

市民反映胜利跆拳道馆

收完钱不给发证 要求退款一直拖

松北区文体局:已协调 商家承诺5月全额退款

生活报讯(帮办记者李威兵文/摄)21日,市民王女士向生活报帮办记者反映,她的孩子在哈尔滨市松北区的胜利跆拳道馆学习跆拳道,交完钱考试后,一直不给发等级证书和道带。王女士与商家负责人沟通后,对方表示可以退款,但又一直拖着不给退。



任何退费的方式,都是当月申请,然后下个月最后一个工作日退,那我刚才答应一个月,一个月之后给你退,我这边怎么说的就怎么做。

3月2日下午12:04

10"

然后咱们方便的时候,然后看一下周末,嗯,或者是您方便的时候,嗯,等我退费的时候,咱们到时候签一个退费的一个收据就可以了。

孩子考试通过 商家未上报成绩

王女士告诉记者,自己的孩子在胜利跆拳道馆学习,共交了一万多元的费用,起初考试、发证都很正常。去年,老师告诉王女士,孩子可以参加黑带一段的升级考试了,王女士就交了2000元的考试费,没想到孩子考试通过了,却一直不给发证书和道带。王女士说:“一直也不给发,后来我着急了,就去问怎么回事,原来是没给上报。”王女士告诉记者,孩子参加等级考试后,胜利跆拳道馆应将成绩上报给跆拳道协会,经协会评定

后下发等级证书与道带,因为没有上报成绩,等级与道带就无法下发。王女士要求胜利跆拳道馆尽快上报,但此后还是一直没有上报,导致王女士的孩子没有证书和道带。

王女士要求商家退还2000元的考试费,经过协商,商家同意了。记者在王女士与商家负责人的聊天记录中看到,双方约定于4月进行退款。“现在就是一直拖着不给退,4月初我就去找,他们就说没钱,让我再等几天。”

松北区文体局:负责人承诺退款

21日,记者来到位于松北区宏信广场的胜利跆拳道馆发现,商家开门了,但没有人上课,屋内只有一位工作人员正在打扫卫生,这位工作人员告诉记者,现在负责人不在。

随后记者来到利民市场监督管理所,查询到了胜利跆拳道馆负责人的电话,记者拨打了电话,但对方没有接听。市场监督管理所工作人员告诉记者

者,跆拳道馆属于体育项目,此事应由松北区文化体育广电旅游局处理。

记者又联系到了松北区文化体育广电旅游局相关工作人员,其表示,他们已经接到该投诉,对此事进行过调查,该商家由于经营原因,产生了不少退费问题,工作人员与负责人进行过沟通并协调,负责人承诺,将于5月对王女士全额退款。

帮办

水电气网购帮办 李威兵 17800590259

校负责人,其表示,会在4月底前将学费全额退还。“小宋和郑先生的钱肯定会退,由于一些原因,现在还剩下十几个人的钱没退,月底前肯定全部都给他们退回去。”

运华广场小区高层200户停水超2天

抢修水泵后 昨下午来水了

生活报分类信息 搬家、出售、驾校、餐饮、招商、开锁、百业信息 订版电话 13946092977 微信

寻人启事 许洪滨(身份证号:230104195704253716)于2022年03月21日因病去世,现联系不到许洪滨遗孀即继承人许美玲(身份证号:230104198412183721),因其继承父亲许洪滨房产总价值份额中的26150元提存款事宜,现登报寻找许洪滨之女许美玲。请许美玲见报或知其下落者请及时与李香芝联系。 联系人:李香芝 联系电话:15114587605

回收茅台酒 回收老酒,名酒,库存酒,钱币,冬虫夏草,安宫牛黄丸。 联系电话:13214618275 哈尔滨市道外区光字老酒钱币行(收款地址:道外区南岗小区14栋3楼2单元1号住宅)

生活报讯(实习生孙静盈 帮办记者栾德谦)19日上午,哈市道里区丽江路一处供水主干线断裂,导致多个小区停水。经过紧急抢修,大部分小区已于20日晚开始恢复供水。21日8时许,道里区运华广场小区居民李女士向生活报帮办记者反映:“我们小区到现在9楼以上的高层住户也没来水,已经停水两天多了。”

李女士向记者反映,

该小区有301栋、304栋、305栋、306栋、307栋、309栋、401栋共7栋高层住宅,9楼以上约200户居民已停水超过两天。当天,负责小区的杰祥物业表示,物业已将情况报给自来水公司,工作人员回复称:“自来水总管线水压不足,高区水送不上。”供水公司正在处理。

10时许,记者向供水公司了解到,该小区分为高区、低区供水,高区供水的水泵出现故障,抢修人

员正在处理。14时许,小区居民向记者反馈:“非常感谢,已经来水了,13时10分左右来的。”

帮办

出行帮办 栾德谦 17800590257

出租出售 松露 13946092977 复式住宅出售 出售:红旗大街双龙绿色家园复式住宅,板式高层,三室两厅两卫,南北向,不临街,电梯,使用面积120平,自带花园露台和仓储室,精装修,品牌家具家电,毗邻哈工程大学和黑龙江工程学院,交通便利,临近地铁1号线、3号线。 18745013008

出售观江房 出售道里区友谊路385号观江国际住宅,建筑面积243米,中间楼层,四室两厅两卫,南北通透,豪华装修,全景看江,物业管理服务,2.3万每平米(可谈)。随时看房。 19845256893

出售松北花园洋房 哈尔滨松北区天鹅湖花园小区31号楼洋房一套,四房主迁移外省着急售卖,价格可面谈。房屋建筑面积180平米,四楼(顶层),毛坯房,三室二厅二卫带阳台,地热房,私产房屋。房屋紧邻松北虎园、哈尔滨大剧院,小区园林面积占比30%以上,环境好,位置佳。 19845256893

百业信息 松露 13946092977 金福来全屋定制 家装工装一体化 承接家庭装修、办公场所装修;家装、工装整屋家具定制;承接同行二手单柜体定制;工厂一站式服务—设计—加工—安装。 橱柜门、衣柜柜门定制加工(种类有PVC吸塑、PET、高光纳米板材等);免漆板材加工定制柜体(材料与环保等级自选)。 工厂设有样板展厅,欢迎参观选购。 定制热线 18904515815 15846048899 工厂地址:哈尔滨市南岗区王岗镇哈双公路592号,金福来家具有限公司

招聘信息 松露 13946092977 诚聘 黑龙江鑫古胜禾广告有限公司 黑龙江鑫古胜禾广告有限公司 岗位要求: 1、有广告行业销售经营 2、房产、金融、政府、快消品行业有一定人脉关系 3、学习能力强,人品正直 薪资待遇: 4000元-6000元底薪+高提成,试用期3个月,转正后缴纳5险 地址:哈尔滨市南岗区比乐街25号 联系人:齐先生 电话:18686832188

生活报中缝广告 受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅 刊登 84681180 电话 15004697804

小区公共收益 去哪儿了?

生活报讯(记者孟薇薇 梁晨文/摄)近日,生活报热线接到哈尔滨市群力“盛和天下”、“盛和世纪”、“天地人和”小区多户居民反映:“哈尔滨天时戴维斯物业服务集团有限公司负责小区物业服务工作,入户型至今,小区公共收益分配情况没清单、不公示,物业还将电梯口电子屏及电梯轿厢广告外包出去,具体收益是多少、资金流向哪里,都没有公示。”21日,生活报记者来到该小区进行走访。

居民: 入户型10年 不见公共收益清单

21日,记者跟随居民来到盛和天下及盛和世纪小区,分别在入户型大堂看到了公示板,上面只有物业服务内容、服务标准及收费标准等内容,并没有广告外包等收益标准及资金流向等内容。

记者来到10号楼1单元,在1楼两个电梯口中间看见一块电子屏,正在循环播放广告。在电梯轿厢里,记者看见三四个海报款的广告挂在电梯间,每个广告框上还标记着数字。据盛和天下小区居民张先生介绍:“我们三个小区面积总共170万平方米,8000多户居民。我们盛和天下小区是2013年进户的,小区电梯里五花八门的广告越来越多,不光有平面广告,还有视频广告。电梯间和电梯轿厢广告被‘天时戴维斯物业公司’外包出去,电梯轿厢里常常被贴得眼花缭乱,尤其是安装在电梯间的电视,24小时不间断播放广告,噪音很大,不少年龄大的居民不堪其扰却又无可奈何。”

盛和世纪居民孙女士表示:“入户型快10年了,居民从没看到物业张贴公共收益的公示,这笔钱具体有多少,归谁管,现在花了多少,还剩多少,我们一概不知。”“小区公共区域广告收入归谁管理?由谁来支配?怎么知道广告费的去向?”小区业主王先生的疑惑代表了很多业主的困惑。

电梯广告五花八门 噪音扰民 入户型10年 物业不公示公共收益



物业:小区没有业委会 暂时保管公共收益

据民法典规定,物业服务企业利用业主的共有部分产生的收入,在扣除合理成本之后,属于业主共有。建筑物及其附属设施的费用分摊、收益分配等事项,有约定的,按照约定;没有约定或者约定不明确的,按照业主专有部分面积所占比例确定。电梯广告收益属于物业服务企业利用业主的共有部分产生的收入,在扣除合理成本之后,属于业主共有。在没有约定的情况下,该部分收入按照业主专有部分面积所占比例分配给业主。如果经业主同意,可以

冲抵业主的物业服务费。 电梯广告收入等小区公共收益直接涉及业主利益,一切所得全部归全体业主所有。这一收益由物业公司代为收取及保管,支配权归业委会即全体业主。然而,很长一段时间以来,小区物业对于公共收益并没有进行公开透明的公示,不少业主对小区有哪些公共收益、收益的去向不甚了了。这种现象不仅损害了业主的利益,也导致了业主与物业的矛盾对立。 21日上午,生活报记者来到位于盛和天

下G12栋楼的哈尔滨天时戴维斯物业公司了解情况,针对居民们提出的“入户型10年来,电梯间电视、电梯轿厢外包给广告公司,总共收益由物业公司代为收取及保管,支配权归业委会即全体业主。然而,很长一段时间以来,小区物业对于公共收益并没有进行公开透明的公示,不少业主对小区有哪些公共收益、收益的去向不甚了了。这种现象不仅损害了业主的利益,也导致了业主与物业的矛盾对立。 21日上午,生活报记者来到位于盛和天

快看有没有你家

平房区这些小区下月旧改

生活报讯(记者梁晨)生活报记者获悉,日前,哈市平房区2023年老旧小区改造项目已由上级主管部门批准建设,建设资金来自中央预算内投资、国家政策性资金支持、区

级政府统筹投入,出资比例为100%。项目改造面积约775316.55平方米,计划2023年5月22日至11月30日施工。 依据招标文件,该项目主要对楼

房本体及小区配套基础设施、环境设施等进行改造。项目共划分两个标段。 一标段面积合计约395070.29平方米,包括新城里东区、建国小区、

建安小区。 二标段面积合计约380246.26平方米,包括东安名苑小区、东升家园一期小区、七五楼小区、文锦小区、自建小区、卫健小区、机电嘉园小区。