

哈尔滨第45届商品房展销会提供3.6万余套精品房源

各类优惠政策叠加
最高可享3%补贴

生活报讯 (记者仲亮) 13日,由哈尔滨市政府主办,为期9天的哈尔滨市第45届商品房展销会在国际会展中心启幕。本届房展会,政企合力搭建住房消费一站式平台,全面展示冰城在建在售的各类地产项目。购房补贴、人才补贴、购房优惠……各类优惠政策叠加,为购房者带来更大力度的优惠。

60家房企携36372套房源亮相

当天13时许,记者在商品房展销会入口处看到,前来参会的市民已排起了长队,不少热门楼盘展位前围满了人,现场人气爆棚、惊喜满满。高层、洋房等品类丰富的优质房源吸引众多

市民驻足、咨询,销售顾问则通过模型展板、宣传视频、户型讲解等多种形式介绍情况。“城区的楼盘几乎都在展出,可以现场对比哪个性价比更高,不用到处跑,非常方便,优惠力度也大。”

优惠力度大 市民购房意愿强

推出特价房、商业车位大幅优惠、青年置业享专属折扣……本届房展会参展房地产企业拿出最大优惠力度,惠及购房者。

据一家地产公司的负责人介绍,本次房展会他们推出了新品房源,举办了到访礼、成交礼、抽奖等活动,本次加推的小三室房源颇受购房者关注,展会首日到访客户超百组。“我们共有5个项目参展。房展会启幕以来,基本每个项目的到访客户均超百组,

其中有约30%的客户具有明显购房倾向,不少到访客户直接乘车去现场看房。”

记者了解到,房展会期间,购房人可享受“个人在主城区内购买首套或第二套新建商品住房,且在线上、线下新建商品房展销会期间完成《商品房买卖合同》网签备案的,按实际购房款的1%给予购房补贴”“单位或个人在主城区内购买新建非住宅商品房(商业、办公、公寓)享受按实际购房款的3%

服务到位
多部门助力市民选房

此外,本届房展会还设立了“房展政策解读”及“银行优惠政策”咨询专区,由哈市住建、不动产、公积金、银行等部门和单位进驻,为购房者现场提供全面的购房政策咨询、银行贷款等方面的服务,帮助百姓实现精准高效选房。

据哈市住房公积金中心工作人员介绍,近期该中心陆续出台实施了一系列优惠政策,如“单职工贷款额提高至60万元,双职工提高至80万元”,有效缓解职工购房资金压力;放宽二手房贷款房龄年限,“由20年提高到30年,贷款年限与房龄之和不超过50年”,更加有效满足贷款职工二手房需求。

记者在银行优惠政策咨询区看到,中国银行、龙江银行、哈尔滨银行等10家银行组成规模庞大的“金融团队”,为观展群众提供贷款咨询、现场受理等多维度便捷的金融服务。哈尔滨农商银行相关负责人告诉记者:“目前,我们一手房按揭利率达到3.8%,二手房按揭利率达到4.9%,贷款年限最长可达30年,最大限度惠及购房者。”

香坊将打造
“餐饮外摆一条街”

全长近1公里 温度适宜后正式迎客



生活报讯 (记者于海霞) 记者从哈市香坊区有关部门获悉,该区决定在辖区幸福路打造“餐饮外摆一条街”,目前相关设施和前期筹备工作已基本完成,待晚间气温条件回升到适宜温度后,幸福路美食一条街将正式迎客。

记者了解到,位于乐松广场附近的幸福路上有60余家大大小小的餐馆,是知名的餐饮一条街,入夜后的幸福路市井气息浓郁。据香坊区综合行政执法局相关负责人介绍,幸福路餐饮外摆一条街主要依托于幸福路餐饮名企名店集中的优势,在保障城市环境秩序的前提下,鼓励沿街餐饮门店在自家店外设立棚伞和座椅等设施,进行外摆经营。此次街道、区政府还促使业户与商家合作,免费帮助业户搭建规格相同、整齐划一的绿棚子。

据介绍,幸福路美食外摆一条街从健康路到哈平路全长接近1公里,为了保障外摆区域的秩

序,所有外摆区域需预留2米宽的人行道。同时,在外摆经营过程中,辖区执法队员将在幸福路定岗执勤,随时为外摆商家提供服务,维持街面秩序。

此外,据香坊区相关负责人

冰城近期
多强对流天气
今日局地
有9级大风

生活报讯 (记者李威兵) 15—17日,哈市强对流天气多发,易出现雷暴大风、冰雹、短时强降水等,请注意防范。15日哈市气温高、风力较大,平均风力4—6级,阵风7—8级,局地9级,火险气象等级较高,相关单位和个人需提前加固广告牌、围挡、临时搭建物等,人员及车辆应尽量避免在高层建筑旁逗留。

哈市天气预报:15日白天:全市多云转雷阵雨;西南风转偏西风4—5级,阵风6—7级;最低气温东部、北部8—10℃,其他区域11—13℃,最高气温17—20℃。15日夜间至16日白天:15日夜间全市多云,16日白天全市多云有雷阵雨;偏西风3—4级;最低气温5—8℃,最高气温15—18℃。16日夜间至17日白天:16日夜间全市多云有分散性雷阵雨,17日白天全市晴间多云;偏西风3—4级;最低气温5—8℃,最高气温17—20℃。

据介绍,今年春夏季,将依托乐松广场的资源优势,在商场外广场区域推出动力星野集市,位于乐松商圈内的幸福路也将同步引入“网红”元素,扩大动力星野消费圈范围。

搬家专栏
刊登电话 13946092977

退役军人搬家

军人素质,真诚服务,七折优惠,全市各区均可发货

18745057660

18845765103

老年公寓

华泽养老院

招自理、半自理、卧床老人,吃的好、住的好、玩的好,对半自理和卧床老人提供专业护理。交通便利,配套齐全,药店、洗衣房、食堂、专业医护人员,老年大学、棋牌室、特色班、24小时热水、冰箱、互动电视、无线网络等。哈西红星城3号楼

电话:0451-51025111,18545866229

乘坐57、58、236公交车直达

百业信息
刊登电话 13946092977

回收茅台酒

回收名酒、名烟、库存钱、钱币、冬虫夏草、白芍等。

联系电话:13214618275

金福来全屋定制
家装工装一体化

承接家庭装修、办公场所装修、家装、工装整体家具定制;承接同行二手单柜体定制;工厂一站式服务→设计→加工→安装。

橱柜门、衣柜柜门定制加工(种类有PVC吸塑、PET、高光纳米板等);免漆板材加工定制柜体(材料与环保等级自选)。

工厂设有样板展厅,欢迎参观选购。

定制热线

18904515815

15846048899

工厂地址:哈尔滨市南岗区王岗镇哈双公路592号,金福来家具有限公司

招聘信息
刊登电话 13946092977

诚聘

哈尔滨卓易科技开发有限公司是一家专业致力于安防产品、家庭防盗报警系统设计安装服务。

公司承接:

闭路监控、远程监控、门禁系统、停车场一卡通、入侵防盗系统、火灾报警系统、会议系统、公共广播、楼宇对讲、电子显示屏等智能建筑弱电系统的工程设计及安装。

应用领域:

政府机关、银行、公共交通、体育馆、学校、商场超市、小区、娱乐场所及公司企业、星级酒店等场所。

公司拥有一支专业的销售团队,及在安防领域具有深厚技术力量的专业施工队伍。坚持“以人为本,诚信为本,客户第一”的服务理念,“以用户至上,信誉第一”的优质服务赢得了广大客户的认可和信任。

招聘:技术实习生 10人

岗位要求:

1、会操作计算机及办公设备安装调试;

2、有责任心,良好的沟通能力;

3、工作认真,态度端正。

薪资待遇:

2800—3500元/月,试用期5—6个月,试用期间转正缴纳五险。

地址:哈尔滨市南岗区南通大街258号船舶电子大楼西侧3层

联系人:王经理

电话:15945696495

生活报中缝广告

受理地址:哈尔滨道里区地段

街1号生活报一楼阳光大厅

刊登 84681180

电话 15004697804

07 生活报
执行总编:孙剑波 本版主编:孙静
编辑:李琳 版式:倪海连

2023-5-15 星期一 新闻热线 15604668136

在线·体彩

权威资讯
匠心出品

关注“防治碘缺乏病日”

哈市疾控提醒市民这样补碘

生活报讯 (记者王秋实) 15日是我国第三十届“防治碘缺乏病日”,本届宣传活动的主题是“科学补碘三十年,利国利民保健康”。自1994年起,我国设立“防治碘缺乏病日”,通过在全国范围内广泛开展防治疾病的动员和健康教育等主题活动,有效促进了碘缺乏病的防治进程。

碘缺乏病是因环境缺碘导致
可以预防

碘缺乏病是由于环境缺碘导致的地方病,系指胚胎发育到成人期由于摄入碘不足所引起的一系列病症。它包括地方性甲状腺肿、地方性克汀病、地方性亚临床克汀病、流产、早产、死胎等。碘是人体新陈代谢和生长发育必不可少的微量元素,是人体合成甲状腺激素的主要原料。甲状腺激素参与身体新陈代谢,维持所有器官的正常功能,促进人体,尤其是大脑的生长发育。缺碘造成最明显的体征是甲状腺肿,最严

重的后果是智力残疾。

碘缺乏病是可以预防的,最简便、安全、有效的预防方式是食用碘盐。1994年国务院颁发了《食盐加碘消除碘缺乏危害管理条例》,正式将食盐加碘法制化,明确了碘缺乏病防治的最根本措施是坚持科学食用加碘食盐。经验和事实证明,食盐加碘是各种补碘办法中最好的方法,它不仅安全、有效、经济和容易推广,而且符合安全、微量、长期及生活化的要求。

掌握正确的食用方法是补碘的关键

哈市疾控中心的专业人员强调碘盐购买、保存及食用注意事项如下:

首先,国家规定食用碘盐必须是精制盐,小袋包装,有碘盐标志、含量和使用说明,购买时应辨认清楚。

其次,碘盐的保存要讲究方法。市场销售碘盐一般是装在塑料袋中,碘在塑料袋中丢失较快,因此,碘盐购回后要及时将其放入玻璃或陶瓷器皿中,并盖严实。碘在高温环境中丢失较快,盐缸应放置在凉爽和没有阳光直射的地方。一般是吃一点买一点,不要一次购买过多碘盐,否则长期存放在塑料袋中会大量丢失碘。

再者,碘盐的烹调方法要得当。实验表明,碘遇热后易丢失,并且加热时间越长损失的成分越多。烧菜时要尽量后放盐,并且不要将碘盐放在热油中同菜一起煎炸。菜

的咸汤中溶入了不少碘,吃菜时最好将汤喝掉,尤其是吃凉拌菜时更应这样。与此同时,还要预防碘过量,不要误认为补碘就是要多吃碘盐,要注意“碘”到为止。按我国碘盐的标准,成人每天摄入碘盐6—8克即可获得120—150毫克碘,完全可以满足大多数成年人的生理需要量。孕妇或哺乳期妇女日摄入量为200—250毫克,婴幼儿为20—30毫克,青少年为50—80毫克,青少年为160—200毫克。专家建议,成人每日盐的摄入量以不超过6克为宜(相当于一小啤酒瓶盖的量)。

由于人们生活水平的提高,动物类食物和海鲜类食物摄入量增加,造成人们碘摄入量增加,因此,还要注意不要大量摄入含碘食物,如海鲜、海苔等,防止碘过量导致的高碘性甲状腺肿大、甲状腺功能亢进等病症。

10亿派奖进行时 大乐透开奖

生活报讯 (雪尘) 13日晚,体彩大乐透第23053期开奖,同时,本期也是大乐透10亿大派奖的第15期开奖。当期开奖号码为:前区01、03、11、14、20,后区02、11。全国中出3注一等奖,其中1注是单注奖金1000万元的基本投注一等奖,花落江西;另外2注是单注奖金2549万元(含追加投注奖金2549万元)和单注奖金2574万元。

江西中出的1000万元基本投注一等奖出自抚州,中奖彩票为一张6+1复式票,单注奖金1000万元。

浙江中出的2549万元追加投注

一等奖出自大连,中奖彩票为一张6+3复式票,单票擒奖2637万元。浙江中出的2549万元追加投注一等奖出自义乌,中奖彩票为一张11+2复式票,单票擒奖2574万元。

同时,本期一等奖1500万派奖金和二等奖500万派奖金全部派出,下期大乐透一等奖派奖奖金为1500万元,二等奖派奖奖金500万元;固定奖派奖奖金剩余金额为142961927元。

本期大乐透派奖为10亿,活动预计持续20期。此次派奖,一等奖派奖

体育彩票

黑龙江省体育彩票管理中心协办

3亿元,每期1500万元;二等奖派奖1亿元,每期500万元;固定奖(三至九等奖)派奖6亿元,单注派奖奖金为当期对应奖级单注奖金的50%或100%! 本次派奖只针对追加投注且单张单期投注金额15元及以上的奖

票。

男子揽体彩2044万 捐赠60万

生活报讯 (一兵) 4月25日,大乐透2044万得主来到山西省体彩中心领取大奖。据了解,中奖者W先生十分喜爱大乐透游戏,也多次中过小奖。当被问及中奖后的打算时,他说一早就想好了,拿出奖金的3%做好事,最后,他“如约”捐赠60万元。

W先生高兴地说:“这次中奖真是太幸运了,不仅中了一等奖,而且还是大乐透10亿大派奖活动的一等奖,其中有391万元就是派奖增加的奖金。”

和很多购彩者一样,W先生也会经常畅想中奖后的打算。他说自己一早就想好了,只要有机会中上百万的大奖,就拿出奖金的3%做好事。然

一等奖(追加)派奖1注、二

等奖2注、三等奖基本派奖2

注、二等奖(追加)2注、二等奖

(追加)派奖2注、三等奖5注、

四等奖派奖5注、五等奖10

注、五等奖派奖10注,累计收

获总奖金2044万余元。

W先生高兴地说:“这次中奖真是太幸运了,不仅中了一等奖,而且还是大乐透10亿大派奖活动的一等奖,其中有391万元就是派奖增加的奖金。”

和很多购彩者一样,W先生也会经常畅想中奖后的打算。他说自己一早就想好了,只要有机会中上百万的大奖,就拿出奖金的3%做好事。然

