

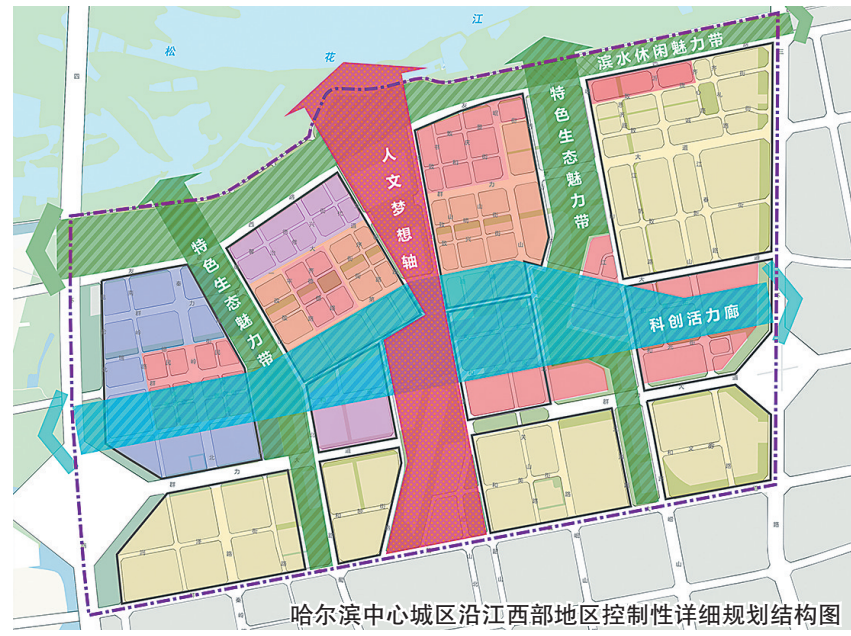
哈尔滨群力西区沿江区域规划出炉

构建15分钟生活圈 规划四个层级路网结构



哈尔滨中心城区沿江西部地区控制性详细规划整体鸟瞰图

生活报讯(记者梁晨)记者近日从哈尔滨市自然资源局获悉,依据《哈尔滨市国土空间总体规划(2021—2035年)》《哈尔滨松花江百里长廊生态保护和高质量发展规划》及相关专项规划,哈尔滨中心城区沿江西部地区控制性详细规划出台,该规划涉及位置及范围为:西起四环路快速路、南至群力第五大道、东至西三环快速路,北至友谊西路延长线的围合区域,面积约752.6公顷。



哈尔滨中心城区沿江西部地区控制性详细规划结构图

规划策略 构建“一轴一廊三带多组团”空间结构

空间结构规划遵循“以江为纲、垂江发展”的核心策略,充分利用区域现有的自然地形地貌,特别是松江遗址与松江城址等历史文化遗产,作为塑造独特风貌的重要元素。在此基础上,精心布局形成“一轴引领、一廊贯穿、三带并进、多组团协同”的空间结构体系。“一轴”是人文梦想轴,是注重人文历史、文化传承与未来梦想相结合的重要发展轴线。通过对地区历史文化的深入挖掘与传承、保护历史遗迹、弘扬传统文化,展现其独特的人文魅力。“一廊”是科创活力廊,通过集聚创新要素、改革制度供给而打造形成的科

综合交通 规划四个层级路网结构

效率;完善地面公交系统,优化公交线路与站点设置,增强公共交通的吸引力与覆盖面;重视慢行系统的建设,打造安全、舒适的步行与自行车道网络,鼓励绿色出行。此外,规划还充分考虑了停车需求,布局合理数量的社会停车场。

绿化与公共服务设施 建设多样化公园体系 构建15分钟生活圈

该区域在绿化与公共服务设施规划上展现出全面而细致的考量。规划了多样化的公园体系,包括综合公园、社区公园、专类公园以及带状公园,不仅丰富了区域的绿色生态空间,还提升了居民的生活质量。同时,为了促进绿色出行与健康生活方式,区域内精心布局了滨江绿道、城市绿道与社区绿道三种类型的绿道慢行网络,这些绿道相互交织,形成了一张覆盖广泛的绿色休闲网络。

在公共服务设施方面,规划构建了便捷高效的15分钟生活圈与更为紧密的5-10分钟生活圈两级体系,旨在让居民能够轻松享受到包括教育、医疗、商业等在内的各类公共服务资源,极大地提升了生活的便利性与舒适度。

此外,该区域还注重历史文化的传承与创新,通过延续点将台至松江城址这一历史空间脉络,不仅保护了珍贵的历史文化遗产,还巧妙地植入了如松江文化艺术中心等公共文化设施,为区域注入了新的文化活力,让历史与现代在这里和谐共生。

用地构成 居住/商住用地 占地比例17.04%

该区域规划总面积约752.6公顷,其中居住/商住用地面积约128.23公顷,占地比例17.04%;公共管理与公共服务用地面积约59.35公顷,占地比例7.88%;商业服务业用地面积约140.81公顷,占地比例18.71%;其他多功能用地面积约26.50公顷,占地比例3.52%;道路与交通设施用地面积约218.53公顷,占地比例29.04%;公用设施用地面积约11.04公顷,占地比例1.47%;绿地与广场用地面积约168.14公顷,占地比例22.34%。

区域现状 传统风貌与 现代化建设并存

当前该区域的地形特征呈现出整体平坦,中央地带偏高,两侧相对较低的特点。沿着三环路第五大道的周边,已构建了如和悦府、璞悦湾等居住社区。同时,外滩1898、里普利等商业项目也为该区域注入了经济活力。此外,行政办公领域也不乏亮点,亚冬大厦等办公设施矗立其间,有效支撑政务运行。

在这片充满活力的区域中,还有松江村与东明村两个城中村,保留着一定的传统风貌,与现代化建设形成鲜明对比。更为独特的是,该区域内还有两处珍贵的金代文化遗产——松江遗址与松江城址,增添了一抹浓厚的历史底蕴。

区域定位 “临空+滨江” 打造国际商务承载区

按照规划,将沿江西部地区打造成集多重功能于一体的综合性发展区域。具体而言,该区域旨在依托其临空与滨江的独特优势,吸引并汇集国际商务资源,成为具有强大吸引力的国际商务承载区;通过生产服务的创新与优化,成为推动产业升级的生产服务引领区;深入挖掘并展示松江文明的独特魅力,融合现代宜居元素,构建一个既充满活力又充满文化底蕴的活力宜居示范区。

搬家专栏
电话:13946092977

退役军人搬家
军人素质,真诚服务,七折优惠,全市各区均可发车
18745057660
18845765103
哈尔滨联兵搬家服务有限公司

老年公寓
华泽养老院
招自理、半自理、卧床老人,吃的好、住的好、玩的好,对半自理和卧床老人提供专业护理,交通便利,配套齐全、药店、洗衣房、食堂、专业医护队伍、老年大学、琴棋书画特色班、24小时热水、冰箱、互动电视、无线网络等。哈西红星城3号楼
电话:0451-51025111,18545866229
乘坐57.58.236公交车直达

百业信息
电话:13946092977

金福来全屋定制
家装工装一体化
承接家庭装修、办公场所装修;家装、工装整屋家具定制;承接同行二手单柜体定制;工厂一站式服务—设计—加工—安装。

定制热线
18904515815
15846048899
工厂地址:哈尔滨市南岗区王岗镇哈双公路592号,金福来家具有限公司

生活报中缝广告
受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅
刊登 **84681180**
电话 **15004697804**

本报联合平山皇家鹿苑 8月10日带你出去嗨

森林徒步节开始报名啦

价格实惠福利多 冰镇格瓦斯免费畅饮 还有机会赢奖品



“生活报·平山皇家鹿苑”森林徒步节

生活报讯(记者吴海鸥 薛宏莉 王雪莹 王晓晨)你有多久没远离城市的喧嚣了?你有多久没闻到青草味的空气了?徒步,不一定要在马路上,也可以在大森林里,吹着清凉山风,听着鸟叫虫鸣,以鹿相伴,舒展心灵,来一场“特别”的森林徒步之旅……

8月10日(周六),生活报·平山皇家鹿苑“森林徒步节”将正式启动,现已开始报名啦!这场伏天里的“森林之约”超实惠:有服装、有赠饮、有秋林格瓦斯现场免费畅饮,还能盖皇家鹿苑“专属印章”,丰富多彩互动活动带你嗨……届时,大家将共赴平山皇家鹿苑,寻鹿、野餐、徒步,不仅能慢走锻炼身体,也是一场欢乐的周末家庭户外聚会,赶紧报名吧!



资料片



资料片



资料片

负氧离子含量“拔尖” 这场森林徒步主打健康

平山皇家鹿苑是国家AAAA级旅游景区、国家级森林康养试点建设基地、全国农业旅游示范点、中国青少年国防体育训练基地、黑龙江省中小学生研学实践教育基地。这里的森林覆盖率达86%,景区气温比市区低5℃左右,妥妥的避暑胜地,而且负氧离子含量也是其他地方的几倍,每一口“森”呼吸,感觉空气都变得甘甜。一两个人徒步是“溜达”,一千人徒步的场面才叫壮观!2024已过半,赶快给自己放个假,带上爸妈、爱人、孩子,约上同事、哥们儿、闺蜜,跟生活报到森林里走一走。

活动当天,现场将设置“冰镇秋林格瓦斯”无限畅饮点,美味饮料随便喝!哈尔滨人都知道,秋林格瓦斯是非酒精佐餐饮品,百年工艺,采用天然老面醒发,烘焙成俄式大面包,经36小时发酵,12天匠心制作而成,不仅味道好,常喝还能助消化。

喂动物 野餐 逛研学馆……自由活动尽情嗨

除了千人集体“巡山”,还有自由活动,逛研学馆、喂小兔子、摸小鹿、跟骆驼合影、和羊驼一起玩耍、喂牦牛吃“零食”……想咋玩就咋玩!参加徒步的小伙伴们可以自带露营车、帐篷和野餐垫,只要找准地儿,小啤酒、小鸭货往上一摆,就能跟家人、朋友来一场“你说天长,我就

做游戏 盖印章 赢奖品……集体“撒欢”更精彩

除了上述这些玩法,还有多样精彩互动活动带你嗨:美拍比拼赢景区门票、跟踪打卡点盖“皇家鹿苑专属印章”,吹气球赢电影票……在被誉为“冰城后花园”的大森林里边玩边赢,是不是想想都欢乐!其中,美拍比拼赢景区门票活动中,在本届“森林徒步节”当天,发布在平山皇家鹿苑以徒步、畅玩等为内容的原创图片或视频,晒微信朋友圈集赞100个,或以原创短视频形式发布到抖音、小红书等平台点击量破万,将“截图+姓名+联系方式”发送到“龙江森工平山林旅资讯”微信公众号,经官方确认,创作者本人下次即可带两位家人再来景区免费游玩,有效期至2024年闭园前。来吧,期待你跟生活报一起到森林里“撒欢”!报名通道现已开启,价格绝对超值,与其向往,不如出发!



报名方式

个人报名:扫描二维码,关注“新街派生活报”微信公众号;点击菜单栏“徒步报名”,选择立即购买,填写姓名、电话、身份证号,并在支付报名费后,保留电子卡券码即可
团队报名:拨打17800590261(每日9:30-16:30),20人以上(含20人)即可成团,团队报名后,填写每一个人的姓名、身份证、电话,回传给工作人员

报名费用

大巴车60元/人,其中65周岁(含)以上老人、1.2米以下儿童40元/人(包含价值40元景区门票、价值40元往返大巴车费以及服装、赠饮、人身意外险费用等)
自驾35元/人(包含价值40元景区门票、服装、赠饮、人身意外险费用等)
注:1.购票时,请看清“大巴车60元/人”“自驾35元/人”“65岁以上老人或1.2米以下儿童40元/人”购买路径,不同人员价格有差异,一旦误操作无法退换
2.因人数众多,报名后因个人原因无法参加,一概不退报名费
3.本活动人身意外伤害保险范围为12周岁以上、70周岁以下参与者(如报名个人信息填写有误,耽误出险后果自负)
4.活动名额有限,额满即止

装备领取

时间:8月8日(9:30-16:00)、8月9日(9:30-11:30)
地点:哈尔滨市道里区地段街1号(个人报名凭报名后生成的电子卡券领取;团队报名由队长统一领取)
咨询电话:17800590261

呼兰区民政局婚姻服务中心提档升级 增设颁证大厅 仪式感满满

生活报讯(记者于海霞)记者近日获悉,哈尔滨市呼兰区民政局婚姻服务中心全面完成婚姻服务提档升级,启用婚姻登记颁证大厅,为新人营造幸福浪漫的婚姻服务新场景。

据悉,升级改造后的呼兰区民政局婚姻服务中心增设了颁证大厅、婚俗文化展厅、婚姻家庭辅导室等多处具有仪式感和体验感的场景,可供新人打卡拍照。婚俗文化展厅内摆放了传统婚礼的“三书六礼”、20世纪50年代至今的结婚证、不同时期的婚照、冠冕、礼服等,使新人们感受优秀传统文化文

化。此外,呼兰区还将全面完成婚姻登记历史档案补录工作,实现所有现存纸质档案的电子化,进一步推进婚姻登记历史档案规范化建设,提升婚姻登记管理信息化水平,为居民查阅历史档案提供便利条件。



用我一生 许你一世