

“尔湾幼儿园栅栏圈占盲道”后续

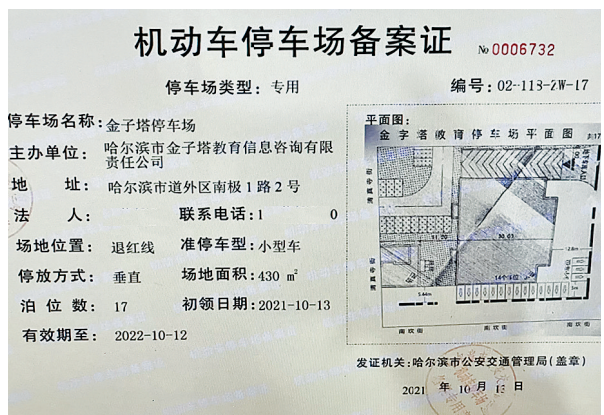
21天后幼儿园占地依旧 又现新问题

拆掉盲道砖 停车场手续过期

生活报讯(帮办记者王伟健 李岚文/摄)3月28日,本报刊发了《市民反映:道外区两所幼儿园圈占公共道路 居民出行不便 道外区执法局:调查核实后将责令整改》的报道。4月17日,市民再次向本报反映,21天过去了,幼儿园仍在占地。

17日上午,记者再次来到现场进行踏查,发现在幼儿园正门前原本被栅栏圈占的盲道已被普通地砖取代,而幼儿园另一侧的盲道依然存在,且栅栏围挡的位置没有任何变化。据该幼儿园园长介绍,她今年2月来到尔湾幼儿园任职,栅栏圈占盲道等相关情况在她入职前就存在了。据她了解,幼儿园门前的道路是幼儿园自行铺设的,铺设范围是幼儿园所属范围内。

记者问:“为什么要铺设盲道呢?”该园长表示不太了解具体原因。随后,一位自称是幼儿园工作人员的刘女士表示,幼儿园门前道路的铺设和栅栏的设置都是她负责施工的,当时铺设盲道地砖是因为在施工过程中发现普通地砖数量不够了,而施工队恰巧有剩余的盲道地砖,就铺上了。而且该幼儿园门前的道路是有相关审批手续的。对此,该幼儿园工作人员在电脑上向记者展示了一张“机动车停车场备案证”。记者注意到,该备案证上标有No0006732,编号:02-118-ZW-17,备案证上注明停车场类型为专用,停车场名称为:金宇塔停车场,主办单位为哈尔滨市金宇塔教育信息咨询有限公司,场地面积为430㎡。



初领日期为2021年10月13日,有效期至2022年10月12日。可见,该停车场手续目前已过期一年半。

对之前报道中幼儿园门前被圈占的人行道如今为什么变成普通地砖,刘女士表示,因有市民投诉幼儿园用黑色围栏把盲道圈占进去,所以上周六就组织人力把围栏内的盲道拆掉了。因为资金等原因,所以盲道也就只能拆掉一半,幼儿园另一侧被圈进来的盲道就没处理。

随后,在现场执法的道外区执法局南马中队的张中队长表示,3月27日接到市民反映该幼儿园圈占道路的情况后,执法人员进行了现场调查,园方提出围栏面积是根据相关审批手续进行的,执法人员已要求园方提供相关手续,但园方尚未举证,目前该情况仍在调查取证阶段,待相关证明材料核实后,将依法依规处理。



声明·作废

姓名:13946092977 ●哈尔滨万冠置业有限公司,统一社会信用代码:91230110MA1C3ACM4D,账户名称:哈尔滨万冠置业有限公司,开户银行:中国银行股份有限公司哈尔滨道外支行,账户号码:166495973963,不慎将财务章丢失,特此声明作废。

●哈尔滨星海房地产发展有限公司,统一社会信用代码:912301100310593534T,账户名称:哈尔滨星海房地产发展有限公司,开户银行:中国工商银行股份有限公司哈尔滨红旗支行,账户号码:350006110920051282,不慎将法人章丢失,特此声明作废。

●刘秀雯,身份证号:231026194805280720,不慎将香坊区文景二道街34号1单元403号的房屋征收补偿协议原件丢失,协议编号:01110601339,特此声明作废。

●姓名:任宜璇,性别:女,出生日期:2013年8月29日,父亲姓名:任海东,母亲姓名:王迪,出生医院:哈尔滨市妇幼保健院,出生医学证明不慎丢失,编号:M230224790,声明作废。

●孩子姓名:陈福相,性别:男,2017年1月6日出生于黑龙江和美妇产医院,母亲:李金妹,父亲:陈志伟,不慎将孩子陈福相出生医学证明丢失,出生医学证明编号:Q230134958,特此声明作废。

公告·公示

姓名:邱明义,性别:男,身份证号:2301221968\*\*\*\*451X,籍贯:黑龙江,详情:2013年哈尔滨市和兴建筑工程有限公司授权委托书邱明义与哈尔滨市阿城区沙河林场沙河林区改造工程,现因本人未带齐全部资料,请邱明义看到此信息速与哈尔滨市阿城区沙河林场联系,联系电话:53811036,如未及时处理,后果自负。 哈尔滨市阿城区沙河林场 2024年4月18日

声明

姓名:李旭,身份证号:23010219790909192X,本人承诺,哈尔滨市道里区安国街37号甲栋4单元2层9号,使用面积24.85平方米。

声明人:李旭 姓名:王至梅,身份证号:230102196506050725,本人承诺,哈尔滨市道里区安国街37号甲栋4单元2层1号,使用面积35.16平方米。

声明人:王玉梅 姓名:张秀吉,身份证号:23010219500904112X,本人承诺,哈尔滨市道里区安国街27号乙栋1单元2层4号,使用面积23.30平方米。

以上声明人声明,上述房产登记人为本人,无任何产权纠纷并承诺,如能提供相关佐证材料,申请按照房改历史遗留问题程序,办理房改手续,所提供申请材料均真实有效,并自愿承担由此产生的一切相关责任和费用,如发生与本人,由本人实际占有,协议编号:01120040827,本人自愿做出承诺,该房屋实际为本人所有,获得途径合法,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋所有权发生的任何纠纷由本人承担全部法律责任,与开发建设单位、物业公司、不动产部门无关。

●本人杨宝义(身份证号:230103195412312810)现为悦城231小区8单元2层703号房屋的受让人,原房屋所有人王宝山,已将房屋实际交付本人,由本人实际占有,协议编号:01120043221,本人自愿做出承诺,该房屋实际为本人所有,获得途径合法,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋所有权发生的任何纠纷由本人承担全部法律责任,与开发建设单位、物业公司、不动产部门无关。

●本人范源启(身份证号:230105195303020336)现为悦城231小区2栋1单元1702号房屋的受让人,原房屋所有人高伟,已将房屋实际交付本人,由本人实际占有,协议编号:01120042984,本人自愿做出承诺,该房屋实际为本人所有,获得途径合法,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋所有权发生的任何纠纷由本人承担全部法律责任,与开发建设单位、物业公司、不动产部门无关。

●本人祁玲凯(身份证号:230126198804070999)现为悦城231小区3栋1单元902号房屋的受让人,原房屋所有人王玉洁,已将房屋实际交付本人,由本人实际占有,协议编号:01120043797,本人自愿做出承诺,该房屋实际为本人所有,获得途径合法,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋所有权发生的任何纠纷由本人承担全部法律责任,与开发建设单位、物业公司、不动产部门无关。

●本人范源启(身份证号:230105195303020336)现为悦城231小区2栋1单元1702号房屋的受让人,原房屋所有人高伟,已将房屋实际交付本人,由本人实际占有,协议编号:01120042984,本人自愿做出承诺,该房屋实际为本人所有,获得途径合法,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋所有权发生的任何纠纷由本人承担全部法律责任,与开发建设单位、物业公司、不动产部门无关。

●本人祁玲凯(身份证号:230126198804070999)现为悦城231小区3栋1单元902号房屋的受让人,原房屋所有人王玉洁,已将房屋实际交付本人,由本人实际占有,协议编号:01120043797,本人自愿做出承诺,该房屋实际为本人所有,获得途径合法,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋所有权发生的任何纠纷由本人承担全部法律责任,与开发建设单位、物业公司、不动产部门无关。

●本人范源启(身份证号:230105195303020336)现为悦城231小区2栋1单元1702号房屋的受让人,原房屋所有人高伟,已将房屋实际交付本人,由本人实际占有,协议编号:01120042984,本人自愿做出承诺,该房屋实际为本人所有,获得途径合法,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋所有权发生的任何纠纷由本人承担全部法律责任,与开发建设单位、物业公司、不动产部门无关。

●本人祁玲凯(身份证号:230126198804070999)现为悦城231小区3栋1单元902号房屋的受让人,原房屋所有人王玉洁,已将房屋实际交付本人,由本人实际占有,协议编号:01120043797,本人自愿做出承诺,该房屋实际为本人所有,获得途径合法,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋所有权发生的任何纠纷由本人承担全部法律责任,与开发建设单位、物业公司、不动产部门无关。

●本人范源启(身份证号:230105195303020336)现为悦城231小区2栋1单元1702号房屋的受让人,原房屋所有人高伟,已将房屋实际交付本人,由本人实际占有,协议编号:01120042984,本人自愿做出承诺,该房屋实际为本人所有,获得途径合法,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋所有权发生的任何纠纷由本人承担全部法律责任,与开发建设单位、物业公司、不动产部门无关。

●本人祁玲凯(身份证号:230126198804070999)现为悦城231小区3栋1单元902号房屋的受让人,原房屋所有人王玉洁,已将房屋实际交付本人,由本人实际占有,协议编号:01120043797,本人自愿做出承诺,该房屋实际为本人所有,获得途径合法,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋所有权发生的任何纠纷由本人承担全部法律责任,与开发建设单位、物业公司、不动产部门无关。

●本人范源启(身份证号:230105195303020336)现为悦城231小区2栋1单元1702号房屋的受让人,原房屋所有人高伟,已将房屋实际交付本人,由本人实际占有,协议编号:01120042984,本人自愿做出承诺,该房屋实际为本人所有,获得途径合法,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋所有权发生的任何纠纷由本人承担全部法律责任,与开发建设单位、物业公司、不动产部门无关。

●本人祁玲凯(身份证号:230126198804070999)现为悦城231小区3栋1单元902号房屋的受让人,原房屋所有人王玉洁,已将房屋实际交付本人,由本人实际占有,协议编号:01120043797,本人自愿做出承诺,该房屋实际为本人所有,获得途径合法,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋所有权发生的任何纠纷由本人承担全部法律责任,与开发建设单位、物业公司、不动产部门无关。

●本人范源启(身份证号:230105195303020336)现为悦城231小区2栋1单元1702号房屋的受让人,原房屋所有人高伟,已将房屋实际交付本人,由本人实际占有,协议编号:01120042984,本人自愿做出承诺,该房屋实际为本人所有,获得途径合法,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋所有权发生的任何纠纷由本人承担全部法律责任,与开发建设单位、物业公司、不动产部门无关。

●本人祁玲凯(身份证号:230126198804070999)现为悦城231小区3栋1单元902号房屋的受让人,原房屋所有人王玉洁,已将房屋实际交付本人,由本人实际占有,协议编号:01120043797,本人自愿做出承诺,该房屋实际为本人所有,获得途径合法,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋所有权发生的任何纠纷由本人承担全部法律责任,与开发建设单位、物业公司、不动产部门无关。

生活报申缝广告 受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅 刊登 84681180 电话 15004697804

罕见! 20岁女子结肠布满数万枚息肉 原是家族性息肉病 已切除全结肠及直肠

生活报讯(田为 曹明 记者王秋实)日前,哈医大二院肿瘤中心主任、结直肠肿瘤外科主任王贵玉教授带领团队为一名20岁家族性息肉病(FAP)患者解决了病痛。今年20岁的小玲(化名),在家中出现腹泻及便血等症状,母亲立刻带她来到医院进行肠镜检查,发现全结肠部位有数万枚息肉样隆起。得知检查结果后,小玲母亲立即带她来到哈医大二院肿瘤中心。

主任王贵玉通过询问病史,了解到小玲的父亲于2017年初确诊家族性息肉病(FAP)并伴有直肠恶变,由于分期较晚,没过多久便离世。王贵玉根据患者的家族史及相关检查结果诊断为家族性息肉病,并告知小玲及其母亲目前疾病尚处于早期,进行根治性手术预后较为良好。

王贵玉介绍,家族性息肉病又称家族性腺瘤性息肉病(FAP),是一种罕见的常染色体显性遗传疾病。婴幼儿时期好发于青年,一般15岁~25岁开始出现症状,30岁左右最为明显。其特点为结、直肠内布满息肉状腺瘤,大小不等。如不及时治疗,至中年时几乎全部病例将发展为结、直肠癌。由于患者年轻,直肠也分布较多息肉,决定行全结肠及直肠切除。术中出于对其日后生活质量的考量,王贵玉采取在回肠末端构建回肠J型结肠的方式,行回肠储袋-肛管吻合。由于患者病情严重,与家属商议后行回肠预防性造口,待约3个月后再进行还纳预防性造口。患者术后恢复良好,顺利出院。

冰城“挖野菜小分队”现身街头 专家:主干街路尾气重 不宜食用

生活报讯(记者李丹文/摄)近日,冰城气温逐步升高,哈市城市绿地也开始大面积返青。而在公园及街头绿地挖野菜的市民也逐渐增多。哈市园林专家紧急提醒,为了自身健康和城市生态环境,不要在城市绿地挖野菜,更不建议食用。17日,记者在松北大道周边绿地里看到,“挖野菜小分队”又开始作业了。他们一手拿着小刀,一手拎着袋子,蹲在草坪上搜寻、切割……动作娴熟,一气呵成。所过之处,草地上留下了一一个一个小土坑。记者上前提醒,挖野菜的市民纷纷表示,回家多洗洗就没事了。

每年春季,松北大道周边绵延数公里的绿化带两侧植被茂盛,是“挖野菜小分队”频繁出没的区域。对此,专家紧急提醒广大市民,路边的野菜不适宜食用。从生态环境的角度看,挖野菜会对城市绿地植被造成损害,植被被破坏也容易造成水土流失。所以,无论是出于对自己的健康负责,还是从保护生态环境的角度出发,都不应该在城市绿地挖野菜。

小玲的父亲于2017年初确诊家族性息肉病(FAP)并伴有直肠恶变,由于分期较晚,没过多久便离世。王贵玉根据患者的家族史及相关检查结果诊断为家族性息肉病,并告知小玲及其母亲目前疾病尚处于早期,进行根治性手术预后较为良好。王贵玉介绍,家族性息肉病又称家族性腺瘤性息肉病(FAP),是一种罕见的常染色体显性遗传疾病。婴幼儿时期好发于青年,一般15岁~25岁开始出现症状,30岁左右最为明显。其特点为结、直肠内布满息肉状腺瘤,大小不等。如不及时治疗,至中年时几乎全部病例将发展为结、直肠癌。由于患者年轻,直肠也分布较多息肉,决定行全结肠及直肠切除。术中出于对其日后生活质量的考量,王贵玉采取在回肠末端构建回肠J型结肠的方式,行回肠储袋-肛管吻合。由于患者病情严重,与家属商议后行回肠预防性造口,待约3个月后再进行还纳预防性造口。患者术后恢复良好,顺利出院。

王贵玉介绍,家族性息肉病又称家族性腺瘤性息肉病(FAP),是一种罕见的常染色体显性遗传疾病。婴幼儿时期好发于青年,一般15岁~25岁开始出现症状,30岁左右最为明显。其特点为结、直肠内布满息肉状腺瘤,大小不等。如不及时治疗,至中年时几乎全部病例将发展为结、直肠癌。由于患者年轻,直肠也分布较多息肉,决定行全结肠及直肠切除。术中出于对其日后生活质量的考量,王贵玉采取在回肠末端构建回肠J型结肠的方式,行回肠储袋-肛管吻合。由于患者病情严重,与家属商议后行回肠预防性造口,待约3个月后再进行还纳预防性造口。患者术后恢复良好,顺利出院。



还需要提醒市民的是,野菜种类很多,有一些野菜有毒,非专业人士单从叶子形状上很难分清,一旦误食,后果不堪设想。更为关键的是,像松北大道这样的主干街路,其车流量较大,汽车尾气排放量也相对更大,路边野菜常常在尾气附近生长,很可能受到汽车尾气的污染,存在重金属残留的可能。

从生态环境的角度看,挖野菜会对城市绿地植被造成损害,植被被破坏也容易造成水土流失。所以,无论是出于对自己的健康负责,还是从保护生态环境的角度出发,都不应该在城市绿地挖野菜。

买家收到货申请“仅退款”被诉 法院:买家承担货款、诉讼费 etc

生活报讯(记者栾德谦)近日,哈市道外区人民法院速裁审判庭成功调解了一起网购平台起诉消费者的信息网络买卖合同纠纷案。

买家收到货申请“仅退款”拒不付款 卖家诉至法院 记者从哈市道外区人民法院了解到,2023年8月1日、3日、4日,杨某在贾某经营的网店下单DIY模具类商品4件,贾某分别于8月2日、4日通过快递向其发送合同约定的商品。快递分别于8月5日、6日送达,杨某收到商品并确认签收。

然而,8月8日杨某申请“仅退款”并操作成功。杨某售前售后未与贾某联系协商,就直接申请“仅退款”。虽然贾某告知不支持“仅退款”,平台仍旧给杨某提供退货退款、仅退款等多种售后方案,杨某坚持选择“仅退款”。退款成功后,贾某要求杨某退回商品,杨某却表示已将商品扔掉。贾某认为,杨某的上述行为有违诚实守信原则,其与杨某之间的信息网络购物合同有效,双方均应履行合同约定的义务。贾某已依约交付了商品,杨某负有及时支付货款的义务。如果杨某认为商品存在问题,应当在退款的

同时退还货物,其未退还货物的行为,给贾某造成了损失,故贾某诉至法院。 买家承担货款、诉讼费等费用 据哈市道外区人民法院介绍,案件受理后,承办法官王慧敏立即通过电话向双方了解网购的过程、争议焦点,并寻求解决方案。考虑到商家的居住地在外地,遂沟通双方通过线上庭审审理此案。

庭审刚开始,贾某认为现在像杨某这样的消费者不在少数,杨某存在恶意“仅退款”不退货的情形,致使自己遭受了商品损失和邮费损失。在沟通未果的情况下诉至法院,又产生了诉讼成本,希望通过法律手段来减少此类不诚信行为的发生。

杨某在庭审过程中表示,系因商品质量不合格,达不到预期效果才进行的退款,但因贾某没有及时回复,其选择“仅退款”后,就将商品扔掉。经过法官劝解,杨某认识到在没有与商家达成一致意见的情况下,即处理了商品,商品质量是否合格已经无法验证,过错在自己,愿意接受调解,承担贾某的货款、诉讼费以及部分材料打印费用,并且在庭后立即通过支付宝转账给贾某。

“阳光打在脸上,总有一种力量让我们泪流满面。”影视剧,那些能够让我们泪流满面的,或许从来不是跌宕起伏的故事情节,而是那些对于生活的映照和现实的思考。对于创作者而言,他们至少希望可以用作品或揭示、或倾诉,把那些原本需要坚持的、或传递的人文情怀,含蓄、委婉地触及人们的内心,治愈我们精神上的荒芜,成为我们前行的力量。



《追风者》:既见世界,也见自己

生活报评论员 孙晓蕾 4月9日,由姚晓峰执导,王一博、李沁、王阳等人领衔主演的谍战剧《追风者》迎来高热收官。该剧自播出以来就始终保持高关注度、高话题度,以高水准的制作水准、环环相扣的剧情,在同期播放的影视剧中“杀”出重围。

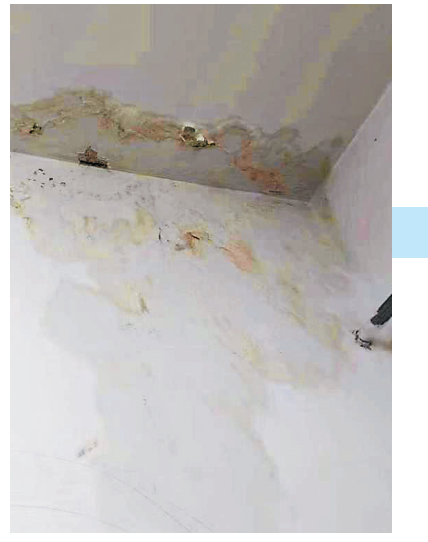
在个性鲜明的人物形象上照见人性。谍战剧中,最让人印象深刻的就是多方势力的矛盾和剑拔弩张的较量。而《追风者》却巧妙地将金融题材与谍战元素融合在一起,以小人物视角为切入点,勾勒出1930年的上海金融界。剧中,主角魏若来在面对一次次的挫败之后,并没有选择放弃,而是

在栉风沐雨的磨炼中,重新找回自己的初心。变的是故事,不变的是人性的光芒,还有一代又一代“追风者”矢志不渝地坚守与追求,这也是该剧能够保持高热度的重要原因。

在跌宕起伏的故事情节中照见信仰。《追风者》没有将过多剧情铺设浪费在人物之间的情感表达上,而是通过层层递进的剧情让我们看见,在那个时代下的复杂景象,和“追风者”们心中不变的信仰。正如网友所说:“沈近真的牺牲不是烂尾的诗集,而是最近世弥留的一笔,她不是为了救哥哥而死,也没有死在男主怀里,而是以近真同志的身份,为救一名甚至连名字

都不知道的中国的未来而牺牲,真正演活了那个时代千千万万的缩影。”在姚晓峰的镜头里,主角没有光环,只是因为 he 活了下来,所以,他成为了故事的讲述者。

在“追风者”的成长中照见自己。近年来,一部部年代剧掀起了“全民追剧”的热潮。而年代剧之所以备受年轻人喜欢,正是因为这些宏大的叙事中,我们照见了自己。不止是谍战剧,诸如《人世间》《南来北往》《美好的日子》等也是如此。不同的故事,不同的经历,却有着相同的情绪价值。剧中,每个人都在为了各自的理想努力着。剧外,那些奔赴在路上的“追风



龙军小区47栋顶楼业主邹先生:

之前不漏水 旧改后漏水了

南岗区住建局:将到现场确定原因

初卧室的墙面只是发潮,后来潮湿的面积越大,再后来就发霉了。2023年我自费将卧室的墙面进行了粉刷。”邹先生说。

在邹先生家北面的卧室,记者看到窗户对向的墙面处有一片直径近50厘米的潮湿墙面,已有发黄的墙皮部分脱落。“旧改前孩子在这个屋睡觉,现在都不敢让孩子在这屋了。出现问题这几年,我一直联系旧改的信访电话,其间,有工人到家来看看,但只是说回去研究一下,然后就不了了之。”邹先生无奈地说。

施工方和物业 上门共同“会诊”

对于该问题,施工方哈尔滨第四建筑公司的工作人员认为其施工没有问题。“我们都是按设计施工,现在虽然漏水,但屋面一点水都没有,这个水到底怎么来的,我们也不清楚。”

负责该小区的和信物业王经理发现,漏水位置背面是邹先生家卫生间排风管道的位置。将排风口打开后,发现排风管道中竟然有一根排水

管。“正常排风管道和排水管道肯定是各走各的,这种设计我也是头一次看到。那漏水就应该是春天返潮,排风管内的积水排不出去,而且还有根排水管,更加剧了积水的凝聚。”施工方和物业都对此种设计表示不解。

为了验证漏水的原因和此有关,施工方和物业人员又来到旁边单元顶楼的两户业主家,发现这两户业主家也都有不同程度漏水的情况。

“一层两户,每个单元有两个排风口,这个正常应该是排到室外的,如果水不改变墙体结构,也就是不将排水管移出排风管道,将排风口从屋面封死,并重新接出两根管子,连接到室外,然后用珍珠岩将原排风口封死,这样既不影响排风,也会将返潮的积水吸收,漏水的问题也就解决了。”施工方负责人陈先生表示。

南岗区住建局: 确定主因后再定方案

一番走访和查验后,漏水的主因基本确定,但由谁负责改造的问题又出现了。

生活报 帮办 旧改帮办 梁晨 17800590256