

2023·5·24 星期三

新闻热线 15776896853

施工方、区政府、区住建局三方对接 住建部门将对进度和质量等上榜排名

哈市155个旧改项目11月底前完工

生活报讯(记者仲亮 梁晨)为切实做好哈市2023年老旧小区改造项目推进工作,确保今年旧改项目优质安全,22日,哈市住建局旧改督导组带领省安装公司、中建一局、市建四、省设计研究院、市建筑设计院、市市政工程设计院等首批EPC(即对一个工程实施“设计、采购、施工”一体化管理)中标单位负责人,分赴道外区和南岗区,与各区主要领导和分管部门领导等全面对接施工事宜。

据介绍,今年哈市将实施改造项

目155个,面积1005万平方米,计划5月份陆续开工,6月底前全部开工,11月底前完工。同时,为充分征求百姓意见,保证施工质量和进度,今年哈市改变以往按区招标的方式,采用了市区协同的EPC(设计-施工一体化)的招投标方式,通过由施工单位牵头主导的方式,使设计单位与施工单位在施工现场能够快速反应和有效协同。

据哈市住建局相关负责人介绍,在入场施工前,要全面落实EPC中标单位负责人、副总经理和项目负责人与区政府主要领导、分管领导和区住建局主要领导的三级对接制度,从而建立设计单位、实施主体和各级政府

众宣传好党的惠民政策,充分调动群众参与小区改造的积极性、主动性,更要认真听取采纳群众的意愿,做到听民声、集民意、解民忧,投诉处理不隔夜,以旧改实际成效惠及小区居民群众。

据哈市住建局相关负责人介绍,在入场施工前,要全面落实EPC中标单位负责人、副总经理和项目负责人与区政府主要领导、分管领导和区住建局主要领导的三级对接制度,从而建立设计单位、实施主体和各级政府

部门之间的联系,并结合往年改造中存在的主要问题,从设计方案源头开始全面做好改造内容的完善和提升,以此因地制宜,统筹推进项目实施。

此外,为确保把老旧小区改造民生工程做实做细,市住建部门将对各标段的施工进度和质量等进行上榜排名。各区街社区等部门和单位把监督贯穿于工程建设全过程之中,充分发挥施工监理监督、社会监督、居民联合监督的作用,共同把老旧小区改造工程打造成群众满意的项目。

哈市拟出新政助推地方特色产品拓展市场

一线城市设展销中心 最高奖100万

生活报讯(记者梁晨)为持续推动哈市地方特色产品拓宽国内市场,结合哈市地方特色产品企业发展实际,哈市拟定了《哈尔滨市支持地方特色产品拓展国内市场若干措施(2023—2025年)》(征求意见稿),现向社会公开征求意见。

鼓励企业参加知名展会 免展位费

支持打造哈尔滨特色伴手礼。组织开展哈尔滨市“滨滨有礼”伴手礼创意设计大赛,对获奖的研发企业、行业协会、科研院所和创意设计团队一次性给予5万元的资金奖励。

支持企业参加知名展会。组织哈尔滨绿色食品、“老字号”等地方特

色产品企业参加国内有影响力的知识展会,对参展企业给予100%免展位费支持;举办地方特色产品展会。利用国内知名展会,以“会中会”形式举办哈尔滨市地方特色产品展销会,对参展企业给予100%免展位费支持。

一线城市设展销中心 最高奖100万

支持设立地方特色产品展销中心(综合型门店)。在北上广深等一线城市,每设立一个建筑面积在200平方米(含)至400平方米的展销中心(综合型门店),一次性给予40万元的奖励支持;每设立一个建筑面积在400平方米(含)以上的展销中心(综合型门店),一次性给予100万元的奖励支持。在其他省会城市(含哈尔滨)、区域中心城市,每设立一个建筑面积在200平方米(含)至400平方米的展销中心(综合型门店),一次性给予15万元的奖励支持;在其他省会城市(含哈尔滨)、区域中心城市,每设立一个建筑面积在400平方米(含)以上的品牌旗舰店,一次性给予20万元的奖励补贴,每年对同一个企业的支持奖励额度累计不超过40万元。对开设一个营业面积在1000平方米(含)以上的哈尔滨特色餐饮市场(含早市、夜市),一次性给予100万元的奖励补贴。

支持开设独立品牌直营店、专营店、体验店。在北上广深等一线城市,每设立一个建筑面积在60平方米(含)以上的直营店、专营店、体验店,一次性给予10万元的奖励支持。在其他省会城市(不含哈尔滨)、区域中心城市,每设立一个建筑面积在60平方米(含)以上的直营店、专营店、体验店,一次性给予4万元的奖励支持。每年对同一个企业的支持奖励额度累计不超过100万元。

支持设立地方特色产品展销中心(综合型门店)。在北上广深等一线城市,每设立一个建筑面积在200平方米(含)至400平方米的展销中心(综合型门店),一次性给予40万元的奖励支持;每设立一个建筑面积在400平方米(含)以上的展销中心(综合型门店),一次性给予100万元的奖励支持。在其他省会城市(含哈尔滨)、区域中心城市,每设立一个建筑面积在200平方米(含)至400平方米的展销中心(综合型门店),一次性给予15万元的奖励支持;在其他省会城市(含哈尔滨)、区域中心城市,每设立一个建筑面积在400平方米(含)以上的品牌旗舰店,一次性给予20万元的奖励补贴,每年对同一个企业的支持奖励额度累计不超过40万元。对开设一个营业面积在1000平方米(含)以上的哈尔滨特色餐饮市场(含早市、夜市),一次性给予100万元的奖励补贴。

支持开设独立品牌直营店、专营店、体验店。在北上广深等一线城市,每设立一个建筑面积在60平方米(含)以上的直营店、专营店、体验店,一次性给予10万元的奖励支持。在其他省会城市(不含哈尔滨)、区域中心城市,每设立一个建筑面积在60平方米(含)以上的直营店、专营店、体验店,一次性给予4万元的奖励支持。每年对同一个企业的支持奖励额度累计不超过100万元。

支持网上销售哈尔滨地方特色产品。对销售哈尔滨地方特色产品的电商企业,在国内知名电商平台年销售额达2000万元以上的网络销售主体,给予年网络销售额1%的补贴,最高不超过100万元。

支持平台认证服务商赋能哈尔滨地方特色产品企业。支持抖音、

哈市试行水电气热讯
一表申报 并联办理

生活报讯(记者仲亮)23日,生活报记者从哈市住建局获悉,按照国家住建部工改国评专家组的意见反馈,哈市积极开展工改各项工作,全力推进区、县(市)全流程在线审批全覆盖,并通过试行水电气热讯“一表申报、并联办理”等创新举措,为进一步促进城建项目高质量发展助力“提速”。

哈市积极开展工改各项工作,全力推进区、县(市)全流程在线审批全覆盖、消防验收审查、验收或验收备案纳入工改平台以及电子

证照全应用等各项改革举措。在全省范围内,率先推行在主城区免费为建设单位提供正式水表的服务,切实减轻企业负担,下一步,将积极研究在九区九县全范围内全面实行。

市住建局与相关部门加强横向沟通协调,共同研究决定试行获得用水、用电、用气、用热、用讯“一表申报、并联办理”及“联合踏勘、协同施工、联合验收”便利措施,为进一步优化水电气热讯联合报装服务机制提供制度遵循。

退役军人搬家

军人素质,真诚服务,七折优惠,全市各区均可发货

18745057660

18845765103

老年公寓

华泽养老院

招自理、半自理、卧床老人,吃的好、住的好、玩的好,对半自理和卧床老人提供专业护理。交通便利,配套设施齐全,药店、洗衣房、食堂、专业医护人员,老人大学、棋牌书吧特色班、24小时热水、冰箱、互动电视、无线网络等。哈西新城3号楼
电话:0451-51025111,18545866229
乘坐57,58,236公交车直达

百业信息
刊登电话 13946092977

回收茅台酒

回收酒,名酒,库存酒,钱币,冬虫夏草,安宫丸
联系电话:132146118275
哈尔滨市道外区光宇老酒钱币行
地址:哈市道外区嵩山路江河小区14栋3单元2层1号(佳信)

公告公示
刊登电话 13946092977

声明

本人 李顺利, 身份证号:2301021976052241X, 房屋拆迁补偿协议号:2009年5月20日完成鉴定, 协议编号:011090010919。

2009年11月24日,本人李顺利与额路在公证处办理房屋公证,公证号:2009公证字第2661号,本人自愿房屋拆迁补偿协议,协议编号为01090010919,房屋建筑面积50.00平方米,该房屋产权调换的相关权利和义务转给额路,身份证号:231012198308072826,本人李顺利声明手中只有一份房屋拆迁补偿协议,协议编号:01090010919,无其它房屋拆迁补偿协议,协议编号:01090011223,如有其它房屋补偿协议,本人声明作废。

本人声明,上述情况均属实,如有虚假或纠纷,本人愿承担一切经济及法律责任。
声明人:李顺利
2023年5月24日

公告

根据市政府关于历史遗留不动产办证的相关规定,现对以下房屋的不动产所有权人公示如下:

本人于永杰(身份证号:2302919605151712)现为坐落于民生尚都

F1栋单元17层1号房屋的受让人,该房屋用途为住宅,建筑面积112.30平方米。该房

屋原所有人王庆辉(身份证号:230102196603140714)已将该房屋实际交付

本人,由本人实际占有,原房屋拆迁协议号:01130082356,本人自愿承诺该不动产无争议,申请将该登记事项提供给申请人,并自愿承担由此产生的相应法律责任。

如有异议,请自公告之日起五个工作日

日内持权属证书和相关材料送达哈尔滨市不动产登记交易服务中心和平分中心。

异议期间材料送达地址:哈尔滨市不动产登记交易服务中心和平分中心,道里区群力第六大道

3561号,联系电话:0451-84315634。

哈尔滨市不动产登记交易服务中心和平分中心,道里区群力第五大道352号,联系电话:0451-85986641。

2023年5月24日

招聘信息
刊登电话 13946092977

诚聘

哈尔滨莱易科技开发有限公司,现诚聘以下专业技术人员:

1. 闭路监控、远程监控、停车场、防盗报警系统、公共广播、楼宇对讲、电子显示屏能熟练建筑弱电系统的工程师及安装。

2. 政府机关、银行、公安、交通、体育场馆、学校、娱乐场所及公共建设设施场所。

公司拥有专业的销售团队,对产品有深入的了解,具备专业施工队伍,坚持“以人为本,科学经营,诚信管理”的原则,为客户提供优质的售后服务,赢得了广大客户的信赖。

招聘:技术实习生 10人

岗位要求:

1. 监控、计算机及办公设备维修、安装、调试。

2. 有责任心,良好的沟通能力。

工作认真,态度端正。

薪资待遇:2800-3500元/月,试用期60天。

地址:哈尔滨市南岗区南岗大258号船闸电子大厦五层。

联系人:张经理

电话:15945694495

首届生活垃圾分类宣传周来了
哈市开展多彩主题活动

的生活垃圾分类体验馆。在这里,居民既能学习垃圾分类知识,又能参与互动电子游戏,现场模拟生活垃圾分类投放场景。

全市组织开展了全国城市生活垃圾分类达人推选、生活垃圾分类典型案例宣传等系列活动,近期还将组织知识大赛、发动全民培养习惯养成等主题活动,让群众了解垃圾分类的目的、意义和做法。

2023·5·24 星期三 新闻热线 15604668136

学校内的教师与学生们课上互动



全国最美家庭大爱母亲董永坤 救治儿子的路上——

用最长情的告白
守护更多“星星的孩子”离职陪孩子康复训练
面对家庭的坎儿从没放弃

2007年,董永坤2岁半的儿子被确诊为孤独症。“送到幼儿园两三个月的时候,因为和同龄的孩子在幼儿园集体活动中与其他孩子表现不同,我们才发现孩子的问题。我们立即到医院就诊,医生确诊我家孩子患有孤独症。当时心里确实比较难受,当着医生的面就哭了。”面对需要两人付出一生守护的现实困境,这个家庭没有自怨自艾,而是坚强担当。“我和我爱人在悲伤过后选择接受,面对现实。医生的建议是目前孤独症没有药物可以治疗,只能通过一些干预提升孩子各个方面的生活、社交能力。然后我们就决定去找相关康复机构做干预训练。”

作为孩子的父亲,秦海滨是家里的顶梁柱,努力支撑起风雨飘摇的家,他说:“老天爷给啥样的孩子,咱养啥样的孩子。从今天起,我上班挣钱养家,老婆你就得辛苦点,离职陪孩子做康复训练了,咱一起努力争取这个家最好的未来。”在以后5年里,董永坤带着孩子从哈尔滨到北京,走遍了全国各大专业康复机构,陪伴孩子开启漫长的康复训练之路。面对一个个摆在这个家庭面前的坎儿,他们从未动摇放弃,亲情在“生活辛苦”的磨炼下愈发亲密厚重。现在,孩子已经有一定的家庭与社会意识,能够生活自理,干一些力所能及的家务了。

除了对孩子们进行每日的练习之外,学校还定期组织针对家长的公益课程。

董永坤告诉记者,家长在对孩子的干预中发挥的作用要比老师大得多。

“每个月我们都会给家长做培训,包括请一些各方面相对专业的人士来给家长讲课。一个是从理念上给家长做培训,一个是从实际的方法上教授家长们怎么样去帮助自己的孩子去做这种干预训练。”

为帮更多孩子做训练 创办康复机构

在孩子7岁的时候,董永坤决定带孩子回到鸡西。“我们基本上大半年的时间要在外地,他几乎不能跟他爸爸一起生活。孩子也到了该上学的年龄,但是他适应环境相对会慢一些,自身的能力也不是特别高,后来我就决定自己给他做干预训练。”

在给自己的孩子做训练的过程中,董永坤突然想到,可以联系几个同样家庭的家长,一起租一个房子,共同来承担这些费用。但其他家长并不是很积极,董永坤想到了自己来做这件事。“一开始也没想到会办机构,后来我想着,帮助一个孩子也是帮,帮几个孩子也是帮。既然要做,就得正规一点,于是就办理了营业执照。”董永坤说,“我招聘了几个幼师,亲自来给他们做培训,我们老师与孩子沟通也不是很顺利,后来发现这个孩子对画画很感兴趣,老师就和孩子建立了联系,最初通过一周的时间,让孩子熟悉画画,老师也参与孩子的创作中。经过千百次的练习,孩子终于能够耐心完成一幅画。通过画画,孩子的注意力也提高了。”董永坤回忆。后来,在培训中心老师与小浩的家长的共同努力和指导下,小浩不仅在七岁正常上了小学,最近,凭借着不错的成绩获得了学校的奖状。

每年送20多名孩子上小学 要顾好“大家”与“小家”

在董永坤以及学校老师和家长们

的共同努力下,小海豚启智培训中心每

年都能成功地帮助20多名孩子正常地

上小学。“一般9月4号、5号我们还会

电话回访,跟家长沟通这几天上学的情

况。隔一学期左右,我们再去跟家长联

系孩子上课的情况。看看孩子初期上

学表现,如果是表现不太理想的小朋

友,只要学校包容度高一些,能够给孩

子一个相对较长的时间去适应这个环

境,很多孩子是没有问题的。”

谈到今年获得全国最美家庭的荣

誉,董永坤有些感触。“这对我来说既

是鞭策也是鼓励,也让我下定决心,‘小海豚’这个大家庭和我们自己的这个小家