

肇州县锋尚米兰、金都御景小区居民投诉

交了天然气入户费 却迟迟没开通

燃气服务中心:协调各部门尽快解决

生活报讯(记者郭登攀 时继凯文/摄)近日,记者接到大庆市肇州县锋尚米兰和金都御景小区居民投诉称,他们在购房时都交了天然气入户费,可是天然气一直没有开通。居民说:“我们交了钱却用不上天然气,天天看着电梯里来回扛煤气罐的工人,心惊胆战的,高层使用煤气罐存在安全隐患。我们多次找到相关部门,可是问题一直没有解决。”



交了天然气入户费 却迟迟没开通天然气

2月27日,记者来到锋尚米兰小区,家住6号楼15层的王女士说,她家是2022年入户的,当初买这里的房子就是看中小区内有天然气,家里有老人,用起来方便、安全。办理完入户手续,将2500元天然气入户费交给了开发商,可一直等到今年,天然气也没有开通。

家住7号楼的张先生说:“锋尚米兰小区分一期和二期,一期全部开通了天然气,二期从5号楼至10号楼没有开通。我们入户时向开发商足额交了天然气入户费,但开发商却没有将这笔费用给天然气公司,导致二期住户用不上天然气。”

肇州县金都御景小区的情况与锋尚米兰差不多,据该小区10号楼一单元6层居民毛大爷说,该小区有13栋楼约500户左右的居民,2018年入户时,他们就向开发商交了2500元天然气入户费,到现在5年了,还没有开通天然气。“我们都是用煤气罐或电做饭,不但增加了生活成本,而且存在很大的安全隐患。每次换煤气罐都需要加钱,工人才给扛上楼。在电梯里看到工人搬运煤气罐,我们都提心吊胆的,很多地方已经不允许高层使用煤气罐了,万一出点意外,后果不堪设想。我们多次找到相关部门,可是问题一直没有解决。”

哈市果园星城居民:

小区C1栋楼前常年堆放垃圾

建舟物业:下周一之前清理

生活报讯(实习生孙静盈 记者栾德谦文/摄)近日,哈市果园星城小区C1栋居民徐女士向本报反映,C1栋6-8单元花坛附近堆放着大量建筑、生活垃圾,几年都未清理干净。

居民:C1栋6-8单元附近堆满垃圾

16日,徐女士反映,果园星城小区C1栋6-8单元花坛附近堆放了大量建筑、生活垃圾,几年都未清理干净。四五年前清理过一次,如今又恢复了老样子。业主们曾多次向物业反映此事,一直未能解决,垃圾反而越堆越多,夏天居民们根本不敢开窗。

徐女士无奈地说:“这样的环境谁来管,不止一次反映过,多少个春天过去了,还是没解决。”

21日上午,记者来到现场看到,楼前垃圾桶附近,有“将垃圾丢到垃圾桶内”的提示语,6-8单元附近的垃圾桶外却堆满了建筑、

生活垃圾。此外,花坛内还有两堆垃圾,其中一堆垃圾从花坛上散落出来,占了一半人行道。

记者在垃圾堆旁遇到一位下楼扔垃圾的大娘。大娘称,她是楼上住户,从不拖欠物业费,现在生活在垃圾堆上面,生活很不方便。

不到10分钟,楼下就聚集了五六名附近居民,纷纷向记者抱怨垃圾问题。对此,6单元居民刘先生表示:“垃圾在此堆放好几年了,多次找物业业沟通,物业让我们给社区打电话,难道我们把物业费交给社区了吗?”

开发单位:确实代收了天然气入户费

记者找到锋尚米兰的开发单位——大庆富凯房地产开发有限公司,据一位马姓负责人讲,他们确实代收了居民的天然气入户费,但他们与燃气公司有协议,小区入住率达不到百分之五十以上,不能开通天然气。记者问该公司收取了小区多少户居民的费用?马姓负责人讲,他没有具体统计,锋尚米兰小区二期目前入住率也就百

分之二三十。对于小区居民质疑的,如果二期入住率一直达不到百分之五十,就一直不开通天然气吗?这位负责人不再解释,直接挂断了电话。

据金都御景小区的居民讲,当初他们也是被代收了天然气入户费,将费用足额交给了大庆金昌房地产开发有限公司,而天然气开通问题也被一拖再拖。

燃气企业:收到费用就可为居民开通天然气

记者找到当地燃气供应企业一位负责人,据其讲,当地这两个小区都是开发商没有将天然气入户费交到燃气公司,所以两个小区都没有开通天然气。事情并不像锋尚米兰小区开发商说的那么

样。如果开发商把收取居民的费用交到燃气公司,在入住率不到百分之五十的情况下,只要居民生活有需求,燃气公司在保障安全的情况下也是可以为居民开通天然气的。

燃气服务中心:协调各部门尽快解决

记者找到肇州县城管局燃气服务中心,据一位唐姓工作人员讲,锋尚米兰小区的天然气开通问题,他们会与住建局沟通,协调开发商尽快将代收的天然气入户费上缴到燃气企业,为居民开通天然气。而金都御景小区的情况比较复杂,

开发商代收的天然气入户费可能已经被挪作他用,他们需要跟县领导汇报,想出一个妥善的解决办法。

3月20日,记者再次联系了肇州县城管局,上述两个小区的天然气仍未开通,当地相关部门和单位还在协调中。

建舟物业:将与社区物业办联合处理 下周一之前解决

临近中午,物业工作人员马女士来到现场,她向记者介绍:“此处堆放的生活垃圾来自9单元居住的一位老人,拾荒后常年在此堆放垃圾、杂物。物业曾找人清理过,过不了多久又恢复原样,也多次向上级反映过。”

一位居民表示,花坛内一处建筑垃圾是他家装修时堆放的,由于冬天室外上冻无法搬走,将于近日清运。另一处建筑垃圾物业也找到了相关业主,将和业主沟通进行清理。

随后,记者与物业工作人员马女士来到小

区建舟物业站。工作人员现场拨打社区物业办执法科电话沟通后表示,“5个工作日内与执法科联合办公,清理果园星城C1栋的垃圾,彻底解决问题,最晚下周一之前解决。”

生活报

帮办

出行帮办
栾德谦
17800590257

声明·作废
刊登 13946092977

●哈尔滨亿能电控设备有限公司(统一社会信用代码91230104672119020Q)遗失公章、财务章、法人章(章名齐彬)各一枚,声明作废。

●马明哲,性别男,2022年1月7号16点58分出生,父亲马长顺,母亲吴婉英,出生医院:尚志市人民医院,出生证明不慎丢失编号V230021510,声明作废。

●黑龙江朗信银龙律师事务所基本户(账号为451903662210902,开户行为招商银行股份有限公司哈尔滨文化宫支行),一般户的银行预留印鉴公章丢失,特此声明作废。

●哈尔滨市香坊区龙凤仓买店遗失食品经营许可证正证本,许可证编号:JY1230110008778,声明作废。

●郑文峰不慎将地址:道里区通达街、铁路沿线、民安小区合围区域(通达家园)2栋1单元21层2103室由哈尔滨铁路房屋置业集团有限公司开具的黑龙江增值税普通发票丢失,发票代码:023001800104,发票号码:48106828,金额:812,100.00元,声明作废。

●哈尔滨大示科技有限公司,账号号码:23050186535800000310,开户银行:中国建设银行股份有限公司哈尔滨盟科支行,将公章丢失,声明作废。

公告公示
刊登 电话 13946092977

公示
根据市政府关于历史遗留不动产办理的相关规定。现对以下房屋的不动产现受人公示如下:

本人李通为润和新城小区14栋2单元6楼03号房屋(建筑面积100.58平方米)的受让人,原房屋所有人已将该房屋实际交付给本人,由本人实际占有。本人已自愿作出承诺,现李通以上述房屋所有者的身份,申请办理上述房屋《不动产权登记证书》手续。

如对上述房屋所有权人存有异议的,请在此公示发布之日起15个工作日内,向哈尔滨市松北区棚户区改造工作领导小组办公室和哈尔滨市松北区不动产登记交易事务中心提出异议申请。

哈尔滨市松北区棚户区改造工作领导小组办公室地址:松北区龙川路1750号;电话:84013325。

哈尔滨市松北区不动产登记交易事务中心地址:松北区松一路8号;电话:84094151。

哈尔滨市松北区棚户区改造工作领导小组办公室
哈尔滨市松北区不动产登记交易事务中心

2023年3月22日

公示
根据市政府关于历史遗留不动产办理的相关规定。现对以下房屋不动产现受让人及相关情况予以公示:

本人蒋洪武(身份证号:230105194304023411)现为汇雄生活小区A1栋1单元605号房屋的受让人,原房屋所有人尹晓连,已将该房屋实际交付本人,由本人实际占有,协议编号:01110271278。本人自愿做出承诺:该房屋实际为本人所有,获得途径合法,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋所有权发生的任何纠纷由本人承担全部法律责任,与开发建设单位、搬迁办、不动产部门无关。

如对上述房屋所有权人存有异议的,请在此公示发布之日起15个工作日内,向哈尔滨市道外区棚户区改造工作领导小组办公室和哈尔滨市不动产登记交易事务中心道外分中心提出异议申请,请求暂缓办理《不动产权登记证书》相关手续。

哈尔滨市道外区棚户区改造工作领导小组办公室,地址:道外区兴业街157号409室;电话:87822575

哈尔滨市不动产登记中心道外第二分中心,受理地址:道外区南直路703号;电话:87072843

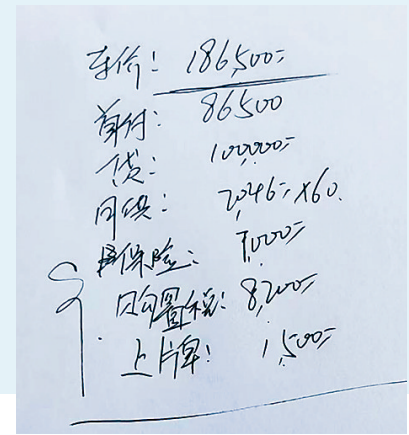
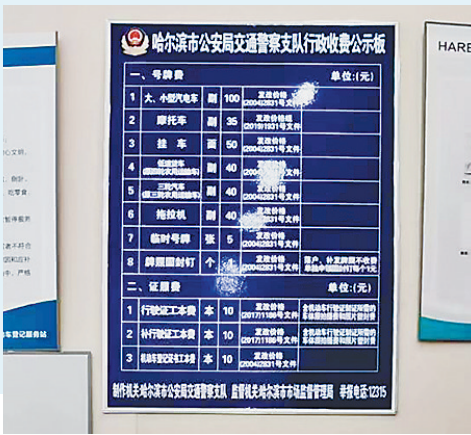
生活报中缝广告
受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅
刊登 84681180
电话 15004697804

消费者反映中宝宝马4S店:

新车在服务站落牌只需120元 4S店为何要2000元?

哈市车管部门:将进行调查

生活报讯(记者赵政府)“现在在4S店买车可以直接落牌,本来是为了方便车主,却让车主多花不少钱。”近日,一位车主向生活报记者反映,他元旦前在哈平路的中宝宝马4S店看好一台车,销售人员告诉他,在4S店可直接落户,非常方便。当交首付时才知道,在4S店落牌需要交2000元。对此,记者采访了解到,根据哈尔滨市公安交通警察支队公布的行政收费显示,大、小型汽车的落牌只需要120元,而在哈市的多个4S店,落牌要收几百元到2000元不等。



中宝宝马4S店上牌 公示120元却收2000元

“我买过多次车,以前落牌都是花一二百元,2000元确实有些贵。”该车主告诉记者,当他提出不在4S店落牌后,销售人员拒绝了他,“几十万都花了,不差2000元了。”

“后来我去提车时又告诉我,车牌并不能当天领取。”这位车主告诉记者,中宝宝马4S店说能办手续,但无法制作牌照,他们到车管所制作完牌照后,4S店给邮寄。3天后,该车主收到了4S店邮寄来的牌照。

随后,记者来到中宝宝马4S店,该店一位销售负责人正在直播卖车,直播间有网友问起在4S店买车落牌的价格时,这位负责人明确表示为2000元。

2月2日,记者在其落牌的区域内看到,墙上悬挂着窗口服务标准以及收费公示板。根据哈尔滨市公安局交通警察支队制作的公示板显示,大、小型汽车号牌费为100元/副,行驶证工本费10元/本,机动车登记证书工本费10元/本。

女子干活时 四指被机器瞬间“咬断”

医生用“发丝线”重建血管 保住手指

生活报讯(高军震 周正含 记者周琳)最近,杜女士因意外受伤致右手四指离断,哈尔滨市第五医院手外科医生抓住“黄金时间”进行手术,令患者手指“失而复得”。

一个月前,杜女士在干活时,一个不留神右手被绞进正在运行的机器,四根手指瞬间断落,痛到麻木的她被120送入哈尔滨市第五医院。接诊医生哈尔滨市第五医院手外科二病区副主任陈一凡与医生公伟勋,经过查体,并与患者及其家属沟通,为杜女士制定右手1-4指清创再植的手术治疗方案。

术中,副主任陈一凡与医生公伟勋对患处清创后依次固定指骨、修复断裂肌腱,又在显

微镜下修复四个手指断裂的神经与血管。历经8小时手术顺利完成,修复骨折4处、动脉4条、静脉8条、神经8条,肌腱11条。

陈一凡说,血管重建是极为精细化的手术操作,需要利用比发丝还要纤细的缝合线将直径仅为0.5mm的血管缝合,此患者为多指离断,手术的难度、耗时、复杂性翻倍增加。

谈及手术,杜女士表示,“幸好医生及时医治,才保住了我的手。”陈一凡表示,若意外断指,最佳存储断指的温度为4℃,可将装有断指的干净容器隔冰水或冰块保存,6-8小时内及时转运至专业医院接受手术治疗。

的哥高速上突发疾病 口吐鲜血

交警替开车 急送医



生活报讯(记者何兴丽)“你也跟他说话,别让他睡过去了……”高速上,交警坐在出租车驾驶位上一边开着车,一边嘱咐后面坐着的出租车司机的妻子,让她照顾好丈夫,这到底是怎么回事呢?

原来,19日中午,黑龙江省公安厅高管局哈双大队勤务五中队民警巡逻时,在哈尔滨群力收费站遭遇一女子求助,称其乘坐的出租车驾驶员突发疾病,口吐鲜血意识不清。

记者看到,这款车的价格为220000元,保费大概8000元,上牌费1000元。在红旗大街运通奥迪4S店买车上牌,则要收取1500元。

3月9日,机场路一家哈弗4S店的销售人员表示,买车可以直接落牌,收费600元。魏品牌的车辆销售则表示,他们收费1000元,“如果诚心买可以谈,最低600元。”而南直路广本4S店的一位销售人员告诉记者:“在我家买车上牌的费用为500元。”

多家4S店收费几百到千元 有的能谈价

采访中记者了解到,宝马4S店并非个例。2月16日,在先锋路现代汽车4S店,一位销售人员告诉记者,在他们这里购车上牌分两种情况:如果全款购车,车价格会高一些,但可以在4S店上牌,也可以选择去其他车管所上牌。如果贷款买车,裸车价格会低一些,但只能在4S店上牌,价格为520元。先锋路广申奥迪4S店,一位销售人员正在陪顾客看车。谈完车价格后,销售人员给顾客计算费用。

说增加了不少支出,因此落牌价格比在车管所高。”

记者了解到,虽然这些4S店可以办理落户手续,但都没有制作牌照的业务,需要把收费的票据信息上传,到能制作牌照的车管所取牌。因此,买车无法现场带牌开走,还是先要使用临时牌照。

哈市车管部门:将进行调查

随后,生活报记者从哈尔滨车管部门了解到,如果没有其他服务,根据发改委审批的价格,大、小汽电车号牌费为100元/

副,行驶证工本费10元/本,机动车登记证书工本费10元/本,临时号牌为5元/张。对于4S店上牌收费的情况,他们将进行调查。

五中队教导员王学宝立即带领民警杨铁龙、辅警魏玉超前去处置。据了解,出租车司机刚进入高速收费站后就吐血了,然后车靠边停下了,意识就不清晰了。此时,警车正好进入高速收费站,乘客立刻下车向民警求助。

民警打开车门的时候,车已经向后溜车了,十分危险。出租车上吐血的司机大约50余岁,出租车来自绥化海伦,他带妻子来哈尔滨的几子家,事发时,副驾驶坐的是司机的妻子。

司机曾患有脑梗,2018年有过胃出血。情况紧急,在征得随车同行的患者妻子同意后,由民警驾驶出租车,在警车的带引下,将患者送到距离最近的群力医大一院救治。

到达医院后,民警立即帮助挂号,并悉心安抚不知所措的患者爱人。由于患者大量呕血,情况危急,民警沟通医护人员先期救治,使其病情得到了及时的控制。随后,患者儿子接到民警电话后急匆匆赶到,看到交警的警服被其父亲的血染红,更是激动万分,握着民警的手不住感谢。