

2024-4-11 星期四 新闻热线 15776896853

2024-4-11 星期四 新闻热线 15604668136

哈尔滨市拟出保障性住房新规 配售型保障房严禁配建商品住宅 优先选址交通便利设施较全区域

生活报讯(记者梁晨)生活报记者获悉,近期,哈尔滨市自然资源和规划局起草了《关于做好配售型保障性住房规划用地有关政策的通知》,并向社会征求意见。《通知》提出,配售型保障性住房严禁配建商品住宅,优先选址交通便利设施较全区域。

配售型保障性住房为重点针对住房有困难且收入不高的工薪收入群体,以及城市需要的引进人才等群体提供的住房。优先选址于公共交通便

利、市政设施和公共服务设施较为齐全的区域,防止因位置偏远、交通不便等造成房源长期空置。哈尔滨市自然资源和规划局核发《用地预审和选址意见书》《规划条件》时,严禁配售型保障性住房配建商品住宅,商住比例标准可以控制在10%以下,在满足居住区设计标准、幼儿园及物业等相关要求配建的公共服务设施基础上,可根据实际需要适当配建一定比例的商业商务面积。地

下停车场(停车位)除必须配建的人防工程外,按照哈资源规划便(2023)283号文件有关要求,保障性住房项目可按不低于核心区公租房标准进行配建。在符合规划、满足安全要求、尊重群众意愿的前提下,支持利用闲置低效工业、商业、办公等非住宅用地,建设配售型保障性住房,变更土地用途,不补缴土地价款,原划拨土地继续保留划拨方式,原出让土地可按划拨方式使用土地,并按二级市场转让及划转方式,为保障房实施主体办理用地审批手续。

哈尔滨“春风行动”送岗促就业 258场招聘会 签订意向协议9307份

生活报讯(记者吕晓艳)生活报记者从哈尔滨市人社局获悉,哈市于1月25日至4月8日开展了“春风送岗促就业,精准服务助发展”为主题的系列专场活动,累计开展258场专项招聘活动,提供岗位137111个,签订意向协议9307份。“点对点”运送返乡复工农民工,共派送专车30辆,服务农民工936人。1月27日上午,哈尔滨人社局依托哈尔滨就业地图、哈尔滨零工平台、“哈就业”抖音直播带岗平台、“王科长热线”“农民工带头人”微信群平台、快手直播平台等信息化就业服务手段,举办了哈尔滨市2024年“春风行动”专项活动启动仪式。9区、9县(市)同一时间开展抖音直播带岗,精准开展大规模线上招聘,搭建线上对接平台,共为733家企业发布招聘信息,提供就业岗位8370个,总计4.96万人次参与直播。1月30日开展了2024年哈尔滨市“春风行动”暨“助力冰雪经济就业服务先行”招聘

活动,遴选了25家用人单位,1200余个岗位。现场求职人数达1000余人次,参与线上直播互动达1.6万余人次,签订意向性协议320份、发放宣传材料1500份。2月15日、16日,哈尔滨市就业服务中心举办了2024年哈尔滨“春风行动”——快手快聘直播专场招聘活动,两场直播共吸引192万人次在线观看,直播期间收到求职者投递简历1100份。3月15日,在道外区团结镇百菜园,市人社局和道外区人社局联合举办“2024就业服务大篷车”招聘会活动,附近居民不但能在“家门口”与用人单位见面与洽谈,还能获得“人社服务专员”一对一解答有关就业、人才、劳动关系、仲裁维权等民生关注的问题。30家企业现场招聘,提供包吃包住的就业岗位360个,吸引了400余名附近村民前来参会,取得了良好的效果。

清河美景 “喊江节”推介 市民纷纷关注



图片由森工清河林业局有限公司旅游分公司提供

生活报讯(记者吴海鸥 王晓晨)9日,2024中国·佳木斯“喊江节”在佳木斯外滩广场举行,森工清河林业局有限公司旅游分公司参与了旅游宣传推广活动,吸引了众多市民的关注。活动中,旅游分公司工作人员通过旅游线路讲解、产品介绍、景区代金券发放等丰富多彩的推介形式扩大了景区“朋友圈”。听了工作人员的介绍,不少市民表示,“很想去原始森林妈妈顶看看”,“天再暖和一些,就去悬羊岭寻找杜鹃花”……这次旅游宣传推广活动让更多人了解清河旅游风景区,让他们有兴趣来感受清河的魅力和活力。

考研成绩第一却因虐猫被淘汰?

社会如何对待“虐猫”状元,取决于其自身

生活报评论员 孙秀峰 被曝曾有虐杀小猫经历的大学生,高分进入考研复试环节,高校应该录取他吗?近日,“考研总成绩第一”却在复试中接连被南京大学、兰州大学淘汰的徐某,引起舆论热议。徐某接连被淘汰后,多数网友纷纷叫好,但也有人表示反对,认为“不能因为一只猫,毁了一个985大学高才生的前途”,也有人将此事件归结为“爱不爱猫”的观念冲突。对此我不敢苟同:从行为层面而言,“不喜欢猫”和“虐猫”不能混为一谈。喜欢或不喜欢,只是个人兴趣的差异。像徐某这样以虐杀动物为乐,并借此获得心理的快感,则是性格的扭曲,以及对生命的漠视。尤其值得深思的是:徐某除了先后虐杀多只小猫外,还加入了虐待动物的组织,并在外网发布过教唆人自杀的内容,种种耸人听闻之事,让人不寒而栗。在其“学霸”的光环下,到

底隐藏着怎样的内心?我们扪心自问,如果身边生活着这样一个人,会不会每天杯弓蛇影、提心吊胆?如果这样的人将来掌握了一定的资源,会不会给社会带来更大程度的危害?甘地就曾说过:毁灭人类的有七种东西,其中就包括“没有人格的知识”。我们试想一下:如果一个具有明显暴力倾向和反社会人格的高分考生,如愿地考入南京大学或兰州大学这样的985高校研究生,而且从事的是敏感的涉“核”研究,将来走上高精尖、高机密的国家科研岗位……这时一旦“疯魔”起来,受虐的可能就不只小猫小狗了!我们的社会建设,的确需要更多的人才,但是所谓“人才”的前置条件是:首先要有作为一个“人”的正确价值观,然后才是与“人才”相匹配的“才”。徐某事件不仅涉及“虐猫”,更触及了人们对德才关系的深层次思考。有人说过,有德者能力越大,社

会贡献越大;无德者能力越大,其破坏力也越强。无论是在史书中还是在生活中,这样的例子并不少见。也正因如此,教育部发布的《2022年全国硕士研究生招生工作管理规定》中,品德考核成为重要依据,说明国家对人才培养有着更完整的要求。除了成绩之外,重点考察研究生的三观及行为等因素——这样的育人理念,无疑是对国家和社会负责。当然,一个包容的社会,应该给予人改正过错的空间。但是这种包容更应有理性的考量——是无心犯错还是主动犯错?是冲动犯错还是屡次有预谋地犯错?犯错之后有无改正的态度和行为?这些都是我们需要考量的!徐某的行为,并非“犯错”这么简单,而是充分体现了其性格的缺陷以及对生命的冷漠。其性格的修复,注定是复杂而系统的过程。从徐某自身而言,应该充分意识



问题所在,并寻求相关专业机构的帮助;从高校的角度而言,如果考虑到徐某过人的学习能力想要录取,也不应是涉“核”研究这么敏感和机密的专业,一些基础的理论研究类专业,或许是更为合适的选择。此外,我们也应意识到另外一个问题:近年来,学校中虐待动物、霸凌同学等事件频发,这已经成为社会问题,不应将其孤立地看作个别学生的德行缺失。这也给我们的教育敲响警钟:学校除了教书,更需“育人”。让孩子们学会热爱生命、尊重生命,这才是完整的教育。

搬家专栏 13946092977

退役军人搬家

军人素质,真诚服务,七折优惠,全市各区均可发车
18745057660
18845765103
哈尔滨联兵搬家服务有限公司

老兵搬家

军人素质,真诚服务,七折优惠,全市各区就近发车
87633952
15204602898
哈尔滨市道里区老兵搬家服务部

老年公寓 华泽养老院

招自理、半自理、卧床老人,吃的好,住的好,玩的好,对半自理和卧床老人提供专业护理,交通便利,配套齐全,药店、洗衣房、食堂、专业医护队伍、老年大学、琴棋书画特色班、24小时热水、冰箱、互动电视、无线网络等。哈西红星城3号楼
电话:0451-51025111,18545866229
乘坐57.58.236公交车直达

百业信息 13946092977

金福来全屋定制 家装工装一体化

承接家庭装修、办公场所装修;家装、工装整屋家具定制;承接同行二手单柜体定制;工厂一站式服务—设计—加工—安装。
橱柜门、衣柜柜门定制加工(种类有PVC吸塑、PET、高光纳米板材等);免漆板材加工定制柜体(材料与环保等级自选)。
工厂设有样展厅,欢迎参观选购。
定制热线
18904515815
15846048899
工厂地址:哈尔滨市南岗区王岗镇哈双公路592号,金福来家具有限公司

招聘信息 13946092977

黑龙江盘古胜禾广告有限公司 诚聘

黑龙江盘古胜禾广告有限公司专注手机广告推广业务,整合线上优质资源,公司主营业务包含:微信朋友圈广告、微信视频号广告、腾讯新闻信息流广告、抖音信息流广告、快手信息流广告、小红书信息流广告、三大运营平台5G短信广告业务等。
招聘:广告销售顾问5人
岗位要求:
1.有广告行业销售经验
2.房产、金融、政府、快消品行业有一定人脉关系
3.学习能力强,人品正直
薪资待遇:
4000元-6000元底薪+高提成,试用期3个月,转正后缴纳5险
地址:哈尔滨市南岗区比乐街29号
联系人:乔先生
电话:18686832188

生活报中缝广告

受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅
刊登 84681180
电话 15004697804

预计我省4月中旬 降水量西北部地区明显偏多

生活报讯(记者李威兵)预计我省4月中旬平均气温大兴安岭北部接近历史同期,其他大部地区偏高3~4℃,其中东部地区局地偏高5~6℃。大兴安岭北部2~4℃,大兴安岭南部、黑河北部4~6℃,黑河南部、伊春7~9℃,其他地区11~13℃。

4月中旬全省降水量西北部地区明显偏多,比历史同期多5~10毫米,中部地区偏少4~6毫米,其他地区接近历史同期。大兴安岭、黑河北部10~18毫米,伊春南部、绥化、大庆、哈尔滨西部、佳木斯西部、七台河、鸡西、牡丹江1~3毫米,其他地区7~9毫米。

具体降水天气过程如下:
11-12日,大部地区有小雨。
13日,北部、东南部地区有阵雨,西北部地区局地有雨夹雪。
14-16日,自西向东有小雨天气,其中西北部地区有雨转雨夹雪,局地可达中量等级。
17-18日,北部地区有小雨雪。
另外,气温波动明显,11-12日大部地区气温持续回升,13-14日大部地区气温维持较高,南部和东部地区最高气温将升高到20℃以上,局地可达24℃以上。14日气温自西北部地区开始下降,大部地区降温幅度为6~8℃,西部部分地区可达8~10℃。12日、14-15日、18日大部地区有7~8级阵风。12-14日南部地区火险气象等级较高。

4月中旬森林火险趋势预报

一、火险气象等级预报
预计本旬火险气象等级南部林区为3~4级,其他林区为1~2级,高于或接近历史同期。
二、高火险日数预报
预计本旬南部林区高火险日数为3天左右,其他林区高火险日数1~2天。
三、五级以上大风日数预报
预计本旬各林区为3~4天。
4月中旬城镇火险趋势预报
预计本旬各地城镇火险等级为3~4级,高于历史同期。

离婚协议约定宝妈不用支付抚养费 不到一年 宝爸以孩子名义起诉要抚养费 看看大庆高新区法院如何裁判

生活报讯(记者李德谦)为能尽快离婚,时常会出现协议约定抚养孩子的一方就抚养费问题做出退让,即另一方无需支付抚养费。那么,如果签订如此协议,真的可不支付抚养费吗?事后,抚养孩子一方再以孩子名义起诉,要求给付抚养费,又能否获得法律支持?近日,大庆高新法院公开宣判了这样一起案件,看法院如何裁判。

案件:

为尽快协议离婚 男方放弃抚养费

尹某与被告从某原系夫妻关系,2018年2月,婚生一子小尹。2023年5月初,尹某和从某二人,最终因感情不和闹到了大庆民政局。为尽快摆脱这种吵闹的日子,二人在民政局达成了离婚协议,约定婚生子5岁的小尹随尹某生活,对方无需支付抚养费。
据大庆高新区法院介绍,离婚后,小尹就和尹某一起共同生活。现尹某作为小尹的法定代理人,认为自己的收入不够生活开销为由,便以小尹名义于2024年2月将对方诉至法院,要求自2023年5月起,每月支付抚养费1500元。

法院裁判:

庭中承诺给付 部分诉讼请求获支持

经法院审理后认为,被告从某与原告小尹法定代理人尹某在协议离婚过程中,虽约定小尹由尹某抚养,不支付抚养费,但表示同意自2023年5月起给付小尹抚养费,故对小尹主张于2023年5月起给付抚养费的诉请予以支持。
关于抚养费给付数额问题,根据相关规定,本案被告没有固定工作,没有固定收入,且小尹尚未到上学年龄,参照2023年大庆市区最低工资标准为每月1860元的25%的标准,经计算应向小尹每月支付抚养费465元。

法官说法:

协议对双方有效 但子女必要时可提出抚养费主张

法官表示,在离婚纠纷中,父母为了争取孩子抚养权或尽快离婚等原因,往往选择与对方达成协议。此协议效力,只要系双方自愿协商达成的就是有效,但该约定仅对协议双方产生法律约束力。
根据我国《民法典》相关规定,离婚后,父母对于子女仍有抚养、教育、保护的权利和义务。离婚后,子女由一方直接抚养的,另一方应当负担部分或者全部抚养费。由此可见,抚养子女是父母双方法定义务,并不因离婚而免除,不因双方约定而免除。因此,此约定并不能当然免除各方应尽的法定抚养义务,在必要时子女有向不支付抚养费的一方主张合理抚养费的权利。

今明哈市有阵雨

生活报讯(记者李威兵)未来三天全市气温持续升高,风力较大,火险气象等级较高,需注意用火用电安全。12日风力大,相关单位和个人需加固高空设施、广告牌、临时搭建物、农业棚架等;人员和车辆应避免在高层建筑旁逗留;大风可能引发扬尘,能见度较低,车辆行驶中需注意安全。
哈尔滨市天气预报
11日白天:全市大部以多云为主,五常南部、尚志、延寿东部有零星阵雨;西南风3~4级;最低气温2~7℃,最高气温15~19℃。
11日夜间至12日白天:11日夜间全市以多云为主,12日白天多云有分散性阵雨;西南风4~5级,阵风6~7级,局地阵风可达8~10级;最低气温5~8℃,最高气温20~23℃。
12日夜间至13日白天:12日夜间全市晴间多云,13日白天东南部(方正、延寿、尚志、五常)多云有阵雨,其他地区多云;西南风3~4级;最低气温2~11℃,最高气温22~24℃。

银行员工 没刷卡给客户 取款4万 民警协助将钱追回

生活报讯(记者李威兵)银行工作人员因操作失误,在未刷卡的情况下将4万元交给了客户,又不知道对方的联系方式,情急之下找到了绥棱县公安局镇南派出所,在民警的帮助下,快速将款项追回,解了工作人员燃眉之急。

3月29日,一名女子到某银行办理业务,在柜台通过银行卡取款4万元,客户拿到钱之后就离开了。女子走后,银行柜台工作人员在办理下一位客户业务的时候,忽然发现自己刚才操作失误,钱虽然给了该客户,但自己却未在该客户的银行账户中进行操作。客户已经把4万元现金取走了,但是账户上没有变更。工作人员随即尝试自行寻找该客户信息,便立即报警寻求派出所帮助。
经详细了解客户的体貌特征后,派出所立即组织警力,经过了1个小时耐心寻找,民警找到了当时银行取钱的年轻女子,随即与其进行沟通,该女子表示自己并不知情,并立即和民警赶往银行。经过讲明利害关系,女子答应配合银行,并及时将这笔钱归还。