

哈市拟出台充换电设施建设验收及运营管理办法 公开征求意见

新建住宅固定车位 100% 预留充电桩建设安装条件



将建市级充电设施平台 统一开展运营单位接入管理工作

生活报讯(记者仲亮)近日,为规范电动汽车充换电基础设施建设、验收和安全运营监管,推进充电基础设施行业高质量发展,哈市住建局起草了《哈尔滨市充、换电设施建设验收及运营管理办法(暂行)》(征求意见稿)(以下简称《办法》),并向社会公开征求意见。根据《办法》,将对新建住宅的充电基础设施配置比例,以及自用充电设施管理、安装流程等进行明确规定。

住宅小区建设以慢充为主的自用充电设施和换电设施

根据《办法》,哈市将按照“布局合理、适度超前、使用便利、智能高效”的原则,以国土空间总体规划为依据,从城市中心区和优先发展区向边缘区和城乡接合区域扩展,以充电智能服务平台为支撑,建设布局合理、功能完善的充换电设施体系。

其中,在住宅小区建设以慢充为主的自用充电设施和换电设施;在各专属区域建设快慢结合的专用充电设施和换电设施;在商场、车站、公共停车场、加油站(气)站、景区以及城市道路临近空间建设以快充为主、慢充为辅的公用充电设施和换电设施;鼓励因地制宜,按需配建换电基础设施,探索换电服务模式应用发展。

根据《办法》,市充电设施建设牵头部门负责建立市级平台,并督促指导市级平台管理部门统一开展运营单位接入管理工作。同时,市级平台管理部门做好全市公共充换电设施基础信息采集及运营数据实时监测,为政府部门开展行业管理、政策制定、补贴发放等工作提供技术服务及数据支撑,为公众提供全市充电设施信息查询、导航、充电等便民服务。此外,充换电设施运营企业应建立企业级充换电设施安全监控平台,并将运营管理的充换电设施接入市级平台,运营单位通过市级平台进行线上登记。对于充换电设施终止运营的,充换电设施企业应向供电企业办理销户手续,及时拆除设施设备,并将拆除信息在市级平台报备。

物企不得擅设“门槛” 要配合居民等开展充电设施建设

积极配合居民个人、供电企业等开展充电设施建设管理活动,配合填报《充电站验收现场检查项目表》,不得无故阻挠,不得擅自设置“门槛”,不得收取无实质性服务内容的费用。此外,鼓励物业服务企业接受充电设施所有权人委托开展充电设施运维服务,物业服务企业受托开展充电设施运维服务的,应当与委托人签订充电桩报修报修(乡镇),由街道(乡镇)定期汇总上报区、县(市)住建局。同时,物业服务企业要依法依规

根据《办法》,新建住宅要按照固定车位100%、公共车位不低于10%的比例预留充电桩建设安装条件,应将管线和桥架等供电设施建设到车位,以满足直接表接电需要。同时,新建大于2万平方米的商场、宾馆、医院、办公楼等大型公共建筑配建停车场以及独立用地的公共停车场、驻车换乘(P+R)停车场建设充

电设施或预留建设安装条件(包括电力管线预埋和电力容量预留)的车位比例不低于10%。国家对充电设施配置情况做出新的规定的,从其规定。此外,对于已建住宅小区、交通枢纽、商超、商务楼宇、党政机关、事业单位办公场所,以及园区、学校、公共停车场、路侧停车位等,可以结合需求情况安装充换电设施。

应对“五一”假期客流 哈铁再增开15对临客

生活报讯(记者栾德谦)4月23日,记者从铁路部门获悉,根据“五一”假期客流出行需求,哈铁再增开15对临客,具体车次如下: 1.5月1-2日,增开鸡西西(哈尔滨西)-北京朝阳G4758/G4757次列车;5月1-2日,鸡西西-大连北G770次调整为哈尔滨西-大连北间运行。 2.4月29-30日,5月1-6日,增开哈尔滨西(哈尔滨)-佳木斯D9837/D9838次、哈尔滨-佳木斯D9839/D9840次列车。 3.4月30日-5月1日、5月5日,增开哈尔滨-齐齐哈尔D9143/D9144次、哈尔滨-齐齐哈尔南D9145/

D9146次、哈尔滨-齐齐哈尔南D9147/D9148次。 4.4月30日,5月1、4-5日,增开齐齐哈尔南-哈尔滨D9142/D9141次列车。 5.4月30日,5月1、4-5日,增开佳木斯-哈尔滨D9160/D9161次列车。 6.4月30日,5月1、4-5日,增开佳木斯-哈尔滨D9162/D9163次列车。 7.4月30日,5月1、4-5日,增开哈尔滨(哈尔滨西)-牡丹江D9817/D9818次列车。 8.4月29日-5月6日,增开哈尔滨东-漠河K5159次;4月30日-5月7日,增开漠河-哈尔滨东K5160次列车。 9.4月30日,5月1、4-5日,增开牡丹江-香坊K5192/K5191次列车。 10.4月30日-5月5日,增开哈尔滨-南岔K5193/4次列车。 11.4月24日-6月10日,增开哈尔滨东-抚远K5153次;4月25日-6月11日,增开抚远-哈尔滨东K5154次列车。 12.4月28日-6月10日,增开齐齐哈尔-抚远K5161/4/1次;4月29日-6月11日,增开抚远-齐齐哈尔K5162/3/2次列车。

记者从中国铁路12306网站上查询了解到,从铁路客流量来看,哈尔滨至北京、天津、大连等省外方向列车,基本呈现出客流火爆的情况,短途高铁余票不多,长途列车卧铺多数只剩“候补”字样。此外,上海、青岛、广州等方向也出现购票热度。与此同时,距“五一”小长假还有一周时间,省内哈尔滨至齐、牡、佳等方向也有大量动车组列车车票售罄,显示“候补”。铁路部门提示广大旅客:列车具体开行情况请以车站公告和中国铁路客户服务中心12306网站公告为准。

退役军人搬家 18745057660 18845765103 老兵搬家 87633952 15204602898

老年公寓 华泽养老院

招自理、半自理、卧床老人,吃的好,住的好,玩的好,对半自理和卧床老人提供专业护理。交通便利,配套设施全,药店、洗衣房、食堂、专业医护队伍、老年大学、琴棋书画特色班、24小时热水、冰箱、互动电视、无线网络等。哈西红星城3号楼 电话:0451-51025111,18545866229 乘坐57.58.236公交车直达

百业信息 13946092977

金福来全屋定制 家装工装一体化

承接家庭装修、办公场所装修;家装、工装整屋家具定制;承接同行二手单柜体定制;工厂一站式服务-设计-加工-安装。

定制热线 18904515815 15846048899

工厂地址:哈尔滨市南岗区王岗镇哈双公路592号,金福来家具有限公司

招聘信息 13946092977

黑龙江盘古胜承广告有限公司 诚聘

黑龙江盘古胜承广告有限公司专注手机广告推广业务,整合线上优质资源,公司主营业务包含:微信朋友圈广告、微信视频号广告、腾讯新闻信息流广告、抖音信息流广告、快手信息流广告、小红书信息流广告、三大运营商5G短信广告业务等。

招聘:广告销售顾问5人 岗位要求: 1.有广告行业销售经营 2.房产、金融、政府、快消品行业有一定人脉关系 3.学习能力强、人品正直 薪资待遇: 4000元-6000元底薪+高提成,试用期3个月,转正后缴纳5险 地址:哈尔滨市南岗区比乐街29号 联系人:齐先生 电话:18686832188

生活报中缝广告 受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅 刊登 84681180 电话 15004697804

存活率成谜、维权难 植发为何成了“赌局”?



据央视新闻报道这几年“植发经济”非常火。“上午植发,下午上班”“别让脱发影响你的颜值”……在地铁、公交、电梯、户外大屏、社交平台上,关于植发的广告随处可见,瞄准“头顶生意”做文章。然而,动辄数万元的植发消费背后,市场乱象、消费纠纷频频出现。有些被广告吸引的消费者,最终发现植发效果很难达到机构宣传的程度,想要维权时却发现举步维艰。“植发经济”火热背后究竟存在哪些隐忧?消费者为何维权难?

距离植发手术已经过去了一年,深圳市民张女士还是没能拥有自己设想的完美发际线。给她做手术的医疗美容机构曾承诺植发毛囊存活率能达到95%,但现在却告诉她,“毛囊生命力不够,他们也没办法”。

张女士说:“我感觉实际的存活率远远低于这个数字。种植过的地方很多毛囊没有存活,也没有长出新的头发来,感觉比较稀疏。关于存活率的问题我也质问过植发机构,他们说是我本身毛囊生命力不够的原因,但是我觉得我才20多岁,连我都达不到这样的毛囊存活率,那一开始劝我买的时候就不应该承诺95%的存活率。”

苏州市民武先生也有类似遭遇,对他来说,机构承诺的95%的毛囊存活率肉眼可见达不到,因为头顶区域在两次植发后仍然有大片秃顶。当他去年再去补植时发现给他植发的苏州新生医疗美容门诊部已经人去楼空。

武先生表示:“植的没长出来,就没有毛,秃的。在右侧偏中间这个位置,一摸,好大一块秃的,用手都能摸到秃皮。搞成这样都丑死了。后来我找他们服务顾问,她说我们都被开除很久了,好几个个月前公司就倒闭了。”

记者查询发现,新生医疗与其他国内三家植发机构被市场称为“植发四大家”,该机构总服务客户资源达20多万人,但在去年关闭了全国所有门店,草草收场。记者联系到曾在苏州新生医疗美容门诊部工作的刘女士,她告诉记者,公司还拖欠着她部分工资,不少消费者购买的服务无法得到履行,想要维权也找不到负责人。不仅如此,公司还引导顾客贷款植发,一些消费者还在继续偿还植发贷款。

植发机构前员工刘女士说,好多客户没有钱,就给他们做那个网贷,网贷利息很高的,贷几万块钱可能利息就好几千了。交了钱了,头发都没有做成。要是做过的还好,最起码有头发发了。



声音来源:武先生 她说我们都被开除好久了

植发类似“拆东墙补西墙” 技术含量高

专家表示,所谓植发就是取人后枕部受雄激素影响较小的毛囊,种植在头皮上头发相对稀疏的位置,通俗讲就是“拆东墙补西墙”。那么,植发效果为何会有所差异呢?

植发机构前员工刘女士称,植发就是很小的微创手术,就是表皮麻醉,把后枕部的头发取出来以后培育、分离后种到脱发的区域。其实植发效果是有,主要是看医生,技术好的医生做出来效果还可以的,如果说有一些客户想要便宜,可能想让实习生给他做都有可能。

中国整形美容协会医疗风险管理中心顾问团专家李嘉伦表示,植发手术一般由团队操作,取毛囊是技术含量最高的一环,需要有资质的医生操作,如果操作不当,可能会造成毛囊永久损伤。李嘉伦说:“只要是取得了主诊资格的医师,无论是皮肤科医师还是整形外科医师都有资质手术。它是由一个医生搭配两个护士来进行的,要医生全程从取毛囊到做毛囊这个过程自己做,还是说中间可以由护士来代班,目前并没有一个非常清晰的界定。”

毛囊移植存活率难以鉴定 消费者维权难



某植发机构宣传页面 资料 新角头发稀疏 头顶地中海 双鬓发际不均

法院判决书发现,只有少量判决直接认定医疗机构违约。主要原因是,几乎没有机构能做毛囊移植存活率的鉴定,在程序上难以对植发的医疗机构进行责任认定。李嘉伦表示,很多时候你并不知道它的存活率95%指的是毛囊单位还是植发单位,每一个毛囊中可能有2到3根头发,它可以进行分离,分离完了之后进行种植,这个时候就不应该这样算的。所以消费者经常会很难去界定每一个专业术语背后的意思,而被某一个数字所迷惑。

记者梳理和植发纠纷相关的

脱发分为生理性脱发和病理性脱发

那么,脱发到底是不是一种病呢?脱发就一定去植发吗?专家表示,脱发其实分为生理性脱发和病理性脱发两种。所谓生理性脱发,顾名思义,就是人体正常的脱发现象,它是头发周期性的脱落和生长,无须治疗。而病理性脱发则是一种非正常脱发现象,头发长得少掉得多,这时才需要寻求医生的帮助。专家同时提醒,植发也是一种手术,并不适合所有脱发的人,要谨慎选择。

李嘉伦表示:“人自然地衰老,头发是会退行的。即便是我们出现了大量脱发,也应该去排除是否有一些头皮的真菌性疾病,或者是说最近的休息作息不好,抽烟、喝酒或高压工作等等,也可以从改变生活方式和行为习惯等方面进行矫正。毛囊也是属于不可再生资源,毛囊移过去,它死掉了就是死掉了,不会再有第二个毛囊生出来了。当我们的头发已经出现了不可逆的变化,并且已经严重影响外观的时候,我们才会去考虑植发手术。”

除了植发 还有哪些手段可以应对脱发?

据专家介绍,脱发的原因可能涉及遗传、营养、雄激素水平、心理、身体等多种因素。有调查显示,熬夜、喝酒、染烫、心理压力大等是导致年轻人脱发的主要原因。由于脱发可能是多种因素综合作用的结果,因此,治疗脱发需要针对具体病因进行综合治疗。除了植发之外,还有哪些手段可以治疗脱发呢?

皮肤科专家介绍,最常见的治疗脱发的手段是药物治疗,还有适当补充营养物质,如铁、锌、维生素B12等,有助于维持头皮健康。近些年,还有一些治疗手段,如激光治疗、微针注射治疗、富含血小板血浆治疗。简单而言,富含血小板血浆就是抽出一管你自己的血液,通过离心分离出主要成分为血小板和少量白细胞的血浆。因为这种血浆可以持续释放大量生长因子,能促进细胞增殖、组织修复和重建,已经被广泛应用于骨科、康复科、眼科等领域。有科学家发现,如果把富含血小板血浆注射到头皮里,还能促进毛囊生长。不过,这种观点目前还缺少大样本的循证医学证据。专家介绍,头发的生长是多种因素共同作用的,要从多方面入手。

头发的生长离不开几个重要的因素,充足的营养、健康的头皮环境、正常稳定的激素水平。不健康的饮食习惯,如节食、挑食等都会导致营养摄入不足,头发缺乏所需的营养物质,脱发自然就来了。另外就是熬夜会影响人体的正常代谢,导致内分泌失调。人在晚上睡觉时会释放生长激素,而熬夜会干扰这种激素的正常分泌,从而影响到头发的生长。



专家:头发的生长要从多方面入手