

物业服务好与坏,大家来评说

见报当日两家物业开始行动

太古新天地冰包清理了 果园星城开始清运垃圾



物业清理积雪和垃圾

生活报讯(记者仲亮文/摄)“生活报太有力度了,见报当日小区的冰包就开始清理了。”14日,生活报“物业服务好与坏 大家来评说”专栏,关注了哈市道外区太古新天地小区内冰包清理不及时等市民反映的问题。见报当日,哈尔滨旭生物业服务有限公司南勋物业服务中心行动起来,清理庭院冰包。此外,专栏还公布了市民反映的果园星城小区物业管理不到位的投诉实录,当日,哈尔滨建舟物业公司相关负责人来到生活报编辑部表态,月底彻底清理干净所有在管小区的积雪、垃圾。



清理后

冰包,拉运碎冰和垃圾。据该小区物业负责人介绍,公司高度重视生活报的报道,见报当日,便组织人员开始清理冰包和垃圾。由于小区地势低洼,一部分融雪无法及时排除,南勋物业服务中心在保证小区日常服务的基础上,全员参与春整工作,预计一周内完成小区的整体清理工作。此外,针对部分单元门损坏、声

控灯损坏一事,将统一进行维修。14日,生活报公布了市民反映的果园星城小区物业管理不到位的投诉实录。当日,负责果园星城物业服务的哈尔滨建舟物业公司安埠物业服务中心的负责人来到本报编辑部。该负责人表示,公司高度重视,业主投诉公布后,公司按照春整工作要求,逐步对小区环境卫生进行清理,“因部分生活垃圾以及建筑垃圾被积雪覆盖,目前天气转暖,积雪融化,部分垃圾逐渐裸露,我单位已协调装残垃圾车辆进行清运,并协调铲车对小区雪堆进行清理,预计4月5日前全部清理完毕。针对小区路面坑洼情况,因天气原因暂时无法施工,公司已将其列入维修计划,预计5月份开始维修。”

松北区美丽洋房小区业主投诉

入住14年消防设施一直缺失

生活报讯(记者仲亮文/摄)日前,哈尔滨市松北区美丽洋房多位业主向生活报反映,小区高层住宅消防栓里没有水枪水带,多层住宅没安装消防栓,消防安全通道被车辆堵塞……入住14年来,小区存在严重的消防安全隐患。接到市民反映的线索后,14日上午,记者进行了实地采访。

记者走访 高层多层均缺少消防设施

14日,在业主们的带领下,生活报记者实地走访了小区部分高层住宅和多层住宅。17号楼是一栋11层楼的住宅,在该楼1单元记者发现,每层消防通道左侧安装了一个消防栓门,可是里面没有水枪、水枪和水带,反而堆放着居民的一些杂物。在多层11号楼记者调查发现,整个居民楼都没有设置消防栓。

另外,记者走访时发现,小区道路宽约3米,一侧都停放着车辆,使得本来就不宽的消防通道只剩下一米多宽。

物业说法 消防未验收就进户 拟用大修资金填补

随后,记者来到负责该小区物业服务的万锦物业,一位负责人告诉记者,小区2009年进户时消防没有验收,物业公司拟启动大修资金,对缺失的消防设施进行修缮和填补。



消防栓里没有水枪水带



楼梯间杂物阻挡消防通道

新闻线索受理方法

- 1.关注“生活报新街派”微信公众号,点击菜单栏“物业投诉”专区进行投诉。
2.下载龙头新闻进入生活报频道投诉。
3.拨打生活报物业投诉热线电话:17800590258(9时至11时30分,13时至17时30分,如遇忙音或电话无法接通,可添加微信,微信同号)。

14日部分投诉实录

以下市民反映的线索未进行实地采访,希望物业及时与生活报取得联系并说明情况,近期将派记者进行现场采访。投诉内容公布以后,市民也可将处理情况反馈给本报。

- 1.道外区地铁家园小区业主反映,“车辆乱停乱放,阻挡消防通道,物业保安不予制止。”
2.道里区巴黎第五区业主反映,“物业不作为,路面有好几个大坑,里面全是水,业主出行难。”
3.呼兰区御伯府邸小区业主反映,“消防门损坏缺失达50%以上,夏天绿化杂草比花都高,花池子里到处是垃圾。”
4.香坊区永泰国际中心写字楼B座业主反映,“14楼乱堆杂物,与物业反映未得到处理。”
5.南岗区三文小区业主反映,“物业未依法就业主同意进驻小区开展物业服务,下雪不清理,楼道卫生几乎不打扫。”
6.南岗区跃跃小区业主反映,“小区环境脏乱差。”
7.哈西阳光家园1期6号楼业主反映,“天沟漏水,物业不维修。”
8.松北区湖畔绿色家园小区业主反映,“小区物业不作为,原本非常不错的小区,绿树成荫,道路清洁,目前已经破乱不堪了。”

声明·作废

●宋立南将位于哈尔滨市道外区南直路370号悦星城小区6栋2单元27层2702号房,由黑龙江首信信房地产开发有限公司开具的商品房买卖合同编号15191194773丢失。

●姓名:韩丁,性别:女,2018年1月8日出生于哈尔滨市道里区人民医院,父亲:韩光看,母亲:丁杨,原出生证明编号:R230056400,将出生医学证明丢失,声明作废。

●(父亲:周彦文,母亲:冯丹丹)周靖博遗失出生医学证明,编号:J230373288,2010年6月11日出生,声明作废。

●哈尔滨市道里区盛世江南便利店,不慎将食品经营许可证副本丢失,发证机关:哈尔滨市道里区市场监督管理局,许可证编号:JY12301020058989,特此声明作废。

公告·公示

13946092977

寻人启事 本人康启禄,四川资阳市人,现特来哈尔滨寻找张鑫月女士(1984年),其有四位兄弟姊妹(弟弟在哈尔滨市开办复合肥厂(中农作业体)),其母亲(85岁)在去年9月底患病住院。本人张鑫月女士或知其情况者与本人联系,联系人:康启禄(网友),联系电话:15082114231。

寻尸启事

2024年3月13日,在哈尔滨市南岗区人民医院内,有一人因病死亡,死者为男性,短发,年龄60岁左右,上身蓝色羽绒服,下身黑色裤子,黑色雪地靴,该人右无名指断指,东北口音,现该人身份不明,如有知情者与王岗派出所警官联系,电话:15663768182。

声明

购房人:李春祥身份证号:23012619900819\*\*\*\*,于2019年3月11日购买坐落于呼兰利民开发区利民大街与和路交口哈尔滨市广电佳明悦漫城小区A4栋2单元2002号房,因本人保管不善,将该套房产付款收据(金额:161378元,合同编号:19118666678)原件丢失,现声明首次付款收据原件作废,由此引起的经济纠纷及法律责任本人自行承担。特此声明。

声明人:李春祥 2024年3月15日

招商公告

哈尔滨市南岗区护国街40号房产1-4层,使用面积约1700㎡现对外招商。报名条件:除自然人以外单位均可报名。报名时间:即日起至2024年3月19日15时前截止报名。联系人:杨先生 1808570801

公示

根据市政府关于历史遗留不动产办理的相关规定,对以下房屋不动产权属受让人及相关情况进行公示:
●本人王嘉兴(身份证号:2301061990072614)现为悦城231小区1栋1单元1702号房屋的受让人,原房屋所有人张丽娟,已将该房屋实际交付本人,由本人实际占有,协议编号:01120040660。本人自愿做出承诺:该房屋实际为本人所有,获得途径合法,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋所有权发生的任何纠纷由本人承担全部法律责任,与开发建设单位、物业公司、不动产部门无关。

●本人许洋(身份证号:231282199605167314)现为悦城231小区12栋2单元1902号房屋的受让人,原房屋所有人汤子君,已将该房屋实际交付本人,由本人实际占有,协议编号:01120040660。本人自愿做出承诺:该房屋实际为本人所有,获得途径合法,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋所有权发生的任何纠纷由本人承担全部法律责任,与开发建设单位、物业公司、不动产部门无关。

●本人柳文生(身份证号:230105197201032394)现为悦城231小区6栋1单元1004号房屋的受让人,原房屋所有人柳相臣,已将该房屋实际交付本人,由本人实际占有,协议编号:01120040985。本人自愿做出承诺:该房屋实际为本人所有,获得途径合法,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋所有权发生的任何纠纷由本人承担全部法律责任,与开发建设单位、物业公司、不动产部门无关。

如对上述房屋所有权人存在异议的,请在此公示发布之日起15个工作日内,向哈尔滨市道外区棚户区改造工作领导小组办公室和哈尔滨市不动产登记交易事务中心道外二分中心提出异议申请,请书面提供《不动产权登记证书》相关资料。

哈尔滨市道外区棚户区改造工作领导小组办公室,地址:道外区兴业街157号409室,电话:87022575。哈尔滨市不动产登记交易中心道外二分中心,受理地址:道外区南直路703号,电话:87022843。

生活报中缝广告 受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅 刊登 84681180 电话 15004697804

惯犯想偷车内财物 不料车里有警察

生活报讯(记者黄迎峰)“蹲守时,发现一名可疑男子盯着我的车鬼鬼祟祟,我赶紧下车把他扑倒了。”案发当晚,嫌疑人想对民警开的车下手,被当场擒获。

3月8日,七台河市新兴区居民孙某报警称,其停在楼下的车被窃,被窃物品有香烟30条、白酒2瓶,价值人民币2000余元。接警后,七台河市公安局新兴分局指挥中心立即开展研判工作。经查,嫌疑人郭某盗窃得手后通过佳木斯

市中转,前往鹤岗市某小区,分局党委立即组建抓捕小组驱车前往该地实施抓捕,抓捕小组到达鹤岗市锁定嫌疑人落脚点后,随即展开蹲守工作。

随后,嫌疑人郭某以一种戏剧性的方式出现了。8日20时许,负责在车内蹲守的叶金松民警发现一可疑男子向自己靠近,并向车内张望,待该男子靠近,四目相对时,叶金松确定其就是要抓捕的犯罪嫌疑人郭某,便毫不犹豫地下车实施抓

捕。郭某立即逃跑,叶金松一个飞身将其扑倒,此时,附近两名同事发现后立即赶到现场支援,三人合力成功将其擒获。

到案后,郭某自述,被捕当日他刚喝完酒,回家过程中发现路边的车辆较新,遂临时起意,准备再次实施盗窃,万万没想到车里竟然有警察。经讯问,嫌疑人郭某如实供述了在七台河盗窃车内财物的犯罪事实。目前,郭某已被依法刑事拘留,案件正在进一步办理中。



图片由警方提供

男子专偷校服 只为拍照留念

涉及40余种700余件校服 被依法处罚



生活报讯(记者史天一)伊春市嘉荫县一59岁男子,多次潜入当地学校,盗走校服、书包、姓名牌等物品,还拍照留念。被抓时自称“因为当年学习不好,现在想重新体验一下当学生的感觉。”近日,伊春边境管理支队朝阳边境派出所破获一起盗窃700余件、涉及40余种校服类型的案件。

12日8时50分左右,朝阳边境派出所接到辖区某学校报警称,昨晚有人潜入教室实施盗窃。接到报警后,民警迅速展开调查,通过调取教室内监控视频,锁定嫌疑人是一名男子,但该男子戴着口罩和帽子,加之视频较模糊,无法确定男子相貌。民警在辖区走访时,发现该男子“情有独钟”于学校,监控视频里经常能看到其在学校附近徘徊,随即将其抓获。



图片由警方提供

民警高鹏告诉记者,民警进入嫌疑人家里时,看到屋内所有柜子都整齐地叠放着大大小小的校服,各种类型都有。家里的纸箱子堆满书包、姓名牌、笔记本等和学生有关的物品。

据嫌疑人宋某交代,他自2010年开始就到各个学校踩点,然后躲开门卫进行盗窃,作案30余起,大部分物品已经记不清来自哪个学校。当问及男子盗窃的理由时,男子表示,当初上学没有好好学习,现在很想体验当学生的感觉,就决定收集校服留作纪念。

经核实,男子涉嫌盗窃30余次,涉及40类、700余件校服、书包、姓名牌等。目前,男子已被依法处罚,案件正在调查中。

因对家里停热不满 男子报假警称杀人 还辱骂接警员 被行政拘留十日

生活报讯(记者栾德谦)8日,在绥芬河打工的延寿县男子刘某峰,因拨打110谎报警情并辱骂接警员,被公安机关依法行政拘留。

日前,牡丹江边境管理支队绥北边境派出所民警接到一通报警电话,民警与刘某某通话中,该男子竟自称:“那人在屋里呢,我杀的,杀的谁啊?我不知道。”

牡丹江边境管理支队绥北边境派出所民警穆文波向记者介绍,“接警后,我们立即开始查找此人,经过几个小时的查找,最终将该男子带到了所内。经询问,这名男子叫刘某某,在绥芬河市打工,租住在组团四小区内。当天,该小区因暖气抢修而停热,刘

某某回家后感觉家里非常冷。其表示‘我这个暖气不热乎,我股骨头坏死,给我冻坏了怎么整?也没人管。’刘某某称,他联系当地供热相关部门未果,而且相关部门未提前通知他停热抢修,这导致他不满,所以才拨打了110,报假警称自己杀了人,并在酒后多次辱骂接警员。

据边境警方介绍,刘某某在派出所酒醒后,对自己报假警并多次辱骂接警员的行为供认不讳,但却硬气地表示:“你们咋处理都行,我认了,但是我‘受害者’。”

目前,刘某某涉嫌扰乱单位秩序,根据《中华人民共和国治安管理处罚法》规定,给予刘某某行政拘留十日的处罚。

男子馋肉了 路遇家禽用弹弓打死 被民警依法行政处罚



图片由警方提供

生活报讯(记者史天一)6日,大庆市公安局林甸县局红旗派出所民警接到辖区居民陆某、赵某的报警称,自家莫名丢失一只鸡、一只鹅。

接警后,红旗派出所民警赶往现场,经民警询问得知,由于报警人的农家院围墙低矮,家中喂养的禽类经常飞出院墙去路边林子里觅食,起初二人并没在意,可直到鸡、鹅丢失后,二人才开始着急。

得知情况后,民警立即组成搜寻小组展开行动,经走访附近村户、调取周边公路视频等工作,民警发现陆某、赵某的鸡、鹅疑似被一中年男子偷走。经调查发现,该男子于3月6日下午驾驶一辆车,途经林甸县红旗镇红光村附近时,手持弹弓将路边觅食的鸡、鹅打死,结果被附近村民当场发现,男子迅速驾车驶离。

获悉线索后,民警立即展开工作,并迅速锁定作案人员的驾驶车辆,确定违法嫌疑人系林甸镇居民孟某。3月8日,民警在林甸县某小区附近将违法嫌疑人抓获,当场收缴弹弓一把。经询问,孟某称因为嘴馋,就利用弹弓等工具盗窃鸡、鹅等家禽。

目前,孟某因涉嫌盗窃,已被依法处以相应的行政处罚。