

“双城周家街道近千户居民未供热”后续

街道负责人承诺未兑现 居民家暖气依旧拔拔凉

市住建部门约谈周家街道办  
省市“保供”督导组已进驻



生活报讯（记者张立 仲亮 文/摄）本报25日刊发了“双城周家街道近千户居民未供热，街道办负责人承诺：今日开始供暖”的稿件。当日，辖区居民再次联系本报记者表示，暖气没上水，家中还是没有供暖。

供热服务平台受理渠道

- 1、电话：17800590258
- 2、微信：关注“新街派 生活报”微信公众号，在底部菜单栏点击“爆料投诉”后选择“供暖投诉”按内容填写即可
- 3、客户端：下载龙头新闻客户端，进入生活报频道，关注供热投诉解决动态

“承诺今日供暖，暖气依旧没热”

25日9时左右，记者再访双城区周家街道发现，街道上依旧在施工，有的小区刚开始挖地面，几处小区仍旧没有供暖。按照24日周家街道办负责人的承诺，25日会先接上旧的管道为居民供暖，但当日，几位居民分别来电话表示，“都等一上午了，家中也没有来暖气。”“不论自己分户改造完的，还是没改造完的，暖气都没热乎。”

住在周家教师楼的居民王大爷表示：

“我就是担心供热管网开工太晚，不能及时供热，就没同意分户供暖，听到承诺可以用旧锅炉先给供暖，我还挺高兴的，从昨天晚上就等着供暖，但直到现在家里暖气也没热。楼道管线都割断了，咋能供上热？”

同样住在该小区的李女士表示，20日当天她就找工人完成了分户供暖，“说居民分完户就可以供热，但现在也没有啊！我家管子里没水。”

管线改造仍在进行中

“周家街道实施分户改造的小区，满街都在施工，管子还没接上。”记者按照居民所说走访了几处小区，在供销楼，记者随机询问进出的居民，都表示家里没有供热。“供暖不得试水呀，我们也没接到通知。”一楼商服住户对记者说。在紫竹春楼小区，几位居民家正在进行分户

改造，现场的水暖工人表示：“楼道的旧管线都已经拆断了，你不改造，肯定供不上热。”

随后，生活报记者又走访了粮库楼、政府楼等几处小区，居民都表示，家中还没有供热。一些居民表示，通知的太突然了，家中没来得及进行分户改造。



街道办再次承诺尽快供热

记者又联系了周家街道办的负责人，其表示正在开会，可以让工作人员与记者一同走访几处小区测温。随后，工作人员联系记者一同来到教师楼查看，几位小区居民都表示家中未供热，不论分户与否，暖气都是凉的。该工作人员马上找来现场供热技术人员询问，对方表示确实还没供热，正在接管线，准备先用原来的旧锅炉供热，等改造工程完工后再更换管线，预计下午能供热。居民

未分户供暖的如何供热？该技术人员表示，没有办法。

对此，周家街道办工作人员表示，马上督促企业尽快用旧锅炉进行供热，未供热的将协调解决。对于没供热的这几天，将按天退费。

随后，记者从哈市住建局获悉，哈市住建部门约谈了周家街道办有关负责人，省市“保供”督导组目前已进驻周家街道，督促尽快供热，让百姓住上暖屋子。

声明·作废  
刊登 电话 13946092977

- 栾松梅，身份证号码：230105195701242348，房屋征收补偿协议丢失，协议编号：01140162162，房屋位置：道外区北树街9号，声明作废。
- 依安县道路运输有限责任公司遗失车牌号为黑 B88888 的营运证，证号：230223026006，声明作废。
- 本人田其仁，不慎将华润九里芳华17栋一单元2201号首付款发票遗失，发票号：03138619，特此声明作废。
- 孙刚遗失由哈尔滨市道外区人民政府房屋征收办公室出具的搬迁收购单，收购单号：750，房屋征收补偿协议编号：01120044861，产权调换安置房屋位置证明，位置：道外区道口六道街9号，新房证明编号：1264号，声明作废。
- 王胜利，不慎将坐落于哈尔滨市道外区南十四小区4栋3单元8层4门的购房收款收据（三联单）丢失（哈尔滨市道外区城市建设综合开发公司），票据号：3010339，金额：27707.7元，特此声明作废。
- 姜廷喜（230106195112182814）遗失房屋拆迁补偿协议，协议编号：01100120574，声明作废。
- 哈尔滨金伍房地产经纪有限公司，不慎将银行预留印鉴法人名章（公章）丢失，开户行：浦发银行哈尔滨分行营业部，账号：65010078801000000413，特此声明作废。
- 王奕然不慎将哈尔滨医科大学附属第六医院开具的编号：101505152512的发票，姓名：王奕然，原件丢失，特此声明丢失。
- 孩子：姚雨彤，性别：女，出生日期：2017年11月17日，母亲：王肇薇，父亲：姚智博，不慎将出生医学证明丢失，编号：R230062082，特此声明作废。
- 黑龙江省久丰祥建设工程有限公司，统一社会信用代码：91230109MA1F80UW00（开户行：中国工商银行股份有限公司哈尔滨大直支行，账号：55000040109200160589），建造师章，法人章（法人：尹玲），财务章各一枚，声明作废。
- 国能哈尔滨热电有限公司工会委员会，不慎将银行开户许可证丢失，开户行：中国建设银行股份有限公司哈尔滨平房支行，账号：23001865851050508735，核准号：J2610025033302，特此声明作废。
- 马天琦不慎遗失警士证，证号：士字第20100314099，声明作废。

公告·公示  
刊登 电话 13946092977

于雷(身份证:2301021978xxxx3417):  
公司与你签订的劳动合同已于2023年9月15日解除,你的社保关系系应于2023年9月15日解除,但因社保局需经你本人签字,否则无法办理,公司已多次与你联系,你未回,现向该处送达(办理社保成员手续通知函),由你至今未配合公司办理。基于此,公司特公告如下:你与公司签订的劳动合同已于2023年9月15日解除,因你拒绝配合办理社保成员手续,公司无法转出社保关系,故自2023年10月起产生的所有社保费用及责任均由你本人承担。

公告·公示  
刊登 电话 13946092977

智达信科技股份有限公司  
2023年10月26日

公告  
本人李月华(身份证号:230102195010183220),拟向不动产登记机构申请按照历史遗留问题零散户办理不动产确权登记,拟登记不动产坐落于道里区民安小区5栋3单元5层1号,房屋用途为住宅,建筑面积80.51平方米,本人承诺该不动产权属无争议,所提供申请材料均真实有效,并自愿承担由此产生的一切相应后果和法律责任,如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内(2023年11月16日之前)将异议书面材料送达不动产登记机构。逾期无人提出异议或异议不成立的,不动产登记机构将予以登记。  
异议书面材料送达地址:道里区经纬七道街3号  
联系方式:87630943

公告·公示  
刊登 电话 13946092977

公告:李月华  
2023年10月26日

公告  
根据市政府关于历史遗留不动产办理的相关规定,现对以下房屋不动产现受让人及相关情况予以公示:  
本人王凤珍(身份证号:232103198302211443)现为东兴江道外区46栋1单元1303号房屋的受让人,原房屋所有人张秀,已将该房屋实际交付本人,由本人实际占有,协议编号:01090140511。本人自愿做出承诺:该房屋实际为本人所有,获得途径合法,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋所有权发生的任何纠纷均由本人承担全部法律责任,与开发建设单位、搬迁、不动产部门无关。  
如对上述房屋所有权人存在异议的,请在此公示公告发布之日起15个工作日内,向哈尔滨市道外区棚户区改造工作领导小组办公室和哈尔滨市不动产登记交易事务中心道外一分中心提出异议申请,请暂缓办理(不动产确权登记证书)相关手续。  
哈尔滨市道外区棚户区改造工作领导小组办公室,地址:道外区兴业街157号409室;电话:87822575  
哈尔滨市不动产登记交易事务中心道外一分中心,地址:道外区南十七道街183号,联系电话:88947319  
2023年10月26日

公告·公示  
刊登 电话 13946092977

公告:李月华  
2023年10月26日

公告  
根据市政府关于历史遗留不动产办理的相关规定,现对以下房屋不动产现受让人及相关情况予以公示:  
本人王凤珍(身份证号:232103198302211443)现为东兴江道外区46栋1单元1303号房屋的受让人,原房屋所有人张秀,已将该房屋实际交付本人,由本人实际占有,协议编号:01090140511。本人自愿做出承诺:该房屋实际为本人所有,获得途径合法,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋所有权发生的任何纠纷均由本人承担全部法律责任,与开发建设单位、搬迁、不动产部门无关。  
如对上述房屋所有权人存在异议的,请在此公示公告发布之日起15个工作日内,向哈尔滨市道外区棚户区改造工作领导小组办公室和哈尔滨市不动产登记交易事务中心道外一分中心提出异议申请,请暂缓办理(不动产确权登记证书)相关手续。  
哈尔滨市道外区棚户区改造工作领导小组办公室,地址:道外区兴业街157号409室;电话:87822575  
哈尔滨市不动产登记交易事务中心道外一分中心,地址:道外区南十七道街183号,联系电话:88947319  
2023年10月26日

生活报中缝广告  
受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅  
刊登 84681180  
电话 15004697804

哈市香坊区东方红村于家学房屯

5户居民停水半年 每天出门拎水



生活报讯（实习生周恩彤 记者李威兵 文/摄）25日，住在香坊区东方红村于家学房屯的吴先生通过本报热线反映，从吴先生家开始，向南侧一排房屋全都停水，已经停水半年，向多部门反映了多次，到现在还没解决。现在这几户居民用水十分困难，生活不便。当日，记者联系到东方红村书记，村书记表示，目前正在全力排查停水原因，争取赶在入冬前修复。

25日，记者来到东方红村于家学房屯，吴先生家位于该屯中间的位置，从吴先生家向南，有一排房子，一共有5户居民。吴先生告诉记者，现在在这5户居民家全都停水已经半年了。吴先生家隔壁刘先生说：“从今年开春开始，突然就停水了。这个屯子里现在一共有50户左右，就我们这一排房没有水，到现在不知道为啥。”张女士住在刘先生家隔壁，张女士说：“这大半年，家里一直都没有

水。现在我们用水都很珍惜，每天早上都得出去拎水，我根本就拎不动，水拎回来也不舍得用。”

在吴先生家中，记者打开水龙头，能够听到很大的排气的声音，过了几秒，水管里的气全都排光了，声音也停了，也没有水流出。

当日记者联系到负责该地区的东方红村书记，村书记说：“东方红村是枯水区，水井是在8里地外的幸福村，从那边接过来的自来水。从水井那到于家学房屯，就得十多里地，距离很远。现在吴先生家这一排房，应该不是主干线的问题，但具体是什么原因还在排查，一直没查出原因。还有一些人家，也有停水的现象。”村书记表示，目前正在全力排查停水原因，争取在入冬前解决。

头条新闻·生活报  
帮办

水电网购帮办  
李威兵  
17800590259



河柏小区陈女士：

旧改后窗户漏水多年 墙皮脱落

旧改方：会派工长处理

生活报讯（记者梁晨 文/摄）24日，本报帮办记者接到市民陈女士打来的热线电话反映，她所居住的哈市河柏小区住房存在房屋漏水的情况，本以为通过这次旧改会有好转，但至今问题依旧。当日，记者来到河柏小区进行走访，并联系到旧改方了解情况。

居民：漏水多年 未解决

河柏小区位于哈市道里老城区与群力新区衔接处，于去年开始进行老旧小区改造。截至目前，小区改造已基本结束。给人最直观的感受就是，7层高的楼体全部重新刷了橘粉色的新油漆，小区内新铺设的路面十分平整，楼道内也都重新刷了白漆。陈女士的房屋位于101栋，所漏水的位置在西向卧室的窗台处。

“房子在5楼，并不是顶楼，这个漏水问题已经困扰我很多年了。”陈女士无奈地说。记者发现，在白色窗框周边有明显的水渍，由缝隙向外延伸，在窗框与墙体的衔接处，由于常年的漏水已导致墙皮出现大量开裂脱落的现象。“由于这个房子已经多年闲置，起初我都没发现漏水的问题，后来我每次来打扫时发现地面总有干了的水渍，从那时才注意到水是从窗户这漏进来的。这个问题我已经找了很多年都没有解决，现在只好在窗台处铺满毛巾，以免漏水流到屋内。”

据陈女士介绍，小区于2015年前后进行过一次改造，当时楼体刚换了全部的苯板，但也正是从那时起才出现了漏水的问题。“当时物业让我找施工方，但由于这个房子一直闲置，我也不经常来这，所以很多信息都很滞后，等我找施工方时已经联系不上了。直到去年旧改，我原以为能把这个问题解决好，没想到还是老样子。今年我又先后两次去旧改指挥部反映了我的情况，但始终没有任何人联系我来解决问题。”陈女士表示。

供水设备损坏

民警给200余户村民送水5天



生活报讯（记者史天一）25日，记者从哈尔滨市阿城区公安局获悉，松峰山镇河西村自来水水泵损坏后，紧急协调调用送水车辆，连续5天为村民送去了饮用水，预计26日恢复供水。

10月21日，距离松峰山镇20余公里，位于大山深处的松峰山镇河西村的自来水水泵损坏，维修换件需要几天的时间，村民犯了愁。河西村警务室社区民警在微信群里得知村里自来水水泵损坏后，第一时间联系村书记了解情况，并及时协调调用送水车辆，由派出所领导、社区民警、驻村辅

警以及村两委委员组成工作专班，在帮助村里联系维修厂家的同时，协调调度送水车，将近8吨的饮用水送到村里200余户村民家中。

“每天日常生活都离不开水，没想到到民警今天一大早就带着水车来给我们送水了！”村民李阿姨激动地说。“民警做得太暖心了，村上22位留守老人家的水缸都被民警给挑满了水！一直到26日才能来水，这段时间都是民警不断地在送水。”村党支部书记也连声感谢。

头条新闻·生活报  
帮办

社区帮办  
史天一  
17800590267

旧改方：会派工长处理

随后，记者联系到道里区2022年老旧小区改造施工项目一标段民生接待处。对于陈女士家窗户漏水的问题，工作人员表示：“这不是特例，河柏小区很多家都有这个问题。”

据工作人员介绍，由于小区于2015年整个楼体都更换过一次苯板，所以这次旧改没有做楼体保温苯板的项目。“我们施工前小区就有很多业主家存在窗户漏水的问题。因为河柏小区的窗户都是两层窗户，上次改造时外层窗户做到外墙苯板上的，这种做法很容易导致漏水，我们已经处理20多家了。”对于窗户漏水的改造是否包含在此次旧改项目的问题，工作人员给予了否定：“这次旧改对外墙体只做涂料的维护，也就是重新刷漆，窗户不在旧改的范围内。但

我们还是会对出现漏水问题的业主进行维修，对苯板和墙体缝隙等容易导致漏水的地方进行打胶处理。”记者表示，“作为一项惠民工程，老旧小区改造不就应该解决业主各类问题吗？陈女士来过指挥部做了两次登记，为何一直没有人来处理？”“可能工人给落下了，我明天就派工长处理这个事。”工作人员表示。

头条新闻·生活报  
帮办

旧改帮办  
梁晨  
17800590256



生活报讯（实习生周恩彤 记者栾德谦）今年9月，哈市南岗区人民法院哈西法庭根据保健路街道松江新城社区60岁以上居民近3000户的实际情

况，在社区设立了哈市首个专为老年

人维权的“护老维权工作站”，多次帮助老年人维权，为老年人安穩度过晚年提供细致入微的司法服务。

哈市南岗法院哈西法庭付法官向记者介绍，“护老维权工作站”设立

后，已帮助多名老人成功追索劳动报酬。“2018年，年近60岁的王大爷在某宾馆工作，两年过去了，宾馆一直拖欠王大爷的工资不给。此后，宾馆的经营者向王大爷出具了欠条，用以证明拖欠王大爷的劳务费21000元整。王大爷多次索要未果，向该院提起诉讼，要求某宾馆支付拖欠工资及利息。”

据办案法官介绍，案件审理中，宾馆经营者参与诉讼并提出，上述欠条的落款日期系后补，墨水颜色不一致，非经营者本人书写，申请司法鉴定。由于种种条件限制，鉴定机构最终出具《终止说明》，退回本案委托。案件一度陷入僵局。

根据当事人提交的证据及庭审陈述，法院认定，双方存在劳务关系，宾馆作为获得劳务方，负有向王某支付

报酬的义务。宾馆主张欠条的落款日期系后补，墨水颜色不一致，非经营者本人书写，但因其无法提供书前书写笔迹，鉴定无法进行，鉴定程序终止，应承担举证不能的法律后果，故判令被告支付原告21000元及利息。

今年9月1日宣判后，双方均未提起上诉，后该判决已生效。成功挽回老人的经济损失。

据介绍，“护老维权工作站”成立以来，上门送达5次，电子送达10次，线上开庭2件。截至目前，“护老维权工作站”诉前调处涉老民间借贷、追索劳动报酬、相邻关系等纠纷案件24件。同时，该工作站还重点排查养老诈骗、电信网络诈骗、集资诈骗等涉老矛盾风险隐患，已开展社区普法5次，发放普法宣传书籍、资料200余份，接受老年人法律咨询50余次。