

黑龙江省二建建筑工程有限责任公司2023年旧改项目获百姓称赞

道里区2023年老旧小区改造 跑出冰城旧改“加速度”

生活报讯 圆安居梦,暖百姓心,为了让居民尽早住上“称心、便利、安逸”的“新房子”,由黑龙江省二建建筑工程有限责任公司承建的黑龙省哈尔滨市2023年老旧小区改造项目EPC工程总承包(一标段),全面贯彻市委、市政府和建工集团指挥部要求,履行全市旧改“当年开工、当年完工”指示精神,统一思想、合理规划,精心组织,统一部署,采用标准化引路,创新模式引领,突破以往传统旧改思路“进场—脚手架搭设—外墙施工—屋面施工—外网道路及庭院施工”的跨年模式,而是采用“进场—外网道路及庭院施工—外墙施工—屋面施工”的模式,本着对百姓日常生活、出行及商家的经营影响最小的宗旨进行改造,把旧改当作新建工程来改造,加大大、材、机投入,有效的缩短了施工工期,保证了当年完工的施工任务。



建国街169号



建国南头道街86号改造后



提升能力作风建设 切实提高群众满意度

老旧小区改造工程事关百姓福祉和城市发展,自2023年道里区老旧小区改造项目启动之初,道里区政府、道里区住房和城乡建设局及参建单位高度重视,提高站位,提升改造管理过程中的责任感和紧迫感。多部门多措并举,切实推进改造力度,树立系统思维,开阔创新思路,着力引导群众观念转变,提升群众的参与度,变“要我改”为“我要改”,针对改造过程中的重点和难点,因地制宜,分楼栋施策。坚持从实际出发,攻坚克难,本着“更新城市、服务百姓”的旧改宗旨,道里区一直把民生工作当作重中之重,做好民生接待,解决百姓问题、倾听百姓意见是旧改工作的使命,凝聚合力,有序推进,在强化责任,理顺机制上,不断加强政策支持,充分整合资源,坚持严格监管,强化组织领导,层层压实责任,切实形成了推进老旧小区改造的工作合力,真正造福于民。

黑龙江省二建建筑工程有限责任公司履行国企责任,强化使命担当,同心协力,倒排工期,挂图作战,加快推进改造工作。首先,把握工作方向,始终坚持“以人民为中心”的指导思想,提升能力作风建设,切实提高人民群众参与感、获得感、满意度;二是进一步确保旧改工程实效,强化精品意识,严格质量标准,把好施工队伍关、材料品质关,改造进度关、工程质量关、验收交接关,切实做到把“高起点谋划、高标准施工、高效率推进、高质量建设、高品质呈现”贯穿老旧小区改造工作始终,按照质量安全标准和规范要求加强项目施工质量检查,加强改造过程的监管,规范验收管理。三是加快建设进度,全力完成年度改造任务,对照施工计划要求,倒排工期,加大投入,部署管理人员共计147人,克服夏季高温、雨季施工等困难,确保改造项目安全、高效完成。切实把老旧小区改造工程干得好、做得精,改得旧,改造后的外墙、屋面、庭院道路焕然一新,真正把老旧小区打造成优质的民心工程、放心工程、安心工程、暖心工程,以实际行动助力哈尔滨市城市更新和居民生活品质提升。

旧改员工勤勉尽责 业主送来面面锦旗

在施工期间,旧改项目部陆续收到各小区业主送来的锦旗。康安小区居民张阿姨激动地说:“太感谢你们了,我们这院子原来路面高低不平,夏天一到雨天,路面积水我们都出不去门。现在好了,三个月就修成了这么好的路,墙体也有保温了,冬天室内的温度得到了保障,下水和供热也进行了改造,这房子住着也舒心。”

群众利益无小事。自项目开工以来便将“脏乱差变绿净美,老旧小区换新颜”当作旧改项目建设的总目标,全体项目员工勤勉尽责、主动作为,项目部多次入户走访,听取小区住户建议,制定合理的施工方案,坚持站在群众角度想问题、干工作。沉甸甸的锦旗体现着老百姓对老旧小区改造工作的支持与肯定。以解决群众“急、难、愁、盼”问题为切入点,通达街383号居民向旧改项目部赠送了一面锦旗,居民王大

爷说:“我由衷感谢旧改项目部的同志为我们排忧解难,建工集团这几个小伙子从早忙到晚很辛苦很负责,我在这里生活大半辈子了,我们楼下水堵了这些年这回终于通畅了,楼梯间有的窗户以前连玻璃都没有,一副风整个楼道尘土飞扬,冬天雪都飘到楼里,屋里温度也就十几度冷的要命。现在好了,楼梯间窗户全换新了,外墙有保温板了,冬天室内的温度得到了保障,整个楼焕然一新,看见这明亮、宽敞的小区环境,心里感觉非常高兴。”

在施工中项目部坚持“一楼一案”,现场确定每栋楼的改造清单,对症下药。为了能够让居民早日得到便利和实惠,项目管理人员坚守岗位,科学谋划,紧密协作,保民生、保质量,善作为、敢担当,保证项目高质量如期履约,以实际行动践行国企的责任与担当。老旧小区改造既是促进城市

更新、惠及千家万户的重大民生工程,也是扩大有效投资、拉动经济增长的重大发展工程。黑龙江省建工集团有限责任公司分公司作为服务本土、建设家乡70多年的省内龙头国有建筑企业,始终坚守使命、履行国企担当,践行“以人民为中心”的服务百姓理念,以“品质建工”“百年建工”的战略目标,承接老旧小区改造施工任务。老旧小区改造指挥部进一步统一思想、压实责任、明确分工、真抓实干,以紧上加紧的力度、快上加快的节奏、严上加严的标准,推动老旧小区改造全面加速度、提品质、增效益,为百姓打造宜居幸福家园、稳经济大盘注入新的投资拉动力,立足建设幸福龙江和打造宜居幸福之都,高质量推进老旧小区改造工作,力争把老旧小区改造建成群众满意的阳光民心工程,为百姓交上一份满意的答卷。



康安小区改造后

松凉里小区改造后



公告·公示

●根据哈政办规(2018)41号文件精神,本人张歌,身份证号:230102197605014820,现为道里区群力第六大道5119号B11栋1单元1701号房屋的受让人,该房屋用途为住宅。原房屋所有人张勇,已将该房屋实际交付本人,由本人实际占有,原房屋验收单号:07,原房屋编号:j4-120,本人自愿承诺该不动产产权属无争议,申请办理不动产登记所供申请材料均真实有效,并自愿承担由此产生的一切相应后果和法律责任。

●根据哈政办规(2018)41号文件精神,本人张纯禹,身份证号:230102195701144132,现为道里区群力第六大道5119号B30栋2单元3105号房屋的受让人,该房屋用途为住宅。原房屋所有人张鹏飞,已将该房屋实际交付本人,由本人实际占有,原房屋验收单号:01140145077,本人自愿承诺该不动产产权属无争议,申请办理不动产登记所供申请材料均真实有效,并自愿承担由此产生的一切相应后果和法律责任。

●根据哈政办规(2018)41号文件精神,本人付震印,身份证号:23070200512211419,现为道里区群力第六大道5119号B17栋2单元1401号房屋的受让人,该房屋用途为住宅。原房屋所有人付威,已将该房屋实际交付本人,由本人实际占有,原房屋验收单号:01140142223,本人自愿承诺该不动产产权属无争议,申请办理不动产登记所供申请材料均真实有效,并自愿承担由此产生的一切相应后果和法律责任。

●根据哈政办规(2018)41号文件精神,本人刘丹,身份证号:23230119230901028,现为道里区群力第六大道5119号B24栋1单元306号房屋的受让人,该房屋用途为住宅。原房屋所有人刘国良等,已将该房屋实际交付本人,由本人实际占有,原房屋验收单号:01140144293,本人自愿承诺该不动产产权属无争议,申请办理不动产登记所供申请材料均真实有效,并自愿承担由此产生的一切相应后果和法律责任。

●根据哈政办规(2018)41号文件精神,本人王水,身份证号:2323019760205861,现为道里区群力第六大道5119号B11栋1单元2601号房屋的受让人,该房屋用途为住宅。原房屋所有人刘鑫,已将该房屋实际交付本人,由本人实际占有,原房屋验收单号:163,原房屋编号:j2-60,本人自愿承诺该不动产产权属无争议,申请办理不动产登记所供申请材料均真实有效,并自愿承担由此产生的一切相应后果和法律责任。

●根据哈政办规(2018)41号文件精神,本人李海艳,身份证号:23102198106100040,现为道里区群力第六大道5119号B26栋2单元901号房屋的受让人,该房屋用途为住宅。原房屋所有人徐雅娟,已将该房屋实际交付本人,由本人实际占有,原房屋验收单号:180,原房屋编号:j2-24-1,本人自愿承诺该不动产产权属无争议,申请办理不动产登记所供申请材料均真实有效,并自愿承担由此产生的一切相应后果和法律责任。

如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料共同分别送达哈尔滨棚户区改造投资有限责任公司和哈尔滨市不动产登记交易服务中心群力分中心。异议书面材料送达地址:哈尔滨棚户区改造投资有限责任公司,道里区河湾街43号,联系电话:0451-87597138;哈尔滨市不动产登记交易服务中心群力分中心,道里区群力三路352号,联系电话:0451-85986641。

百业信息

金福来全屋定制 家装工装一体化 承接家庭装修、办公场所装修;家装、工装整屋家具定制;承接同行二手单休整体定制;工厂一站式服务—设计—加工—安装。橱柜门、衣柜柜门定制加工(种类有PVC吸塑、PET、高光纳米板材料等);免漆板材加工;橱柜柜体与环保漆等改造。工厂设有样板展厅,欢迎参观选购。 定制热线 18904515815 15846048899 工厂地址:哈尔滨南岗区王岗镇哈双公路592号,金福来家具有限公司

生活报中缝广告 哈尔滨道里区地段街1号 生活报一楼103室 联系电话:84681180 15004697804

冰城交警根据实际增设减速带、信号灯、隔离护栏、标志标线等

“警校家”“护校岗”守护学生交通安全

生活报讯(记者何兴丽)10月26日,哈尔滨市公安局交警支队联合市教育局组织召开全市学生交通安全提升行动部署会议,统筹谋划学生交通安全管理工作,固化“警校家”“护校岗”等经验做法,全力实现“安全态势绝对良好、交通拥堵明显缓解、交通设施齐备完善、安全意识显著提升”的整改目标。

据了解,哈尔滨市公安局交警部门将以“三大提升工程”为抓手,全方位排查治理人、车、路安全隐患,将交通安全风险降到最低,将交通管理服务做到最优,积极构建学校、家庭、社会共同守护学生交通安全的新格局。



图片由交警部门提供

持续推广“警校家”管理模式

交警部门将紧紧围绕校园周边道路,统筹推进隐患整改、设施建设、交通组织、护校安园等系列措施,持续整改道路隐患。集中排查校园周边区域的安全隐患,完善交通设施和防护设施,督促改善道路通行条件,消除安全隐患。在校园周边区域根据实际增设减速带、信号灯、隔离护栏、标志标线等交通设施,探索开展分时交通管制,实施单向交通组织或限时管控,最大限度减少机动车对学生通行的影响。优化道路交通组织,建立“一校一策”交通组织优化方案,适时采取临时限制通行、临时单停单行、远端临时停车区等交管措施,严防校园周边发生长时间、大范围交通拥堵。

强化护学安全管理,持续推广“警校家”管理模式,联动校园保安、家长志愿者,共同维护上下学期间交通秩序,护送学生入校。

推进校园内部交通安全提升

交警部门对接辖区教育部门和学校,给予充分支撑、做好专业指导。完善校园内交通组织,指导学校科学规划校园内部人行、车行的区域和通道,合理设计行人、机动车交通流线和通行时段,从空间上、时间上防止人车冲突。加强校内秩序管理,合理确定校园出入口,降低交通影响,指导学校利用校内值班巡逻机制,加强校内机动车通行秩序管理,防止学生进入车辆停放区域,确保不发生校园交通事故。加大交通安全培训,重点开展驾驶员视讯盲区、学校区域安全驾驶讲座,及时推送出行安全风险预警、安全防护要点、校内路径诱导等各类提示信息,确保师生做好交通安全意识培养。



长双、亚雪、吉东公路已全部修复

生活报讯(姜彬 记者栾德谦)10月27日,记者从省交通运输厅获悉,截至26日,受今年台风影响多处损毁的长汀至双峰、亚布力至雪乡、吉黑省界至东宁三条旅游公路的90余处一般灾毁工程已全部修复,20余处较重、严重路基路面等灾毁部位已全面恢复使用功能,为冬季旅游和人民群众安全出行提供良好保障。

据了解,长双、亚雪公路是我省冬季冰雪旅游的重要通道,吉东公路是“醉美龙江331”边境旅游公路的

重要环节。8月初,受台风影响,短时强降雨引发山洪灾害,造成长双、亚雪、吉东公路多处路基路面、涵洞、排水防护等设施损毁。省交通运输厅组织各公路建设单位积极开展三条公路水毁工程恢复重建施工工作。据介绍,建设过程中,参建单位采取“白加黑”“五加二”方式24小时施工作业,连续奋战70余天,累计恢复路基路面4.2公里,路基边坡12.1公里,波形板护栏12公里。

图片由省交通部门提供

地铁3号线北马路站完工

4个出入口位置确定

生活报讯(记者仲亮)10月26日,哈尔滨地铁3号线西北环北马路站1号出入口完成土建施工并顺利通过验收,移交给装修单位。至此,该站4个出入口的土建施工都已完成,为未来的运营打下了坚实的基础。

北马路站是哈尔滨市轨道交通3号线二期工程的一个重要换乘车站,于10月14日完成了封顶。



@农民朋友 省级补贴来了 秸秆“还田作业” 每亩最高补贴32元

生活报讯(记者孟薇薇 文/摄)26日,我省印发《黑龙江省秸秆综合利用工作实施方案(暂行)》(以下简称《方案(暂行)》),通知各市(地)、县(市)人民政府(行署),以及省政府各有关直属单位认真贯彻落实。《方案(暂行)》中包括“总体要求、遵循原则、工作目标、重点任务、保障措施”之外,还拟定了多项惠及地方的“扶持政策”,其中“还田作业”每亩最高补贴32元、重点县补贴45万元。《方案(暂行)》自公布之日起施行。

综合利用率达95%以上 还田率达68%以上

据了解,秸秆综合利用关系生态安全、粮食安全、空气质量和民生福祉。我省为全面做好秸秆综合利用工作,切实提高秸秆综合利用水平,发展绿色、生态、低碳农业,制定了《方案(暂行)》。将秸秆综合利用与大气污染防治、农业绿色发展、乡村生态振兴紧密结合,坚持农业优先、就近利用、多措并举、发展产业,以秸秆还田利用为主、离田利用为辅,拓宽秸秆综合利用途径,强化科技服务保障,探索建立可推广、可持续的产业发展模式和高效利用机制,引领秸秆综合利用提质

开展“小手拉大手”“安全上学路”“安全教育日”等主题宣传活动。集中曝光涉校车典型交通违法行为和事故案例,提高执法震慑和惩戒效果。