心掉落,他也会第一时间跑过去捡起来。”吴卓羲在李胜心中,同样是谦谦君子。“客人碰到了书架上的老书,他会马上过去很爱惜地拿起来放回原处。”提及陈小春,李胜直言“很有魅力”,“有人觉得他挺高冷,或者脾气有点暴躁,其实不是的。他很有男子汉气概,也很聪明,对于自己喜欢的东西能钻研。”张智霖本人特别温和,也懂得养生。“节目录制那会儿,正是横道河子最冷的时候。晚上他们合唱《送你一瓣的雪花》,张智霖没有戴帽子,但依旧表现得很投入,没有捂耳朵、跺脚那些取暖动作,我觉得这也是敬业的一种表现。”

哈尔滨音乐厅(哈尔滨交响乐团)演出
周末假日音乐会
哈尔滨交响乐团室内乐音乐会
圣彼得堡的回响
柴可夫斯基与肖斯塔科维奇
交响音乐会
时间:2023.2.24 19:00
票价:50元/80元/120元/180元
地点:哈尔滨音乐厅(群力大道1号)
演出地点:哈尔滨音乐厅(群力大道1号)
业务电话:0451-84692455 售票电话:0451-84699400
关注最新演出资讯,请加入我们的官方微博:yyt0451

《快乐再出发》来了哈尔滨还去了漠河
苏醒、陈楚生:东北很冷也很美

冰城哈尔滨,那是真“招人儿”。陈楚生、苏醒、王铮亮、张远、陆虎、王栎鑫随《快乐再出发》节目组,也在去年年末的时候来这儿吃吃喝喝、玩玩逛逛。

他们不仅打卡了中央大街、索菲亚教堂、滨州铁路桥、极地馆,还吃了铁锅炖、锅包肉和溜肉段。当然,参观端街博物馆的时候又观看了手风琴和小提琴的演奏,品尝了俄式红茶汤、家庭沙拉、油炸包、原汁菜卷、香草黄油口蘑、百年烟熏鹅,那真是一次流连忘返,赞不绝口。不仅如此,几位嘉宾还去了漠河,玩了雪地摩托、跟中国最北邮局合了影。

新作品在凯德广场、太平大街取景
乔杉:下雪的哈尔滨太美了

黑龙江的冰雪,除了让综艺节目“刮目相看”,也是影视剧的重点目标。家乡演员乔杉和潘斌龙,前不久也回来拍戏了。据悉,此次乔杉饰演的是一位外卖小哥,身后背的书包还循环播放着“忘了他吧,我送外卖养你”,让人忍俊不禁。据悉,他先后在凯德广场、太平大街汽修进行拍摄,让大家都特好奇这作品啥时候才能跟观众见面。

作品未播,乔杉和潘斌龙却提前发了一波福利照。乔杉说:“在冰城与潘斌龙(大潘)老师偶遇,从春晚小品《公交协奏曲》到《爱笑会议室》一直非