



2024·3·9 星期六

聚焦 2024 全国两会

执行总编:夏德辉 一版二版主编:郑璐 一版二版编辑:韩雪 版式:于海军 赵博

关注老旧小区改造 访住房城乡建设部相关部门负责人

“改什么、怎么改、改后怎么管” 都由大家商量着定

据新华社电(记者王优玲 赵博 张文)城镇老旧小区改造是一项复杂的民生工程,既有对建筑本体性能的改造,也有对基础设施、服务设施等软硬件的提升,覆盖面广、涉及居民方方面面。居民对小区有改造意愿应该如何申请?老旧小区改造的标准有哪些?资金从何而来?就百姓关切的问题,住房城乡建设部城市建设司副司长刘李峰回答了记者提问。



新华社记者 江汉 摄

小区“改不改、改什么、怎么改、改后怎么管”,都由大家商量着定

问:什么样的小区可以被列入老旧小区改造范畴?近年来我国在老旧小区改造上有哪些进展?

答:这几年改造的城镇老旧小区,是城市或县城(城关镇)建城年代较早,失养失修失管、设施和服务短板明显、居民改造意愿强烈的住宅小区,包括单栋住宅楼。中央支持改造的重点是,2000年底前建成需改造的城镇老旧小区。

党的十九大以来,城镇老旧小区改造推进总体顺利,解决了一大批群众的急难愁盼问题。2019年以来,全国累计开工改造城镇老旧小区22万个,惠及居民3800多万户,超过1亿人;在改造中,加装电梯10.8万部,更新改造水气热等各类老旧管线29.6万公里,改造增设停车位325万个、加装电动汽车充电桩10.4万个,增设养老、托育等社区服务场所6.8万个,完成投资约9000亿元。