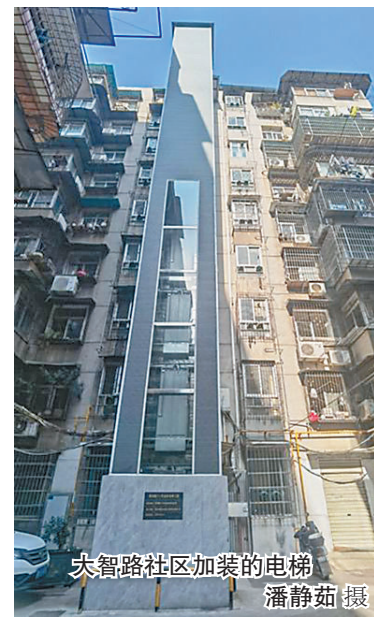


住宅加装电梯,如何梯升满意度?

半月谈记者 王自宸 宋立崑
既有住宅加装电梯,常会碰到呼声很高又实施难度极大的情况。作为住建部确定的首批城市更新试点城市,湖北省黄石市在推进既有住宅加装电梯工作中,通过靶向施策,不断凝聚“最大公约数”,“梯”升群众幸福感。



充分沟通促共识

走进黄石市磁湖社区康赛小区,9部新加装电梯正常运行。建于1992年的康赛小区,大部分楼栋总高在9层左右,小区内60岁以上的居民超过45%,居民加装电梯意愿强烈,但一些低楼层住户怕电梯影响采光,中楼层住户担心靠近卧室会泄露隐私。
社区党委书记周波说,针对居民意见不一,社区先是发动自治改造委员会进行调解,再由网格党支部成员做工作,社区跟进召开“左邻右里”协商议事会,居民恳谈会,最终达成共识。康赛小区加装电梯的过程,是当地坚持整体谋划与民意民决相结合的一个缩影。

社区党委书记周波说,针对居民意见不一,社区先是发动自治改造委员会进行调解,再由网格党支部成员做工作,社区跟进召开“左邻右里”协商议事会,居民恳谈会,最终达成共识。康赛小区加装电梯的过程,是当地坚持整体谋划与民意民决相结合的一个缩影。

黄石市坚持整体谋划,明确包保责任人,实施挂图作战。黄石市组织部相关负责人谢平说,全市“一盘棋”旨在破解“统筹协调难”,在筹装电梯过程中,坚持“装不好群众商、怎么装群众提、有纠纷群众调、好不好群众说、如何管群众定”。同时,充分发挥基层党组织在统一居民思想、重大问题协调、动员多方力量方面作用,引导成立自治改造委员会,寻找“最大公约数”。

多元筹资惠民生

记者走访了解到,老旧小区老人居多,收入有限,面对动辄数十万元一部的电梯加装费用,即便有多户分摊,往往也有心无力。

为切实降低群众加装电梯经济负担,化解资金筹措难,有关部门列出支持清单。一方面,通过集中招采,在保证质量前提下,每台电梯便宜近5万元,每年安全维修保养费用也相应降低。另一方面,支持居民使用住宅专项维修基金、住房公积金等用于加装电梯。政府部门还给予每部电梯10万元的财政补贴。

群团组织、慈善机构也积极跟进。黄石市残联将残疾人参与加装电梯的费用,列入“残疾人家庭无障碍改造”项目,给予每户6000元补贴;市工会对市级以上劳模给予2000元补贴;市慈善总会结合村社互助项目,给重点解决老年人出行问题的加装电梯项目一定比例配捐;园林绿化、供电、水务、燃气、通信等单位无偿给予电梯加装项目支持,如涉及线路迁改,按成本价处理。

黄石市住建局副局长程超介绍,既有住宅加装电梯涉及多个部门,前期申请办理,往往是“一张表,多头跑”,为提高审批效率,黄石市探索实行“一站受理、并行审批”,大大压缩审批时间。

建章立制管长远

记者了解到,目前,黄石共有2514栋住宅单元楼具备加装电梯的硬件条件,实现全部加装还需持续数年。为进一步提高加装电梯工作效率和质量,黄石市探索构建“一揽子”法规支持体系。2023年12月1日,湖北省十四届人大常委会第六次会议批准《黄石市既有住宅加装电梯条例》,这是全国首部适用全地域既有住宅加装电梯的地方性法规。

记者注意到,这一条例对老旧小区加装电梯重难点问题提出详细解决方案。例如,明确一户申请,即可启动意愿征询工作;强调坚持党建引领,共同缔造理念,建立多方参与的矛盾化解工作机制;对建设管护问题,明确政府及其相关部门工作任务、工作要求等。

黄石市有关负责人表示,既有住宅加装电梯,不仅是解决老百姓上下楼难题,更是增进社会和谐,提升生活品质,打造宜居环境,增加人民群众获得感、幸福感、安全感的关键一招。

从“民生清单”看体彩“公益答卷”

关言

日前,在政府工作报告中,涉及了民众最为关切的乡村振兴、就业、医疗、教育、养老等民生问题。每一项都与百姓的幸福生活息息相关。作为国家公益彩票,中国体育彩票也交出了一份“公益答卷”。

民生清单:乡村振兴

2007年至2022年底,以体彩公益金为重要组成部分的中央专项彩票公益金累计投入197亿元用于助力脱贫攻坚和乡村振兴。

在贫困村村内小型生产性公益设施建设、支持欠发达革命老区统筹实施必要的农村人居环境整治、发展农业特色产业等方面,不断为乡村振兴蓄势赋能。

民生清单:就业

目前,全国各地的体彩实体店超22万家,为全社会提供了超33万个就业岗位。体彩一直推行面向失业人员和残疾人士的优惠政策,帮助众多下岗待业人员再就业。

以体彩公益金为重要组成部分的中央专项彩票公益金,在帮扶大学生创新创业方面也贡献颇多。仅2022年,中央专项彩票公益金支持大学生创新创业教育项目1亿元,支持低收入家庭高校毕业生就业帮扶项目8900万元,帮助高校毕业生增强求职信心、提升就业竞争力。

民生清单:医疗

医疗救助是医疗保障制度的最后一道防线,在缓解困难群众医疗费用负担,防止因病致贫、因病返贫方面,发挥重要的兜底作用。自2003年开始,以体彩公益金作为重要组成部分的中央专项彩票公益金,在医疗救助领域的投入超285亿元。“十三五”期间,中央财政共下达医疗救助补助资金1210亿元,其中包括中央专项彩票公益金每年18亿元的投入,五年累计达到90亿元。这些资金,让很多困难群众实现了“病有所医”。

民生清单:教育

中国教育发展基金会发布的《2022年中央专项彩票公益金教育助学项目公告》显示,中央专项彩票公益金中的“励耕计划”在2022年支出

6.01亿元。这一资金支持了包括新疆生产建设兵团在内的22个中西部省(区、市)的57525名家庭经济困难的教师。

从2007年到2022年底,以体彩公益金为重要组成部分的中央专项彩票公益金已累计投入超130亿元,用于支持“励耕计划”“滋蕙计划”“润雨计划”三项教育助学计划,用于资助家庭经济特别困难教师,奖励普通高中学业兼优的家庭经济困难学生,救助遭遇突发灾害的学校。

其他与教育相关的项目资助方面,超43亿元彩票公益金用于乡村学校少年宫建设项目,超226亿元彩票公益金用于未成年人校外教育和中小学生学习校外研学实践活动。

民生清单:养老

截至2022年底,全国60周岁以

上老年人口已超2.8亿,占全国总人口的19.8%。2013年至2022年,超101亿元中央专项彩票公益金用于支持养老服务发展,包括农村养老服务、公共养老服务,以及居家与社区基本养老服务的提升项目,为空巢老人排忧解难、助独居老人安享晚年。

民生清单:体育

从2011年到2022年,国家体育总局本级彩票公益金共计支出超过93亿元用于支持竞技体育工作。其中,支持重大奥运场地设施建设超22亿元、支持奥运争光计划纲要保障项目超22亿元、支持高水平体育后备人才培养超11亿元、支持国家队备战和参加国际综合性运动会超15亿元……

近年来,国家体育总局本级彩票公益金支出超过203亿元用于支持群众体育工作。其中,超148亿元用于全民健身场地设施建设,超30亿元用于开展全民健身赛事活动、超5亿元用于支持青少年后备人才培养,超6亿元用于资助群众体育组织和队伍建设……

体彩公益金捐赠的体育器材、健身场地、健身场馆、健身路径为人民群众“去哪儿健身”提供了答案,极大地丰富了百姓的业余生活。

体育彩票

黑龙江省体育彩票管理中心协办



孩子们在体彩捐建的教室里

全国政协十四届二次会议闭幕

习近平李强赵乐际蔡奇丁薛祥李希韩正出席 王沪宁发表讲话



3月10日上午,中国人民政治协商会议第十四届全国委员会第二次会议在北京人民大会堂闭幕。这是习近平、李强、赵乐际、蔡奇、丁薛祥、李希、韩正在主席台就座。新华社记者 黄敬文 摄



全国政协主席王沪宁主持闭幕会并讲话。新华社记者 鞠鹏 摄

02

开春整饰城市环境

即日起至4月15日
哈市集中“春整”

哈市物协倡议
除冰溜 清理垃圾杂物

道外区
给815株树木“理发”

南岗区
今年补植950余株树木

05



哈尔滨天气预报

11日	晴	7°C	西北风2-3级
12日	晴	-8°C	西北风2-3级
13日	晴	7°C	偏西风2-3级
14日	晴	-6°C	西南风2-3级
15日	晴	7°C	偏西风2-3级
16日	多云有阵雪	1°C	西南风2-3级

有事找帮办
供暖帮办 17800590258
旧改帮办 17800590256

出行帮办 17800590257
水电气网购帮办 17800590259
教育帮办 17800590263
医疗帮办 19904806737
旅游帮办 17800590261
民政帮办 17800590260
社区帮办 17800590267
首席帮办 17800590268