

2023·6·2 星期五

新闻热线 15776896853

电梯、消防设施故障 屋顶、外墙严重渗漏 外墙瓷砖脱落……



水城市民 使用维修资金需业主表决

根据《通知》，按照构建以区为主体物业管理体制要求，市住房和城乡建设行政主管部门负责全市维修资金使用的指导和监督工作，市维修资金管理机构负责日常管理工作，区住建部门负责本辖区内维修资金使用的管理和监督工作。

物业管理区域内共用部位、共用设备的维修和更新、改造，可由使用申请人申请使用维修资金。使用申请人包括：业主委员会、物业服务人（物业服务企业、其他管理人）和相关业主。同时，开发建设单位交存的维修资金可优先进行使用。

根据《通知》，使用申请人负责拟定维修资金使用方案（以下简称使用方案），申请使用维修资金。使用方案应当包括拟维修项目、费用预算及造价审计方式、分摊列支范围、付款方式、验收方式等事项。维修资金应急使用方案还需由使用申请人所在街道办事处或乡（镇）待表决通过后，使用申请人持维修资金使用材料，向区住房和城乡建设行政主管部门提出审核、备案申请。申请材料齐全的，区住房和城乡建设行政主管部门应当自受理之日起3个工作日内予以办理，审核、备案不通过的应当一次性书面告知补齐说明理由。

哈市第45届商品房展销会圆满落幕 成交3150套35亿元

生活报讯（记者仲亮）成交3150套、总成交面积32.96万平方米、总成交金额35亿元、浏览量207万次……以“惠民安新家宜居幸福城”为主题的哈尔滨市第45届商品房展销会于5月31日圆满落下帷幕。

据悉，本届房展会上，各类优惠政策叠加，为本届房展会的购房者带来了更大力度的优惠：哈尔滨



体彩 排列3 第23142期 167
体彩 排列5 第23142期 16702

福彩 3D 第23142期 711 双色球 第23062期 11 19 23 24 26 33+15
福彩 p62 第23142期 179660+0 22选5 第23142期 03 04 05 08 17

市人民政府印发关于进一步促进哈尔滨市房地产市场平稳健康发展的若干措施》（哈政规〔2023〕1号）、哈尔滨人才购房补贴政策、哈尔滨住房公积金管理中心系列优惠政策、在哈10家银行的贷款优惠、各大房企推出的打折房、专属优惠房……优惠政策的“红利”激活了哈市的房产市场，住宅销售显著提高，5月13日至5月31日，住

宅成交2757套，总成交面积28.91万平方米，总成交金额30.95亿元；非住宅成交393套，总成交面积4.05万平方米，总成交金额4.05亿元。

据介绍，在哈尔滨市第45届商品房展销会线上展会上，共有97家房地产企业参加，参展楼盘共146个，截至5月31日，悦居网总访问11万人次，房源总浏览量近207万次。

哈市道外区研发危房数字化管理平台 对危房动态监管实时预警 将在全市推广应用

生活报讯（记者仲亮）5月31日，哈市住建局成立督导组，赴道外区开展城市更新及城镇危房解危推进情况调研，着力解决城市更新中存在的困难，推动危房解危。

督导组表示，哈市将建立市区联动沟通方式，设立市级和区级两个层级的垂直管理体系，在政策订立、解读、推进等方面对全市危楼改造项目进行统筹。目前，道外区研发了危房数字化管理平台，可全过程记录管护工作进展、成果。据介绍，危险房屋管理平台将全区209处危房全部登记造册，初步实现了动态监管，实时预警。该平台将在全市推广应用。

旺运来搬家
居民 公企 大学生搬家 长短途搬运 空调安装
专业拆装家具 钢琴 可开发票 配货物流
道里道外 15124573535
群力哈西 18746013004
香坊动力 18746013004

退役军人搬家
军人家属 真诚服务 七折优惠 全市各区均可发货
18745057660
18845765103

老年公寓
华泽养老院

招自理、半自理、卧床老人，吃的好、住的好、玩的好，对半自理和卧床老人提供专业护理。交通便利，配套齐全，药店、洗衣房、食堂、专业医护人员、老年大学、琴棋书画特色班、24小时热水、冰箱、互动电视、无线网络等。哈西红星城3号楼

电话 0451-51025111、18545866229
乘坐 57、58、236 公交车直达

百业信息
刊登电话 13946092977

金福来全屋定制
家装工装一体化

承接家庭装修、办公场所装修、家装、工装整屋家具定制；承接同行二手单柜体定制；工厂一站式服务→设计→加工→安装。

橱柜门、衣柜柜门定制加工（种类有PVC吸塑、PET、高光纳米板等）；免漆板材加工定制柜体（材料环保等级一级）。工厂设有样板展厅，欢迎参观选购。

定制热线
18904515815
15846048899

工厂地址：哈尔滨市南岗区王岗镇哈双公路592号，金福来家具有限公司

招聘信息
刊登电话 13946092977

诚聘
哈尔滨卓易科技开发有限公司是一家专业致力于安防产品、家庭防盗报警系统设计安装企业。

公司承接：
闭路监控、远程监控、门禁系统、停车场一卡通、入侵防盗系统、防盗报警、视频会议、公共广播、楼宇对讲、电子显示屏等智能建筑弱电系统的工程设计及安装。

应用领域：
政府机关、银行、公共交通、体育场馆、学校、商场超市、小区、娱乐场所及公司办公室、营业场所等。
公司拥有一批专业的销售团队，及在安防领域具有深厚技术力量的专业施工队伍。坚持“以人为本、科学经营”的经营理念，“用心服务，诚信经营，第一”的优质服务赢得了广大客户的认可和信任。

招聘：技术实习生 10人
岗位要求：
1.熟悉计算机机及办公设备安装调试。
2.有责任心，良好的沟通能力。
3.工作认真，态度端正。
4.年龄不限，性别不限。
5.工资待遇：2800—3500元/月，试用期6个月，试用期间转正缴纳五险。

地址：哈尔滨市南岗区南通大街258号 航舶电子大世界西区3层
联系人：张经理
电话：15945696495

生活报中缝广告

受理地址：哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅
刊登 84681180

电话 15004697804

我省患者做脊柱类手术省钱了

胸腰椎手术耗材从近4万降至5600元

生活报讯（记者王秋实）近日，记者从黑龙江省医保局获悉，国家组织脊柱类耗材集中带量采购中选结果已在黑龙江省落地实施。据省医保局价采处负责人介绍，胸腰椎后路固定融合术相关耗材平均每套价格从33000元下降至4500元左右；胸腰椎微创手术相关耗材平均每套价格从近40000元下降至5600元左右；用于治疗压缩性骨折的椎体成形手术耗材，每套平均价格从27000元下降至1100元左右。

本次集采中选产品几乎囊括了所有脊柱类耗材，包括螺钉、金属板以及骨水泥、人工椎体等，此次集采的产品

可用于颈椎、腰椎、脊柱压缩性骨折、椎间盘突出等疾病，能基本满足省内临床脊柱手术需求。哈尔滨医科大学附属第一医院住院患者贾先生，开展了行颈椎间植骨融合术，住院总费用29379.37元，与集采前同类患者费用相比，费用节省约21000余元。

“原本5万多的手术，现在3万多就下来了。”哈尔滨医科大学附属第二医院住院患者贾先生，主治医生根据其病情开展了行腰椎滑脱椎弓根钉内固定术，住院总费用38700.08元，与集采前同类患者费用相比，费用节省约19000余元。

“争创全国重质量守信用优秀企业(人物)”系列活动启动

为进一步深入宣传质量强国，推进产品高质量发展，发挥新闻媒体舆论监督和引导作用，利用传统媒体及新媒体平台，扩大联动央媒及地方新闻媒体网络互动，宣传推广重视质量、讲信用的优秀企业（人物），引导行业诚信自律，传递质量信任，消费日报社将在全国范围内组织开展“争创全国重质量守信用优秀企业（人物）”系列活动。

作为全国消费领域综合性媒体，消费日报社在贯彻“三品”消费、履行质量监督职能的同时，也将积极发挥新闻媒体作为舆论先锋的宣传作用。通过对优秀企业品牌进行重点宣传，促进广大企业树立以质量取胜的主动意识和正确的质量荣辱观。

本次活动将通过有关部门协会、地方媒体、消费者等推荐，优选出质量诚信等口碑良好的企业予以表彰和广泛宣传报道。活动的举办旨在让经营者知法、懂法、守法经营，让消费者树立新消费观念，搭建起消费者与企业良好的沟通桥梁。



盘点大乐透10亿派奖：

销售75.5亿 筹集体彩公益金27.18亿 体育彩票

黑龙江省体育彩票管理中心协办



10.34亿元。

值得一提的是，本次派奖第18期（第23056期）单期销量达3.98亿元，创历史新高，之前的单期销量纪录是2021年派奖期间第21045期创造的3.93亿元。

超级大乐透的公益金提取比例为36%，购彩者每购买1注2元的基本投注彩票，贡献0.72元公益金；每购彩1注3元的追加投注彩票，贡献1.08元公益金。派奖21期，购彩者在收获幸运与欢乐的同时，为国家贡献了27.18亿元公益金。

本次超级大乐透10亿元大派奖期间共开出117注一等奖，其中追加投注65注，派奖57注，派奖注数占一等奖比例近49%，占追加投注的比例为87%。57注追加投注一等奖分享了3亿元派奖奖金，平均单注派奖526万元。

在57注派奖一等奖中，3000万元

以上大奖4注，2000万元至3000万元之间的大奖为32注，1000万元至2000万元之间的大奖为21注。

派奖期间，二等奖共开出3277注，其中2043注采用追加投注，派奖1865注，派奖1亿元，平均单注派奖5.36万元。

在本次派奖中，二等奖派奖后的单注最高奖金为第23046期的95.42万元。该期一等奖空开，二等奖仅开出43注，其中25注采用了追加投注，追加投注中有24注符合派奖条件，每注派奖20.83万元。二等奖派奖后的单注最低奖金出自第23051期，当期二等奖开出1228注，其中827注采用追加投注，726注符合派奖条件，单注派奖6887元。

本次派奖期间，固定奖（三等奖至九等奖）派奖21期，派奖超过1.18亿元，派送奖金6.34亿元余元。

图为河北购彩者戴面具领奖

七星彩爆1.5亿巨奖 体彩今年已出3个亿元奖

生活报讯（一兵）5月30日晚，体彩七星彩第23061期开奖，大奖号码为：471124+9，福建莆田一彩站惊爆30注头奖，奖金合计15亿元。

据统计，这是体彩七星彩历史第2

次开出亿元大奖，距第一次七星彩开出亿元奖相隔718天。第一次还要追溯到2021年，在21066期七星彩开奖中，广东惠州一购彩者收获20注500万头奖斩获1亿巨奖。这位神奇的购彩者仅花

费40元用一张倍投20倍的七星彩单式票，就击中全部奖号收获1亿巨奖。有意思的是，大奖得主中奖号码的灵感竟来源于共享单车二维码编吗上的数字。此次福建1.5亿巨奖不仅一举打