工人反映南岗区文化大院小区

“旧改”拖欠工资12万 索要快两年无果

承包方:修房顶把居民家泡了 先赔偿再确定结多少钱

生活报讯(记者**李威兵**文/摄)近日,哈市市民刘先生通过本报热线反映,2021年夏天,自己在南岗区和兴头道街文化大院小区干了旧改工程一部分楼顶的工程,到现在快两年了,工钱还没结清,承包公司一直拖欠。

工人:快两年了 工钱还没结清

刘先生告诉记者:“欠我工钱大约12万,当时这个旧改工程一个承包项目的人找到我,我们没签合同,说好一天一结,开始一段时间给的现金,后来慢慢的就说没钱,一直欠着。我找了他们很多次,快两年了。”

26日,记者与刘先生来到文化大院小区,小区还在进行旧改。记者看到,施工单位是黑龙江成基建设工程有限公司,记者联系到承包部分项目的负责人了解情况,该负责人表示,确实欠刘先生工钱,“他们干活的时候把居民屋子弄漏水了,把居民家给泡了,现在居民都要赔偿呢。我没法给他钱,我得把居民赔偿解决完了,剩下的钱才能给他。工程验收后,人家给我结款,我才能给他结款。”

居民:施工把房顶泡了 没给赔偿

小区居民王先生告诉记者,施工时工人把楼顶弄漏了,自己和邻居包括楼下住户泡了好几家,从2021年就与施工方谈赔偿的问题,一直没谈拢。

王先生说:“我家以前从来不漏水,他们施工也不看天气预报,上午把房盖全给掀开了,下午下暴雨,我家屋里被泡烂了。我觉得施工的工人有过失,施工的这个公司也有问题,他们管理不到位。”

随后,记者同刘先生来到当时的施工现场,目前屋顶防水已经做好。刘先生说:“我们也知道下午要下雨,但是人家领导说让干,我们就干呗。下雨之后我们一直在楼顶上淘水,那次雨非常大,根本整不过来。”

承包方:先赔偿居民 再确定结多少工钱

下楼后,几位居民看到记者在拍照,上前对记者说:“旧改后这路第二年就翻浆了,这工程质量能验收合格?今年都第三年了,啥时候能干完?”

居民陈阿姨表示:“原来路面就是稍微有点坑坑洼洼,你看看现在,还不如不整呢。”记者看到,现在这条路上已经出现了很多大坑和小坑,车辆经常经过的地方变成了“石子路”。

刘先生说:“他说等验收再给我钱,现在就这质量验收没时候了,这不就是拖吗?”对此,记者再次联系该承包方负责人,负责人表示,“将于今年五一期间,联系施工时漏水的居民,先解决赔偿问题,再确定给刘先生结多少钱。”

建国南二道街7号院

下水井口塌陷两个月

物业:已上报 近日修理

生活报讯(记者**李威兵**文/摄)27日,哈市市民通过本报热线反映,道里区建国南二道街7号院,居民楼楼下有一个下水井井口塌陷,快两个月了没人修理,居民出行存在安全隐患。

记者来到该院看到,居民楼门口一侧有一个下水井,进口附近塌陷出一个很大的坑,比较深,边缘步道板已经脱离,一些步道板掉进坑里。大坑上面摆着一个破沙发和铁门,挡住了坑口的井盖。

小区居民王先生说:“这地方塌了差不多两个月了,平时我们进出都得从这儿走,还经常有车从这儿进出,挺危险的。如果再有车压到,没准还得继续塌,坑就得越来越大了。”

随后,记者来到负责该小区的先锋物业物业站,物业工作人员告诉记者,此处是一个下水井,因为之前经常有装满了废品的车停在这里,井盖一侧受力较多,塌陷出来一个大坑。物业发现后做了紧急措施,正在等待处理。“我们上报了,现在已经找了工程队,等工程队过来了,这两天就修理。”物业工作人员说。

拍卖公告

黑龙江古典拍卖有限公司接受委托,依法对四届“第29届奥林匹克运动会纪念钞10元面值”和“第四套毛泽东人民币”进行公开拍卖。拍卖标的详细情况参见中国拍卖信息网。
竞拍时间:2023年5月8日上午10时开始;
竞拍网址:中拍平台https://paimai.caa123.org.cn;
注:因竞拍排竞价时间为2分钟,最时竞价时间为1分钟。
展样时间、地点:即日起,在标的物所在地展示;
报名截止时间:2023年5月7日11时前,请竞买人将竞买保证金存到我公司指定账户,并携带有效证件和附件到我公司办理竞买登记手续。
公司地址:哈尔滨市红旗大街108号。
咨询电话:13304513007

拍卖公告

黑龙江省证券法拍卖有限责任公司接受委托,依法公开拍卖大庆市大同区新华路13号,让胡路西路路38-06-06号商服,开发区银府澜园21_22号商服房产,让胡路区西苑街32号等五处房产,有意竞买者请持有效证件及竞买保证金办理竞买登记手续。
登记截止时间:2023年5月5日16时
拍卖时间:2023年5月6日9时
拍卖地点:哈尔滨市道里区上海街6号22层会议室
展样时间(地点):即日起(标的物所在地)
联系电话:0451-51911012,51916555微信号:xindapaimai
公司地址:哈尔滨市道里区上海街6号海上银座A栋22层

价比三家 4月27日价格表

每周五刊发
哈市发改委授权 生活报 独家发布

品种	规格	比优特顺乡店	永辉超市	大润发松北店	中央商城	家得乐松浦店	大润发开发区
散装大米	500g	2.19	2.79	3.39		2.39	
福临门大米	5kg			30.90(27)			
丽雪银花粉	5kg					31.90(10)	
五常大米粉	5kg	27.90(7)	29.00(8)	28.90(1)		31.90(1)	
康师傅红烧牛肉面	109g	14.00	13.90	9.90	12.50	17.50	14.10
今麦郎上海排骨面	112g		17.50	13.90(42)			
今麦郎上海排骨面	114g		4.90(13)	3.90(17)		4.00	
九三一级豆油	5L		72.90	69.80	69.90	76.90	71.52
九三大豆油	5L		72.90	69.90	75.90	76.90	71.52
福临门大豆油	5L		79.90	109.90	109.90		109.90
金龙鱼调和油	5L	69.90	75.90(30)		85.90	79.90	75.20
鲤鱼	500g					12.90(11)	
精瘦肉	500g					8.99(11)	
精瘦肉	500g		16.98	15.90(11)	24.90(26)		
散养鸡	500g		12.98	14.90(11)	22.90(26)		
散养鸡	500g	4.99	5.19	5.10		4.99	
雪菜白条鸡	500g						
一级鸡	500g	16.90(26)					
多美滋金装幸乐乳1段	900g				198.00		
龙丹益生菌1段	900g						
完达山1段奶粉	900g		211.90(14)	268.00(14)	268.00		248.00
完达山纯牛奶	240ml	3.00(41)	3.10	2.90	2.50	2.40	
龙丹纯牛奶	227ml	3.20(13)	2.70	2.70(3)	2.50		
蒙牛纯牛奶(小规)	240ml	3.40	2.70		2.70	2.65	2.70
伊利纯牛奶	500ml		6.90(15)	5.70(5)		6.50(15)	
东方一品鲜酱油	500ml	8.90(34)	9.90	8.90		7.90	9.50
六必居酱油	100g		6.90	5.90		5.50	
厨邦酱油(红标)	500ml		32.90(31)		7.20	25.00	29.90
生抽万福42度	485ml		32.90				29.90
纯粮醋	668g		5.30(4)		7.20		7.20
纯粮白米醋	330ml	2.50(4)	3.80	1.50(4)	1.90	2.90	2.90
健民纯粮白醋	500ml			1.50(4)	2.90	1.50	1.50
中华牌(特级)陈醋	140g			2.90	12.90		6.00
高粱醋	126g		14.80	12.90		16.90	
飘香(长条)特级陈醋	500ml	26.90(32)		29.90	26.50	29.90	
飘香(长条)特级陈醋	400ml			29.90		29.90	21.90
薄饼皮(玉田)	20pcs		21.00	21.00	20.90		
舒肤佳(纯白清香型)	125g		6.80	6.80	4.90		6.80
舒肤佳(纯白清香型)	100g				8.50		
雕牌洗洁精(大号)	252g		8.90	11.20	5.90	5.00	
雕牌(新)洗洁精	228g		9.70	8.90	4.60		
舒肤佳(新)洗洁精	170g			21.90	22.50		21.50
雕牌(超级)洗衣粉 42kg	163kg	19.90		28.90			15.50
立白(牛油)	500g				5.50		5.50
奇强(柠檬超洁)	500g			4.00(31)			
心相印特柔3层	140g*10卷				37.90	28.00	
心相印(小)卷筒纸	130g*10卷						
心相印(小)卷筒纸	10包		9.90		7.90(38)		9.90

注:计价单位:元

(1)香满园雪花饺子粉;(2)白猫柠檬红茶洗洁精500g;(3)伊利纯牛奶;(4)雪花啤酒330ml;(5)郑有利粘酒;(6)中裕特精小麦粉;(7)五得利五星金特精小麦粉;(8)五得利晶爽饺子粉5kg;(9)促销价;(10)中裕特精小麦粉5kg/袋;(11)高金;(12)伊利金领冠三段听;(13)康师傅汤大师上汤瑞桂排骨面80g;(14)完达山元乳营儿配方奶粉;(15)雄善堂精制料酒500ml;(16)中华健齿白绞动果香味155g/支;(17)统一红烧牛肉面;(18)丽邦亲肤系列1500g/提;(19)哈肉联;(20)700g/只;(21)康师傅包装饮用水;(22)今麦郎一桶半红烧牛肉136g/桶;(23)哈尔信;(25)雀巢3段奶粉;(26)哈尔信;(27)福临门秋田小町;(28)700g;(29)金龙鱼长粒香东北大米5kg;(30)金龙鱼东北大豆油5L;(31)白猫(柠檬超洁);(32)福临门家宴小麦粉;(33)百年家良(小神厨)调味料酒王;(34)东古海鲜酱油500ml;(36)碧浪专业去渍无磷洗衣粉自然清新型;(37)维达蓝色经典纸200;(38)舒洁加香手帕;(39)海飞丝新生清爽控油型去屑洗发露200ml;(40)心相印心柔卷筒卫生纸;(41)250ml;(42)今麦郎;(43)东三福葱香排骨面;(44)奥妙强效洁净洗衣皂220g/块。

出租出售
电话13946092977

复式住宅出售
出售:红旗大街双龙绿色家园复式住宅,板式高层,三室两厅两卫,南北向,不临街,电梯,使用面积120平,自带花园露台和仓储室,精装修,品牌家具家电,毗邻哈工程大学和黑龙江工程学院,交通便利,临近地铁1号线、3号线。
18745013008

出售观江房
出售道里区友谊路385号观江国际住宅,建筑面积243米,中间楼层,四室两厅两卫,南北通透,豪华装修,全景看江,物业管家服务,2.3万每平米(可谈)。随时看房。
19845256893

出售松北花园洋房
哈尔滨松北区天鹅湖花园小区31号楼洋房一套,因房主迁移外省着急售卖,价格可面谈。房屋建筑面积180平米,四楼(顶层),毛坯房,三室二厅二卫带阳台,地热房,私产房屋。房屋紧邻松北虎园、哈尔滨大剧院,小区园林面积占比30%以上,环境好,位置佳。
19845256893

百业信息
电话13946092977

金福来全屋定制 家装工装一体化
承接家庭装修、办公场所装修;家装、工装整屋家具定制;承接同行二手单柜体定制;工厂一站式服务→设计→加工→安装。
橱柜门、衣柜柜门定制加工(种类有PVC吸塑、PET、高光纳米板材等);免漆板材加工定制柜体(材料与环保等级自选)。
工厂设有样板展厅,欢迎参观选购。
定制热线
18904515815
15846048899
工厂地址:哈尔滨市南岗区王岗镇哈双公路592号,金福来家具有限公司

招聘信息
电话13946092977

黑龙江盘古胜禾广告有限公司 诚聘
黑龙江盘古胜禾广告有限公司专注手机广告推广业务,整合线上优质资源,公司主营业务包含:微信朋友圈广告、微信视频号广告、腾讯新闻信息流广告、抖音信息流广告、快手信息流广告、小红书信息流广告、三大运营商5G短信广告业务等。
招聘:广告销售顾问5人
岗位要求:
1、有广告行业销售经营2、房产、金融、政府、快消品行业有一定人脉关系
3、学习能力强,人品正直
薪资待遇:
4000元-6000元底薪+高提成,试用期3个月,转正后缴纳5险
地址:哈尔滨市南岗区比乐街29号
联系人:齐先生
电话:18686832188

生活报中缝广告
受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅
刊登 84681180
电话 15004697804

南岗特色夜市今晚陆续开市

还有微型阳台音乐会哦

生活报讯(**王兴国** 记者**于海霞**)27日,生活报记者从哈市南岗区政府获悉,4月28日至5月31日期间,南岗区组织全区各大商超、商业综合体及专业卖场,全面开展品牌折扣、满减、秒杀抢购等让利促销活动。

28日,秋林商圈建设街步行街将以一台充满俄罗斯风情的歌舞表演拉开夜间集市的帷幕,同时南岗区“吾悦花开 乐购南岗”促消费系列活动也正式启动。“让秋林商圈晚睡2小时,给南岗一个五彩斑斓的夜”为主题规划夜间市集,引入俄罗斯风情演艺和俄罗斯冰激凌等网红产品,利用原意大利领事馆阳台空间举办夜间微型阳台音乐会,同时整合秋林商圈及周边19个欧式历史建筑和文旅景点,制作“旅游护照”,开展打卡兑换商家礼品等活动,推动文旅与消费相融合。

聚焦夜间休闲消费,南岗区还将做好“黑大夜市”品牌塑造,高标准规划全区夜间集市。4月29日,哈西万达广场“来给生活比个耶”HX168市集、凯德广场夜间创意市集同步推出,其他非主干道商业外摆也将陆续启动,同时,西城红场发挥室内网红打卡资源和夜店集聚等优势,持续培育“夜购、夜娱、夜游、夜享”夜间消费业态,在全市率先实现创意设计资源与夜间休闲消费的深度融合,提升南岗区夜间生活品质和魅力。

道里区百货、家电促消费活动来啦

1030万惠民消费券 明起等您领

生活报讯(记者**于海霞**)27日,生活报记者从哈市道里区政府获悉,道里区“浪漫婚礼季”百货、家电促消费系列活动将于4月29日全面开启。此次活动道里区政府将面向广大消费者发放1030万元惠民消费券,激发消费热情。

活动分为两部分开展:

(一)“浪漫婚礼季”百货、家电促销补贴活动:道里区政府投入900万元发放惠民消费券,消费者可于2023年4月29日至5月8日期间,到道里区限额以上百货、家电零售商场核销使用消费券。

(二)“家电焕新”促销补贴活动:共计发放130万元惠民消费券,消费者可于2023年5月19日至31日期间使用消费券。

消费券发放平台、核销平台、使用平台为银联“云闪付”APP。消费者可在道里区限额以上百货商场、家电零售商场实体商家核销使用。消费券每日定额发放,如有结余,金额滚存到下一日继续发放。消费者可通过下载并登录“云闪付”APP,使用云闪付付款码消费,活动期间单个“云闪付”用户每天在百货、家电商场可享受一次优惠,先到先得,额满即止。

在核销使用时,消费500元(含)元以上可减免100元,消费1000元(含)元以上可减免200元,消费3000元(含)元以上可减免600元。消费5000元(含)元以上可减免1000元。

消费补贴限10:00-20:00时间段使用。

一家酒店平均每天预定婚宴20场

哈市这个“五一”新人扎堆办婚礼

生活报讯(记者**于海霞**文/摄)近日,生活报记者走访哈市多家酒店及婚庆公司了解到,婚庆市场“五一”需求旺盛,酒店喜宴婚纱用品预订几乎全部爆满,甚至“十一”假期也已经被不少新人预订了。

“五一”每天20场左右 酒店婚宴预订火爆

“您想预订‘五一’的婚宴吗?具体多少桌?我得查询一下有没有空档才行。”23日,周日,在哈西一家婚礼主题酒店,前台工作人员一边接听顾客电话,一边飞快地翻阅婚宴登记本,她告诉记者,现在每天都在不停地接听婚宴预订电话,实在是太火爆了。

据某主题酒店负责人介绍,目前,酒店从4月底到5月底的婚宴几乎全部爆满,有的婚宴已经预订到十一假期了,仅5月1日到7日的婚宴,已经预订了140多场,平均每天20场。

随后,记者致电哈市多家婚礼酒店、知名酒店,工作人员均表示,今年全年都是婚宴预订的旺季,除订单火爆的“五一”“十一”外,其他月份普通周末的档期也相对紧张,婚宴价格较往年有所降低,每桌1200-1300元左右的婚姻最受欢迎。

已经预订“五一”婚宴的准新人高翔宇说:“走了十多家酒店,才预订到一个中等档次的,打算今年结婚的新人真应该早做打算。”

婚纱影楼生意火 一年超千对新人预订

记者走访发现,在婚礼热潮的带动下,哈市多家婚纱影楼、摄影会所今年也跟着热起来,接待的新人数量比前三年的总人数还多。

21日,记者在哈市婚博会现场看到,很多新人到展台咨询婚礼拍摄、婚纱预订业务。准备今年夏天结婚的“95后”女青年晓丽告诉记者,各家档期都排得满满的,好日子不容易订上了。哈市一家婚纱影楼经理介绍,今年年初开始,咨询人数明显上涨,才几个月就已经翻倍,年底超过3000对新人预定没有问题。

记者走访其他礼服婚纱店也看到,上半年的礼服租售、婚纱摄影跟拍等档期,目前基本都已排满,只剩少许工作日空闲。香坊某婚纱影楼经理段小姐告诉记者,规模大一点的婚纱店,一年预定量超千个没问题。此外,记者还了解到,今年选择“旅拍”婚纱照的新人格外多,热门地点依旧是三亚、香格里拉等地。

很多新人选择一站式服务

哈市一家婚庆礼仪公司的负责人孟英告诉记者,今年“五一”“十一”是婚礼高峰期,好一点的司仪早被预订了,因为疫情推迟,结婚大军中有三成是补办婚礼的新人,很多新人选择一站式服务,从预订酒店、订婚纱照、选择嫁衣、租赁婚车等,提供全流程的专业服务,节约了筹婚时间和成本。

“我们提倡婚事新办、婚礼简办,反对奢侈浪费办婚礼。”对于即将到来的婚礼高峰期,黑龙江省婚庆礼仪行业协会会长王光说。婚协也在此提醒婚宴行业的餐饮业主,应主动引导消费者吃多少点多少,不强推奢华附加消费,倡导婚宴礼仪,哈尔滨市南岗区是我国首批婚俗改革实验区,目前正大力推进婚姻领域移风易俗,用文明为新婚见证。

道外打造地标休闲购物新去处

引进网红餐饮 推十大购物节

生活报讯(记者**史天一**)27日,生活报记者从哈尔滨市道外区召开的发布会了解到,为促进消费扩容提质增效,道外区将引进网红餐饮,打造购物、娱乐打卡地,全力推行夜经济。

据介绍,道外区陆续推出两大商圈·十大购物节·十大消费场景,在中华巴洛克商圈引入现代商业、网红餐饮、文化创意、博物展览等新业态,围绕中华巴洛克、道台府等重要地标打造历史休闲购物去处。在太平桥百盛商圈、简方文市集、千禧生活广场、百盛购物中心、哈尔信超市、商委红肠等知名商户串联发展。

聚焦“五一”、“十一”、春节等重要时间节点,实施政府消费券发放、企业打折让利等,举办汽车欢购节、关东美食节、南极畅购节、道外小吃节等系列促消费活动。

十大消费场景主打夜经济,依托江月雅集、南极夜购、民强夜肆、古梨园夜游、草市街烧烤等平台,让人们在夜幕喧嚣中品美食、观非遗,体验市井生活。另外,还有文玩器物展、书画展、观光、度假、旅游线路等十大消费场景。