松北区富力城三期多户居民反映

# 10层以下室温不达标 正午有阳光刚15.2℃

## 热企:热源充足 处于质保期 由开发单位负责

罗先生家室温15.2℃

生活报讯(记者**仲亮**)“太冷了,屋里没法住人。”19日,哈尔滨市松北区富力城三期多户业主向生活报供热服务平台反映,小区入住两年以来,室温一直不达标,尤其最近一段时间,有的居民家室温降到了15℃,在家得穿羽绒服。对此,20日,记者进行了采访。

### 17.1℃ 七旬老人被冻跑 测温地点:C5栋1单元101室

周大娘家住富力城三期C5栋1单元101室,20日11时许,记者来到她家,一进屋明显感觉到一股凉气。周大娘穿着羽绒服、棉裤、棉鞋,记者用专业测温仪实时测温,结果显示,周大娘家客厅的室温为17.1℃。

周大娘告诉记者,她今年70岁了,富力城的房子是去年办理的入户,因为冷,去年冬天没在这里居住。“没想到今年还这么冷,这段时间不得不回道里的老房子居住。”周大娘说。

### 正午有阳光室温15.2℃ 测温地点:C5栋1单元102室

业主罗先生住在周大娘家隔壁的102室,记者对罗先生家进行了实时测温,测温结果显示,11时许,罗先生家的室温为15.2℃。“这是正午有阳光时的室温,到了晚上屋里更冷,今天凌晨我被冻醒了。”罗先生说,他是去年十月份办理的入户,去年家里就特别冷,他找过热企,找过物业,找过开发商,找过松北区供热办,多次拨打民生热线,冷屋子问题一直没有得到解决。

### 开电暖气室温才20.1℃ 测温地点:C5栋1单元201室

记者来到C5栋1单元201室高先生家。高先生指了指电暖气说:“家里用电暖气取暖。”记者进行了实时测温,测温结果显示室温为20.1℃。高先生告诉记者,今年开栓供热初期家里很暖和,有时候能达到25℃,最近一周出现了“断崖式降温”,他曾多次给松北区供热办打电话反映此事,可是电话一直没人接听。

随后,高先生当着记者面拨打了松北区供热办的电话,电话依旧无人接听。

### 记者随机采访 业主反映“冷热不均”

记者随机采访了多位业主,据业主们反映,小区1到10楼室温不达标的偏多,10楼以上多数居民家都很暖和。

C3栋2单元6楼一户业主告诉记者,他家的温度很低,晚上睡觉冻脑袋,她的亲属住在C5栋1单元3楼,室温也不达标。采访中,C5栋1单元13楼的一户业主告诉记者,家里的温度能达到23℃。对此,不少居民质疑,住在同一个小区,同一栋居民楼里,为啥室内温差这么大?

### 热企:处于质保期 归开发单位负责

20日下午,记者采访了负责小区供热的华电能源哈尔滨第三发电厂热力公司的一位负责人。该负责人表示,因为该小区入住未满两年,处于质保期间,按照相关规定归开发单位负责。目前,供热单位保证热源充足,供热二次管网进水温度40℃,回水温度36℃,按照参数完全可以实现室温达标。“经过走访,热企发现富力城三期小区部分业主家室内地热管布局不合理,且地热管较少,最主要的是,很多业主家窗户、墙体透寒比较严重,即使烧得再多,屋子不保温也无济于事。”该负责人说。

富力城三期开发单位对此事如何解决呢?记者拨打了由哈三热力公司负责人提供的富力城开发单位一位负责人的电话,可是该电话不是在通话中,就是无人接听。

**供热服务平台受理渠道**

**1、电话:17800590258**

**2、微信:关注“新街派 生活报”微信公众号,在底部菜单栏点击“供暖投诉”按内容填写即可**

**3、客户端:下载龙头新闻客户端,进入生活报频道,关注供热投诉解决动态**

哈市恒兴花园小区

# 冰溜子赶上楼高了 每栋都有

## 物业:已联系消防队帮清理

生活报讯(记者**梁晨** 文/摄)日前,生活报记者接到市民战先生打来的热线电话反映,哈市道里区恒兴花园小区内冰溜子问题严重,对业主出行造成安全隐患。

20日,记者从顾新街一侧的西北门进入该小区,刚进门就被眼前巨大的冰溜子所震撼。每栋楼至少有一个巨大的冰溜子,从楼顶的雨漏管开始,由粗变细,一直延伸到二三楼的位置,严重的地方已占据部分凉台或窗台。这些存在严重安全隐患的地方,并没有围挡或设置提醒。

“我们小区2000年入户的,曾是弃管小区,现在临时找的通奥物业公司。”业主战先生表示。“小区院里的积雪直到现在还没清理完,更别提楼顶的积雪了。雨漏管年久失修,要不怎么会结成这么巨型的冰溜子呢。”业主张女士说。

随后,记者联系到恒兴花园小区的通奥物业公司。“最近一直在清理冰溜子,我们到业主家中,在凉台或窗户用铁棒敲击冰溜子,但只能击打下一些零散的冰块,巨大的冰溜子纹丝不动。”物业工作人员刘女士表示。

物业经理郭先生表示:“消防队来过2次,已经将一些巨大的冰溜子清理了。但有几栋楼由于楼间距不够,导致消防车无法靠近,因此还有几处冰溜子一直没有清理。对于这样的情况,我们准备进行围挡或设置醒目的警戒线。”

“花园街、友谊东路还有冰溜子待处理”后续

### 冰溜子被清理或设围挡警示

生活报讯(实习生**周思彤** 记者**奕德谦**)18日,本报刊发了“哈市花园街、友谊东路还有冰溜子待处理”一文。20日下午,花园街附近商户给记者发来消息反馈:“18日,有一名工作人员挨家挨户清理临街的冰溜子,目前冰溜子已被清理完毕,非常有效率。”

20日下午,友谊东路744号附近商户向记者反馈:“由于冰溜子所处位置过高,够不着,已设置警戒线,并在上面张贴警示标识,提醒路过行人。”

### 南岗千余小区集中清除冰溜子

生活报讯(记者**于海霞**)日前,哈市南岗区住建局组织全区19个街道办事处,督促200余家物业服务企业对1000余个物管小区进行全面排查、清理冰雪、清除冰溜,确保居民出行安全。

**声明·作废**
刊登电话13946092977

●密山市兴凯镇红岭村单会昌密林证字(2011)第8210000057号,2林班、23小班面积25亩,落叶松人工林,林权证已丢失,声明作废。

●王成利不慎将文林二期棚改项目房屋征收补偿协议丢失,协议编号:01110430185,特此声明作废。

●黑龙江省志森木业有限公司(统一社会信用代码:91230103MA1B47PJ4N)不慎将公司财务章丢失,声明作废。

●王洪艳遗失黑龙江东方天地房地产开发有限公司开具的东方新天地小区18-1-803购房发票,票号:00013855,金额:300000元,声明作废。

●哈尔滨市道里区金辰银西馋嘴鸭店遗失黑龙江省小餐饮核准证副本,核准证编号:XJYB(2023)230102000513,声明作废。

●辛明翰,身份证号:230103200512111913,2005年12月11日出生于哈尔滨医科大学附属第四医院,父亲姓名:辛奇,母亲姓名:刘柏利,出生医学证明编号:G230005416I,现该证明不慎遗失,特此声明作废。

●薛怿遗失护士执业证书,执业证书编号:200823012606,执业地点:哈尔滨二四二医院,声明作废。

●婴儿姓名:杜家禾,男,2005年7月19日17时30分出生黑龙江省哈尔滨市双城区周家卫生院,母亲:曹宇,父亲:杜传国,杜家禾出生证明丢失,编号:F230023381,声明作废。

●黑龙江省利贵信息技术有限公司(统一社会信用代码:91230102MA1C6GMKXE)不慎将公司公章丢失,声明作废。

**出租出售**
刊登电话13946092977

**复式住宅出售**
出售:红旗大街双龙绿色家园复式住宅,板式高层,26带27层,三室两厅两卫,一楼两室一厅一厨一卫,二楼一室一厅一卫,南北向,不临街,楼间距大,采光好,包烧好,电梯入户;一梯两户,使用面积120平,建筑面积175平,自带花园露台和2个仓储室,1个入户门厅,全屋精装修,全新品牌断桥铝系统节能窗,品牌家具家电,毗邻宏图街、大新鞋城、哈工程大学和黑龙江工程学院,交通便利,临近地铁1号线、3号线。
18745013008

**出售精装房**
出售道外区南直路宏图街《橄榄城小区》住宅,板式高层,两室两厅一卫,南北向,小区楼王位置,客厅正对小区中央广场,不临街,采光好,包烧好,电梯入户,一梯两户,2楼,总层高19层,使用面积81平米,建筑面积115平米,精装修,拎包即住,带入户门厅,送部分品牌家具家电,小区物业管理好,园林绿化好,交通便利,购物方便,临近地铁1号线、太平公园。
16505858777

**出售观江房**
出售道里区友谊路385号观江国际住宅,建筑面积243米,中间楼层,四室两厅两卫,南北通透,豪华装修,全景看江,物业管家服务,2.3万每平米(可谈)。随时看房。
19845256893

**出售松北花园洋房**
哈尔滨松北区天鹅湖花园小区31号楼洋房一套,因房主迁移外省着急售卖,价格可面谈。房屋建筑面积180平米,四楼(顶层),毛坯房,三室二厅二卫带阳台,地热房,私产房屋。房屋紧邻松北虎园、哈尔滨大剧院,小区园林面积占比30%以上,环境好,位置佳。
19845256893

**低价急售别墅**
哈尔滨私产别墅,因房主出国着急售卖,6000元/平米。房屋建筑面积约400平米,车库2个、毛坯房,别墅内自带庭院面积1000平米。院内山林约2000平米。小区还配套高尔夫球练习场、钓鱼池、滑雪练习场、温泉等设施,免费对业主开放。
19845256893

**生活报中缝广告**
受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅
刊登 84681180
电话 15004697804



# 哈尔滨中小学开展系列诚信教育活动

诚信是中华民族的优良传统,为了进一步普及诚信知识,增强社会诚信意识,培养学生的诚信意识、塑造诚信品格,并构建诚信文化的校园环境,哈尔滨中小学校开展了一系列富有成效的诚信宣传活动,主题班队会、绘制诚信手抄报、讲诚信故事等丰富多彩的宣传教育活动,让诚信的种子在学生的心里生根发芽。

### 主题班团队会

诚信是做人的基本原则,也是孩子健康成长的基石!哈尔滨新区一小举办了“诚信伴我行 守护真善美”主题班会,班主任老师们引导学生们查找、整理有关“诚信”的名人名言、成语、历史典故、精彩故事等资料,为班会做充足的准备。

哈尔滨市呼兰区新民小学各个班级以主题班会课的形式,通过讲故事、举例子、看视频、看图片等各种学生喜闻乐见的方式,对学生进行爱国主义、安全、心理健康、网络安全、反诈骗、习惯养成等多方面教育。班会课上,同学们明“四史”,知“国防”;话暑期趣事,品生命美好;道安全意识,比防护知识;讲习惯养成,定学期目标……

### 主题绘画、手抄报活动

同学们积极发言探讨,在会后制作了色彩丰富的手抄报,用画笔画出自己的心声,倡导“诚实守信”的优良品质,树立诚信光荣的意识,逐渐形成诚实、礼貌待人的行为习惯。尚志市亚布力林区第一小学各年组开展了“做诚实守信学生,创文明和谐校园”手抄报、黑板报评比活动,学生把对诚信的理解和感悟通过一份份精美的手抄报表现出来,帮助学生深入明确诚信的本质和内涵、诚信与道德、诚信与成才的关系。

### 诚信主题升旗仪式

哈尔滨市道里区61所中小学在9月1日统一举行了“青春心向党,筑梦向未来”主题升旗仪式,开启了新学年新学期的学习生活。在升旗仪式上,各校结合校情,融入了多种形式的教育内容:新生代表发言,表达了对进入新学校、开启新生活的向往,明确了自己的学习和努力目标;教师代表发言,表达了老师们对学生的殷切期待和谆谆教诲,为孩子们实现自己的理想和目标提供正确的引导;校领导新学期致辞,高屋建瓴,勉励全体学生珍惜美好的青春,从小树立正确的理想,学做家庭中的好儿女、学校里的好学生、社会上的好公民,听党话,跟党走,努力成长为担当民族复兴大任的时代新人。

### 讲诚信故事

中华国学经典中关于诚信的诗词、文章数不胜数。哈尔滨市育红小学校在早读时间的学校课前十分钟,组织学生诵读“诚信”经典故事。在诚信主题故事德讲授中,引导学生理解诚信,学习诚信,让孩子们在一遍遍的诵读中品味经典、感悟诚信。哈尔滨新区师范附属小学校开展一场诚信故事比赛,同学们做好了十足准备,站上讲台自信大方地讲好故事,故事娓娓道来,诚信教育的内涵深植于心。

### 开好一次志愿服务活动

哈尔滨市第八十八中学校广泛的开展了关于雷锋精神、雷锋事迹的宣传教育,学生们走进社区,帮助社区中的老人。志愿活动结束后,社区工作人员带领志愿者们来到消防救援站开展了救援站基地参观活动。在消防站工作人员的带领下,志愿者们参观了消防专用的车辆器材装备,并对消防队的设施进行了清理。本次志愿活动,学生们深刻体会到了每一次志愿服务,都是在书写新时代的雷锋故事;每一名志愿者,都是新时代雷锋的最美化身;每一个志愿项目,都是新时代雷锋精神的实践载体。

哈三中利用周末休息之际,精心组织了200余名学生参与,涵盖了各个年级和专业。活动内容包括帮助社区清理垃圾、为老年人提供健康检查、为儿童提供义务教育等。活动过程中,学生们积极参与,认真履行志愿服务职责,为社区和群众提供了实实在在的帮助。

### 将诚信内容纳入“开学第一课”

哈尔滨市各校结合教学实际,开展上一堂思政课、主题班会、心理健康课、劳动教育课、安全教育课、家庭教育课、禁毒教育课、诚信教育课等一系列主题课程。

尚志市各中小学校积极组织全体师生认真收看大型公益节目《开学第一课》。本次线上课程以“强国复兴有我”为主题,从传统文化、文明探源、生态文明、乡村振兴、国防教育、科技创新、“一带一路”等多个方面,全景展示中国式现代化的万千气象。采取多地、多主题实景课堂全新模式,带领学生走入田间地头、国家公园、文化地标,纵览祖国大好河山,在“行走的课堂”中读懂中国历史、感知中华文明。

哈尔滨市群力实验小学开展了以“扬帆起航 筑梦前行”为主题的开学第一课;加强家校沟通,共同全面提高学生的各方面能力和心理健康水平;关注哈尔滨禁毒、黑龙江禁毒公众号,制作禁毒手抄报或撰写禁毒学习心得,进一步了解了毒品的特征和危害;在校园角落开辟出“农耕园”,给学生劳动种植的空间,促进学生积极参与劳动的积极性。

方正县第一小学校通过学生观看中央电视台《开学第一课》节目做好好一次心理健康课。各班级在9月1日晚由班主任老师通过微信群发动家长带领学生认真观看《开学第一课》,并结合自己的个人生活情况,写下自己的感受。通过亲子共同观看,引导父母当好孩子的第一任老师,做孩子的好榜样,帮助孩子养成诚实守信、孝敬感恩、团结友善、文明礼貌的行为习惯,传承中华传统美德。

信,诚也;诚者,信也。诚信,是中华民族的传统美德,是做人之本、立身之道。哈尔滨市的中小学校通过开展丰富多彩的诚信主题活动,学生们深切地感受到了社会需要诚信、人们呼唤诚信,诚信种子已经深深地埋在了每一位同学的心里,相信同学们会从点滴做起,发扬中华民族的优良传统,让诚信之花开满校园。