

福汇东方小区壹号院、贰号院

# 高层建筑常闭式防火门大多成摆设

## 工作人员:居民使用防火门次数过多所致

生活报讯(记者杨志英文/摄)近日,有读者反映,哈市道外区福汇东方小区壹号院高层住宅常闭式防火门破损严重。从6月6日开始,记者先后三次走访福汇东方小区,看到大部分常闭式防火门已经失去了自动密闭的功能。其间,记者曾向福汇东方开发工程部工作人员反映情况,并得到转告物业维修的答复,但直到7月1日,记者没有看到有检查维修的迹象。

6月6日,记者走访了福汇东方小区壹号院的两个单元各10个楼层,在A2栋一单元,记者看到,1楼防火门的自动闭合器损坏,无法使用;3楼防火门被锁死;4楼楼梯间防火门不能自动闭合;5楼防火门密闭不严;6楼防火门自动闭合器损坏;7楼防火门密闭不严;8楼防火门密闭不严。在A1栋二单元,记者看到,4楼电梯间防火门自动闭合器损坏;1楼、5楼、6楼、7楼、8楼、9楼、10楼防火门均存在密闭不严的问题。

随后,记者联系到福汇东方开发工程部一位胡姓工作人员,反映了采访看到的常闭式防火门普遍无法自动闭合的问题,希望尽快解决居民反映的这类消防隐患。6月12日,该工作人员回复记者说,他已经去现场看了,就是防火门有点关不严,这是因为之前住户来回走动造成的。面对记者“不是个别现象”的追问,该工作人员表示认同,还说他们找施工单位已经开始维修,“我们也与小区物业联系了,物业都不知道这一情况,业主有问题正常应该找物业的。”

6月19日,记者第二次来到福汇



防火门自动闭合器损坏



防火门密闭不严



“随手关门”字样贴在了自动密闭的防火门上

东方小区壹号院,发现并没有胡姓工作人员所说的“开始检查维修”的情况。“因为来回走,门就不好使了?这真是笑话!再说,大家上下都坐电梯,谁没事儿老开楼梯间的门?”居民李先生认为,防火门大多不能自动密闭,绝对不是使用问题。去年就向物业反映过这个问题,可一直没有动

静。

7月1日,记者第三次来到福汇东方小区,在壹号院又走访了两个单元,情况和之前看的单元类似,大部分常闭式防火门拉开后无法自动密闭。记者随后来到了福汇东方小区贰号院,走访了这个院内的5栋高层,发现这个现象普遍存在。在5栋二单元1楼,

“随手关门”的字样被贴在了本该打开后自动密闭的防火门上。

据了解,常闭式防火门能够在火灾的情况下,有效地阻挡火和烟气向楼梯间、消防通道蔓延,为人员疏散赢得时间,如果常闭式防火门未保持关闭,火灾中的有毒烟气则会迅速充斥整个楼梯间,产生烟囱效应。

### 声明·作废

●哈尔滨鼎峰电机绝缘材料有限公司工会委员会,不慎将银行开户许可证丢失,开户银行:中国工商银行股份有限公司哈尔滨和平支行,账号:3500050109219525766,核准号J2610048811701,特此声明作废。  
●哈尔滨天海机械制造有限公司工会委员会,不慎将银行开户许可证丢失,开户银行:中国农业银行哈尔滨东安支行,账号:08057301040004453,核准号J2610012028601,特此声明作废。  
●哈尔滨市道外区哈幼教第三幼儿园遗失上海浦东发展银行股份有限公司哈尔滨道外支行开户许可证,核准号:J2610039364802,账号:65120078801700000475,声明作废。  
●黑龙江省诏越建设工程有限公司,法人:杨连荣,开户银行:中国农业银行股份有限公司汇金支行,账号:08068201040033865,(法人:杨连荣),印章丢失,声明作废。

### 公告·公示

注册公告  
黑龙江渡者(北京)律师事务所经合伙人研究决定终止经营,统一社会信用代码:31230000MD0306736D,拟向律师事务所登记主管机关申请注销登记,清算组负责人:袁志立,清算组成员:陈戈、曾宪坤,请债权人于45日内向公司清算组申报债权,联系人:袁志立,联系电话:18045644180 依据公司法,特此公告。  
黑龙江渡者(北京)律师事务所  
2024年7月6日

### 出租出售

出售松北花园洋房  
哈尔滨松北区天鹅湖花园小区31号楼洋房一套,因房主迁往外省急售,价格可谈。房屋建筑面积180平米,四楼(顶层),毛坯房,三室二厅二卫带阳台,地热房,私产房屋。房屋紧邻松北虎园、哈尔滨大剧院,小区园林面积占比30%以上,环境好,位置佳。

19846138248

### 低价急售别墅

哈尔滨私产别墅,因房主出国急售,6000元/平米。房屋建筑面积约400平米,车库2个,毛坯房,别墅内自带庭院面积1000平米,院内山林约2000平米。小区还配套高尔夫球练习场、钓鱼池、滑雪练习场、温泉等设施,免费对业主开放。

19846138248

### 房屋出售

出售松北汇锦御江湾住宅,四楼,建筑面积86.75平方米,楼间距大,采光好,无遮挡,2室1厅1卫,精装修,含家具家电,拎包入住,南北通透,供暖好,物业好,一梯两户,毗邻大润发超市,松北九中,新区中心公园,交通便利。可贷款。

18686821351

### 生活报中缝广告

受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅  
刊登 84681180  
电话 15004697804

哈市友谊西路

# 一工地多棵树和草坪被挖走?

## 施工方:在修地下排水管线 被移走的树和草皮将被恢复 道里区园林局:属抢修项目 手续正在边干边走



生活报讯(记者梁晨文/摄)“小区附近施工,导致这里的几棵树木和草皮不见了,不知日后会变成什么样?”日前,记者接到市民李先生打来的热线电话,反映哈尔滨市友谊西路与景江东路交口处,一个施工现场内的树木和草皮不见了。4日,记者来到现场进行了走访。

记者来到现场看到,这里有两块被围挡围起来的工地,其中在景江东路靠近盛和天下小区西门的围挡位置,中央柏油路面已发生大面积塌陷,至少有半米深,与柏油路面相连的停车位和草坪也出现了同样的情况。与这里相邻不到50米的位置,还有一块被围挡围起来的工地,不同的是,这里的路面已被刨开十余米长、四五米宽的凹地,深色的液体占满整个凹地,旁边5名施工人员进行着施工。

这两处围挡里面进行的是什么样工程?何时能完工?记者在施工现场周围找了一圈也没发现施工公示板。对此,记者联系到哈市水务集团的工作人员表示,“公示板应该是之前贴在别的围挡上了,可能围挡更换后就一起拆走了,我们最晚明天会再次贴出工程公示板。”哈市水务集团的工作人员表示,“这里的雨水管和污水管发生漏点,导致周边大量沙土浸入管道,从而发生地面塌陷。这里夏天水位高,容易发生这种情况。而且今年雨水特别大,我们施工还不能把雨水管给堵了,所以施工时间会比较长。旁边的那块围挡也是一样的情况,干



完这里我们就去那边施工。以目前的进度来看,再有一个月左右就会完工。”

对于市民关心的树木和草坪被挖走的情况,该工作人员表示:“我们请了专业的树木移植公司,道里区有个专门栽种移植树木的地方,等工程完工后,我们会将移走的七八棵树木和草皮恢复到原来的位置。”对于该工程是否有合规的相关手续,该工作人员说:“手续都有,我们这个属于抢险,一开始要报一个险情告知单到住建局,然后住建局会在他们一个微信群通知这个截图,我们都有这个截图,这就证明工程已经在住建局备案了。因为抢险,手续跟干活是同时进行的,不能耽误险情。”

随后,记者联系到道里区园林局进行确认。道里区园林局工作人员表示,确实收到该工程移植树木的申请,该手续正在审批中。该项目属于抢修项目,手续正在边干边走。

### 帮办

旧改帮办 梁晨 17800590256

“乐园街公交站附近 排水井盖破损 乘客上下车易踩空”后续

## 破损排水井盖已修好

生活报讯(记者史天一)5日,生活报报道了哈市乐园街公交站附近排水井盖破损,乘客上下车易踩空一事。记者当日从排水部门了解到,目前,破损井盖已修好。

记者4日接到市民反映的线索后赶到现场,发现排水井盖确有损坏,存在安全隐患。随后联系了12345民生热线,工作人员表示,会立即联系相关部门处理。5日一早,记者与排水部门工作人员取得联系,得知接到线索后,维修人员第一时间赶到现场,已将井盖维修完毕。



修复前



修复后

“荣耀上城F栋居民反映:楼道内玻璃碎仨月没人修”后续

## 破损玻璃大部分已修复

生活报讯(记者李威兵文/摄)3日,生活报报道了哈市道外区荣耀上城小区F栋玻璃破损三个月一直无人修理一事。5日,住在该楼的张女士向记者反馈,她家破损的玻璃已被修复。记者当日再次到现场看到,破损的玻璃已基本修复。

今年4月中旬,由于突发事件,荣耀上城小区F栋多楼层玻璃破损,到7月初,这些玻璃一直无人修理。有些较危险的地方,只是物业用胶带将玻璃固定,存在严重安全隐患。3日,生活报报道了此事。在采访过程中,负责该地区的开原社区工作人员表示,将于一周内把玻璃修好。

5日早上,张女士告诉记者,报道刊发后,有施工队来到该楼施工,修补玻璃,目前她家的玻璃已经修好。当日,



记者再次来到荣耀上城小区F栋看到,破损的玻璃已经基本修复了。据居民介绍,目前,破损玻璃已经基本修复。

## 市民求助:5岁孩子不见了

### 民警边调监控边寻找 30分钟找到



生活报讯(记者史天一)1日15时许,正在执行巡逻任务的哈尔滨市公安局香坊分局六顺街派出所民警接到辖区群众求助,称其5岁的孩子在外玩耍时突然不见了踪影,请民警帮忙寻找。

得知情况后,两名民警立即开始帮忙寻找。一人驾车在辖区内大范围搜寻,一人步行在附近小街小巷寻找,同时将走失孩子的信息报

告派出所综合指挥室,通过视频巡查同步寻找。30分钟后,民警于振国在3条街外的一个巷子里发现了走失的男孩。原来,孩子玩耍时不慎迷了路,想回家走却越走越远。

见到孩子安然无恙,孩子母亲激动地哭了,不停地向民警表示感谢。民警叮嘱家长看管好孩子,不要让年龄这么小的孩子独自在外玩耍。

## 六旬老人聚会醉酒摔伤

### 民警一路护送回家



生活报讯(记者黄迎峰)2日晚,哈尔滨市公安局道里分局正阳河派出所民警及时救助了一名醉酒摔伤的老人,并将其搀扶到警车上,驱车将其安全送到位于河洲街的家中,并将情况告诉了他在外地工作的儿子。

“太感谢了,要不是你们及时赶到,后果我都不敢想!”老人的家属对民警的救助表示感谢。据了解,醉酒老人67岁,当晚他去朋友家聚会,高兴之余多喝了几杯,回家的路上酒劲上涌,踉踉跄跄摔倒在路边,幸被热心群众发现、民警及时救助。

疼啊!”

只见一位老人坐在路边,头部受伤,身上散发着浓重的酒气。由于路上来往车辆、行人较多,为确保群众安全,一组民警疏散围观群众,维持现场秩序;一组民警拨打120急救电话,并先行查看老人的伤情及身体状况。不久,120急救人员赶到现场,医护人员当场为老人进行伤口处理和包扎后,让老人去医院做进一步检查。此时老人说什么都不肯去医院。民警核实老人的家庭住址,在征得老人的同意后,将其搀扶到警车上,驱车将其安全送到位于河洲街的家中,并将情况告诉了他在外地工作的儿子。