双鸭山康安家园居民反映:

入户6年不通燃气 做饭成问题

主管部门:预计10月份开通

生活报讯(记者**王萌** 文/摄)"挂着燃气表,燃气管道入户了,为啥6年多没通气?"近日,生活报接到双鸭山市康安家园小区居民的电话,反映他们小区多年遗留的烦心事。13日,本报记者赶赴双鸭山康安家园进行采访。

"现在做饭只能用电、用煤气罐"

双鸭山市康安家园小区3号楼的张先生告诉记者:"现在家里的用电量太大了,希望尽早用上燃气。"张先生表示,家里只有3口人,可是电费月月将近二百元,一查主要的耗电大项就是做饭,"孩子正在长身体,家里时常要炖点鸡和牛肉之类的,一做炖菜电字就蹭蹭往上涨。"

1号楼的李女士说,她家以前也是用电做饭,"后来一看真是用不起啊,就改成用煤气罐了。"但是用煤气罐也有问题,由于楼层高,每次扛回家都得累一身汗。"再有,楼房用煤气罐也不安全,啥时能把燃气开通就好了。"李女士说。

"部分居民进户就交燃气入户费了"

"部分居民入户的时候就把燃气入户费交了,结果等了这么多年。"小区居民说。据介绍,该小区是棚改项目,2017年进户,总共6栋楼484户,其中114户最早进户的那批居民,进户的时候就把燃气入户费交了。

记者从居民提供的收据上看到,当年每户收取2850元,收费单位是双鸭山市棚户区改造管理办公室。居民说,他们多次找过主管部门,主管部门答复是正在解决,但燃气管道还是没气。

主管部门:预计10月份通气

记者就此事联系了双鸭山市城市建设项目服务中心的相关负责人。该负责人表示,康安家园是2017年进户的棚改项目,供气管道和室内设施都是统一配建,当年经过建设主管部门的验收,但是由于燃气主管线未能完善,不具备供气条件,导致小区多年没有燃气,"多年以来,主管部门一直积极推进该小区的供气工程,2023年底主管道具备供气条件,主管部门立即联系供气企业研究供气方案,由于该小区的管道设施搁置多年,复检和打压需要一定时间,所以预计今年10月份实现安全供气。"

该负责人说,小区进户时,因为燃气建设费未列入建设成本,所以由当时的棚改部门单独代收了部分居民的燃气入户费,该项收费经过政府主管部门审批,均用于燃气设施建设,燃气开通后,已交费的居民无需再交费即可使用燃气,未交费的居民以自愿为原则补交入户费开栓。

"地煤小区旧改新换雨漏管破损脱落"后续

居民质疑维修用PVC材质还得坏

项目负责人:设计不能改 施工方:质保两年

生活报讯(记者**梁晨** 文/摄)日前,本报《地煤小区居民反映,旧改新换雨漏管,去年秋天破损脱落至今未更换》的报道刊发后,又有多位小区业主打来热线电话反映,更换或修复的雨漏管如果还是PVC材质,明年可能还会发生同样问题。对此,记者联系到南岗区住建局和施工方哈尔滨第四建筑工程公司了解情况。

南岗区住建局:设计不能改 只能换PVC材质的

"地煤小区为2020年的旧改项目,于2023年完工验收,哈市2020和2021年的旧改项目雨漏管全部采用PVC材质,日后维修也是采用PVC材质。"南岗区住建局该项目负责人赵斌洋说。

对于PVC材质的雨漏管不适合哈市天气的问题,赵斌洋也表示认同:"这不是单独一个小区的问题,哈市2020年和2021年开始旧改的多个小区都有这种问题,所以2022年开始,旧改就将PVC的雨漏管全部改为钢制雨漏管了。"这样就出现一个问题,此前采用PVC雨漏管的小区出现更换或维修情况时,是采用新的钢制雨漏管还是原来的PVC材质?"这个改不了,2020年和2022年旧改的设计是不同的,资金配比也不一样,我们只能保证在质保期内进行维修,或更换同样材质的雨漏管。"赵斌洋说。

施工方:两年内负责维护 之后物业负责

随后,记者联系到地煤小区旧改施工方哈尔滨第四建筑工程公司的刘经理。"这个确实换不了,还得是PVC材质的。"刘经理表示,由于哈市近期气温回升,已满足维修雨漏管的条件,施工方将于近日进场开工。"我们打算14号开始维修,由于小区屋面是坡面的,所以我们将采取摇臂车进行高空作业,预计一两天就能干完。"

"日后如果又坏了,还是你们维修吗?"对于记者的问题,刘经理表示:"地煤小区旧改于2023年验收完工,屋面质保期为5年,非屋面为2年,雨漏管这种2年质保期的,今年和明年都由我们负责维修,质保期过后将由接手的物业公司进行维护。"

龙头新闻·生活报
帮 办

旧改帮办
梁晨
17800590256

声明·作废
刊登电话13946092977
●哈尔滨鼎鸿商贸有限公司,账号:651900788018000003 26,开户行:上海浦东发展银行股份有限公司哈尔滨松北支行,由于保管不善将我公司在银行预留印鉴的财务专用章丢失,特此声明作废。
●孙浩城,性别:男,2018年3月30日于牡丹江市红旗医院出生,(父亲:孙福江,身份证号:230103198210222015,母亲:陈艳楠,身份证号:231085199207070048)遗失出生医学证明,编号:R230118920,声明作废。
●杨君,身份证号码:2301031970****0618,不慎将哈尔滨医科大学附属第一医院开具的黑龙江省医疗门诊收费票据丢失,票据号:9802200208,金额:702.56元,特此声明作废。
●王宇航遗失哈尔滨鲁商置业有限公司开具的预收房款发票,发票代码:023001900104,发票号码:55722891,金额:20000元,声明作废。

公告·公示
刊登电话13946092977
招商公告
哈尔滨市南岗区护军街40号房产1-4层,使用面积约1700㎡现对外招商。
报名条件:除自然人以外单位均可报名。
报名时间:即日起至2024年3月19日15时前截止报名。
联系方式:杨先生18088708801

出租出售
刊登电话13946092977
出售观江房
出售道里区友谊路385号观江国际住宅,建筑面积243米,中间楼层,四室两厅两卫,南北通透,豪华装修,全景看江,物业管家服务,2.3万每平米(可谈)。随时看房。
19845256893
出售松北花园洋房
哈尔滨松北区天鹅湖花园小区31号楼洋房一套,因房主迁移外省着急售卖,价格可面谈。房屋建筑面积180平米,四楼(顶层),毛坯房,三室二厅二卫带阳台,地热房,私产房屋。房屋紧邻松北虎园、哈尔滨大剧院,小区园林面积占比30%以上,环境好,位置佳。
19845256893
低价急售别墅
哈尔滨私产别墅,因房主出国着急售卖,6000元/平米。房屋建筑面积约400平米,车库2个,毛坯房,别墅内自带庭院面积1000平米,院内山林约2000平米。小区还配套高尔夫球练习场、钓鱼池、滑雪练习场、温泉等设施,免费对业主开放。
19845256893
生活报中缝广告
受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅
刊登84681180
电话15004697804

2024年黑龙江省"情暖童心·乡伴童行"公益项目圆满结束

1593名大学生志愿者 成为1596个孩子的"大哥哥大姐姐"

生活报讯(实习生**常馨元** 记者**李丹 刘维娜**)2024年的学生寒假已经结束,黑龙江省"情暖童心·乡伴童行"公益项目也画上了圆满的句号。今年寒假共召集了来自全国200余所高校的1593名大学生志愿者,覆盖全省7市、12县、5区,共同为1596个孩子带去了爱与关怀。

通过线上线下的多元化服务模式,线上志愿者一对一辅导,根据孩子们的学习需求和兴趣特点,提供个性化的学习辅导以及课外辅导。线下大学生志愿者组织心理辅导、安全教育和课余活动,包括玩游戏、绘画、折纸、唱歌跳舞等,以及春节特别系列活动——包饺子、写春联、剪窗花,孩子们还收到了大学生志愿者们精心挑选的小礼品。

在此次"情暖童心·乡伴童行"项目中,大学生志愿者们展现了出色的团结合作和无私奉献的精神,通过他们的辛勤努力和无私奉献,许多孩子不仅获得了知识和技能上的提升,更重要的是收获了温暖、关爱和信心。在他们的引领下,留守儿童们感受到了社会的关怀与支持,他们的心中种下了对美好未来的期待和向往。

从志愿者到组织者 招募100余名大学生做志愿
学习儿童异常心理学帮助留守儿童

大学生志愿者高琪玺:想让那些"不一样"的孩子有同样的快乐童年

实习生 **常馨元** 生活报记者 **刘维娜 李丹** 图片由受访者提供

"小朋友们,我们先做个小游戏,热身一下,好不好?"高琪玺站在讲台上,看着讲台下比她小不了多少的同学们,迫不及待地想要开始游戏,就这样拉开了假期支教生涯的序幕,也拉近了她与学生们的距离。今年21岁的高琪玺是一名大二学生,就读于牡丹江师范学院心理健康教育师范类专业,同时,她也是海伦市青年志愿者协会组织部部长,海伦市向荣镇向新村童心港湾的志愿者姐姐。新学期开始,乡伴童行的活动也结束了,经过两年的志愿生涯,高琪玺从一名志愿者成长为一名组织者,目前,她和团队招募和组织100余名大学生参加支教活动。

高中毕业开始志愿服务

2022年高考结束的那个夏天,高琪玺参加了志愿活动。"我在高考前就想参加志愿活动,想用自己的力量去帮助其他人,看到身边一些学长学姐在做这个事情,我觉得特别有意义。"萌生了这个想法的高琪玺,无意中看到海伦市青年志愿者协会正在招募暑期活动志愿者,于是,她怀着激动的心情报名参加了活动,从此与志愿服务结下了不解之缘。

"我生在海伦长在海伦,上大学后学习了自己喜欢的教育类专业,我从小的生长环境让我见到了很多留守儿童和困难儿童。在大学经过专业的学习后,让我更加明白了童年时期的成长环境对整个生命历程的发展都有重大影响,所以,当听到有童心港湾这个活动的时候,我毫不犹豫地报了名!"高琪玺说。

来到童心港湾的第一天,高琪玺就关注到一个沉默的小女孩。"那天我到教室的时候,看到小孩子们都聚在一起玩耍,只有一个小女孩孤零零地站在角落里。"高琪玺说。

"你叫什么名字啊?""我叫小涵(化名)",怯懦的声音从小女孩低垂着的头的方向发出来。"后来,我观察她每次课余都不跟大家一起玩,她很内向。于是,我就领她去找其他小朋友,帮她和小朋友建起连接。"

高琪玺了解到,小涵是一名留守儿童,她的爸爸妈妈常年在外打工,家里是爷爷奶奶一直在照顾她。从这以后,高琪玺经常鼓励小涵,和她交流,帮助她和其他小朋友建立友谊,慢慢地小涵逐渐变得开朗起来,也能积极参加集体课外活动。"小涵特别懂事,她和我一直都特别亲近,我最后一天最后一节课下课的时候,她抹着眼泪和我说,小高老师再见,那一天我永远忘不了。"高琪玺说。

主动学儿童异常心理学 了解孩子

2022年童心港湾活动结束后,高琪玺回到学校,但她却一直想着童心港湾的孩子们。"通过那次活动,我发现自己的不足之处。"为了能更好地和孩子们沟通,高琪玺努力学习教育学、心理学,除此之外,她还主动修了儿童异常心理学这门课,并取得了专业第一的成绩。2023年寒假,高琪玺再次参加了"乡伴童行"活动。

"在这里,我才体会到了儿童异常心理学这门课的意义。因为你不懂这些知识的话,你可能不会懂这个孩子为什么和其他的孩子不一样?为什么我和他打招呼他不理我?为什么他一直皱着眉不愿意说话?但当我学了这些知识后,我就理解孩子们心里是一个什么样的过程,这也让我在和他们接触时会更加有耐心。"

高琪玺支教的第一天,就遇到了突发情况。那天,一个小男孩的情绪非常不稳定,眼睛通红,布满了血丝,一直叫喊。玩玩具的时候,别的小朋友都和志愿者一起投球,小男孩就是不碰球,甚至直接躺在地上,挥舞着四肢满地打滚。高琪玺耐心地轻抚小男孩和他说:"小朋友,我想跟你玩可以吗?"在高琪玺温柔的安抚下,小男孩的叫喊声逐渐停止,心情平复后,高琪玺领着小男孩一起玩起了玩具。

在这里,高琪玺用知识和耐心关爱着他们,并带领他们一起做活动,让这些特殊儿童感受到了关爱,学到了知识,增加了他们对生活的热情。看着一开始抗拒她的孩子,开心地依偎在她身旁,高琪玺觉得自己所学非常有意义,"看到他们信任我,喜欢我,我觉得自己的专业特别棒,同时也让我看到了志愿的力量!"

招募培训100余名志愿者

因为这些经历,让高琪玺有了更加强烈去帮助他人,关爱孩子们的想法,于是高琪玺从一名志愿者成长为志愿活动的策划组织者。"我现在是海伦市青年志愿者协会的组织部部长,负责整个志愿活动的策划、协调还有招募志愿者的工作,我要负责宣传、志愿者培训,分配志愿者去各个乡镇,安排志愿者课程等。"目前,高琪玺带领的支教团有100余名大学生。

"童心港湾,给了留守儿童们温暖,也给了我们家乡这些大学生们一个回报家乡、振兴家乡的机会,上百名大学生像石榴籽一样紧紧抱在一起,希望我们的工作能真正地帮助更多孩子们!"高琪玺说。