



# 居民反映香化街2-8号小区 通知要旧改 却迟迟不动工

## 街道办:申报材料不全 今年无法进行

生活报(记者梁晨文/摄)日前,本报帮办记者接到市民邵女士打来的热线电话,反映香坊区香化街2-8号小区年初发布旧改通知,如今却迟迟不动工。17日,记者对此进行了采访。



### 街道办:旧改得有“三供一业”交接合同

随后,记者先后来到香化社区和新城街道办。据社区工作人员介绍,由于申报旧改材料不全,香化街2-8号小区今年不能旧改。“他们没有大修维修基金票据,而且业委会和物管会的成立备案、三供一业交接合同、物业合同这几项缺失。”

新城街道办城管科工作人员表示:“初审时,我们当面将材料交给旧改指挥部,然后指挥部将缺失的材料告知了我们。我们也联系了建

舟物业,他们始终提供不了相应的三供一业交接合同及物业合同,尤其是三供一业交接合同,这是今年必选项,没有的都无法进行旧改。”

对此,小区建舟物业高经理表示:“我们辖区多个小区没有这两个合同,今年一样旧改了。由于当年三供一业交接时间久远,中间又经过1次或多次物业更换,导致大部分这样的小区都没有三供一业交接合同及物业合同。”

### 香坊区旧改指挥部:以街道办答复为准

“我们在新城街道办提交的最终申报名单中,没有看见香化街2-8号小区的记录。”香坊区旧改指挥部工作人员说。

“在初审阶段,新城街道是否申报了香化街2-8号小区呢?”面对记者的提问,该工作人员表示:“当时负责审核材料的工作人员现在已经

不在这个岗位了,以街道办答复的内容为准。”

对于是否有其他小区存在材料不全,但却通过审核的问题,该工作人员表示:“有的小区确实材料不全,但街道办或物业提供了书面相关的承诺书或证明,所以通过了审核。”

### 30多年老旧小区问题多

17日上午,记者来到香化街2-8号,这是一栋4个单元6层高的居民楼,每个单元都有一个街牌号,香化街2、4、6、8号,因此居民简称这里为香化街2-8号小区。

记者看到,楼体漆面大面积掉色,多条雨漏管破损脱落。“我们是1991年入伙的,从没有进行过任何大面积的维修和维护。雨漏管破损多年,住户家都有不同程度的漏水和返潮现象。顶层

没有不漏水的,低楼层排水难,家里下水堵塞是常事。”邵女士说。

记者在香化街4号103室看到,北卧室墙面大面积返潮,长霉斑。“房子这种情况已经四五年了,去年我们做了旧改民调,通过率合格了。年初社区发通知,为了迎接旧改,将物业管理区域化,大家以为今年能轮上我们旧改了,结果近日从社区得到消息,今年旧改没有我们。”业主金女士说。

## “参观福利彩票开奖”活动来了

近日,中国福利彩票发行管理中心发布“关于开展2024年‘社会公众自行报名参观福利彩票开奖’活动”的通知。公告显示,参观内容为中国福利彩票七乐彩、3D、快乐8游戏现场开奖。参观时间为2024年6月17日至12月31日,每周二-20:10至21:46(法定节假日及彩票休市期间除外)。

活动报名条件为,年龄18至65周岁,具有完全民事行为能力;身体状况良好(孕妇需有人陪同,陪同人员也需报名),未患有传染性、心脑血管、精神等方面不适宜参观的疾病;遵纪守法,遵守社会公德,遵守福利彩票开奖现场管理规定,配合人证核验及安检等工作;报名成功后累计两次未到,从第二次未到场日期起算,一年内取消报名资格。

活动报名采取电话预约方式,申请参观开奖人员应提前8至14日通过拨打中国福利彩票热线电话954168报名。报名及咨询电话:954168,开放时间为每周一至周六8:00至20:00(法定节假日除外)。

参观开奖活动要求为,需携带本人二代身份证原件于参观当日20:00至20:10自行到达参观现场,有关交通、食宿等费用全部由本人自理。参观过程中,未经活动组织方同意,禁止进行采访、商业性拍摄、自媒体直播、录播等非参观活动;参观人员应遵守开奖现场各项管理规定,听从工作人员安排等。

据公益时报中华彩讯微信公众号

## 双色球第2024068期开奖 一等奖25注 单注奖金550万

开奖日期:2024-06-16 本期销售金额:382,798,116元 开奖号码:7 19 21 20 1 2 1

6月16日晚,中国福利彩票双色球游戏第2024068期开奖,本期双色球开奖号码为1271920211。一等奖中出25注,单注奖金为550万余元。中奖情况:辽宁1注,上海2注,江苏2注,福建3注,江西1注,山东3注,湖北1注,湖南3注,广西1注,四川2注,贵州1注,新疆5注。二等奖中出190注,单注奖金为8万余元。六等奖中出1431万余注。本期销量3.82亿余元,筹集公益金1.37亿余元,下期一等奖奖金池累计金额22.48亿余元。 据中国福彩微信公众号

## 福彩公益金助力 社区食堂飘出幸福味



近年来,福彩公益金助力社区食堂的建设及运营,为老年人和社区居民提供了更加便捷、实惠、健康的餐饮服务,让“小食堂”吃出了“大幸福”。 每到午饭时间,烟台闻涛山庄的社区食堂人头攒动,老人有序排队、等待就餐。合肥“兴园社

区食堂”、福州颐悦·近邻长者食堂、宁德市蕉城区亿利社区老年人服务中心孝老食堂……在全国各地,社区食堂遍地开花。宽敞明亮的用餐环境、干净整洁的餐具、营养均衡的餐食……这些变化让居民们真切感受到了福彩公益金带来的温暖与关怀。社区食

堂还为老人提供折扣优惠,为他们及家属提供在线订餐、免费送餐等贴心服务。

福州以长者食堂为基础,打造了“长者食堂+学堂”的养老服务品牌,并探索了一种新颖的模式:“9点课桌11点饭桌”。晋安区岳峰镇桂溪社区的长者食堂就是一个典型例子,这里不仅有就餐区,还有老年健康宣传走廊、多功能区、主题超市以及乐龄学堂,可以同时容纳130多位老人同时就餐。在乐龄学堂,老人们可以加入舞蹈队、歌唱班、旗袍队、乒乓球队等文体团队,参与各种文化、娱乐、教育、体育健身等活动。 社区食堂,暖的不仅是胃,更是心。 据中国福彩微信公众号



### 03 七三一部队 罪行档案文献 将申报两项 世界名录

17日至30日

### 03 临时占用 铁路街部分道路



市民路边捡到小可爱

### 07 国家二级 保护动物 戴胜鸟获救助



居民反映香化街2-8号

### 08 通知要旧改 却迟迟不动工

哈尔滨天气预报	18日	夜晴	25°C	偏西风2-3级
	19日	多云有雷阵雨	17°C	偏南风2-3级
	20日	阴有中雨	18°C	偏南风2-3级
	夜阴有小雨	21°C	偏南风2-3级	
	夜多云	16°C	东北风2-3级	

## 哈市供热管理出“新规”

# 6月至9月可办停热

02



27年坚守百年老街成一景 记录哈尔滨人和游客风采

## 最美画像传承冰城记忆



04

我省高考招生日程安排发布

## 27日起正式填报志愿

02



更亲 更近 更懂你



报料热线

4种报料方式

本报官微 本报官博 龙头新闻APP 生活报网

