

哈市南岗区学府名苑小区

进户15年消防设施缺失 存安全隐患

生活报讯(实习生周思彤 记者何兴丽 李威兵 文/摄)近日,住在哈市南岗区学府名苑小区的数位业主通过本报热线反映,该小区消防设施缺失,业主已经反映多年,但一直无法解决。记者到小区走访发现该小区消火栓里几乎是空的,由于管理不善,很多消火栓已经被业主当成了仓库使用,楼顶逃生通道被锁死,存在严重安全隐患。



业主投诉:消防通道被锁死 多次向物业反映

在29层楼顶,楼梯间墙边有一个小门,小区业主告诉记者这是楼顶的逃生通道,但是常年被锁死。张阿姨说:“楼顶逃生通道以前都是锁死的,很多业主自己费了很大劲才打开了一个门,但是对面那个门一直打不

开,是锁死的。现在如果出现火灾,根本就无处逃。”对于消防通道被锁一事,业主告诉记者,已经多次向物业提出,要求打开,但没有效果,目前业主正在向辖区派出所反映该情况。

记者走访: 楼顶逃生通道被锁死 消防设施缺失

记者跟随小区业主走访,来到一处楼顶逃生通道,打开这个小门,门后是一条长廊,对面也有一个小门,能通向旁边的单元,记者上前试图开门,但是门被锁死无法打开。随后,记者又下楼到对面的单元,再乘坐电梯上到29层,逃生通道的门仍然打不开。

位于该小区中间的爱丁堡堡是该小区内最高的居民楼,该楼1层至3层是商用,4层以上为住宅。按规划图纸

标注,该楼住宅共28层,每层有3个消火栓。记者进入该楼3单元,沿楼层查看该楼消防设施。4层3个消火栓,其中两个消火栓中设施齐全,有水带、水枪,一个消火栓中有水带,没有水枪。从5楼至28楼,所有消火栓全是空的。

部分消火栓已经被业主当成了仓库,里面塞满了塑料袋、瓶子以及半废弃物品。还有部分消火栓被用来摆放花盆,或者堆砌物品堵住。

杰祥物业: 进户15年消火栓是空的

记者来到负责该小区的杰祥物业办公室,物业工作人员说:“这小区进户会签的时候,消防那块就是空的,就从来没有过消防设施,我们(物业)接手的时候就这样。”物业工作人员表示,从该小区进户时,就没有过消防设施,小区进户到现在已经15年,消火栓一直都是空的。物业工作人员说:“这事我们已经报上去了。”

记者询问,为什么消防通道被锁,物业工作人员说:“是消防通道。那不锁随便让人上出啥事呢?”记者表示已经走访过,现在消防通道开一半锁一半,物业工作人员很疑惑,说:“左面的没开着呀?锁着呢。”随后该物业工作人员联系另一位物业人员,指示其赶紧上楼查看。并说:“这玩意你不锁,谁还能有人上去看它去呀。”

南岗区应急管理局: 第二批招标改造进行设施修复补建

随后,记者向南岗区应急管理局了解情况,工作人员表示,经协调,学府名苑一类高层消防设施修复补建工作属于第二批改造小区,第一批一类高层消防修复补建工作正在收尾,完工后,第二批

走招标程序,然后进行改造。由于目前第一批改造还没有完全完工,目前也无法确定准确时间。只要第一批改造完工后,马上就会开启该小区的消防设施补建工作。

暗记密码只为偷燃气表 店主开门时 看见男子跳窗逃跑

生活报讯(记者黄迎峰)近日,省林区公安局方正分局成功破获一起因房门密码泄露引起的盗窃案。

12日,分局吉岭派出所接到辖区某快递驿站店主报警,称其昨晚返回时发现驿站的大门无故打开,进入店内后边,正好看到一名男子跳窗逃跑的背影,请求民警调查。

接警后,民警立即展开调查,经过缜密分析、细致研判,最终将目光锁定在白某

某身上。经讯问,白某某如实供述了自己的违法事实,其在帮助驿站搬运快递时,记住了驿站大门智能锁的密码。因一时贪念,白某某趁夜打开了快递驿站的密码锁,试图偷窃店内燃气表,替换自己家的旧表,在卸表期间驿站店主恰巧返回,于是白某某仓惶从窗逃走,未窃取成功。

目前,根据有关规定,给予违法行为人白某某行政拘留五日的处理。

出租出售
电话:13946092977
复式住宅出售
出售:红旗大街双龙绿色家园复式住宅,板式高层,26带27层,三室两厅两卫,一楼两室一厅一厨一卫,二楼一室一厅一卫,南北向,不临街,楼间距大,采光好,包烧好,电梯入户,一梯两户,使用面积120平,建筑面积175平,自带花园露台和2个仓储室,1个入户门厅,全屋精装修,全新品牌橱柜,品牌电器,品牌家具家电,毗邻宏图街、大新鞋城、哈工程大学和黑龙江工程学院,交通便利,临近地铁1号线、3号线。
18745013008

出售精装房
出售道外区南直路宏图街《橄榄城小区》住宅,板式高层,两室两厅一卫,南北向,小区楼王位置,客厅正对小区中央广场,不临街,采光好,包烧好,电梯入户,一梯两户,2楼,总层高19层,使用面积81平米,建筑面积115平米,精装修,拎包入住,带入户门厅,送部分品牌家具家电,小区物业管理好,园林绿化好,交通便利,购物方便,临近地铁1号线、太平公园。
16505858777

出售观江房
出售道里区友谊路385号观江国际住宅,建筑面积243米,中间楼层,四室两厅两卫,南北通透,豪华装修,全景看江,物业管理服务,2.3万每平米(可谈)。随时看房。
19845256893

出售松北花园洋房
哈尔滨松北区天鹅湖花园小区31号楼洋房一套,因房主迁往外省急售,价格可谈。房屋建筑面积180平米,四楼(顶层),毛坯房,三室二厅二卫带阳台,地热房,私产房屋。房屋紧靠松北虎园、哈尔滨大剧院,小区园林面积占比30%以上,环境好,位置佳。
19845256893

低价急售别墅
哈尔滨私产别墅,因房主出国急售,6000元/平米。房屋建筑面积约400平米,车库2个,毛坯房,别墅内自带庭院面积1000平米,院内山林约2000平米,小区还配套高尔夫球练习场、钓鱼池、滑雪练习场、温泉等设施,免费对业主开放。
19845256893

招聘信息
电话:13946092977

黑龙江盘古胜承广告有限公司 诚聘
黑龙江盘古胜承广告有限公司专注手机广告推广业务,整合线上优质资源,公司主营业务包含:微信朋友圈广告、微信视频号广告、腾讯新闻信息流广告、抖音信息流广告、快手信息流广告、小红书信息流广告、三大运营商5G短信广告业务等。
招聘:广告销售顾问5人
岗位要求:
1、有广告行业销售经营
2、房产、金融、政府、快消品行业有一定人脉关系
3、学习能力强,人品正直
薪资待遇
4000元-6000元底薪+高提成,试用期3个月,转正后缴纳5险
地址:哈尔滨市南岗区比乐街29号
联系人:齐先生
电话:18686832188

生活报中缝广告
受理地址:哈尔滨道里区地局街1号 生活报一楼103室
刊登电话:
84681180
15004697804

近600家用人单位 提供2万多个岗位

东北五校双选会招聘4万人

生活报讯(实习生王琪 记者吕晓艳)20日至21日,哈尔滨工业大学在体育馆举办“筑梦强国 引航向秋”秋季学期人才博览会暨东北五校大型双选会,来自全国的近600家用人单位提供就业岗位2万多个,涵盖航天国防、装备制造等多个行业。



细分行业板块 快速准确定位

广东、江苏、浙江、福建、河南5个地方引才招聘团参会,招聘人数近4万人,近2000名学生现场参会,学校与35家参会单位达成72个校企合作意向。同时开展秋季学期首场就业直播近20万人次,通过线上了解现场情况。走进火热的招聘现场,同学们

拿着精心准备的简历,与用人单位深入交流。为提高双选效率,本次招聘会设立航天国防、装备制造、科研设计、信息技术、建筑交通、地方引才、部队引才、金融教育等8个招聘专区。同学们可以根据自己的职业发展需要,快速定位想去的展区。

求职补给站 提供暖心就业服务

投递简历、备考笔试、备战面试,没有经历过的你,是否感到迷茫?别慌,“求职补给站”来帮忙!这个区域为学生提供就业指导与暖心服务,包含职业测评区、求职经验分享区四个区域和自助台。

在职业测评区,同学们可以通过有趣的卡片游戏发现自己的兴趣和特长,以便找到更加适合自己的工作。在求职礼仪区,学校为同学们

准备了免费借用的西装、衬衫、领带和穿衣镜,还有职业礼仪温馨提示手册可以领取。

在一对一咨询区,有专业的职业辅导咨询师帮助同学们现场修改简历,根据同学们的特点提供“一对一”的就业指导意见。

在求职经验分享区,优秀的学长学姐“现身说法”分享自己的求职经验,帮助同学们更好地就业。在自助服务台还有免费的打印服务。

职涯盲盒专区 求职有“礼物”拿

值得一提的是,本次招聘会还准备了“盲盒惊喜”。哈工大以优秀毕业生典型职业人物形象为蓝本,推出了系列职涯盲盒。本次博览会推出5款原创国

防建设者盲盒,它们分别是“工小航”“工小空”“工小电”“工小船”“工小兵”生动形象的卡通人物,现场同学们纷纷参与活动领取精美盲盒。



图片由哈工大提供

就业推荐官现身双选会

“您好,我有一位毕业生,想要应聘贵单位,科研能力比较强,向您重点推荐一下,希望得到您的关注。”建筑学院辅导员杨惠博正在向用人单位推介毕业生。杨惠博是本次人才博览会的一名就业推荐官,现场有30余名和她一样的就业推荐官,每名推荐官手里都有若干份尚未就业的学生简历,他们的工作就是将这些毕业生简历主动推荐给用人单位,帮助学生获得更多面试机会。

据悉,哈工大每年选聘优秀的就业指导教师做就业推荐官,到企业一线了解行业发展形势和人才需求,返校后更有针对性地面向学生开展就业指导服

务。陈曦轩是航天学院2022级硕士研究生,即将毕业的她也来到本次人才博览会,在航天国防专区驻足良久,她说,希望自己所学的知识能够真正应用到航天事业里,为航天强国建设作出青春贡献。这次学校邀请了很多航天相关企业来进行现场招聘,能够与航天领域专家、人力资源主管等面对面交流,让她更加明确了自己努力的方向。严谨是环境学院2023级博士研究生,虽然刚刚毕业,但她也来到了此次人才博览会现场,“通过与企业直接交流,我能够更好地了解企业和社会对环境学科的实际需求,更好地指导我未来的科研方向”。



社区开展重阳活动 做盏台灯 点亮节日祝福



生活报讯(记者于海霞)10月20日,哈尔滨市南岗区松花江街道松花江社区新时代文明实践站,开展“爱在重阳 点亮幸福”手工台灯制作活动,为即将到来的重阳节增添浓厚的节日氛围。

活动现场,手工老师为居民详细讲解重阳节的习俗,永生花台灯的寓意、制作流程及方法,并鼓励大家发挥想象力和创造力,制作出独特而美丽的台灯。在老师的指导下,居民们纷纷拿起永生花、无纺布等工具,开启

这段创意之旅。她们运用巧手和智慧,将一朵朵绚丽的永生花与台灯完美结合,设计出各具特色的作品。“这社区活动太丰富了,还教我们做手工,有关怀有情趣。”居民孙大娘说,她第一次参与这样活动,一盏盏点亮的台灯,不但承载着满满的节日祝愿,邻居们在一起开心又快乐。

松花江社区负责人说,此次活动,让辖区居民们在传统美学与现代工艺的碰撞中,收获了独特的创作体验。下一步,街道社

区将持续探索居民的需求,收集居民的“微心愿”,不断增强居民“家门口”养老服务的供给能力,让居民的晚年生活更加充实、幸福和有意义。

生活报法律顾问 黑龙江同长律师事务所
主要业务:法律咨询 诉讼、非诉讼业务
咨询电话:17094511333
地址:南岗区黄河路136号