

哈市一商户投诉:

# 家乐福收30多万店铺押金不给退

生活报讯(记者肖劲彪/摄)日前,有哈市市民反映,他与哈尔滨家乐福超市有限公司签订了房屋租赁合同,两家店铺分别交了21万元和13万元押金,合同解除后,他多次联系家乐福超市退押金,但迟迟不给退。

据当事人金先生介绍,他与哈尔滨家乐福超市有限公司签订房屋租赁合同,分别在太平家乐福和平房家乐福租用店铺,两个店铺押金为21万元和13万元,合同约定营业执照注销90天之内退押金;两个合同分别为2022年12月31日、2022年2月28日解除。之后,金先生向哈

尔滨家乐福超市申请退款,多次联系招商部经理于兰玲,但对方每次都“报上去了,没有钱”,至今押金也没退回。

3月31日,生活报记者多次拨打哈尔滨家乐福招商部经理于兰玲的手机了解此事,于经理表示她在接待客户不方便接听,也未给记者回电话说明此事。

4月3日上午,记者与反映问题的金先生来到家乐福哈尔滨地区管理中心,招商经理于兰玲接待了当事人和记者。记者首先向于经理表明身份,于经理说:“我这个角色,把我该干的活都干完了,我不介意你

采取法律措施。”当于兰玲看到记者拿出手机拍摄,要求记者将素材删除遭到拒绝后,随即拨打了110报警称:“有三名不明人员在办公区,扰乱工作秩序,对我们人员进行拍摄。”随后,中山路派出所两名民警赶到现场,民警了解情况后离开现场,报警人删除手机素材的请求未得到支持。

随后,家乐福超市一名姓赵的工作人员联系记者并表达歉意,表示积极与招商部门沟通,还有很多细节得碰,“因为有合同约定,争取达到客户满意,会跟领导和总部反映此事,争取快速解决。”



## “伊美佳木门厂占了我办好手续的地”后续

呼兰区自然资源和规划局:

# 围墙属占地违建 责令拆除

生活报讯(记者李威兵/摄)3月29日,生活报报道了哈市呼兰区伊美佳木门厂抢占邻居土地一事。哈市市民王先生反映,自己建厂的地被邻居伊美佳木门厂给占了,导致自己一年多无法建厂开工。4月3日,记者再次与王先生一同来到呼兰区自然资源和规划局,工作人员表示,已调查出结果。



## “半年前立案调查,一直无结果”

3月29日,王先生向记者出示了2022年向自然资源和规划局投诉此事的回函,“半年前立案调查,一直无结果。”哈尔滨市自然资源和规划局回复内容中指出:“该问题属于土地使用权争议问题,我局于2022年9月6日致函呼兰区政府,按照法律规定处理两家企业土地使用权争议的问题。”以及“涉及哈尔滨伊美佳木业有限公司在未取得建设用地审批手续的情况下,动工建设透空式铁艺栅栏及硬化地面的行为,涉嫌存在非法占地行为,目前我局已立案调查。”

随后,记者联系呼兰区自然资源和规划局,向工作人员表明身份,并询问伊美佳木门厂抢占土地一事是否有调查结果,没有得到答复。

## 呼兰区自然资源和规划局: 属占地违建 将拆除

4月3日,记者与王先生一同再次来到呼兰区自然资源和规划局,工作人员说明了调查结果,“两个地块有重叠部分,伊美佳木门厂围墙占据了王

先生的一部分土地,违建围墙占地300.54平方米。加上围墙护坡及堆放在围墙外的建筑垃圾,实际占用面积将会更多。”

工作人员表示,伊美佳木门厂建设的地上设施,已超出规划地块红线,超出部分均为违建,“我们这几天就开始走法律流程,拆除违建的围墙,恢复土地原状。”

## 村主任:村民不同意建木门厂

另外,对于王先生和村主任反映的,村里和该厂签订的“建服装厂”,而不是木门厂,该局工作人员表示:“他们建什么,不在我们管辖范围内,我们只能管违建的事,违建肯定拆除。”

记者看到,伊美佳木门厂向该局提供的手续《村民代表大会决议》,荣谢服装厂要占用原野村的土地建厂,决议签署时间为2018年4月,没有提到伊美佳木门厂的字样。

对此,村主任说:“我们只认服装厂,很多村民没有同意在这里建设木门厂,怕污染环境。我们也没看到他家的环评报告,这事我们已经上报了。”

## 声明·作废

刊登 13946092977

●孩子:李继成,男,2006年4月20日出生于林口林业局职工医院,母亲:李春梅,父亲:李述海,出生证明编号:F 230394448,李继成出生证明丢失,特此声明作废。

●姓名:杨佳滨,身份证号:230103196710225138,不慎将黑龙江省医院住院收费票据丢失,票据号码:9909215815,金额合计:壹万贰仟伍佰陆拾叁元陆角肆分,特此声明作废。

●双鸭山市首信供销社贸易有限公司,不慎将原法定代表人石中华印章丢失,特此声明作废。

●孩子:路来博,男孩,2016年10月29日出生于林口县妇幼保健院,母亲:田杨,父亲:路彦鹏,出生证明编号:P230175960,路来博出生证明丢失,特此声明作废。

●巴彦县市场监督管理局,因原公章磨损现已销毁,并启动新公章。开户行:建行巴彦县支行,账号:23050186775100000014,特此声明原公章作废。

●王磊不慎遗失黑龙江省华远房地产综合开发有限公司开具的商品房购房发票一张,发票代码:2300162350,发票号码:05138916,金额40000.00元,现声明作废。

●中船第九设计研究院工程有限公司(统一社会信用代码:91310107425014619A)遗失2020年办理的哈尔滨市建筑业企业《信用手册》,声明作废。

●哈尔滨弘亿公路工程施工安装有限公司瓦房公路建设项目JA1合同段项目部,不慎将银行开户许可证丢失,开户银行:中国建设银行塔河县支行,账号:2305017472530000262,核准号:L279200031001,特此声明作废。

●申明海,不慎将松北区松北镇胜利村李家屯个人建房审批表丢失,编号:松北04-70,征收协议1847号,原件丢失,特此声明作废。

●申明海,不慎将松北区松北镇胜利村李家屯农村建房申请书丢失,编号:松北04-70,征收协议1847号,原件丢失,特此声明作废。

●本人杨杨,位于大连高新技术产业园区火炬路18号三星国际大厦A栋1单元12层16号房产(商品房买卖合同)丢失,声明作废。

●哈尔滨润泰商贸有限公司遗失营业执照正本,统一社会信用代码:91230104M7GRU5J84,声明作废。

●本人韩籍,身份证号:230121197410133044,购买哈尔滨君豪置业有限公司,房间号:HS-9-507,票号:H0086524,于2021年10月11日已交首付款购房款24000元(贰万肆仟元整),不慎将客户关联票据丢失,特此声明作废。

●高攀不慎将绿地集团哈尔滨房地产开发有限公司开具的首付款收据丢失,金额:190825元,房屋坐落:哈尔滨市道里区龙湖南路2510号B10栋3单元2层01号,建筑面积:112.01平方米,特此声明作废。

●黑龙江省地质矿产局服务中心,不慎将银行开户许可证丢失,开户银行:中国建设银行股份有限公司哈尔滨香坊支行,账号:23001865651050002356,核准号:12610003364403,声明作废。

●黑龙江省地质矿产局服务中心(零余额),不慎将银行开户许可证丢失,开户银行:中国建设银行股份有限公司哈尔滨香坊支行,账号:23001865651050000065,核准号:22610001338101,声明作废。

●黑龙江省环洋医疗设备有限公司不慎遗失营业执照正本,统一社会信用代码:9123102775002423W,声明作废。

●车宝华遗失黑龙江省肿瘤医院开具的黑龙江省江医疗住院收费票据,票据编号:88010812,原件声明作废。

## 出租出售 复式住宅出售

出售:红旗大街双龙绿色家园复式住宅,板式高层,三室两厅两卫,南北通透,不临街,楼间距大,采光好,电梯,使用面积120平米,自带花园露台和仓储室,精装修,品牌家具家电,毗邻哈工工程大学黑龙江工程学院,交通便利,距离地铁1号线,3号线10分钟路程。

18745013008

## 生活报中缝广告

受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅 刊登 84681180 电话 15004697804

一次转账100返120 一次转账3000返3600

# 女子赚小钱吃大亏 遇退费陷阱被骗70余万



生活报讯(记者黄迎峰)报名网课,没有上完,接到客服的退费短信,加了微信后,按照对方的指示进行操作,确实收到了两笔补偿款,可是当她第三次汇款3万元后未得到补偿,慌了神的刘女士被客服的“话术”洗脑,四处借钱50余万元继续汇款,总计被骗71.5余万元。3日,记者对此事进行了采访。

3月21日,报名网课课程的迎春林区刘女士收到手机短信,告知其当前未完成的网课可以办理退费,请其加入客户群办理退费业务。刘女士之前确实报了网课,没有上完,她没有多想便加了“客服”的微信。很快,

“客服”发来消息,核对了刘女士的个人信息,告知她的网课费需要进行转账逐步退还,同时还可以得到一定补偿。信以为真的刘女士进群下载了一款名为“315软件”的APP,并按照APP内“客服”的指令向指定账户转账。

刘女士第一次转账100元,APP即刻返还120元,第二次转账了3000元,得到返现3600元。开始还有些犹豫的刘女士,现在完全相信了。可是,当刘女士第三次转了3万元后,却没有得到任何返现,这时刘女士有些慌了神,但为了将之前转账的钱取回来,公

司账户需要注入资金,才能继续返款,因为现在返款的人挺多,谁先汇款谁就能先拿到返款。在“客服”的话术下,接连转账4笔,最多一次高达20万元。眼看着20多万元积蓄已经全汇过去的刘女士,急于拿回之前的钱,便向亲朋好友借钱,接着,她又把50余万元全部转到了“315软件”,可是此时的她仍没得到返现,这才终于意识到自己被骗了,随即向省林区公安局迎春分局报案。

接警后,专案组民警经过大量工作,快速锁定了该电信诈骗团伙的涉案人员。民警累计行程2万公里,赴多省将该团伙5名犯罪嫌疑人抓获。经侦

查,该团伙涉案流水资金高达1000万元,该案同时连带破获3起外省电信诈骗案。

目前,民警已为刘女士挽回经济损失7万元,其余账款仍在全力追缴中。5名犯罪嫌疑人均已被依法采取刑事强制措施,案件正在进一步侦办中。

警方提醒,市民要警惕各种退费类的陷阱,特别是通过短信、微信等方式进行添加,承诺退费的人员,要求注册、下载软件,先汇款再退款,这种方式均为骗局,市民一定不要相信。退费要与学校人员核实,并到学校去操作,以防万一。



## 安达77岁老人生命垂危 20余公里的送医路 高速交警仅用25分钟

生活报讯(记者何兴丽)3月31日8时50分,黑龙江省公安厅高管局哈大队勤务一中队民警在大款收费站执勤时,接到群众求助称他来自安达市,77岁的母亲患病多年,今早突然没了意识,生命垂危,急需到哈医大一院就诊。

因为不熟悉道路怕耽误病情,求

助高速交警给予帮助。民警得知情况后立即驾驶警车,开启警灯,鸣响警笛,让求助车辆紧随其后,快速驶收费站执勤时,接到群众求助称他来自安达市,77岁的母亲患病多年,今早突然没了意识,生命垂危,急需到哈医大一院就诊。

因为不熟悉道路怕耽误病情,求

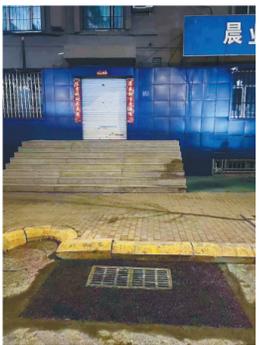


1.广大市民可在工作时间拨打0451-85996510或帮办热线17800590268反映自己遇到的城市管理问题。  
2.广大市民可关注“哈尔滨数字城管公共服务平台”微信公众号,打开右下方“城管业务”点击“随手拍”端口,按照页面提示,投诉举报相关问题。

## “先锋路平壁式排水井周边破损”后续

# 破损点位 已修整完毕

生活报讯(记者李丹文/摄)3月29日,哈尔滨市市民向记者反映,在先锋路577-1号门口,平壁式排水井周边破损严重,希望相关部门尽快处理。当日,记者与哈市城管局工作人员一起到现场进行走访。在现场记者看到,人行道与车行道交会处,有一排水井,井边水泥区域破损严重,排水井已经有松动迹象。哈市道桥中心了解到情况后,立即转办道桥处进行处理,现该处破损点位已完成维修。



## “果园星城C1栋楼前常年堆放垃圾”后续 居民再次反映垃圾未清

生活报3日讯(实习生孙静盈记者栾德谦)3月22日,本报刊发哈市果园星城C1栋楼前常年堆放垃圾一文,物业收费员张丽丽(音)曾表示,“最晚于3月27日,与执法科联合清理垃圾,彻底解决问题。”然而,3日,居民向记者反映,垃圾至今未清理。

3月30日,记者向小区居民了解情况,C1栋居民徐女士表示:“垃圾到现在还没清运,只是装到袋子

里,有的用苫布挡上了,那个大的垃圾堆原样放着呢。”4月3日,小区居民再次向记者反映,小区内垃圾堆仍未清运。

截至发稿,该小区垃圾仍未清运。

## 餐桌升级为“多功能桌” 平房区(哈经开区)别样午餐会聚人才

生活报讯(高琳 记者张立)3月31日中午,平房区(哈经开区)第二办公区的食堂餐厅举行首场装备制造企业人才午餐会,现场平房区有关领导与驻区装备制造企业人才代表和高职院校优秀学生代表共进午餐,并颁发企业宣传大使聘书,不断扩大平房区人才“朋友圈”。

午餐会开始前,平房区领导为企业技能人才颁发《平房区(哈经开区)人才宣传大使聘书》。“人才宣传大使”将充分发挥桥梁纽带作用,通过各自的资源,热心宣传人才新政策,不断扩大平房区人才“朋友圈”。

午餐会一开始,各企业人才代表纷纷袒露心声,结合企业自身发展实情,围绕政策扶持、就业创业、公共配套设施及服务、引才育才,产业布局等方面直抒胸臆、畅所欲言,讲问题、谈想法、提建议。人才代表吴哲楠说:“我们提出的问题和建议在餐桌上以拉家常的形式被抛出,引起了大家热烈的研究和探讨,与会领导也针对我们的诉求,一一作出解答和回应。这种午餐会形式灵活,沟通互动性强,面对面的交流更加暖心、安心。”

人才代表为学生们现场“授课”,分享经验。优秀学生代表王磊激动地说:“很荣幸参加午餐会活动,感谢平房区为我们在校生提供这么好的平台,让我们拓宽了就业视野,‘择一事终一生’的大国工匠精神,坚定了我们创新自强、投身企业、苦干实干的决心。”

据悉,平房区将通过开展午餐会活动,为辖区企业搭建供需交流平台,秉承资源共享、就地配套原则,部分企业当场初步达成对接合作意向,有力地帮助企业信息对接、整合优质资源,推进企业深度合作的意愿和需求,形成强强联手、合作共赢目标。下一步,平房区将持续开展此类活动,大力营造识才爱才敬才的氛围,集聚各领域优秀人才,构建平房区人才就业兴“强磁场”,全力打造哈尔滨市人才发展新高地,为建设“六个龙江”、打造“七大都市”提供坚实人才支撑。

